

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka č. 513/91 Z.z., resp. podľa § 631 až 643 Občianskeho zákonníka č. 509/91 Z.z.

Zmluvné strany

1. Ú E U V, Obchodná 64, 818 11 Bratislava
zastúpený : Ing.Milan Beljak, riaditeľ
Zriadené zákonom SNR č.4/1958 Zb.
IČO: 00164429 DIČ: 2020798736
Bankové spojenie: Štátna pokladnica č. účtu: 7000071441/8180
(ďalej len objednávateľ)
2. Maliarske a pomocné stavebné práce, Peter Blaško
Mlynčeky 147
Zápis na Okresnom úrade, odbor živnostensky a ochrany spotrebiteľa Kežmarok,
Registračné číslo 346/97
IČO: 34628827 DIČ: 1023199672
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka č. účtu: 544845-562/0200
(ďalej len zhotoviteľ)

I.

Predmet zmluvy

- 1.Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zrealizovať stavebné práce na objekte ÚEUV v Tatranskej Lomnici na základe ponuky zo dňa 20.10.2006, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.Zhotoviteľ sa zaväzuje, zhotoviť predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy prevezme a uhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. III tejto zmluvy.

II.

Čas plnenia

- 1.Zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v predmete zmluvy v termíne do 15.12.2006.

III.

Dohodnutá cena

- 1.Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za dielo podľa čl.I tejto zmluvy predstavuje sumu 219 019 Sk, slovom dvestodevätnásťtisícdevätnásť slovenských korún. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola dohodnutá podľa zákona č.18/1996 Z.z. v platnom znení.

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi cenu diela na základe dvoch faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi, a to nasledovne:
 1. faktúra vo výške 30 000,- Sk
 2. faktúra vo výške 189 019,- Sk
3. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Doba splatnosti faktúr je 21 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Dohodnutú cenu diela je možné meniť len z dôvodu zmeny rozsahu dodávky alebo zmeny technického riešenia.

IV.

Záruka a zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ predmet podľa čl. I tejto zmluvy zhotoví podľa podmienok tejto zmluvy a požiadaviek objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy bez väd a nedorobkov a zodpovedá za vady v zmysle ust. § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po písomnom uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom do 10 dní odo dňa prevzatia oprávnenej reklamácie.
4. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle ust. § 563 a nasl. Obchodného zákonníka na dobu 24 mesiacov.
5. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť zhotoviteľovi potrebné priestory k realizácii diela.

V.

Dohodnuté sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ak nebudú z ktorejkoľvek strany dodržané zmluvné podmienky, je povinná tá strana, ktorá nedodržanie spôsobila, zaplatiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry sumu do výšky 10% z celkového objemu diela až do doby odstránenia zistených závad pri jeho preberaní.

Čl. VI

Náhrada škody

Zmluvné strany prehlasujú, že pri vzniku škody sa budú riadiť ust. §§ 373-565 Obchodného zákonníka.

Čl. VII
Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva sa stáva platnou a účinnou dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len písomnou formou, podpísanou štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia kogentnými ustanoveniami zák.č.513/1991 Ub.v platnom znení a ustanoveniami tejto zmluvy. Na právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve riešené inak, sa vzťahuje príslušné dispozitívne ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Bratislave

