

ZMLUVA O DIELO Č.2

uzavretá v zmysle § 536 a násl. ustanovení Obchodného zákonníka 513/91 Zb, na dodávku stavby:

„Viac práce, Obnova dvora knižnice na Pribinovej ulici“

II. PREDMET PLNENIA

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo:

„Viac práce“

v objektovej skladbe :

- SO - 05H Naviac svietidlá
- SO - 06H Oprava strechy
- SO - 08H Viac práce - prestrešenie vonkajšieho schodiska, studňa
- SO - 09 Viac práce - úpravy WC
- SO - 091 Dlažby, náter drevených rámov okien, maľby chodieb
- SO - 112 Počítačová učebňa - stavebná časť
- SO - 113 Počítačová učebňa - elektroinštalácia

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Slovenská republika
Štátna vedecká knižnica
v Košiciach
Sídlo: Hlavná č. 10, 042 30 Košice
Registrácia:
Štatutárny zástupca: JUDr. Ján Gašpar, riaditeľ

Osoby oprávnené jednať
vo veciach zmluvných: PhDr. Štefánia Petercová
vo veciach technických:

IČO: 164674
DIČ: 2020762524

Bankové spojenie: VÚ ŠR ŠVK Košice
Číslo účtu: 7000069560/8180

d'alej ako objednávateľ,

Zhotoviteľ: HYDROTERM spol. s r.o.
Sídlo: Helsinská 17, 040 13 Košice
Registrácia: Obchodný register OS Ke I
odd. Sro, vl.č. 9414/V

Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Juraševský
konateľ

Osoby oprávnené jednať
vo veciach zmluvných: Ing. Pavol Juraševský
vo veciach technických: Ing. Marek Levay

IČO: 36 174 238
IČ DPH: SK2020049845

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 9306691001 / 5600

d'alej ako zhotoviteľ,

2. Zhotoviteľ zhotoví dodávku v súlade s :

- a) požiadavkami objednávateľa viac prác vyplývajúcich z potreby prevádzky knižnice,
- b) povoleniami príslušných orgánov štátnej správy, vydanými v rámci zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebné povolenie, prípadne iné povolenia odovzdané zhotoviteľovi objednávateľom),
- c) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR,
- d) stavebným zákonom č. 50/1975 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a súvisiacimi vykonávacími predpismi - vyhl. č. 83/1976 Zb. a vyhl. č. 85/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov,
- e) ustanoveniami tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje obstarat' určitý okruh konštrukčných prvkov a materiálov, len po výslovnom vecnom odsúhlasení s objednávateľom, v rámci jeho účasti na výrobných výboroch.

4. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav, regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu obstarávania problematiku technických,

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka 513/91 Zb. Zmluvu o dielo.

technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb.

- Objednávateľ sa zaväzuje dodávku viac prác prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
- Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve (zmeny rozsahu diela a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené, zapísané v stavebnom denníku a realizované). Zároveň so zmenou v predmete plnenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť aj zmenu ustanovení zmluvy tým dotknutých (cena, doba výstavby, platobné podmienky a pod.).

III. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

- Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II tejto zmluvy v lehote :

začatie prác: 08 / 2008

ukončenie prác: 09 / 2008

Termín ukončenia je závislý od finančných možností objednávateľa.

- Zhotoviteľ bude postupovať pri zhotovovaní diela podľa vzájomne odsúhlaseného harmonogramu, ktorý bude dohodnutý zúčastnenými stranami.
- Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v termínoch :
 - odovzdanie dokladov a odberných miest nutných k realizácii stavebného diela pri odovzdaní staveniska.
- V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, stavebného povolenia, projektu stavby odsúhlaseného v stavebnom konaní, omeškania s úhradami ceny vykonaných prác podľa čl. V. tejto zmluvy a omeškania s poskytnutím iného takého spolupôsobenia, od ktorého je závislé včasné a riadne plnenie záväzkov zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený upraviť termíny svojho plnenia o primeranú dobu písomnou formou dodatkom k zmluve o dielo.

IV. CENA

- a) Cena diela (čl. II. bod 1) je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z., vyhlášky č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cenách, a v zmysle Výmeru MF SR č. R-3/1996 zo 17.7.1996, ktorými sa mení a dopĺňa rozsah tovaru s regulovanými cenami a Opatrením MF SR č. R-12/1999 z 21.12.1999, ktorými sa mení a dopĺňa rozsah tovaru s regulovanými cenami v znení neskorších predpisov.

