

ZMLUVA O DIELO

číslo 005/2009

podľa ust. § 536 a nasl. paragrafov obchodného zákonníka

**Článok I.
Zmluvné strany****Objednávateľ:**

Názov firmy: Ústredie ľudovej umeleckej výroby
Sídlo firmy: Obchodná ul. č.64, 81611 Bratislava
Právna forma: Štátna príspevková organizácia MK SR zriadená zákonom SNR
č.4/1968 Zb.
Zastúpený: Ing. Milan Beljak , generálny riaditeľ
IČO: 00 164 429
DIČ: 2020798736
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu 7000071441/8180

Zhotoviteľ:

Názov firmy: LENSTAV, s.r.o.
Sídlo firmy: 930 30 Báč , 25
Zastúpený : Jozef Lengyel
IČO: 44 389 132
DIČ: 2022736848
IČ DPH: SK2022736848
Bankové spojenie: Tatra banka, č. účtu 2624052633/1100
OR: Zapísaná v obchodnom registri OS Trnava
Oddiel Sro, vložka číslo 23022/T

**Článok II.
Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ zrealizuje pre objednávateľa stavebné práce pozostávajúce najmä z murárskych opráv fasády , realizácie omietky a náteru fasády v dvorovej časti objektu na Obchodnej ulici č.64v rozsahu vyšpecifikovanom v položkovom rozpise, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto zmluvy.
2. Rozsah dodávky nad rámec vymedzený cenovou ponukou a touto zmluvou môže byť zmenený na základe obojstrannej dohody formou dodatku k tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tejto špecifikácii použitých materiálov :
 - vonkajšia omietka štuková – feinputz ausen
4. Závazok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Súčasťou odovzdania diela je aj odovzdanie dokumentácie úprav tam, kde je to nevyhnutné.

**Článok III.
Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi dielo dojednané v článku II. tejto zmluvy v termíne:
Termín začatia: 3.4.2009
Termín ukončenia: 25.5.2009

Článok IV.

Spolupôsobenie a spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ povedie od prvého dňa prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania stavebný denník.
2. Zhotoviteľ bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré pokladá za dôležité pre riadne vykonanie diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na pracovisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami a je povinný zabezpečovať stavbu proti vniknutiu nepovolaných osôb.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela bude zabezpečovať zakrývanie časti stavby (okná , dvere, dlažby a pod.) tak, aby nedošlo k ich znehodnoteniu alebo poškodeniu. V prípade poškodenia alebo znehodnotenia sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť vzniknuté škody zapríčinené jeho konaním.
5. Po dokončení a odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať do 3 pracovných dní.
6. Dielo bude odovzdané protokolárnym odovzdaním.
7. Zhotoviteľ zabezpečí primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zozname, na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody spôsobené subdodávateľmi, ktorí pracujú pre zhotoviteľa až do prevzatia diela objednávateľom.
8. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi celé stavenisko, ktoré je predmetom diela najneskôr s termínom uzavretia zmluvy o dielo.
9. Objednávateľ umožní inému zhotoviteľovi vstup na stanovisko iba vtedy, ak bude splnená aspoň jedna z týchto podmienok:
 - objednávateľ získa súhlas od zhotoviteľa na vstup iného zhotoviteľa na stavenisko.
 - objednávateľ bude na stavenisku prítomný počas celej doby prítomnosti iného zhotoviteľa na stavenisku.
10. Zmeny vyvolané objednávateľom , ktoré znamenajú zmenu materiálov, zvýšenie výmer oproti špecifikácii v prílohe č.1 prerokuje objednávateľ so zhotoviteľom. Dohody vyplývajúce z uvedených zmien budú riešené očíslovanými dodatkami k tejto zmluve.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa všeobecne záväzných predpisov a príslušných noriem. Súčasne zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s podmienkami realizácie diela.

Článok V.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu prílohy č.1 je dohodnutá ako pevná cena podľa zákona č.18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.
Cena bez DPH: 13. 886,50 €
DPH 19%: 2.638,44 €

Celková cena s DPH: **16.524,94 €**, slovom šesťnásťtisíc päťstodvadsaťštyri Eur, deväťdesiatštyri centov, resp. 497 830, Sk (slovom štyristodevät'desiat sedemtisícosemstotridsať slovenských korún, Ak objednávateľ objedná druh prác neuvedené v rozpočte, jednotková cena sa dohodne pred zahájením prác.

3. Objednávateľ cenu diela zaplatí na základe dvoch faktúr nasledovne :
 - 1.fakturácia : záloha vo výške 6.002,61 Eur s DPH po podpísaní zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom . Dodávateľ je povinný zálohu vyúčtovať dodávateľovi do troch mesiacov od podpísania zmluvy.
 - 2.fakturácia – vo výške doplatku bude uhradená na základe protokolárneho odovzdania a prevzatia diela
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúry vystavené zhotoviteľom do 21 dní odo dňa ich doručenia. Všetky fakturované práce a výkony musí zhotoviteľ preukázať a dokladovať súpisom vykonaných prác rozpočtom odsúhlaseným objednávateľom.
5. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo ich vrátiť do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Zmluvné pokuty a sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa voči zmluvne dohodnutému termínu ukončenia stavebných prác objednávateľ môže vyúčtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade porušenia finančného záväzku objednávateľa vyplývajúceho z tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov vplyvu vyššej moci a dôvodov nezavinených zhotoviteľom je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi náklady vynaložené na realizáciu diela, ktoré preukázateľne vynaložil počas doby platnosti zmluvy.
4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade vplyvu vyššej moci. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekáž.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

1. Záručná doba za vykonané práce je 36 mesiacov
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady diela v zmysle Obchodného zákonníka, ktoré sa prejavujú počas záručnej doby.