V Tatranskej Lomnici

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

ÚSTREDIE
ĎUROVEJ UMELECKEJ VÝROBY
OBCHODNÁ 64
816 11 BRATISLAVA 1
-01-

Maliarské a pomocné
stavebné práce

Peter BLAŠKO
059 76 Mlynčeky 147
Tel.: 0968 4671
IČO: 34 628 827

Ing. Milan Beljak
riaditeľ

Peter Blaško

UCLV

Obchodná 64

816 11 Bratislava

ponukový list

1. Zabetonovanie prahov na dverách	3k		800,00
2. Zakúpenie betónu na prahy	2 ks	140,00	280,00
3. Ovakovanie špaliet okien na hrubo a jemnou omietkou so zapucovaním s materiálom			
Veľké okná	3 ks	1 500,00	4 500,00
Dvere	3 ks	2 300,00	6 900,00
Malé okná	5 ks	800,00	4 000,00
Okná - hala	3 ks	1 800,00	5 400,00
4. Osekanie zoklu okolo podlahy	61 bm	50,00	3 050,00
5. Demontáž drevenej vytriny, vydreva so svetidlami, demontáž garníží zárubní, demontáž obkladov			5 000,00
6. Výsprava hrubej omietky po demontovaní obkladov, výsprava jemnou omietkou so zapucovaním a dodaním materiálu			10 000,00
7. Vysekanie kachličiek vysekanie na vodu a obklad	2m ²		2 000,00
8. Preloženie prípojky vody a odpadu a založenie umývadla a batérie			3 000,00
9. Príprava podkladu pod obklad	2m ²		400,00
10. Obkladanie	2m ²	380,00	760,00
11. Kúpa obkladu, lepidla, šparovačky			1 500,00
12. Odstránenie plastiky zo stien a stropov oškrabaním a oklepaním			
Hala strop	3,00 x 1,40	4,20	
strop	13,00 x 5,30	68,90	
strop	3,00 x 4,30	12,90	
strop	2,00 x 4,10	8,80	
stena	61,00 x 2,80	170,80	
		<u>265,00</u>	
		70,00	18 550,00
13. Penetrácia podkladu s dodaním penetrácii	265 m	20,00	5 300,00
14. Natiahnutie jemnej omietky so zapucovaním	265 m	130,00	34 450,00

		-2-		
15. Nákup jemnej malty		38 vriec	270,00	10 260,00
16. Montáž a demontáž lešenia s dovozom odvozom				5 000,00
17. Odvoz sutiny po búraní a uskladnenie - kontajner				5 000,00
18. Dovoz materiálu				5 000,00
19. Maľba remalová od základu s obrúsením výspravou 5%, izolovaním, zamýdlením				
Hala			265,00	
sklad	6,90 x 2,00/+ 17,80 x 2,30		54,74	
WC	1,60 x 1,20/+ 5,60 x 0,80		6,40	
zadná chodba	1,80 x 1,60/ +6,80 x 3,30		25,32	
kancelária	3,80 x 3,50/+ 14,60 x 3,00		57,10	
			<u>378,59</u>	
			34,20	12 947,00
20. Náter zárubní		3 ks		1 000,00
21. Úprava podstavca okolo kaktusu zabetónovanie a uloženie obrubníka s dodaním materiálu				2 000,00
22. Oprava a spojznenie WC				1 000,00
23. Vymaľovanie homej rýmsy		18,00	196,00	3 528,00
24. Vymaľovanie fasády		97,00	202,00	19 594,00
24. Murárske práce, výspravky, nové rohy		24,00	460,00	11 040,00
25. Náter výdrevy 2 x luxol		70,00	98,00	6 860,00
26. Klampiarske prvky, parapety, rohy, prístrešok		38,00	750,00	28 500,00
27. Dopravné náklady		70,00	20,00	1 400,00
		Spolu:		219 019,00

DODATOK č.1
k zmluve o dielo 261/2006 zo dňa 24.10.2006

ČI.I
Zmluvné strany

1. Ú E U V, Obchodná 64, 818 11 Bratislava
zastúpený : Ing.Milan Beljak, riaditeľ
Zriadené zákonom SNR č.4/1958 Zb.
IČO: 00164429 DIČ: 2020798736
Bankové spojenie: Štátna pokladnica č. účtu: 7000071441/8180
(ďalej len objednávateľ)

2. Maliarske a pomocné stavebné práce. Peter Blaško
Mlynčeky 147
Zápis na Okresnom úrade, odbor živnostensky a ochrany spotrebiteľa Kežmarok,
Registračné číslo 346/97
IČO: 34628827 DIČ: 1023199672
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka č. účtu: 544845-562/0200
(ďalej len zhotoviteľ)

ČI.II

Týmto Dodatkom č.1 sa mení znenie Zmluvy o dielo nasledovne:

