

57-2044/08

1

179/0/2008

Pronajímatel: Národní divadlo
Ostrovní 1, 112 30 Praha 1
IČ: 00023337
DIČ: CZ00023337
bankovní spojení: KB Praha 1

Zastoupený: PhDr. Ondřej Černý, ředitel ND

a

Nájemce: Slovenské národní divadlo
Pribinova 17, 815 86 Bratislava
IČ: 164763
DIČ 2020829954
bankovní spojení: Štátna pokladnica,
č.ú.: 7000069886/8180

Zastoupený: Mgr.Silvia Hroncová, generální ředitelka SND

uzavírají dnešního dne tuto

Nájemní smlouvu podle § 663 a násl. Občanského zákoníku č.40/1964 Sb.

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je pronájem zájezdové točny (dále jen jako „předmět nájmu“ nebo „věc“) o rozměru 1390cm x 1390cm, včetně doplňkové plochy s celkovým rozměrem 1500 cm x 1800 cm, dále 8 kusů pohonových jednotek, centrální rozvaděč RMT 1 včetně dálkového ovládní a dálkově ovládaná stmívací jednotka, se základními parametry - statické zatížení 300kg/ m², dynamické zatížení 60kg/m², rychlost otáčení 0.1-1m/s, kterou pronajímatel přenechává dočasně za úplatu nájemci, aby jej po dobu platnosti této smlouvy užíval za účelem jeho použití při inscenacích na scéně nájemce.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel prohlašuje, že jeho příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I této smlouvy je založena tím, že tento movitý majetek byl vyroben pronajímatelem v rámci jeho činnosti dle Statutu ND.
2. Pronajímatel je povinen přenechat pronajatou věc nájemci ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání a nájemce je povinen věc v tomto stavu svým nákladem udržovat a vrátit.
3. Pronajímatel se zavazuje dopravit předmět nájmu na místo do Slovenského národního divadla dne 11.4.2008 s tím, že nakládka bude dne 10.4.2008 ve skladu dekorací ND v Křečhoři. Po ukončení pronájmu dopraví pronajímatel předmět nájmu dne 16.4.2008 zpět do skladu v Křečhoři (vykládka v místě dne 17.4.2008).
4. Nájemce je oprávněn užívat věc způsobem stanoveným ve smlouvě.

5. Nájemce není oprávněn dát pronajatou věc dále do podnájmu.
6. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na věci nevznikla škoda.
7. Nájemce se zavazuje točnu zatěžovat dynamicky pouze do povolené nosnosti 60 kg/m2.
8. Změny na věci je nájemce oprávněn provádět jen se souhlasem pronajímatele.
9. Po skončení nájemní smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajatou věc ve způsobilém stavu. Součástí přejímky bude zkouška provozuschopnosti předmětu nájmu za přítomnosti zástupců pronajímatele, tj. demontáž předmětu nájmu nebude zahájena bez přítomnosti zástupců pronajímatele.
10. O odevzdání nájemci a vrácení předmětu nájmu pronajímateli bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými osobami nájemce i pronajímatele. V případě poškození věci či jiné závady na věci zjištěné při odevzdání, resp. přebírání věci pronajímatelem od nájemce, se nájemce zavazuje a je povinen uhradit veškeré náklady spojené s odstraněním tohoto poškození či závad pronajímateli na základě faktury vystavené pronajímatelem. Pronajímatel zajistí odstranění těchto případných škod či závad prostřednictvím společnosti GRADIOR GROUP a.s., se sídlem Brno, Křížíkova 68, IČ 262 32 171.
11. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je pojištěn v rámci celkové pojistné smlouvy mezi ND a Pojišťovnou Generali a.s., doprava na místo určení a zpět je pojištěna u pojišťovny Kooperativa a.s.. Pronajímatel bude v případě pojistné události požadovat po nájemci úhradu spoluúčasti dle pojistné události.
12. Nájemce zajistí na vlastní náklady ubytování zaměstnanců pronajímatele (2 řidičů) a parking (2 tahače s návěsem) z 11. 04. 2008 na 12.04.2008 a ze 16. 04. 2008 na 17.04.2008 v Bratislavě.
13. Nájemce uzavře se zaměstnanci pronajímatele dohody o pracovní činnosti dle příslušných ustanovení Zákoníku práce Slovenské republiky, se sjednanou odměnou ve výši 1500,- Kč brutto na osobu na práce spojené s uvedením točny do provozu dne 11.04.2008 a její demontáží dne 16.04.2008 (uvedení točny do provozu - 4 osoby z jevištního provozu ND, demontáž točny – 2 osoby z jevištního provozu ND).
14. Nájemce zajistí dostatečný počet pracovníků pro montáž a demontáž předmětu nájmu.
15. Při montáži předmětu nájmu zajistí nájemce na vlastní náklady přítomnost odborné osoby (elektronika) ze společnosti GRADIOR GROUP a s., se sídlem Křížíkova 68, 660 90 Brno, tel. 538 717 700, 532 043 950.

III. Nájemné

1. Nájemné činí **6.000,- Kč** za celou dobu nájmu (slovy: šesttisícikorunčeských).
2. Dále nájemce uhradí služby související s předmětem nájmu (tyto náklady zahrnují dopravu předmětu nájmu včetně pojištění na trase Praha – Bratislava – Praha a diety) ve výši **55.800,-Kč**.
3. Nájemné včetně souvisejících služeb je splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem. Splatnost faktury je **04.04.2008**.
4. Předmětem nájmu a souvisejících služeb není obsluha předmětu nájmu během zkoušek a představení a údržba předmětu nájmu po celou dobu nájmu, které si nájemce zajistí na vlastní náklady.

IV. Doba nájmu

1. Nájemní smlouva na pronajatou věc je sjednána na dobu určitou, **od 11.04. do 16.04.2008** s tím, **že nájemce bude točnu používat v termínu od 11.04. do 16.04.2008**.
2. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán.

1.5

3. Nájemní smlouvu je možno ukončit dohodou smluvních stran a odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených zákonem.

**V.
Závěrečná ustanovení**

1. Odpovědnost za nesplnění některého bodu této smlouvy a případný vznik a náhrada škody se řídí obecně závaznými předpisy platnými v době porušení povinností.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden originál.
3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě mohou být sjednány pouze po vzájemné dohodě a to jen písemnou formou.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí českým právem, a to Občanským zákoníkem č. 40/1964 Sb..

V Praze dne 1. 4. 2008

V Bratislavě dne 13.3.2008.

PhDr. Ondřej Černý
ředitel Národního divadla


.....
za pronajímatele

Mgr. Silvia Hroncová
generální ředitelka
Slovenského národního divadla


.....
za nájemce

