

## Zmluva o dielo č.: 01/05/2010/Re

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a na základe výsledku verejnej súťaže podľa zákona č. 263/1999 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### ČL. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Obstarávateľ : Štátne divadlo Košice, Hlavná č. 58, 044 72 Košice

Štat. zástupca : Mgr. Himič Peter, PhD  
Bank. Spojenie : Štátna pokladnica Bratislava  
Číslo účtu : 7000070481/8180  
IČO : 312 99 512  
IČ DPH : SK2021469758  
Zriaďovacia listina : MK 502/2002-1  
Tel. : 055/6221231  
Fax. : 055/2452212  
Kontaktná osoba : Ing. Kráľ Ivan

#### 1.2 Dodávateľ : Gasotherm Plus s.r.o., Člnková 8, Košice

Štat. zástupca : Ing. Reho Roland  
Bank. Spojenie : Tatrabanka  
Číslo účtu : 2623710614/1100  
IČO : 36217433  
IČ DPH : SK2020063166  
Zapísaný v OR : okr. súd Košice 1 vložka č. 13621/V  
Tel. : 055/6324032  
E-mail : gasotherm@centrum.sk  
Kontaktná osoba : Ing. Reho Roland

### ČL. II. OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zrealizuje práce a dodávky na stavbe :

#### „Vyregulovanie systému vykurovania v rámci opráv –ŠD KE dielne a sklady

Rozsah predmetu zmluvy: dodávka a montáž zariadenia v zmysle ponukovej ceny

2. Za riadne dokončené dielo sa považuje odovzdané a prevzaté dielo bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a ostatnými právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie neukončená práca oproti zmluve a dohodám v priebehu realizácie diela.
3. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanoveným termínom ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### ČL. III. TERMÍN ZREALIZOVANIA DIELA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje a odovzdá objednávateľovi v rozsahu dohodnutom v ČL. II tejto zmluvy v termíne :

Od 31.5.2010 do 24.06.2010.

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce podľa prílohy č.2 vyhlášky MV a VP č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.

K preberaciemu konaniu pripraví a odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi ako súčasť svojej dodávky certifikáty, zápisnice, protokoly a osvedčenia o akosti materiálov a vykonaných skúškach.

Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 dni vopred.

### ČL. IV. CENA ZA DIELO

1. Podľa ustanovení Zák. NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87 / 1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18 / 1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 (príloha č.22 k výmeru MF SR č. R-1/1996 v znení prílohy č.2 k výmeru MF SR č. R-3/1996) v znení neskorších predpisov je cena za dielo zrealizované v rozsahu ČL. II tejto zmluvy vo výške:

Dodávka a montáž zariadenia

10536,-EUR bez DPH

**Slovom: Desat'tisípät'stotridsaťšesť EUR**

Takto dohodnutá cena sa rozumie ako cena maximálna za dohodnutý rozsah prác a dodávok podľa tejto zmluvy.

Túto cenu možno meniť dodatkom k zmluve, spôsobom nepoškodzujuúcim ani jednu zo zmluvných strán v zmysle ustan. § 547 Obchod. zákonníka, a pri legislatívnych zmenách, pri zmenách sadzby DPH, cla a dovoznej prirážky.

Cena nezahŕňa prípadné zvýšenie nákladov na práce **naviac**, ktoré by objednávateľ požadoval nad rámec projektového riešenia. Prípadné naviac práce, ktoré nezahŕňajú cenníkové položky ocenené predloženým výkazom výmer, budú ocenené podľa cenníka platného v čase vzniku naviac prác. Pri ich oceňovaní bude použitý rovnaký cenník ako pri oceňovaní výkazu výmer. V tomto prípade si zmluvné strany dohodnú zodpovedajúcu úpravu ceny dodatkom k tejto zmluve.

**Zabudované zariadenie a použitý materiál bude až do celkového zaplataenia majetkom dodávateľa !**

**Súčasťou zmluvy o dielo je rozpočet ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.**

### ČL. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany dohodli spôsob financovania nasledovne :

- **konečná faktúra bude vystavená do 5-tich dní po úspešnom odovzdaní a prevzatí diela**

2. Náležitosti, ktoré bude obsahovať čiastková a konečná faktúra obsahovať :

- označenie, že ide o faktúru
- IČO, DIČ, IČ DPH oboch zmluvných strán
- číslo objednávky alebo zmluvy ( vrátene platných dokladov )
- deň vystavenia faktúry
- formu úhrady
- sumu k úhrade
- meno, podpis a telefónne číslo zodpovedného pracovníka
- pečiatku vystavovateľa faktúry

- Registrácia organizácie
- Číslo účtu
- zisťovací protokol

V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie znova odo dňa doručenia opravenej ( novej ) faktúry.