V súlade s čl. I bod 1 predmetnej zmluvy sa obidve zmluvné strany dohodli na rozšírení dodávky stavebných prác v zmysle Dodatku k ponuke zo dňa 3.januára 2007, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č.1. Na základe tejto skutočnosti sa mení čl.III bod 1 a 2 Zmluvy o dielo a znejú :

- 1.Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za dielo predstavuje sumu 338 583 Sk, slovom tristotridsaťosemtisícpäťstoosemdesiattri slovenských korún, v zmysle ponuky zo dňa 20.10.2006 a Dodatku k ponuke zo dňa 3.1.2007, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu Zmluvy o dielo a Dodatku č.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola dohodnutá podľa zákona č.18/1996 Z.z. v platnom znení.
- 2.Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi cenu diela na základe troch faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi , a to nasledovne:
 1. faktúra vo výške 30 000,- Sk
 2. faktúra vo výške 189 019,- Sk
 3. faktúra vo výške 119 564,- Sk

ČI.III

- 1.Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č.261/2006 uzatvorenej dňa 24.10.2006 na realizáciu stavebných prác v objekte ÚEUV v Tatranskej Lomnici, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č.1 zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

ULUV

Obchodná 64

816 11 Bratislava

Dodatok k ponuke

1. Vyrovnávanie podkladu pod parapety betónom, vyrovnávanie podkladu chodbička, predvchodie, a vyspráva podláh po elektrikárovi

parapety hala	2,45 x 0,20	x 3	1,47	
hala - vrch	3,20 x 0,20		0,64	
sklad	0,70 x 0,30	x 5	1,05	
kancelária	1,50 x 0,20		0,30	
chodbička	2,40 x 1,20		2,88	
vonkajšok	2,40 x 1,00		2,40	
podlaha po elektrikárovi	20,00 x 0,20		4,00	
			<u>12,74</u>	m ²
Betónovanie	12,74 m ²		130,00	1 656,00
Vysekanie betónu				
- chodbička a vchod	5,28 m ²		150,00	792,00
Betón - materiál	20 ks		140,00	2 800,00
2. Stavba priečky pod oknom	8,90 x 0,90		8,10	
Rozvodňa skriňa	0,90 x 1,50		0,90	
			<u>9,00</u>	m ²
Stavba priečky	9m ²			2 000,00
Lepenie sieť	9m ²		110,00	990,00
Zapucovanie	9m ²		130,00	1 170,00
Lepidlo + sieť	5 ks		295,00	1 475,00
Iporky	66ks		43,50	2 871,00
Jemná malta	5 ks		240,00	1 200,00
3. Oprava jemnou a hrubou maltou po vysekaní rýh elektrikármi s dodaním materiálu				3 000,00
4. Vyrobenie stolárskych vecí, parapetné dosky, 3 ks dverí, 1 zárubňa, líšty okolo dverí morením, nastriekaním a zamontovaním				
dvere horné 1 ks - kúpa + prerobenie				3 200,00
výroba zárubne 1 ks s osadením				2 800,00
vyrúbanie starej zárubne - hornej				500,00
kúpa dvojkridlových dverí				6 400,00
zakúpenie kovania a zámkov - 2 ks				420,00
výroba a montáž parapetných dosiek				

060x0,20	4 ks	400,00	1 600,00
1,20x0,20	1 ks	800,00	800,00
2,00x0,20	3 ks	1 200,00	3 600,00
3,00x0,20	1 ks	1 500,00	1 500,00
výroba líšt	2 ks	150,00	300,00
líšta - chodba	1 ks	180,00	180,00

5. Osekanie obkládačiek, výsrava pod obkladačky a založenie obkladačiek

WC	4,00 x 1,30	5,20	
Kancelária	1,20 x 1,50	1,80	
WC podlaha		2,00	
		<u>9,00</u>	m ²

