

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. paragrafov obchodného zákonníka

Článok 1. Zmluvné strany

- | | |
|--------------------------|---|
| 1.1 Zhotoviteľ: | Miroslav Bachratý- Vzduchotechnika Klimac®
919 51 Špačince, Kaštielska 263
prevádzka: Odborárska 52, 831 02 Bratislava |
| Registrácia: | Živnostenský register č. 207-4925 Obvodný úrad v Trnave |
| IČO: | 14 121 808 |
| IČ DPH: | SK1020334601 |
| Bankové spojenie: | SLSP Bratislava, Detvianska ul. č. účtu 0011537292/0900 |
| Štat. zástupca: | p. Miroslav Bachratý |
| Tel./fax: | 02/44458804 |
| Mobil: | 0903 437 170 |
| | |
| 1.2 Objednávateľ: | Ústredie ľudovej umeleckej výroby
Obchodná č.64, 816 11 Bratislava |
| Právna forma : | Štátna príspevková organizácia MK SR zriadená
Zákonom SNR č.4/68 Zb. |
| IČO: | 00164429 |
| DIČ: | 2020798736 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica, č. účtu 7000071441/8180 |
| Štat. zástupca: | Ing. Milan Beljak - riaditeľ |
| Tel.: | 02/52731349 |
| Fax: | 02/52731349 |

Článok.2 Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví, dodá, vykoná stavbu dielo : „**Chladenie v priestoroch ÚĽUV, Obchodná 64**“
Prevádzkový súbor - Vzduchotechnika v rozsahu platného vykonávacieho projektu a ponuky zhotoviteľa č.132/2007 zo dňa 5.6.2007 a ďalších doplnení ponuky podľa položkového rozpisu, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť / ďalej len „dielo“/.
- 2.2** Zmeny, ktorých dôsledkom by bola zmena ceny, alebo rozsahu diela budú predmetom dodatku k tejto zmluve.
- 2.3** Miesto plnenia: Bratislava, Obchodná ul. 64
- 2.4** Objednávateľ sa zaväzuje, že prevezme dielo podľa bodu 2.1 a za jeho dodanie, zhotovenie a vykonanie skúšobnej prevádzky zaplatí dohodnutú cenu.

Článok 3.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 3.1** Dodávka strojov a zariadení podľa projektu sa rozumie:
- obstaranie a dopravenie strojov a zariadení na miesto montáže
 - montáž strojov a zariadení
 - súčasťou dodávky je aj komplexné vyskúšanie strojov a zariadení a protokolárne odovzdanie v prevádzkyschopnom stave objednávateľovi
 - opravy maľoviek a sadrokartónov po vrtaní a sekaní prestupov
 - hlavný prívod k vonkajším jednotkám
 - dodanie a osadnie konštrukcie pod vonkajšie jednotky
 - zaškolenie obsluhy užívateľa
- 3.2** Komplexné vyskúšanie zariadenia:
Komplexné skúšky vykoná zhotoviteľ v trvaní 72 hod.
Účelom týchto skúšok je preukázať projektované parametre v prevádzkových podmienkach. Výsledky komplexných skúšok predloží zhotoviteľ ako súčasť odovzdávacieho protokolu. Súčasťou odovzdávacích dokladov sú:
- atesty a certifikáty použitých materiálov a výrobkov
 - protokol o vykonaní komplexnej skúšky a zaškolení obsluhy

Článok 4.

Spolupôsobenie a spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa všeobecne záväzných predpisov a príslušných noriem. Súčasne zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s podmienkami realizácie diela.
- 4.2** Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník o priebehu prác. Vedenie montážneho denníka sa riadi všeobecne platnými predpismi pre vykonávanie investičných akcií.
- 4.3** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku.
- 4.4** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 4.5** Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa minimálne 3 dni vopred k vykonaniu komplexných skúšok a k odovzdávaciemu konaniu.
- 4.6** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko a stavebné prípravenosti v rozsahu dohodnutom medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 4.7** Objednávateľ vykoná poučenie pracovníkov zhotoviteľa o bezpečnostných a protipožiarnych opatreniach na pracovisku. Zároveň umožní vstup na pracovisko pracovníkom zhotoviteľa a ich kontrolnej osobe. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi pred zahájením prác predložiť menný zoznam pracovníkov resp. osôb podieľajúcich sa na realizácii diela.
- 4.8** Objednávateľ počas montáže poskytne zhotoviteľovi prípojku el. energie 380/220 V do vzdialenosti max. 25m od montážnej zóny.
- 4.9** Objednávateľ zabezpečí ku dňu začatia komplexných skúšok energie a médiá potrebné k prevádzke diela.