4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne písomne u zhotoviteľa (mailom, faxom alebo listovou zásielkou)
Kontaktná osoba a kontakt zhotoviteľa : Igor Nagy
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamáciu začať odstraňovať najneskôr do 7 dní od písomného doručenia a vadu odstrániť v najkratšom technicky možnom termíne, čo ihneď písomne oznámi objednávateľovi. V prípade, že tak neurobí je povinný zaplatiť objednávateľovi náklady na odstránenie vady do 21 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej objednávateľom. Zároveň je povinný uhradiť zmluvnú pokutu 16,60 Eur za každý aj začatý deň omeškania s nastúpením na opravu.
6. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že ak sa dostane do omeškania s nastúpením na opravu alebo odstránením závady viac ako 10 dní, objednávateľ má právo objednať si odstránenie závady u iného odborného subjektu, pričom sa zhotoviteľ objednávateľovi zaväzuje uhradiť náklady vyfaktúrované týmto subjektom za riadne odstránenie závady v lehote splatnosti faktúry.

Článok VIII. Osobitné ústanovenia

1. Veci vo vlastníctve zhotoviteľa vnesené na stavbu sú v jeho vlastníctve až do ich zabudovania do príslušnej časti stavby a ich prevzatia objednávateľom.
2. Zmluvu je možné meniť iba dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú písomne ako o jej neoddeliteľnej časti potvrdenú oboma zmluvnými stranami.
3. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany po uzatvorení zmluvy, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, vedením stavebného denníka, odovzdaním a prevzatím diela :
 - za objednávateľa : Ing. Milada Lovičová
 - za zhotoviteľa : Igor Nagy

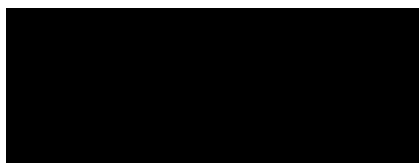
Článok IX. Osobitné ústanovenia

1. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Za doručenie písomnosti sa považuje podľa tejto zmluvy aj písomnosť, ktorá bola zaslaná doporučenou poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej na tejto zmluve v záhlaví, a to aj keď sa vráti poštou ako nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote a to 3. Dňom vrátenia odoslanej zmluvnej strane.
3. Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a dva objednávateľ.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom doručenia podpísanej zmluvy zhotoviteľovi.

5. Zmluvné strany na znak súhlasu, že so všetkými ustanoveniami tejto zmluvy súhlasia a rozumejú im, potvrdzujú túto zmluvu podpismi štatutárnych zástupcov.

V Bratislave dňa 1.4.2009

ÚSTREDIE
ĽUDOVEJ UMELECKEJ VÝROBY
OBCHODNÁ 64
816 11 BRATISLAVA 1
-01-



Jozef Lengyel



Ing. Milan Beljak, generálny riaditeľ

Dodávateľ: LENSTAV, s.r.o.	Objednávateľ: Ústredie ľudovej umeleckej výroby
Adresa : 930 30 Báč 25	Adresa : Obchodná č.64, Bratislava
Mobil: 031/ 5503927, 0903/206 883	Mobil: 0908795059,
e-mail: lenstav@lenstav.sk	e-mail: craft@uluv.sk
IČO : 44 389 132	IČO : 164729
DIČ: 2022736848	DIČ: 2020798736
IČ DPH: SK 2022736848	IČ DPH:

položka číslo	popis položky	množstvo celkom	mj	jednotková cena	cena celkom	
					Eur	SK
1.	Vonk. Malovanie stien a penetrovanie s materiálom	680	m2	5,00	3 400,00 €	102 428,40 Sk
2.	Murárske a maliarské vysprávkky	680	m2	0,65	442,00 €	13 315,69 Sk
3.	Pojazdné lešenie- nájom	10	dni	23,25	232,50 €	7 004,30 Sk
4.	Lešenie montáž a demontáž	190	m2	1,85	351,50 €	10 589,29 Sk
5.	Lešenie- nájom	190	m2	1,15	218,50 €	6 582,53 Sk
6.	Doprava	1	kompl	130,00	130,00 €	3 916,38 Sk
7.	Oškrabanie stien	680	m2	1,00	680,00 €	20 485,68 Sk
8.	Vyrovnanie stien s lepidlom + sieťka	680	m2	7,50	5 100,00 €	153 642,60 Sk
9.	Vonk. Omietka feinputz aussen	680	m2	4,90	3 332,00 €	100 379,83 Sk
Cena celkom bez DPH :					13 886,50 €	418 344,70 Sk
DPH 19%					2 638,44 €	79 485,49 Sk
Cena celkom s DPH:					16 524,94 €	497 830,19 Sk

Pozn.:

1. Konverzní kurz 1 euro = 30,1260 Sk.

2. Cenovú ponuku môže ovplyvniť skutočný stav po zamerani.