

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Slovenské národné divadlo
Gorkého 4
Bratislava 815 86
Zástupca : Silvia Hroncová, generálna riaditeľka
Milan Vajdička, technický riaditeľ
IČO: 00164763
DIČ: 2020829954
Bankové spojenie: 700069886/8180

/ako objednávateľ/

a

RHAPIS, spol. s r.o.
Slávičie údolie 10, 811 02 Bratislava
zast. Ing. Manon Genčíková, konateľka
IČO: 35783320
SK DIČ: SK 2020277446
Bankové spojenie: TB/č.ú. _____
obchodný register Okresného súdu Bratislava I., odo. Sro, vl. č.21257/B
/ako zhotoviteľ/

Článok II. Predmet zmluvy

II.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela:

Názov diela: „Dodanie interiérovej zelene pre novú budovu SND, Bratislava, vrátane je výsadby, aranžovania a aklimatizačnej starostlivosti“ podľa cenovej ponuky a fotodokumentácie v prílohe č. 1 a v súlade s predloženou súťažnou ponukou zhotoviteľa ako uchádzača v súťaži na dodanie prác.

Miesto realizácie diela: Bratislava, novostavba SND

- II.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v súlade s vyhotovenou dokumentáciou, príslušnými rozhodnutiami správnych orgánov a predloženou súťažnou ponukou zhotoviteľ predmetné dielo a toto po jeho dokončení odovzdať objednávateľovi bez skutkových a právnych väd.
- II.3 Pri realizácii bude zhotoviteľ dodržiavať podmienky stanovené platnými právnymi predpismi.

- II.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
II.5 Objednávateľ sa zaväzuje ukončené dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok III. Termíny plnenia

- III.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dodanie interiérovej zelene v lehote do 28.12.2006 s tým, že zhotoviteľ obstará rastliny a v dohodnutom termíne ich vysadí tak, aby boli k termínu 28.12.2006 plne aklimatizované na umiestnenie v priestoroch novostavby SND. Zhotoviteľ poskytne po ukončení dodávky diela odbornú aklimatizačnú starostlivosť a to po dobu 1 mesiaca od uskutočnenia dodávky. Na výkon tejto starostlivosti zabezpečí objednávateľ pre pracovníkov zhotoviteľa v nevyhnutnej miere prístup do priestorov, kde bude zeleň umiestnená.
III.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať odbornú údržbu novo vysadenej zelene do uplynutia 3 rokov odo dňa odovzdania a prevzatia novej výsadby, na základe samostatnej cenovej ponuky.
III.3 Zhotoviteľ si splní zmluvný záväzok riadne vykonať dielo ukončením výsadby podľa bodu II.1 tejto zmluvy a zápisničným odovzdaním a prevzatím novej výsadby.
III.4 Pokiaľ budú práce prerušené z dôvodov mimo vôle zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo požiadať o zmenu termínu ukončenia diela.
III.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pred začatím prác dokumentáciu pre zhotovenie diela – pôdorys jednotlivých miestností so zakreslenými miestami pre umiestnenie rastlín.

Článok IV. Zmluvná cena a platobné podmienky

- IV.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona o cenách č. 18/96 Z.z., v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/96 Z.z. cenovým výmerom MF SR č. R-3/96 a opatrenia MF SR č. R-12/99.
IV.2 Cena zahŕňa všetky práce, materiály a iné náklady na plnenie predmetu zmluvy vrátane výkonu odbornej údržby novo vysadených rastlín počas 1 mesiaca od prebratia novej výsadby.
IV.3 Zmluvná cena za celé dielo: 942.470 Sk, bez DPH 19%.
Slovom: deväťstoštyridsaťdvatisícštyristosedemdesiat SKK
Zmluvná cena je bez DPH. K cene bude účtovaná DPH.
IV.4 Špecifikácia a výpočet ceny je uvedená v Súťažnej ponuke zhotoviteľa predloženej do súťaže na dodanie prác, ktorá je prílohou č. 1 zmluvy.
IV.5 Cena diela stanovená v bode IV.3 je maximálna zmluvná cena za vyhotovenie diela.
IV.6 Všetky prípadné zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec predmetu plnenia budú riešené dodatkom k tejto zmluve alebo písomnou objednávkou.
IV.7 Objednávateľ má právo v priebehu prác po dohode znížiť rozsah predmetu plnenia vylúčením niektorej časti diela z predmetu plnenia. V takom prípade sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodnú na znížení ceny, ktorá bude reprezentovať množstvo nerealizovaných merných jednotiek.
IV.8 Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci vystaví kupujúcemu faktúru za dodaný tovar v deň jeho riadneho dodania kupujúcemu.

- IV.9 Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis dodaných rastlín v zmysle bodu III/1, ktorý bude prílohou faktúry.
- IV.10 Faktúra musí obsahovať všetky zákonom predpísané náležitosti.
- IV.11 Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa obdržania objednávateľom a to prevodom na bankový účet zhotoviteľa.

