



Zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava
zastúpený:	Ing. Marian Janušek minister výstavby a regionálneho rozvoja SR
IČO:	31 751 067
DIČ:	2020841097
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000063409/8180
Splnomocnenci pre vecné a obchodné rokovania:	Ing. Vladimír Cvacho vedúci oddelenia koncepcie bývania Ing. Zuzana Petrášová oddelenie koncepcie bývania
Poskytovateľ:	Ústav vzdelávania a služieb, s.r.o., Bárdošova 33, 833 12 Bratislava 37
štatutárny zástupca:	Ing. Marta Minarovičová, konateľka
IČO:	35 810 700
DIČ:	SK 2020236251
Bankové spojenie:	ISTROBANKA, a.s., Bratislava
Číslo účtu:	10006-3016024/4900
Podnikateľské oprávnenie:	Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka číslo 23963/B
Splnomocnenec pre vecné a obchodné rokovania:	Mgr. Roman Kyrinovič Ing. Anna Švecová

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa organizačno – technicky zabezpečiť 9. ročník verejnej neanonymnej súťaže „Progresívne, cenovo dostupné bývanie“.
2. Poskytovateľ sa týmto zaväzuje vykonať a zabezpečiť všetky úlohy a služby podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a v Žiadosti o predloženie cenovej ponuky v rokovacom konaní bez zverejnenia.

3. Popis predmetu zmluvy a termíny plnenia sú obsiahnuté v prílohe č.1 pozostávajúcej z troch strán, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Termín realizácie predmetu zmluvy je stanovený od 1.11.2006 do 30.6.2007.
5. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje za riadne a včas zrealizovaný predmet zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok uvedených v zmluve.
6. Objednávateľ za účelom zabezpečenia plnenia predmetu zmluvy uvedenom v tomto článku splnomocňuje poskytovateľa, aby ho zastupoval pri uzatvorení zmlúv (darovacie a iné) so subjektami, ktoré poskytujú finančné prostriedky na organizačno-technické zabezpečenie súťaže a vyplatenie odmien oceneným víťazom 9. ročníka verejnej neanonymnej súťaže „Progresívne, cenovo dostupné bývanie“, ako aj pri prijatí týchto finančných prostriedkov, ktoré budú následne použité na vyššie uvedené účely.

Čl. III **Cena**

1. Cena za realizáciu predmetu zmluvy uvedeného v čl. II tejto zmluvy je v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 531000,- Sk (slovom päťstotridsaťjedentisíc korún slovenských) bez DPH. DPH bude účtovaná v súlade s platnou legislatívou v čase fakturácie predmetu tejto zmluvy.
2. Táto cena je odvodená z rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 2, ktorá pozostáva z jednej strany.
3. Pri stanovení uvedenej ceny vychádzal objednávateľ z podmienok uvedených v žiadosti na predloženie cenovej ponuky zo dňa 31.8.2006 a z najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej objednávateľovi v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

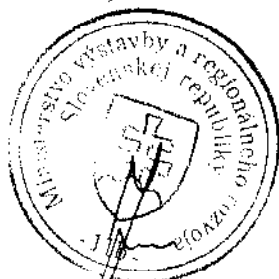
Čl. IV **Platobné podmienky**

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytovateľovi vyplatí dohodnutú cenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy postupne po zrealizovaní jednotlivých etáp predmetu zmluvy v troch splátkach nasledovne:
 - prvá splátka vo výške 50 000,- Sk (slovom päťdesiat tisíc korún slovenských) plus DPH k 10.12.2006 po uverejnení oznámenia o blížiacей sa uzávierke 9. ročníka súťaže;
 - druhá splátka do výšky zvyšných 50% z dohodnutej ceny po uskutočnení obhliadky stavieb odbornou porotou k 31.3.2007;
 - tretia splátka po ukončení a slávnostnom vyhodnotení súťaže k 30.6.2007. Výška tretej splátky bude účtovaná na základe skutočne vynaložených nákladov, pričom max. cena za plnenie predmetu zmluvy môže byť 531000,- Sk (slovom päťstotridsaťjedentisíc korún slovenských) plus DPH.
2. Poskytovateľ má právo fakturovať sumy uvedené v predchádzajúcom odseku tohto článku po uskutočnení uvedených etáp predmetu zmluvy a po podpísaní preberacích protokolov oboma zmluvnými stranami.
4. Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť jednotlivé splátky za zrealizované časti predmetu zmluvy na základe faktúr vystavených poskytovateľom. Splatnosť týchto faktúr je dohodnutá na 25 dní.