## ČL. VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady ním spôsobené, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadne vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie písomnou formou objednávateľom, resp. budúcim užívateľom diela do 5 dní.
3. Záručná doba, týkajúca sa diela je **36 mesiacov** na montážne práce. Na technológiu podľa podmienok výrobcov. Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná doba však neplynie v čase počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky škody vyvolané poruchou zariadenia, včítane ušlého zisku, ktorého výstavba je predmetom tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade poškodenia majetku objednávateľa, resp. ostatných účastníkov stavby, uvedie poškodené zariadenie do pôvodného stavu na vlastné náklady.
6. V prípade vzniku škody, budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa ustanovenia § 373 – 386 Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb.
7. Pre záruku a akosť diela platia primerane ustanovenia § 429 až 431 Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb.

## ČL. VII. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Podkladom pre realizáciu je projektová dokumentácia vypracovaná: H - AC projekt, Ing. Kamil Halász, Ing. Alexander Szekely 12/2009
2. Objednávateľ do dohodnutého termínu začatia prác na realizáciu stavby odovzdá zhotoviteľovi stavenisko..

## ČL. VIII. VYKONANIE DIEĽA

1. Zhotoviteľ vykoná činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje zmluvu, PD, technické špecifikácie a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiarnu ochranu.
3. Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný príslušnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov a o zmene a dopĺňaní niektorých zákonov , § 431, ods. 3, a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý, použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov.

## ČL. IX. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných organizácií a orgánov štátnej správy pri prerokúvaní projektu stavby, ktoré sú

obsiahnuté v dokladovej časti projektu stavby, ako aj podmienky rozhodnutí vydaných v správnom konaní, ktoré mu objednávateľ odovzdá pri odovzdaní staveniska.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za riadenie stavby a poriadok a bezpečnosť na stavenisku.
3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradil technický dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred.

## ČL. X. VYŠŠIA MOC

1. Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Napríklad vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadava druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

## ČL. XI. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia podmienok v nej zakotvených. Za podstatné porušenie sa považuje nedodržavanie zmluvne dohodnutých termínov zmluvnými stranami, nespolutposobenie objednávateľa v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri zhotovovaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený stavebným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.
3. V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy podľa bodu 1 je tento povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženia a ostatné súvisiace náklady. Objávateľ je povinný v prípade odstúpenia od zmluvy nahradiť zhotoviteľovi vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou diela podľa stavu rozpracovanosti diela. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

## ČL. XII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s termínom ukončenia prác v navrhnutom termíne zmluvne potvrdenom, objednávateľ má právo vyfaktúrovať penále vo výške 0,05% z celkovej zmluvne dohodnutej ceny s DPH za každý započatý deň omeškania.
2. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s termínom odstránenia väd v stanovenom termíne 30,- EUR za každú vadu a deň v čase výstavby.
3. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s termínom odstránenia väd v stanovenom termíne 15,- EUR za každú vadu a deň v prípade plynutia záručnej lehoty.
4. Za omeškanie s úhradou faktúry, strany dohodli úrok z dlžnej čiastky vo výške 0,05 % denne.
5. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

## ČL. XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov k zmluve.
2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený objednávateľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom.

3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na postúpení dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zákona č. 298 / 95 Z. z. v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo .
5. Riešenie sporov : zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd. Pokiaľ sa vyskytujú rozdiely v niektorých ustanoveniach ponuky zhotoviteľa, platia podmienky dohodnuté touto zmluvou.
6. Zmluva pozostáva z 5 strán.
7. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ.

Dňa : 28.5.2010

Objednávateľ : .....



**G**asotherm  
**PLUS s.r.o.**  
Činková 8, 040 01 Košice  
IČO: 38 217 433  
IČ DPH: SK2020063166

Zhotoviteľ: .....