Článok V.

Úprava vzájomných práv a povinností pri výkone diela

- V.1 Pri plnení predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s pokynmi objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- V.2 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku poriadok, čistotu, odstraňovať odpady v súlade so zákonom o odpadoch, ako aj nečistoty, vznikajúce prácami. Je povinný zabezpečovať odstraňovanie nečistôt, zanechaných motorovými vozidlami na verejných komunikáciách pri výkone svojich prác v zmysle cestného zákona.
- V.3 Odpad vzniknutý realizovaním diela bude zneškodnený na skládke, ktorej prevádzkovanie je povolené príslušným správnym orgánom.
- V.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- V.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať všetky platné právne predpisy, ktoré sa na zhotovenie tohto diela vzťahujú, vrátane normy ISO 9001:2000.
- V.6 Zhotoviteľ je povinný práce realizovať vlastnými kapacitami.
- V.7 Zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa zrealizuje aj navyše práce, ktoré budú počas realizácie zistené a nebolo s nimi v dokumentácii uvažované. Cena prípadných navyše prác sa určí na základe cenovej ponuky v zmysle čl. IV.4 zmluvy a primeranosti rozsahu požadovaných prác. V prípade väčšieho rozsahu navyše prác sa strany vyjadria k prípadnému predĺženiu termínu ukončenia diela.
- V.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať požiarne a bezpečnostné predpisy. Pri zabezpečení bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany sú účastníci realizácie diela povinní riadiť sa príslušnými ustanoveniami Zákonníka práce, vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce, Požiarneho zákonom a ostatnými záväznými predpismi.
- V.9 Poplatky, pokuty a iné majetkové sankcie z nedodržania podmienok stanovených zákonom alebo povoľujúcim orgánom znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.

VI.

Preberacie konanie

- VI.1 Objednávateľ sa zaväzuje prebrať riadne zrealizovanú novú výsadbu v termíne určenom v čl. III/1 tejto zmluvy.
- VI.2 Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný odstrániť stroje, zariadenia, prebytočný materiál a odpady z miesta výsadby tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať.
- VI.3 O preberacom konaní spíšu zmluvné strany zápisnicu.
- VI.4 V rámci preberacieho konania je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi dokumentáciu uskutočnenej novej výsadby, a to v 3 vyhotoveniach, vrátane návodu na údržbu, tiež v 3 vyhotoveniach.

VII.

Kvalitatívne podmienky, zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela, zodpovednosť za škodu

- VII.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- VII.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby a nedorobky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- VII.3 Záručná doba na dielo a všetky vykonané práce je 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom preberacieho konania jednotlivých častí diela. Záruku na živé rastliny je možné poskytnúť v uvedenej dobe len v prípade, ak bude dodávateľ poverený vykonávaním pravidelnej údržby rastlín, vrátane zalievania, hnojenia, sledovania škodcov a chorôb, podľa čl. III/2.
- VII.4 Ak objednávateľ zistí v záručnej dobe chyby a nedorobky predmetu plnenia, je povinný tieto písomne u zhotoviteľa reklamovať. Zhotoviteľ je povinný reklamované chyby a nedorobky odstrániť do 15 dní od obdržania oprávnenej reklamácie objednávateľa. Prevzatie vykonaného odstránenia chýb a nedorobkov sa uskutoční písomnou formou a za účasti obidvoch zmluvných strán.
- VII.5 Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku nedodržania zmluvy zo strany zhotoviteľa a tiež za všetku škodu spôsobenú pri výkone prác.

VIII.

Sankcie

- VIII.1 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
- VIII.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením chýb a nedorobkov diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi 1.000,- Sk za každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy chyby budú odstránené.
- VIII.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- VIII.4 V prípade vzniku nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty bude táto zmluvná pokuta vysporiadaná v rámci konečnej faktúry za dielo.

IX.

Ukončenie zmluvy

- IX.1 Objávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa podľa čl. V.1 a tiež v prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením podľa predmetu tejto zmluvy a toto plnenie neposkytne ani v dodatočnej lehote určenej písomne objednávateľom. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej strane.
- IX.2 V prípade, ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.
- IX.3 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.

Článok X.
Záverčné dojednania

- X.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania.
- X.2 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
- X.3 Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných príslušných právnych predpisov.
- X.4 Prílohou č. 1 tejto zmluvy je Súťažná ponuka zhotoviteľa.
- X.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 exempláre.
- X.6 Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

Slovenské národné divadlo :



Silvia Hrončoká, generálna riaditeľka

Milan Vajdička, technický riaditeľ

Rhapis, spol. s r.o.

Manon Henčíková



RHAPIS, spol. s r.o.
Slávičie údolie 10
811 02 Bratislava
IČO: 35 783 320
DIČ: SK2020277446

V Bratislave, dňa 20.12.2006

PREBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

20.12.2006
overujem finančnú