Článok 5.

Termíny plnenia

- 5.1 Objednávateľ odovzdá stavebnú pripravenosť a stavenisko dňa: 12.11.2007
- 5.2 Zhotoviteľ ukončí a odovzdá dielo podľa tejto zmluvy do: 16.12.2007
- 5.3 Ak zhotoviteľ zhotoví dielo v skoršom termíne, je objednávateľ povinný ho prevziať.

Článok 6.

Cena a platobné podmienky

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu podľa prílohy č.1 a čl.3 je dohodnutá ako pevná cena podľa zákona č.18 / 1996 Z.z. v znení neskorších predpisov celkom vo výške
- 1.676.344,- Sk bez DPH**
- (slovom: jedenmiliónšesťstosedemdesiatšesťtisícristoštyridsaťštyri korún slovenských)
- DPH bude účtovaná v zmysle platných zákonov v čase realizácie.
- 6.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na nasledovnom financovaní zákazky:
- Prvá platba, záloha na nákup zariadenia max.do výške 50% zmluvnej ceny, pričom táto záloha sa poskytuje na obdobie troch týždňov.
 - Druhá platba, dofaktúrovanie celkovej ceny za dielo po komplexnom vyskúšaní a uvedení zariadenia do prevádzky, bez väd a nedorobkov.
- 6.3 Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Dodané zariadenie zostáva majetkom dodávateľa až do zaplatenia celkovej ceny diela.

Článok 7.

Sankcie za neplnenie zmluvy

- 7.1 V prípade nedodržania termínu plnenia tejto zmluvy môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celej ceny, za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 V prípade meškania úhrady môže zhotoviteľ uplatniť u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny faktúry za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.3 V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov vplyvu vyššej moci a z dôvodov nezavinených zhotoviteľom je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi náklady vynaložené na realizáciu diela, ktoré preukázateľne vynaložil počas doby platnosti zmluvy .
- 7.4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade vplyvu vyššej moci.
Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok.

Článok 8.

Zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a že, po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať projektom stanovené vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú na zariadení nesprávnym používaním, alebo neodbornou obsluhou.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady diela podľa § 429 až 431 ObZ, ktoré sa prejavia počas záručnej doby.
- 8.4 Záručná doba na dielo je:
- 36 mesiacov t.j. zhotoviteľ preberá záväzok, že dodané dielo po dobu 36 mesiacov od dňa riadneho odovzdania objednávateľovi – spôsobilý – funkčný na obvyklé užívanie, a že si zachová dohodnuté vlastnosti.
Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.
- 8.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne písomne u zhotoviteľa / mailom, faxom alebo listovou zásielkou / .
Kontaktné osoby a kontakt zhotoviteľa : Miroslav Bachratý, 0903 437 170
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamáciu začať odstraňovať do 48 hodín od jej písomného doručenia, a vadu odstrániť v najkratšom technicky možnom termíne, čo ihneď písomne oznámi objednávateľovi. V prípade, že tak neurobí, je povinný zaplatiť objednávateľovi náklady na odstránenie závady a zmluvnú pokutu 5.000,- Sk za každý deň omeškania s nastúpením na opravu alebo oneskoreným odstránením závady.
- 8.7 Zhotoviteľ súhlasí s tým, že ak sa dostane do omeškania s nastúpením na opravu alebo odstránením závady viac ako 10 dní, objednávateľ má právo objednať si odstránenie závady u iného odborného subjektu, pričom sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi uhradiť náklady vyfakturované týmto subjektom za riadne odstránenie závady v lehote splatnosti faktúry.
- 8.8 Vylúčenie záruky:
- obsahom záruky nie sú údržbárske práce vyplývajúce z prevádzky počas užívania,
- násilné poškodenie stavebných, technologických konštrukcií a prác.

Článok 9.