Čl. V
Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy a podmienky výslovne v zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť iba na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých štyri obdrží každá zmluvná strana.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a porozumeli mu, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa *30. 10. 2006*



Za objednávateľa:
Ing. Marian Janušek
minister výstavby a regionálneho rozvoja SR

 **ÚSTAV VZDELÁVANIA
A SLUŽIEB, s.r.o.**
Banská 33, 833 12 Bratislava
IČO: 35818700, IČD: SK222201

Za zhotoviteľa:
Ing. Marta Minarovičová
konateľka

Prílohy: 1. Popis predmetu zmluvy
2. Rozpočet

Organizačno – technické zabezpečenie 9. ročníka verejnej neanonymnej súťaže
„**PROGRESÍVNE, CENOVO DOSTUPNÉ BÝVANIE**“

Opis služby:

1. *Organizačno – technické zabezpečenie:*

- Propagácia súťaže, nábor, rokovania s potenciálnymi účastníkmi súťaže
Propagáciu 9. ročníka verejnej neanonymnej súťaže „Progresívne, cenovo dostupné bývanie“ zabezpečí zhotoviteľ uverejnením oznámenia o vypísaní súťaže s upozomením na blížiacu sa uzávierku súťaže v dennej tlači (jeden denník s celoštátnou pôsobnosťou a najmenej v jednom špecializovanom odbornom časopise so stavebnou tematikou napr. Projekt a stavba, Eurostav, Stavebný podnikateľ a pod.). Uverejnenie oznámení zabezpečí v období december 2006 až január 2007, tak, aby bolo čo najefektívnejšie – krátko pred termínom odovzdania záväzných prihlášok. Nábor do súťaže bude zabezpečený v čase od 1.11.2006 do 31.1.2007 rozoslaním listov s ponukou zúčastniť sa súťaže na príslušné organizácie a orgány miestnej štátnej správy a miestnej samosprávy, ako aj priamym telefonickým oslovením potenciálnych účastníkov súťaže (zoznam poskytne obstarávateľ). Taktiež budú zabezpečené rokovania s potenciálnymi účastníkmi súťaže.
- Registrácia prihlášok do súťaže
Zhotoviteľ zabezpečí registráciu a kompletizáciu prihlášok do súťaže v kancelárskych priestoroch sídla Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o. Bratislava.
- Preberanie projektovej a fotografickej dokumentácie
Zhotoviteľ zabezpečí preberanie a evidovanie projektovej a fotografickej dokumentácie súťažných návrhov.
- Triedenie súťažných návrhov a zabezpečenie doplnenia chýbajúcich náležitostí súťažných návrhov
Zhotoviteľ zabezpečí triedenie prihlásených projektov a doplnenie chýbajúcich náležitostí súťažných návrhov.
- Zaradenie dokumentácie do súťažných kategórií
Zhotoviteľ zabezpečí zoradenie dokumentácie podľa súťažných kategórií určených súťažnými podmienkami.
- Príprava materiálov a podkladov pre porotu
Zhotoviteľ pripraví materiály a podklady pre súťažnú porotu.
- Organizovanie pracovných stretnutí poroty, zabezpečenie rokovacích priestorov pre prácu poroty
Zhotoviteľ zorganizuje a zabezpečí pracovné rokovania poroty v priestoroch Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o. Porota zasadne trikrát, v období od 20.2.2007 do 15.4.2007. Členom odbornej poroty bude umožnené individuálne doštudovanie projektovej dokumentácie súťažných návrhov v priestoroch ÚVS, s.r.o. podľa ich požiadaviek. Po absolvovaní obhliadok súťažných návrhov na spoločnom zasadnutí členov poroty budú vyhodnotené výsledky súťaže a urobený výber fotodokumentácie na výstavné panely. Sjednotlivými členmi poroty uzavrie zhotoviteľ dohody o vykonaní práce, na základe ktorých im budú vyplatené odmeny podľa návrhu obstarávateľa. Porota bude 9-členná,

z toho 1 predseda. Odmena pre členov poroty bude 7 000,- Sk, pre predsedu poroty vo výške 10 000,- Sk.

