

## ZMLUVA O DIELO

146/2007

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na zhotovenie diela „**rekonštrukcia kotolne budovy ÚĽUV, Obchodná 64, Bratislava**“

Zmluvné strany:

**1. Miteco spol. s r.o.**

so sídlom: Popradská 20, 821 06 Bratislava  
zastúpený : Miloš Hušek - konateľ

bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.  
číslo účtu 2620828684/1100  
IČO: 35898976  
DIČ: SK 2021878023

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sro, vložka č.: 33019/B

/ďalej len „objednávateľ“/

a

**2. Ústredie ľudovej umeleckej výroby**

so sídlom: Obchodná 64, 816 11 Bratislava  
právna forma : štátna príspevková organizácia MK SR zriadená  
Zákonom SNR č.4/68 Zb.

zastúpené: Ing. Milan Beljak  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu 7000071441/8180  
IČO: 00164429  
DIČ: 2020798736

/ďalej len „zhotoviteľ“/

### Článok 1

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať dielo „**rekonštrukcia kotolne budovy ÚĽUV, Obchodná 64, Bratislava**“, v súlade s ponukou zhotoviteľa. Súčasťou zmluvy o dielo je projekt skutočného vyhotovenia - vykurovania, elektroinštalácie a MaR, požiarnej ochrany a plynoinštalácie.
2. Zhotoviteľ sa osobnou obhliadkou oboznámil s miestom plnenia pred podpisom tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, po jeho riadnom zhotovení za podmienok uvedených v článku 5 od zhotoviteľa prevziať a v súlade s ustanoveniami článku 3 a 4 zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho zhotovenie.

### Článok 2

#### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou diela do 3 kalendárnych dní po podpise tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať a odovzdať objednávateľovi dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy nasledovne:

Realizácia rekonštrukcie kotolne : do 10.10.2007

Vykonanie revízií a dodanie projektu skutočného vyhotovenia do :

### Článok 3 Cena za dielo

1. Za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dielo, riadne zhotovené podľa cenovej ponuky tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zaplatí objednávateľ v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov zhotoviteľovi maximálnu cenu, dohodnutú podľa ust. § 546 ods. 1 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena diela bez DPH:	722 997,00 Sk
DPH 19 %:	137 369,50 Sk
<b>Cena spolu:</b>	<b>860 366,50 Sk</b>

slovom: osemstošesťdesiatšesťdesiatšesť slovenských korún, 50/100 halierov

V cene zhotovenia diela sú obsiahnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela vrátane dodania a montáže tovaru a odvoz odpadu zhotoviteľom a projektovej dokumentácie

2. Cena dojednaná v odseku 1 tohto článku je cena maximálna a konečná.
3. V prípade, že sa počas vykonávania diela zistí, že niektoré práce nie je potrebné vykonať, zhotoviteľ sa zaväzuje znížiť cenu diela o tieto položky.
4. K zmene dohodnutej výšky ceny uvedenej v čl. 3 ods. 1 môže dôjsť len v prípade písomne odsúhlasenej zmeny rozsahu predmetu plnenia objednávateľom, dokladovaným novým položkovitým rozpočtom prác a to formou písomného dodatku ku zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

### Článok 4 Platobné podmienky

1. Objednávateľ cenu diela zaplatí na základe dvoch faktúr nasledovne :
  - 1.fakturácia - na základe skutočne vykonaných prác a dodávok k 30.9.2007
  - 2.fakturácia -- na základe protokolárneho odovzdania a prevzatia diela ( vrátane revízií a projektu skutočného vyhotovenia ).
2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas zhotovené dielo identifikované v článku 1 ods. 1 tejto zmluvy, uhradiť faktúry vystavené zhotoviteľom do 21 dní od ich doručenia. Všetky fakturované práce a výkony musí zhotoviteľ preukázať a dokladovať súpisom vykonaných prác rozpočtom odsúhlaseným objednávateľom.
3. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo ich vrátiť do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

### Článok 5 Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela podľa článku 1 ods. 1 tejto zmluvy objednávateľa písomne, najneskôr 1 pracovný deň vopred.
2. O odovzdávaní diela bude spísaný preberací protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami, z ktorého bude zrejмый stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.

3. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí objednávatel' špecifikovať zhotoviteľovi v zápise o prevzatí.
4. K odovzdaniu diela zhotoviteľ pripraví príslušné atesty a certifikáty o použitých materiáloch, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, návody na použitie, projekty a pod. podľa všeobecne záväzných právnych predpisov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo záväzné časti platných štátnych noriem určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešne vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu diela.