Základ pre DPH 19% 404.363,30 Sk
DPH 19% 76.829,20 Sk

Cena diela 481.192,50 Sk

- Zhotoviteľ zodpovedá za použitie a účtovanie správnej sadzby DPH.
 - Táto cena bola stanovená na základe výkazu výmer, ktorý poskytol objednávateľ zhotoviteľovi pre vypracovanie položkového rozpočtu ceny diela. Tento položkový rozpočet je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1.
 - Dohodnuté zmeny v realizácii oproti výkazu výmer zakladajú zmluvným stranám právo a povinnosť úpravy ceny diela formou vzájomne odsúhlaseného dodatku zmluvy o dielo.
- V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela vrátane nákladov na:
 - zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie,
 - všetky spotrebované energie - používanie telefónu,
 - odvoz a poplatky za skládku vybúraného materiálu,
 - prípadné práce v noci, v dňoch pracovného voľna a v nadčasoch,
 - práce vykonávané v nepriaznivom počasí,
 - riešenie obmedzených priestorových možností zariadenia staveniska.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovovať dielo bez nároku na poskytovanie záloh, t.j. bez nároku na poskytnutie finančných prostriedkov od objednávateľa za plnenie nekryté uskutočnenými a odsúhlasenými výkonmi.

- a) Cenu diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi úhradou faktúr - daňových dokladov, ktoré zhotoviteľ vyhotoví za každé preukázané čiastkové plnenie pri zhotovovaní diela.
- b) „Čiastkovým plnením“ a zároveň „samostatným zdaniteľným plnením“ je uskutočnené plnenie zhotoviteľa, zapísané a odsúhlasené vo vecnom súpise vykonaných prác a dodávok.
- c) Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovávať vecný súpis vykonaných prác a dodávok (zistovací protokol) minimálne za každý kalendárny mesiac výstavby diela.
- d) Zhotoviteľ predloží objednávatel'ovi (osobe poverenej kontrolou) súpis (ocenený v súlade s jednotkovými cenami položkového rozpočtu) vyhotovený strojopisne alebo formou výstupu cez tlačiareň počítača. Objednávatel' overí jeho správnosť, potvrdí to podpisom a vráti súpis zhotoviteľovi vždy do 3 pracovných dní od jeho obdržania. Na jeho základe predloží zhotoviteľ objednávatel'ovi čiastkovú faktúru.
2. a) Faktúry budú splatné do 14 dní odo dňa doručenia objednávatel'ovi.
- b) Faktúra predložená objednávatel'ovi bude obsahovať tieto údaje :
- označenie objednávatela a zhotoviteľa,
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
 - fakturovanú sumu,
 - pečiatka a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok vyhotovených podľa zisťovacích protokolov overených odborným stavebným dozorom objednávatela.
- c) Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávatel' oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry.

VI.

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. a) Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu
 - 24 mesiacov na stavebnú časť,
 - b) Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho dohodnutej časti.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
3. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
4. Nároky objednávatela z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady v technicky čo možno najkratšom čase odstrániť a na odstránenie vád nastúpi do 24 hodín od oznámenia. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikajú v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávatela alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody, ak sa zodpovednosť vylúči.

VII.

ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania dohôd podľa tejto Zmluvy o dielo, sa budú riadiť prislúchajúcimi ustanoveniami Obchodného zákonníka 513/91 Zb., najmä § 365, 367, 373, 374.
2. Zhotoviteľ zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške0,05 %..... z ceny diela za každý aj začatý týždeň omeškania s odovzdaním diela ako celku, oproti lehote dohodnutej v čl. III. bod 1 tejto zmluvy.
3. Objednávatel' zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúr oproti dátumu splatnosti zmluvnú pokutu vo výške0,05 %..... za každý deň omeškania.

VIII.
OSTATNÉ USTANOVENIA

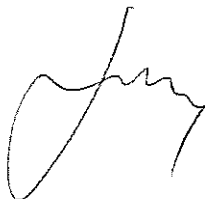
1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a to i vtedy, ak ide o vzťah subjektov, ktorý nespadá pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 Obchodného zákonníka.
2. Porušenie povinností tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok druhej strany dočasne prerušiť výkon prác a povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je porušením povinností dotknutá.
3. Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela účasťou zástupcu štatutárneho orgánu na kontrolných poradách stavby a účasťou stavbyvedúceho na operatívnych poradách stavby a vedeniach stavby, ak budú organizované objednávateľom.
4. Objednávateľ zabezpečí na stavbe výkon občasného autorského dozoru.

IX.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej dodatkov písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.

Košice, dňa 10.9.08

Za objednávateľa :



ŠTÁTNA VEDECKÁ KNIŽNICA
042 30 KOŠICE HLAVNÁ 10
12

2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len obojstranne potvrdenými dodatkami k zmluve.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmiernu, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušného súdu.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy :

Príloha č. 1 Rozpočty

5. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
6. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne, vlastnoručne podpísali.
7. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
8. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami. Zmluva je podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Košice, dňa

Za zhotoviteľa :

hydro
term
OR OS Košice I
odd. Sro
i.č. 9414N

HYDROTERM
spol. s r.o.
Helsinská 17
040 13 Košice
IČO: 36 174 238
DIČ: 2020049845
IČ DPH: SK2100060000

OPR.