.-2-

Vysekanie obklad	9 m ²	150,00	1 350,00
Ovakovanie pod obklad	9 m ²	130,00	1 170,00
Obloženie	9 m ²	380,00	3 420,00
Obkladačky + výrez	7,7 m ²	320,00	2 464,00
Lepidlo	3 ks	295,00	885,00
Hrubá malta	7 ks	240,00	1 680,00
Šparovačka	5 kg		420,00

6. Vodárenské práce so zakúpením umyvadiel, záchodov, batérii a so zamontovaním

WC	1 ks		3 800,00
Malé umývadlo	1 ks		1 120,00
Veľké umývadlo	1 ks		1 230,00
Syfóny	2 ks		160,00
Batéria	1 ks		730,00
Uzatvárací ventil WC	1 ks		120,00
Spojovacie hadice na odpad			800,00
Vodárenska práca			5 000,00
Oprava WC (pôvodná zmluva)			-1 000,00

7. Príprava podlahy pod niveláciu, osekanie a oškrábanie podkladu

hala	13,40 x 5,10	68,34	
horná hala	7,20 x 3,80	27,36	
kancelária	3,80 x 3,80	14,44	
		<u>110,14</u>	m ²

Oškrábanie podlahy	110,14m ²	100,00	11 014,00
Nivelizovanie	110,14m ²	80,00	8 811,00
Nivelizačná hmota	26 ks	500,00	13 000,00

8. Zakúpenie vonkajšieho roštu 3 900,00


9. Zakúpenie plynu na vykúrovaní objektu 7 ks 479,00 3 353,00

10. Odvoz a uskladnenie sutiny		5 000,00
11. Dovoz materiálu		5 000,00
12. Náter dverí s opálením	2 ks	750,00
13. Doplatok za plech(zmena pozinkovaného na farebný)		5 161,00

Spolu **119 453,00**

Mlynčeky 3.1.2007

Maliarské a pomocné stavebné práce	Peter BLÁŠKO 059 76 Mlynčeky 147 Tel.: 0968/4671 IČO/34 628 827
---	--



DODATOK č.2
k zmluve o dielo 261/2006 zo dňa 24.10.2006

Čl.I
Zmluvné strany

1. ÚĽUV, Obchodná 64, 818 11 Bratislava
zastúpený : Ing.Milan Beljak, riaditeľ
Zriadené zákonom SNR č.4/1958 Zb.
IČO: 00164429 DIČ: 2020798736
Bankové spojenie: Štátna pokladnica č. účtu: 7000071441/8180
(ďalej len objednávateľ)

2. Maliarske a pomocné stavebné práce, Peter Blaško
Mlynčeky 147
Zápis na Okresnom úrade, odbor živnostensky a ochrany spotrebiteľa Kežmarok,
Registračné číslo 346/97
IČO: 34628827 DIČ: 1023199672
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka č. účtu: 544845-562/0200
(ďalej len zhotoviteľ)

Čl.II

Týmto Dodatkom č.2 sa mení znenie Zmluvy o dielo v znení Dodatku č.1 nasledovne:

V súlade s čl. I bod 1 predmetnej zmluvy sa obidve zmluvné strany dohodli na rozšírení dodávky stavebných prác . Na základe tejto skutočnosti sa mení čl.III bod 1 a 2 Zmluvy o dielo a znejú :

- 1.Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za dielo predstavuje sumu 385 524,- Sk, slovom tristoosemdesiatpäťtisícpäťstodvadsaťštyri slovenských korún. Pôvodná cena (schválená ZoD a Dodatkom č.1) sa zvyšuje o 46 941,- Sk (štyridsaťšesťtisícdeväťstoštyridsaťjeden slovenských korún)) v zmysle ponuky zo dňa 19.2.2007, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu Zmluvy o dielo . Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola dohodnutá podľa zákona č.18/1996 Z.z. v platnom znení.
- 2.Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi cenu diela na základe štyroch faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi , a to nasledovne:
 1. faktúra vo výške 30 000,- Sk
 2. faktúra vo výške 189 019,- Sk
 3. faktúra vo výške 119 564,- Sk
 4. faktúra vo výške 46 941,- Sk