- Zabezpečenie sponzorských príspevkov na odmeny k oceneným súťažným návrhom
V koordinácii s obstarávateľom zabezpečí zhotoviteľ sponzorské príspevky na odmeny ocenených súťažných návrhov.
- Uzavretie zmluvných vzťahov so sponzormi
V koordinácii s obstarávateľom zabezpečí zhotoviteľ uzavretie zmlúv so sponzormi súťaže. Zhotoviteľ zabezpečí prevod poskytnutých finančných prostriedkov na účty odmenených súťažiacich do 15 dní od slávnostného vyhlásenia výsledkov súťaže na medzinárodnom veľtrhu stavebníctva FOR ARCH – Slovakia 2007 v Banskej Bystrici. Zhotoviteľ zabezpečí zapožičanie reklamného loga sponzorov, ktoré budú súčasťou propagácie a výzdoby scény počas vyhlasovania výsledkov súťaže.
- Poradensko – konzultačná činnosť
Počas celej doby poskytne zhotoviteľ poradensko – konzultačnú činnosť kvalifikovanými zamestnancami Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o. pre všetkých záujemcov o účasť v súťaži. Uvedená činnosť bude zabezpečená priamo v sídle ÚVS na Bárdošovej ul. 33 v Bratislave v časovom období od 1.11.2006 do 31.1.2007 podľa potreby.

2. Zabezpečenie obhliadky stavieb súťažnou porotou:

- Vypracovanie harmonogramu obhliadky stavieb
Na základe záväzných prihlášok a kompletnej projektovej dokumentácie vypracuje zhotoviteľ časový harmonogram obhliadky súťažných stavieb a oboznámenie členov poroty s plánom obhliadky.
- Koordinácia termínov obhliadky stavieb s investormi a porotou
Termíny obhliadky stavieb budú skordinované so zástupcami zúčastnených strán (investor, projektant, zhotoviteľ a porota). Časový harmonogram a trasa obhliadky stavieb bude operatívne prispôsobená a upresnená vzhľadom k počtu a lokalite posudzovaných prihlásených stavieb do súťaže.
- Zabezpečenie ubytovania, stravovania a obhliadky stavieb odbornou porotou
Počas obhliadky stavieb zabezpečí zhotoviteľ ubytovanie a stravu pre členov poroty. Obhliadka stavieb s odbornou porotou bude zabezpečená dopravnými prostriedkami zhotoviteľa (mikrobus, osobné autá). Zamestnanci ÚVS, s.r.o. budú koordinovať celý priebeh obhliadky, zabezpečia prítomnosť zainteresovaných účastníkov výstavby prihlásených súťažných návrhov na stavbách a ich stretnutia s členmi odbornej poroty.
- Zhotovenie fotodokumentácie a CD z realizovaných stavieb.
Zhotoviteľ vyhotoví fotodokumentáciu realizovaných stavieb, (predpokladaný počet 20 stavieb, z každej stavby 5 fotografií) a spracuje fotodokumentáciu na prezentačnom CD nosiči.

3. Zabezpečenie slávnostného vyhodnotenia súťaže:

- Príprava slávnostného vyhodnotenia súťaže, konzultácie a dohoda s organizátorom slávnostného vyhodnotenia súťaže
Zhotoviteľ prerokuje a dohodne s organizátorom veľtrhu (agentúra BB EXPO) v dostatočnom časovom predstihu organizačné zabezpečenie slávnostného vyhodnotenia súťaže v rámci sprievodných podujatí medzinárodného veľtrhu stavebníctva „FOR ARCH –

Slovakia 2007“ v Banskej Bystrici tak, aby slávnostné vyhodnotenie bolo zrealizované do 30.4.2007.

