

## **ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME HNUTEĽNÝCH VECÍ A POSKYTNUTÍ SÚVISIACICH SLUŽIEB**

*uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v platnom znení*

**Prenajímateľ :** **Jaromír Okša – MIRO**  
Sídlo : Studničná 310/16 Prašice 95622  
Konajúci : **Jaromír Okša**  
Právna forma : **fyzická osoba**  
Register : **Obchodný register Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vl. č. 10150/T**  
Bankové spojenie : **Slovenská sporiteľňa a. s. Topoľčany**  
Číslo účtu : **38535895/0900**  
IČO : **11769696**  
DIČ : **1031407289**  
Kontaktná osoba : **Jaromír Okša**  
Telefón : XXXXXXXXXX  
Fax :  
Net :  
E-mail : **oksaproduct@stonline.sk**

**Nájomca :** **Štátne divadlo Košice**  
Sídlo : **Hlavná 58, 042 77 Košice**  
Konajúce : **Mgr. Petrom Himičom – riaditeľom**  
Právna forma : **štátna príspevková organizácia**  
Zriaďovateľ : **Ministerstvo kultúry SR, zriaďovacia listina č. MK-520/2002-1**  
Bankové spojenie : **Štátna pokladnica Bratislava**  
Číslo účtu : **7000070481 / 8180 ; 7000240452/8180**  
IČO : **312 99 512**  
IČ DPH : **SK2021469758**  
DIČ : **2021469758**  
Kontaktná osoba: **Mgr. Veronika Brutovská**  
Telefón : **055 – 62 212 33**  
Fax : **055 – 62 282 35**  
Net : **www.sdke.sk**  
E-mail : **brutovska@kosicefest.eu**

*(ďalej aj ako „Zmluvné strany“)*

*sa dohodli na tejto Zmluve o krátkodobom nájme hnutelných vecí a poskytnutí súvisiacich služieb (ďalej len „Zmluva“)*

### **Článok 1**

#### **Predmet zmluvy**

1. *Predmetom tejto Zmluvy je :*
  - a) *nájom hnutelných vecí špecifikovaných ďalej v ustanoveniach tejto Zmluvy, ktoré Prenajímateľ za odplatu prenecháva do dočasného užívania Nájomcovi, za účelom dohodnutým v tejto Zmluve (ďalej len „Predmet nájmu“),*
  - b) *poskytnutie ďalej špecifikovaných služieb spojených s užívaním hnutelných vecí prenajatých touto Zmluvou zo strany Prenajímateľa (ďalej len „služby“),*
  - c) *záväzok Nájomcu uhradiť Prenajímateľovi cenu dohodnutú v tejto Zmluve.*
  
2. *Predmetom nájmu je pódium s technickým zabezpečením s nasledovnou špecifikáciou :*
  - a) *Podium 16 x 10 m prestrešené bez bočných vings. rozmer strechy 20 x 14 m výstupi na podium 3x trep. Ozvučenie Meyer sound Pult Mix MIDAS 44+4 stereo*

- b) kompletne prestrešenie,
- c) ťahy na rampách (nosnosť 2x 2 tony, celková nosnosť strechy 10 t),
- d) plachta strieborná,
- e) kompletný mikrofónový servis, ozvučenie pre muzikál Meyer sound, zvukový pult Midas 48 kanálov, rozbočenie pre TV záznam, mikroport 12x.
- f) zázemie pre techniku pod strechou 16 x 5 m,
- g) stan s rozmerom 10 x 25 m, výška 5,5 m, biela plachta, dva vchody, 5 x okno
- h) Svetlá: 24x plošné divadel. svetlá 1000W  
48 x uzke 64 PAR lamp 1000W.  
MAC 600 4x FL 680 2x  
Profil spot ATC 9x- 36,52,19.  
blender 2X  
malé dos 500w 8x  
Clay Paky 1200 W spot 1x  
Avolites 2004 1x  
hlavy male ML -Fl 250 6x  
Aktiv rahna 2x - 64 Par 8x  
ozvody Elektr. 250 A na 2x 125 A  
kablové pripojenie 4x 2000w ARI
- i) Veža zvuková Layher - prízemie - poschodie  
monitorový systém javisko z central pultu.  
mikrofony, servis pre orchester.  
veža na predné svietenie

(ďalej len „Predmet nájmu“)

3. **Služby :** Prenajímateľ sa zaväzuje, že spoločne s Predmetom nájmu zabezpečí aj personál potrebný ku kompletnej obsluhu Predmetu nájmu, t.j. montáž, obsluhu počas trvania nájmu a demontáž Predmetu nájmu.
4. Nájomca bude Predmet nájmu a služby využívať v súlade na verejné vykonávanie divadelných predstavení v rámci podujatia „Festival divadiel strednej Európy – Central European Theatre Festival“, v období od 2. septembra 2008 do 7. septembra 2008.