Čl.III

- 1.Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č.261/2006 uzatvorenej dňa 24.10.2006 na realizáciu stavebných prác v objekte ÚĽUV v Tatranskej Lomnici, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č.1 a č.2 zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

2. Dodatok č.2 je platný a účinný dňom jeho podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Dodatok č.2 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Bratislave, dňa 21.2.2007

Za objednávateľa:

**ÚSTREDIE
ĽUDOVEJ UMELECKEJ VÝROBY
OBCHODNÁ 64
816 11 BRATISLAVA 1
-01-**



Ing.Milan Beljak
riaditeľ

Za zhotoviteľa:

Maliarské a pomocné
stavebné práce

Peter BLÁŠKO
059 76 Mlynčeky 147
Tel.: 0968/4671
IČO: 34 628 827

.....

Peter Blaško



ULUV
Obchodná 64
816 11 Bratislava

Dodatok2

Dodací list

1. Vyrovnávanie podkladu pod dlažbu parapety betónom, výklady

Výklad 1	0,10 x 3,70	0,37	
Výklad 2	0,10 x 8,70	0,87	
		<u>1,24</u>	m ²

Betón - materiál	3 ks	140,00	420,00
------------------	------	--------	--------

2. Stavba priečky rozvodný kanál

Stavba priečky			1 000,00
Zapucovanie	1,24 m ²	130,00	161,20
Lepidlo + sieť	1 ks	295,00	295,00
Ipoky	10 ks	43,50	435,00
Silikovanie okolo okien			
materiál - silikon	6 ks	56,70	340,00
Prefarbenie dverí a zárubni			800,00
materiál			
Zakúpenie kľuče a montovanie	2 ks	200,00	400,00
Dodanie dverí 0,80 s montážou	1 ks	3 600,00	3 600,00
Kúpa rohových líšt	15 bm	25,00	375,00
Založenie rohových líšt	16 bm	25,00	375,00
Zakúpenie rigipsu vário na uloženie rohov	2 ks	250,00	500,00

Ovakovanie výkladov hrubou maltou od základu s penetrovaním

Výklad 1	6,70 x 1,00	6,70	
Výklad 2	11,70 x 1,00	11,70	
Stípy 2 x	1,50 x 1,80 x 2	5,40	
		<u>23,80</u>	m ²

Omietka hrubou maltou na výklac	23,8 m ²	150,00	3 570,00
Omietka jemnou maltou zo			
zapucovaním	23,8 m ²	150,00	3 570,00
Uloženie rohov	24,4 bm	25,00	610,00
Zakúpenie rohov	24,4 bm	25,00	610,00
Zakúpenie rigipsu vário na uloženie rohov			
	3 ks	250,00	750,00
Jemná malta	3 ks	240,00	720,00
Hruba jadrová malta	5 ks	240,00	1 200,00

Penetrovanie výkladov + materiál			500,00
Stierkovanie výkladov	23,8	120,00	2 856,00
Maľba 2 x	23,8	34,20	814,00
Dovoz materiálu			500,00
Výsprava rohov po vysekaní vykladov - zničené rohy po stolárov + materiál			1 000,00
Nákup a dovoz skla do vytrín a na stolíky			12 000,00
Narezanie starých skiel do poličiek, skrin			500,00
Upratovanie budovy, poumyvanie okien umytie nábytku, uloženie nábytku			4 200,00
4 ľudia	7 hod	150,00	1 200,00
Vybrúsenie stavanej skrine, vybrúsenie dosiek na zabradlí s natretím			1 000,00
Vyvrtanie dier do betónu	200 ks	5,00	900,00
Namontovanie zavesného systému s našrubovaním, so zameraním			900,00
Upratovanie okolo budovy, vyhrabanie lístia, pozametanie s odvozom na skladku do Starolesnej			700,00
Dorobenie mreží a vyrobenie šrúb na zabradlie			560,00
Wysekanie a zabetonovanie vchodu - materiál	4 ks	140,00	
		Spolu	46 941,20
		Zaokrúhlene	46 941,00

Peter BLASKO
 059 76 111
 Tel.: 0968 4671
 IČO: 34 628 827