## Článok 6

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, bude mať vlastností dohodnuté v tejto zmluve a bude vyhotovené v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet diela v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi a počas záručnej doby.
3. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávatel' zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia. Zhotoviteľ je v tomto čase v omeškaní s plnením a je povinný platiť zmluvnú pokutu v zmysle čl. 8 ods. 1.
4. V prípade ojedinelých drobných väd resp. nedorobkov, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu diela, sa zhotoviteľ zaväzuje na ich odstránenie do 3 dní odo dňa protokolárneho prevzatia objednávatel'om.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť vady.
6. Objednávatel' je povinný reklamáciu uplatniť písomnou formou (list, fax, e-mail) bezodkladne po zistení vady.
7. Záručná doba je 24 mesiacov na dodané komponenty časti a súčasti v zmysle záručných listov dodávateľov. Na realizované práce poskytuje zhotoviteľ záruku v trvaní 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávatel'ovi.
8. Závady, bez odstránenia ktorých nie je možné dielo prevádzkovať, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 24 hod. po obdržaní reklamácie, v opačnom prípade zodpovedá za všetku škodu spôsobenú objednávatel'ovi.
9. V prípade ostatných väd je zhotoviteľ povinný do 3 pracovných dní od doručenia objednávatel'ovej reklamácie dostaviť sa na miesto závady a začať s odstraňovaním reklamovanej vady. Termín odstránenia vady, po vzájomnom prerokovaní so zhotoviteľom stanoví objednávatel'. V prípade, že sa zhotoviteľ do 3 pracovných dní nedostaví na prerokovanie vady a neoznami spôsob odstránenia reklamovanej vady, ktorá bola objednávatel'om riadne uplatnená, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.
10. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela v termíne uvedenom v ods. 8 a ods. 9 tohto článku alebo v inom dohodnutom termíne, objednávatel' je oprávnený odstrániť vady diela treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávatel'om vystavenú faktúru do 21 dní odo dňa jej doručenia.
11. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na predmete plnenia vady, záručná doba sa predĺži o dobu, ktorá uplynie od písomného oznámenia nedostatkov zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia. O ukončení práce na odstránení vady diela sa zhotoví písomný záznam.

## Článok 7

### Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

2. Zariadenie, nástroje a pomôcky na vykonanie diela si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásady požiarnej bezpečnosti.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela zachovávať čistotu a odpratávať si vytvorený odpad na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v najlepšej kvalite, zo správneho materiálu a vhodnou technológiou, v plnom súlade s dohodnutými zmluvnými podmienkami, platnými normami a právnymi predpismi.
6. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá bola objednávateľovi spôsobená v súvislosti s vykonaním diela ako aj náklady, ktoré objednávateľ preukázateľne vynaložil na náhradu škody, ktorá vznikla tretej osobe v súvislosti s vykonaním diela.
7. Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie majetku, zranenia osôb a usmrtenie, ku ktorým dojde počas alebo ako následok vykonávania prác v rámci tejto zmluvy.
8. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup do určených objektov, na čas nevyhnutne potrebný na vykonanie diela. Zhotoviteľ predloží menný zoznam osôb podieľajúcich sa na realizácii diela.
9. Objednávateľ si vyhradzuje právo výberu materiálov a výrobkov použitých pri realizácii diela.
10. Zmluvné strany splnomocňujú pre styk vo veciach technických :
  - za objednávateľa: Ing.Milada Lovičová
  - za zhotoviteľa: Hušek Miloš 0903 713 384

## **Článok 8**

### **Sankcie**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje,
  - a) pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu začatia prác alebo nedodržania termínu dokončenia diela uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania
  - b) ak neodstráni zhotoviteľ vady a nedorobky v termíne dohodnutom pri odovzdaní a prevzatí diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj vady
  - c) ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vypratania staveniska, prezliekárne, skladu alebo skládky po dokončení diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý aj začatý deň omeškania.Zaplatením zmluvnej pokuty uvedenej v tejto zmluve nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
2. Zhotoviteľ nie je povinný platiť zmluvnú pokutu, ak k omeškaniu podľa predchádzajúceho odseku došlo v dôsledku neumožnenia včasného vstupu zhotoviteľa do objektu –miesta plnenia zo strany objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že pri omeškaní so zaplatením faktúry zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri omeškaní so zaplatením faktúry podľa čl.6 ods.10 zaplatí objednávateľovi úrok z omeškania 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

## **Článok 9**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade,
  - ak zhotoviteľ nedodrží dojednané termíny plnenia
  - ak vyhotovuje dielo v rozpore s touto zmluvou alebo zákonom,

- ak neodstráni chyby a vady diela ani v náhradnom termíne po objednávateľovom písomnom upozornení,
- v prípadoch keď mu to výslovne umožňuje táto zmluva,
- v prípade začatia konkurzného alebo vyrovnacieho konania voči zhotoviteľovi alebo v prípade, že bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa z dôvodu nedostatku majetku.

