

**Zmluva o dielo č. 01/09/07GRIT**  
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka)

**I. Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** Slovenská knižnica pre nevidiacich Mateja Hrebendu

Sídlo: Štúrova 36,054 66 Levoča , Telefón: 053/451 36 48,  
Fax 053/4513648 e-mail: [skn@skn.sk](mailto:skn@skn.sk)

Zapísaná:

IČO: 37780387

DIČ: 2021446768

IČ DPH: -

Štatutárny zástupca: Ing. František Hasaj

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000069851/8180

**Zhotoviteľ:** GRIT, spol. s r.o.

Sídlo: Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad

Zapísaná: V obchodnom registri Okresného súdu v Prešove,  
oddiel: Sro, vložka č.: 17968/P

IČO: 36 696 722

DIČ: 2022274147

IČ DPH: SK2022274147

Štatutárny zástupca: Ing. Dušan Suchý, konateľ spoločnosti

Ing. Jozef Siska, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: VUB - Poprad

Číslo účtu: 2240307959/0200

**II. Predmet diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa za zmluvných podmienok uvedených v tejto zmluve:

- rekonštrukciu a modernizáciu plynovej kotolne v budove Slovenskej knižnice pre nevidiacich Mateja Hrebendu , na ul. Štúrovej 36, 054 66 Levoča.

2. Zhotoviteľ zrealizuje:

- demontuje technické zariadenie existujúcej plynovej kotolne.

- v zmysle spracovanej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie zrealizuje komplexnú rekonštrukciu plynovej kotolne, ktorá zahŕňa plynové odberné zariadenie, strojné vybavenie, meranie, reguláciu a elektroinštaláciu.

- plynové odberné zariadenie: existujúce vnútorné rozvody plynu v priestoroch kotolne demontuje v plnom rozsahu. Nové rozvody plynu zrealizuje v súlade so spracovanou a odsúhlasenou PD časť „Ústredné vykurovanie a zmena plynofikácie" v plnom rozsahu vrátane úprav merania v regulačnej stanici.

- strojné vybavenie: existujúce strojné vybavenie plynovej kotolne demontuje v plnom rozsahu. Nové strojné vybavenie plynovej kotolne realizovať v súlade so spracovanou a odsúhlasenou PD časť „Ústredné vykurovanie -kotelňa" v plnom rozsahu.

-meranie , regulácia a elektroinštalácia: existujúcu elektroinštaláciu , meracie a regulačné prvky demontuje. Novú elektroinštaláciu, meranie a reguláciu zrealizuje v súlade so spracovanou a odsúhlasenou PD časť „Elektroinštalácia, meranie a regulácia" v plnom rozsahu.

### **III. Miesto zhotovenia diela**

1. Zhotoviteľ bude realizovať dielo :  
„v budove Slovenskej knižnice pre nevidiacich Mateja Hrebendu, na ul. Štúrovej 36, 054 66 Levoča"

### **IV. Dojednaný čas zhotovenia diela**

1. Začiatok prác na diele je dohodnutý zmluvnými stranami od 25. 09. 2007, kedy Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko k dispozícii na výkon diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať hotové dielo do 15.10. 2007.
3. Termín splnenia záväzku, uvedeného v čl. IV, bod 2. zmluvné strany vymedzujú tak, že je ním deň, v ktorom písomne zhotoviteľ doručí objednávateľovi oznámenie, že dielo je ukončené a pripravené na odovzdanie a prevzatie.
4. Za písomne doručené oznámenie sa považuje doručené oznámenie faxom, e-mailom, ktoré bude následne potvrdené originálnou listinou doručenou poštou alebo osobne zhotoviteľom.
5. Dodržanie času zhotovenia diela zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
6. Dielo bude prevzaté Objednávateľom na základe spísaného preberacieho protokolu, kde budú uvedené všetky zjavné vady a nedorobky a stanovený termín ich odstránenia.

### **V. Cena diela**

1. Objednávateľ a zhotoviteľ dohodli cenu diela ,vid\ príloha č.1 - „Výrobná kalkulácia stavby: „rekonštrukciu a modernizáciu plynovej kotolne v budove Slovenskej knižnice pre nevidiacich Mateja Hrebendu , na ul. Štúrovej 36, 054 66 Levoča."

**Cena diela bez DPH : 1 198 239,70 Sk**

**DPH: 227 647,50 Sk**

**Cena diela vrátane DPH : 1 425 905,2 Sk**

2. DPH, vo výške 19 % je dohodnutá v čase uzatvárania zmluvy podľa platných zákonných predpisov o DPH. V prípade, že v priebehu vykonávania diela nastanú zmeny v zákone o DPH, tieto sa bez osobitnej dohody zmluvných strán uplatnia pri nárokoch zhotoviteľa, ktoré bude uplatňovať voči objednávateľovi.