Osobitné ustanovenia

- 9.1 V prípade podstatnej zmeny východiskových podkladov, alebo pri dodatočne dohodnutej zmene technického riešenia je objednávateľ povinný zaplatiť zvýšenú, alebo zníženú cenu s prihliadnutím k zmenám, čo musí byť predmetom dodatku k tejto zmluve
- 9.2 Zmluvu je možné meniť iba dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú písomne, ako o jej nedeliteľnej časti.

Článok 10.

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- 10.2. Za doručení písomnosť sa považuje podľa tejto zmluvy aj písomnosť, ktorá bola zaslaná doporučené poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej na tejto zmluve v záhlaví a to aj keď sa vráti poštou ako nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote a to 3. dňom vrátenia odosielajúcej zmluvnej strane.
- 10.3 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží zhotoviteľ a dva objednávateľ.
- 10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom doručenia podpísanej zmluvy zhotoviteľovi.

V Bratislave dňa: 6 NOV. 2007

V Bratislave : 6 NOV. 2007

Zhotoviteľ:

MIROSLAV BACHRATÝ
VÝROBČIA
MILAN
ODBORNÍK
831 02 BRATISLAVA

p. Bachratý Miroslav

Objednávateľ:

ÚSTREDIE
ĽUDOVEJ UMELECKEJ VÝROBY
OBCHODNÁ 64
816 11 BRATISLAVA 1
-01-

Ing.Milan Beljak

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

P.č.	Popis	Počet		Jed. cena	Celk. cena
1.1a	Vonkajšia jednotka tepelné čerpadlo VRV RXYQ 12P	ks	1	315 612,00	315 612,00
1.1b	Vonkajšia jednotka tepelné čerpadlo VRV RXYQ 8P	ks	1	240 395,00	240 395,00
1.2	Prepojovací uzol BHFQ22P1007	ks	1	3 182,00	3 182,00
1.3	Vnútorňá jednotka nástenná FXAQ25M	ks	2	24 866,00	49 732,00
1.4	Vnútorňá jednotka nástenná FXAQ32M	ks	9	25 285,00	227 565,00
1.5	Vnútorňá jednotka nástenná FXAQ63M	ks	1	27 826,00	27 826,00
1.6	Vnútorňá jednotka kazetová FXFQ32P + dekoračný panel	ks	2	40 072,00	80 144,00
1.7	Vnútorňá jednotka kazetová FXFQ63P + dekoračný panel	ks	1	46 746,00	46 746,00
1.8	Vnútorňá jednotka podstropná FXHQ32M	ks	1	37 930,00	37 930,00
1.9	Vnútorňá jednotka kazetová FXZQ32M + dekoračný panel	ks	1	39 453,00	39 453,00
1.10	Vnútorňá jednotka kazetová FXZQ50M + dekoračný panel	ks	1	36 405,00	36 405,00
1.11	Dialkový ovládač BRC1D527	ks	18	2 630,00	47 340,00
1.12	Spojovací refnet KHRQ22M20T7	ks	6	2 740,00	16 440,00
1.13	Spojovací refnet KHRQ22M29H7	ks	2	5 171,00	10 342,00
1.14	Spojovací refnet KHRQ22M29T7	ks	1	3 690,00	3 690,00
1.15	Spojovací refnet KHRQ22M64T7	ks	3	4 442,00	13 326,00
1.16	Chladivo R410 A	kg	38	320,00	12 160,00
1.17	Komunikačný kábel medzi jednotkami JYTY2x0x75 NM	m	450	15,00	6 750,00
1.18	Kábel ku diaľkovému ovládaniu vnútorných jednotiek	m	120	15,00	1 800,00
1.19	Prepojovacie potrubie medené izolované				
	1 1/8"	m	60	340,00	20 400,00
	1/2"	m	105	106,00	11 130,00
	1/4"	m	105	48,00	5 040,00
	3/8"	m	65	85,00	5 525,00
	5/8"	m	115	132,00	15 180,00
	7/8"	m	2	182,00	364,00
1.20	Montážny, spojovací materiál + tvarovky + izolácia	su	1	50 000,00	50 000,00
	Odvod kondenzátu				
1.21	Potrubie PP d18, d33, d40, d50 včetně tvaroviek	m	140	150,00	21 000,00
1.22	Zhotovenie sifónov	su	5	1 500,00	7 500,00
1.23	Montážny, spojovací materiál, záves, objímky	su	1	10 500,00	10 500,00
				