### Článok 10 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami.
3. Túto zmluvu je možné meniť, príp. doplniť iba formou písomného dodatku k tejto zmluve, schváleného a podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach, po dve pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok
6. Ako prejav svojej vôle, potvrdzujú zmluvné strany túto zmluvu svojimi podpismi.

**za objednávateľa :**

**za zhotoviteľa :**

V Bratislave dňa 18.9.2007

V Bratislave dňa 18.9.2007

ÚSTREDIE  
ĽUDOVRI UMELECKEJ VÝROBY  
OBCHODNÁ 64  
816 11 BRATISLAVA 1

Ing. Milan Beljak  
riaditeľ

Miloš Hušek  
konateľ Miteco, spol. s r.o.

## Cenová ponuka

<b>Dodávateľ:</b>  <b>Miteco spol. s r</b>  Popradská 20 821 06 Bratislava Slovenská republika IČO: <b>35898976</b> DIČ: <b>2021878023</b> IČ DPH : <b>SK2021878023</b> Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:Sro, vložka číslo : 33019/B <b>Peňažný ústav:</b> Banka: TATRABANKA Pobočka: Kazanska ul., Bratislava Číslo účtu: <b>2620828684/1100</b> SWIFT : TATRTKBX IBAN : SK15 1100 0000 0026 2082 8684 Vystavil: Hušeková	<b>Dodací list č.</b>	<b>ÚL'UV</b>
	Objednávka Faktúra číslo	
<b>Odberateľ:</b>  <b>ÚL'UV</b> Obchodná 64 Bratislava  IČO: DIČ:		
Dátum vyhotovenia		05.09.2007
Spôsob dopravy		s dopravou
Dod. a plat. podm.		

P.č.	Kód položky	Popis	DPH %	Množstvo	Jedn.	Cena za j. bez DPH	Spolu bez DPH
1		Demontáže technologických zariadení	19	1,00	kpl	9 000,00	9 000,00
2		Kondenzačný kotol Buderus GB112/60 kW	19	1,00	ks	78 850,00	78 850,00
3		Kondenzačný kotol Buderus GB112/43 kW	19	2,00	ks	67 735,00	135 470,00
4		Mriežka sacia	19	3,00	ks	950,00	2 850,00
5		Zásobník TUV Logalux SU200	19	1,00	ks	19 900,00	19 900,00
6		Komínová príruha koncentrická	19	3,00	ks	1 440,00	4 320,00
7		MTZ kotol	19	3,00	ks	5 200,00	15 600,00
8		Regulátor Logamatic 4121	19	1,00	ks	22 300,00	22 300,00
9		Kaskádový modul FM 457	19	1,00	ks	4 600,00	4 600,00
10		Model TUV FM 441	19	1,00	ks	5 600,00	5 600,00
11		Snímač AS1	19	1,00	ks	500,00	500,00
12		MTZ regulácia	19	1,00	kpl	15 200,00	15 200,00
13		Kabeláž	19	1,00	kpl	6 500,00	6 500,00
14		Spustenie záručné	19	3,00	ks	2 500,00	7 500,00
15		Konštrukcia pod kotol	19	250,00	kg	73,00	18 250,00
16		MTZ konštrukcia	19	250,00	kg	39,00	9 750,00
17		Dymovod Rehau	19	3,00	kpl	2 500,00	7 500,00
18		Vložkovanie komína	19	3,00	kpl	7 200,00	21 600,00
19		Odvod kondenzátu	19	1,00	kpl	3 650,00	3 650,00
20		Neutralizátor kondenzátu	19	1,00	kpl	5 260,00	5 260,00
21		Expanzomat 200 I	19	1,00	ks	8 330,00	8 330,00
22		Poistný ventil P10117216/23	19	1,00	ks	4 300,00	4 300,00
23		Manometer ø160	19	1,00	ks	1 280,00	1 280,00
24		Slučka manometrová	19	1,00	ks	345,00	345,00
25		Trojcestný kohút	19	1,00	ks	695,00	695,00
26		GK32	19	4,00	ks	340,00	1 360,00
27		SK32	19	2,00	ks	210,00	420,00
28		GK50	19	4,00	ks	620,00	2 480,00
29		SK50	19	1,00	ks	440,00	440,00
30		Filter 50	19	2,00	ks	630,00	1 260,00