## Článok II

### Podmienky Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ zabezpečí, aby Predmet nájmu bol dovezený na miesto určenia (Hlavná ulica pred Historickou budovou Štátneho divadla Košice) najneskôr dňa 1. septembra 2008 o 12:00 hod.
2. Predmet nájmu musí byť plne funkčný najneskôr dňa 2. septembra 2008 o 12:00 hod.
3. Prenajímateľ zabezpečí potrebný počet obsluhujúceho personálu počas celého trvania tejto Zmluvy, pričom konkrétny čas obsluhy sa riadi potrebami Nájomcu, ako usporiadateľa Festivalu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. septembra 2008 do 8. septembra 2008.
5. Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou sa končí uplynutím doby, na ktorú bola táto Zmluva uzavretá.
6. Dohodou môžu Zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah založený touto Zmluvou kedykoľvek, pričom na platnosť dohody sa vyžaduje dodržanie písomnej formy.

### **Článok III**

#### **Cena a spôsob úhrady**

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za predmet Zmluvy, t.j. na nájomnom za užívanie Predmetu nájmu a odplata za poskytnuté služby spolu vo výške **318.160,- Sk** (slovom *tristoosemnásť tisíc stošesdesiat slovenských korún*).
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade dohodnutej ceny takto :
  - a) Nájomca uhradí Prenajímateľovi zálohu vo výške **70.000,- Sk** (slovom *sedemdesiat tisíc slovenských korún*), na základe tejto Zmluvy a to na základe faktúry, prevodom na účet do 4.septembra 2008.
  - b) sumu vo výške **248.160,- Sk** (slovom *dvestoštyridsaťosem tisíc stošesdesiat slovenských korún*) uhradí Nájomca po skončení trvania nájmu a poskytovania služieb podľa tejto Zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej a doručenej Prenajímateľom, v lehote jej splatnosti prevodom na účet.

### **Článok IV**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

##### **IV. A Práva a povinnosti Prenajímateľa**

1. Prenajímateľ má právo najmä :
  - a) na vyplatenie dohodnutej ceny riadne a včas, tj. spôsobom, v termíne a vo výške dohodnutej v tejto Zmluve,
  - b) na poskytnutie súčinnosti zo strany Nájomcu, najmä na poskytnutie potrebného počtu pomocného personálu.
2. Prenajímateľ je povinný najmä :
  - a) splniť premet tejto Zmluvy, t.j. odovzdať a prenechať Predmet nájmu Nájomcovi na čas dohodnutý v tejto Zmluve v stave spôsobilom na využitie v súlade s účelom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť všetky služby spojené s užívaním Predmetu nájmu,
  - b) zabezpečiť Nájomcovi riadne a nerušené užívanie predmetu nájmu, pričom týmto ustanovením nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán podľa ust. čl. II ods. 6 tejto zmluvy.

##### **IV. B Práva a povinnosti Nájomcu**

1. Nájomca má právo najmä :
  - a) vyžadovať od Prenajímateľa, aby bol Predmet nájmu odovzdaný v stave spôsobilom na využitie v súlade s účelom podľa tejto Zmluvy a aby boli zo strany Prenajímateľa poskytnuté všetky služby spojené s užívaním Predmetu nájmu,
  - b) využiť Predmet nájmu spôsobom a na účel dohodnutý v tejto Zmluve,
  - c) odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Predmet nájmu bol odovzdaný v stave nespôsobilom na dohodnuté užívanie
2. Nájomca je povinný najmä :
  - a) užívať Predmet nájmu len na účel dohodnutý v tejto Zmluve, a to na základe pokynov Prenajímateľa, resp. osôb poskytujúcich služby spojené s užívaním Predmetu nájmu
  - b) poskytnúť Prenajímateľovi potrebný počet pomocného personálu, na základe požiadaviek prenajímateľa,
  - c) postarať sa o Predmet nájmu tak, aby na ňom nevzniklo neprimerané opotrebenie alebo nedošlo k jeho poškodeniu,
  - d) uhradiť cenu vo výške, spôsobom a v termíne dohodnutých v tejto Zmluve,
  - e) na vlastné náklady opraviť poškodenie Predmetu nájmu, ak poškodenie vzniklo neprimeraným užívaním Predmetu nájmu Nájomcom, alebo osobami, ktoré s jeho súhlasom a/alebo vedomím Predmet nájmu užívali; pokiaľ Nájomca v lehote stanovenej Prenajímateľovi tieto poškodenia neodstráni, urobí tak Prenajímateľ na náklady Nájomcu.
3. Nájomca podpísaním tejto Zmluvy berie na vedomie, že Predmet nájmu nesmie dať do podnájmu alebo inej formy užívania inej fyzickej alebo právnickej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.

**Článok V**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky prípadné spory, do ktorých sa pri plnení tejto Zmluvy dostanú, budú riešené v prvom rade dohodou. Ak nedôjde k dohode platí, že prípadne spory budú rozhodované riadnymi súdmi.
2. Všetky zmeny a doplnenia tejto Zmluvy sa uskutočnia formou písomného dodatku na základe súhlasného prejavu oboch Zmluvných strán.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú Zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto Zmluvy a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú.
6. Právne skutočnosti neupravené touto Zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom v aktuálnom znení a inými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Košice 25. augusta 2008

**JAROMÍR OKŠA**  
KONATEĽ  
**MIRO**  
za Prenajímateľa

**MGR. PETER HIMIČ**  
RIADITEĽ  
ŠTÁTNE DIVADLO KOŠICE  
za Nájomcu