	Dodávka spolu				1 363 477,00
	Montáž				210 800,00
	Doprava				18 500,00
	Oživenie a skúšky				6 800,00
	Stavebné úpravy				45 000,00
	Hlavný el.prívod				18 000,00
	Podporná konštrukcia				13 767,00
				
	Celková cena bez DPH				1 676 344,00

207/2007
461/2007

DODATOK č. 1 k ZoD č. 180/2007

Článok 1. Zmluvné strany

- 1.1 Zhotoviteľ:** Miroslav Bachratý- Vzduchotechnika Klimac®
919 51 Špačince, Kaštielska 263
prevádzka: Odborárska 52, 831 02 Bratislava
- Registrácia: Živnostenský list č. SP.č: Žo – 99/04699
je za evidovaný v živnostenskom registri pod. reg. č. 605/99
- IČO: 14 121 808
IČ DPH: SK1020334601
- Bankové spojenie: SLSP Bratislava, Detviarska ul. č. účtu 0011537292/0900
- Štat. zástupca: p. Miroslav Bachratý
- Tel./fax: 02/44458804
- Mobil: 0903 437 170
-
- 1.2 Objednávateľ:** Ústredie ľudovej umeleckej výroby
Obchodná č.64, 816 11 Bratislava
- Registrácia: Štátna príspevková organizácia MK SR zriadená
Zákonom SNR č.4/68 Zb.
- IČO: 00164429
IČ DPH: 2020798736
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu 7000071441/8180
- Štat. zástupca: Ing. Milan Beljak - riaditeľ
- Tel.: 02/52731349
- Fax: 02/52731349

Článok 2

Týmto dodatkom k Zmluve o dielo č. 180/2007 z 6.11.2007 sa z dôvodu naviac prác(väčší rozsah realizácie sadrokartónu a dodávka čerpadiel na odvod kondenzátu) upravuje termín plnenia a cenu diela nasledovne:

Článok 3

1. V čl. 5 Termín plnenia sa mení bod 5.2, ktorý znie:

5.2 Zhotoviteľ ukončí a odovzdá dielo podľa tejto zmluvy : do 20.1.2008

2. V čl. 6 Cena a platobné podmienky sa mení bod 6.1, ktorý znie:

6.1. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy sa v zmysle prílohy č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku upravuje nasledovne:

pôvodná cena diela :	1.676.344,-	Sk bez DPH
zvýšenie ceny diela :	57.300,-	Sk bez DPH
celková cena diela :	1.733.644,-	Sk bez DPH
DPH 19% :	329.392,40	Sk
Celková cena diela :	2.063.036,40	Sk s DPH

(slovom : dvamiliónyšesťdesiattritisíctridsaťšesť slovenských korún, 40/100 halierov)

Článok 4

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 180/2007, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom ostávajú v platnosti.
2. Zmluvné strany potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni, ani za iných jednostranne dohodnutých podmienok.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží zhotoviteľ a dva objednávateľ.

V Bratislave dňa: 16.12.2007

Zhotoviteľ:

MIROSLAV SACHRATÝ
VZDUCHOTECHNIKA
KLIMAC
ODBORÁRSKA 52
#31 02 BRATISLAVA

Objednávateľ:

Priloha č.2

Č.p.	Popis	M.j.	Počet	J.cena	Celk.cena
	Dodávka a montáž kondenzátnych čerpadiel	6	ks	4850,00	29100,00
	Prekrytie potrubia sadrokartonom včetně náterov	1	kpt	24700,00	24700,00
				53800,00
	Práce a materiál spolu				3500,00
	Navýšenie dopravných nákladov			
	Spolu viacpráce bez DPH				57 300,00
	<u>Zdôvodnenie:</u>				
	Z dôvodu značnej členitosti objektu a faktu, že stavebné konštrukcie budovy boli zakryté, nebolo možné vo vykonávacom projekte určiť presné výmery prekrytia potrubia sadrokartonom a taktiež detailne vyriešiť odvod kondenzátu. Z tohto dôvodu vznikli viacnáklady na realizáciu diela.				