3. Objednávateľ sa zaväzuje povinnosťou zaplatiť cenu diela zhotoviteľovi.

4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za dielo na základe zhotoviteľom vystavených faktúr, ktoré budú obsahovať všetky údaje podľa platného zákona o povinných údajoch v obchodnom styku. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej vystavenia zhotoviteľom.

5. Cena diela je stanovená ako konečná podľa súpisu v prílohe č.1 . Všetky práce navrhujúce tento objem budú pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom a budú predmetom dodatku k tejto zmluve .

## VI. Platenie diela

1. Cena diela bude platená postupne, po častiach, v mesačných splátkach a podľa skutočne vykonaných prác.
2. Súpis skutočne vykonaných prác bude súčasťou každej faktúry, zaslanej Objednávateľovi. Súpis prác bude podpísaný Objednávateľom aj Zhotoviteľom, prípadne ich určenými zástupcami. Okrem toho musí byť súčasťou faktúry uvedené číslo zmluvy, na základe ktorej Zhotoviteľ fakturuje Objednávateľovi.

## VII. Zmluvné pokuty- zodpovednosť za vady

1. Ak zhotoviteľ **nedodrží termín ukončenia diela** zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne, objednávateľ môže účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania z ceny diela.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr Zhotoviteľovi, Zhotoviteľ môže účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny faktúry, za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania s odstránením vád a nedorobkov, podľa článku IV bod 6, má objednávateľ nárok uplatniť si penále 1000,- Sk za každý deň omeškania, oproti termínu stanovenému v preberacom protokole.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projekte stavby na realizáciu. Nedorobkom sa rozumie nekončená práca oproti projektu stavby na realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.
5. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa:
  - a) **zjavné vady**, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká.
  - b) **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať uzhotoviteľa najneskoršie do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.
6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré nastali v dôsledku vád projektu, ktoré nemohol zistiť ani vzhľadom na odbornosť alebo starostlivosť, ktorú možno u neho predpokladať alebo od neho požadovať alebo v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.

8. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých nenesie, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody.

### **VIII. Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia zmluvy dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
2. Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy, ak sa dokáže, že sa vyskytla vyššia moc.
3. Pokiaľ trvanie vyššej moci nepresahuje 90 kalendárnych dní, sú strany povinné splniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy bezodkladne po tom, ako účinky vyššej moci pominú, pričom dodacie lehoty a ďalšie lehoty sa predlžujú o čas trvania pôsobenia vyššej moci. Za vyššiu moc sa nepovažujú najmä štrajky, výluky, neudelenie úradných povolení a pod.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť koordinátora bezpečnosti práce.
5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi vodu a elektrinu, prípadne ďalšie médiá, ktoré bude pri svojej činnosti na výkone diela zhotoviteľ potrebovať si ich zabezpečiť na vlastné náklady. V prípade, že mu budú zabezpečené zo zdrojov Objednávateľa, je povinný reálnu spotrebu týchto médií zaplatiť Objednávateľovi na základe ním vystavených faktúr.
6. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa riadneho odovzdania diela Objednávateľovi výnimkou zariadení na ktoré poskytuje výrobca inú záručnú dobu.. Zhotoviteľ je povinný riadne a včas zabezpečiť záručnú opravu, v zmysle reklamačného konania

### **IX. Zmena a zrušenie zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený počas realizácie diela previesť všetky práva a záväzky a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a jej príslušenstva po vzájomnej dohode so zhotoviteľom, formou ďalšieho dodatku na tretiu osobu.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne, a to len v zmysle bodu 1 alebo na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Od zmluvy nemožno odstúpiť ani ju zrušiť inak, ako po dohode obidvoch zmluvných strán.

### **X. Záverečné ustanovenia**

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa prednostne spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. V prípade sporu sa obidve strany pokúsia o vysporiadanie svojich vzťahov dohodou. V prípade, že k dohode nedôjde, na riešenia sporov sa využije súdna ustanovizeň v SR.
2. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy „  
Príloha č.1 : Výrobná kalkulácia stavby: „rekonštrukciu a modernizáciu plynovej kotolne v budove Slovenskej knižnice pre nevidiacich Mateja Hrebendu , na ul. Štúrovej 36, 054 66 Levoča.“  
Príloha č.2- dielčie rozpočty objektov stavby:

- a) - Ústredné vykurovanie kotolne
- b) - Zmena vnútornej plynofikácia - kotolňa
- c) - Elektroinštalácia a MaR

- 3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach v slovenskom jazyku. Každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
- 4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.