31	Filter 32	19	2,00	ks	314,00	628,00
32	GK25	19	9,00	ks	165,00	1 485,00
33	SK25	19	5,00	ks	144,00	720,00
34	Stromax 50 GM	19	1,00	ks	5 195,00	5 195,00
35	Stromax 25 GM	19	1,00	ks	2 140,00	2 140,00
36	Zmiešavací 3-cestný ventil DN50	19	1,00	ks	5 160,00	5 160,00
37	Termomanometer	19	6,00	ks	725,00	4 350,00
38	Manometer o63	19	9,00	ks	310,00	2 790,00
39	Zmiešavací 3-cestný ventil DN25	19	1,00	ks	3 840,00	3 840,00
40	Servopohon	19	2,00	ks	8 625,00	17 250,00
41	Čerpadlo WILO TOP E50/1-6	19	1,00	ks	31 098,00	31 098,00
42	Čerpadlo WILO TOP E 25/1-7	19	1,00	ks	16 850,00	16 850,00
43	Čerpadlo WILO RS 25/6	19	1,00	ks	3 876,00	3 876,00
44	MTZ WILO	19	1,00	ks	2 400,00	2 400,00
45	Rozdeľovač kombi DN200 4východy	19	1,00	ks	16 500,00	16 500,00
46	Anuloid DN125	19	1,00	ks	6 420,00	6 420,00
47	MTZ rozdeľovač	19	1,00	ks	5 790,00	5 790,00
48	MTZ anuloid	19	1,00	ks	2 650,00	2 650,00
49	VK 1/2"	19	11,00	ks	96,00	1 056,00
50	AOV 1/2"	19	7,00	ks	224,00	1 568,00
51	Závitová spojka DN32	19	12,00	ks	165,00	1 980,00
52	GK 1/2"	19	4,00	ks	75,00	300,00
53	Filter 1/2"	19	1,00	ks	94,00	94,00
54	Poistný ventil WATTS 1"/Po 1,0	19	1,00	ks	980,00	980,00
55	Rúra oceľová DN25	19	26,00	m	344,00	8 944,00
56	Rúra oceľová DN32	19	14,00	m	418,00	5 852,00
57	Rúra oceľová DN65	19	22,00	m	816,00	17 952,00
58	Rúra oceľová pozinkovaná DN25	19	6,00	m	430,00	2 580,00
59	Rúra oceľová pozinkovaná DN20	19	4,00	m	394,00	1 576,00
60	Rúra oceľová pozinkovaná DN15	19	6,00	m	309,00	1 854,00
61	Vodomer DN15	19	1,00	ks	950,00	950,00
62	Izolácie 76/20	19	30,00	m	135,00	4 050,00
63	Izolácia 42/10	19	16,00	m	99,00	1 584,00
64	Izolácie 32/10	19	25,00	m	81,00	2 025,00
65	Izolácie 28/10	19	8,00	m	76,00	608,00
66	Nátery	19	1,00	kpl	4 800,00	4 800,00
67	Plynoinštalácia					
68	Demontáže plynu	19	1,00	kpl	1 800,00	1 800,00
69	Montáž plynového rozvodu DN80	19	6,00	m	960,00	5 760,00
70	GK 3/4"	19	3,00	ks	312,00	936,00
71	Montáž plynového rozvodu DN20	19	6,00	m	331,00	1 986,00
72	GK 1/2"	19	2,00	ks	205,00	410,00
73	Flexo INOX DN20	19	3,00	ks	510,00	1 530,00
74	KDK	19	1,00	ks	3 500,00	3 500,00
75	Montáž armatúr	19	94,00	ks	80,00	7 520,00
76	Projekt plyn	19	1,00	kpl	6 500,00	6 500,00
77	EZV 65 C	19	1,00	ks	19 500,00	19 500,00
78	MTZ ohrievač	19	1,00	kpl	5 400,00	5 400,00
79	MTZ expanzomat	19	1,00	kpl	2 600,00	2 600,00
80	Spotrebný materiál + fittingy	19	1,00	kpl	6 500,00	6 500,00
81	Tlaková skúška	19	74,00	m	25,00	1 850,00
82	Presun hmôt	19	1,00	kpl	6 000,00	6 000,00
83	Revízie kotlových jednotiek	19	3,00	ks	1 800,00	5 400,00
84	Revízia plynu + tlaková skúška	19	1,00	ks	12 500,00	12 500,00
85	Projekt ÚK	19	1,00	kpl	18 000,00	18 000,00
86	Projekt MaR elektro	19	1,00	kpl	7 800,00	7 800,00

87	Projekt PO	19	1,00	kpl	4 500,00	4 500,00
----	------------	----	------	-----	----------	----------

Základ pre DPH: 19 % 722 997,00  
Základ pre DPH: 10 %

Celková suma bez DPH:	722 997,00
DPH: 19 %	137 369,40
DPH: 10 %	
Halterové vyrovnanie:	0,10
Celková suma: SKK	860 366,50

V Bratislave 5.9.2007