- Návrh a vyhotovenie diplomov a čestných uznaní
Zhotoviteľ spracuje návrhy na vyhotovenie diplomov, čestných uznaní a symbolických šekov pre ocenené súťažné stavby, ktoré budú odovzdané oceneným súťažiacim pri vyhlasovaní výsledkov v Banskej Bystrici. Tlač diplomov, čestných uznaní a symbolických šekov vyhotoví zhotoviteľ vo vlastnom grafickom štúdiu.
- Zabezpečenie priestorov, videoprojekcie a občerstvenia pre účastníkov
Zhotoviteľ zabezpečí priestory vyhodnotenia súťaže v Komornom divadle Domu kultúry v Banskej Bystrici a krátky kultúrny program počas vyhlasovania výsledkov súťaže za prítomnosti zástupcov obstarávateľa, predsedu poroty, sponzorov a víťazov súťaže. Sprievodná videoprojekcia bude spracovaná na CD a premietnutá videoprojektorom počas vyhlasovania výsledkov.
- Vypracovanie scenára vyhodnotenia súťaže, zabezpečenie účasti zástupcov víťazných súťažných návrhov a zástupcov sponzorov na slávnostnom vyhodnotení
Zhotoviteľ vypracuje scenár vyhodnotenia súťaže a oboznámi s ním všetky zainteresované strany. Zabezpečí účasť zástupcov víťazných súťažných návrhov (investor, projektant, zhotoviteľ) a sponzorov na slávnostnom vyhodnotení. V priestoroch hotela LUX zorganizuje slávnostnú recepciu pre ocenených, sponzorov a ďalších hostí v predpokladanom počte 60 účastníkov.
- Vyhotovenie výstavných panelov s fotografiami a popisom víťazných stavieb a ich preprava na miesto realizácie výstavy
Zhotoviteľ spracuje výtvarné návrhy a zhotoví výstavné panely, ktoré spolu s fotografiami a popisom víťazných stavieb budú dokumentovať ocenené súťažné stavby v jednotlivých kategóriách. Návrhy bude konzultovať s obstarávateľom. Výstavka bude umiestnená po dohode s obstarávateľom v priestoroch výstavniska počas konania medzinárodného veľtrhu stavebníctva v Banskej Bystrici. Fóliovú potlač na panely zabezpečí zmluvný partner zhotoviteľa, ktorý sa profesionálne zaoberá touto činnosťou. Prepravu do miesta konania výstavy uskutoční zhotoviteľ vlastnými dopravnými prostriedkami, inštaláciu panelov zabezpečí vlastnými zamestnancami.
- Zabezpečenie reklamných panelov sponzorských organizácií
Zhotoviteľ zapožičia od jednotlivých sponzorov ich logá a dopraví ich do priestorov Komorného divadla, kde budú súčasťou scény počas vyhlasovania výsledkov súťaže.

Miesto uskutočnenia služby:

Vyššie uvedené služby zabezpečí zhotoviteľ v sídle Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky na Prievozskej 2/B v Bratislave, v sídle Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o., Bárdošova 33, Bratislava a v miestach realizácie súťažných návrhov na celom území Slovenska.

Lehota trvania služby:

Služby spojené s organizačno – technickým zabezpečením 9. ročníka súťaže budú zrealizované od 1.11.2006 do 30.6.2007.

CENOVÁ PONUKA – NÁVRH ROZPOČTU
organizačno – technické zabezpečenie 9. ročníka súťaže
„PROGRESÍVNE, CENOVO DOSTUPNÉ BÝVANIE“

P. č.	Názov nákladovej položky	Cena bez DPH	DPH 19 %	Cena s DPH
1.	Náklady na organizačné zabezpečenie prvej časti 9. ročníka súťaže	50 000,- Sk	9 500,- Sk	59 500,- Sk
2.	Náklady na organizovanie činnosti vyhodnotenia súťaže	132 000,- Sk	25 080,- Sk	157 080,- Sk
3.	Materiálové náklady	27 000,- Sk	5 130,- Sk	32 130,- Sk
4.	Náklady na odmeny porotcov	66 000,- Sk		66 000,- Sk
5.	Náklady na obhliadku stavieb	85 000,- Sk	16 150,- Sk	101 150,- Sk
6.	Náklady na zhotovenie a fotodokumentácie z realizovaných stavieb	25 000,- Sk	4 750,- Sk	29 750,- Sk
7.	Náklady na diplomy	13 000,- Sk	2 470,- Sk	15 470,- Sk
8.	Náklady na čestné uznania	4 000,- Sk	760,- Sk	4 760,- Sk
9.	Náklady na slávnostné vyhodnotenie súťaže	103 000,- Sk	19 570,- Sk	122 570,- Sk
10.	Náklady na realizáciu výstavky	26 000,- Sk	4 940,- Sk	30 940,- Sk
	Náklady na organizačné zabezpečenie vyhodnotenia 9. ročníka súťaže	531 000,- Sk	88 350,- Sk	619 350,- Sk


Ing. Marta Minarovičová
konateľka