

**ZMLUVA O DIELO**  
*uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z.z.*  
*v znení neskorších predpisov*

---

**I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1. V.P.O. s.r.o.**

*zastúpená : Vladimírom PAVLIKOM, konateľom spoločnosti*  
*Opiná 47, 044 47 KOŠICE*  
*IČO : 36 208 639 DIČ : 2020062385 IČ DPH : SK 2020062385*  
*č.úctu : 213899793/7500 ČSOB Košice*  
*ďalej ako **z h o t o v i t e ľ***

a

**1.2. ŠTÁTNA VEDECKÁ KNIŽNICA**

*zastúpená : JUDr. Jánom GAŠPAROM, riaditeľom Štátnej vedeckej knižnice*  
*Hlavná 10, 040 01 KOŠICE*  
*IČO : 164674 DIČ:2020762524*  
*č.úctu: 7000069560/8180 Štátna pokladnica*  
*ďalej ako **o b j e d n á v a t e ľ***

**II.**  
**PREDMET ZMLUVY**

**2.1** *Predmetom zmluvy o dielo je upratovanie kancelárskych a knižničných priestorov objednávateľa.*

**III.**  
**PLNENIE ZMLUVY**

**3.1** *Prioritou pri upratovaní priestorov objednávateľa je kvalita odvedenej práce, to znamená vysoká čistota.*

**3.2** *Pri upratovaní sa zhotoviteľ zameria hlavne na :*

**DENNE :**

*Knižničné priestory : (požičovne, študovne)*

- očistenie stolov, stoličiek*
- umývanie podláh*
- ostatné (spresnené požiadavky objednávateľom)*

*Sociálne zariadenie :*

- očistenie umývadiel, WC mís, pisoárov, keramických obkladov resp. olejových náterov*
- umytie podláh spojené s dezinfekciou*

*Chodby, schodištia, vstupný vestibul :*

- umytie schodišť*
- očistenie vstupných dverí*
- vysypanie odpadkov*

## 1x TÝŽDENNE

### Kancelárie :

- očistenie odpadkových a hygienických nádob
- utretie prachu na kancelárskom nábytku
- očistenie prac.stolov, stoličiek, stol.svietidiel, telefónov
- očistenie okenných parapetných dosák
- umývanie podlahy
- vysávanie kobercov, čalunených stoličiek, kresiel

## 2x ROČNE /Apríl, Október/

- vyčistenie okien v priestoroch budovy ŠVK Košice na Hlavnej ul.č.10 a Pribinovej ul.č.1 v Košiciach

## **PODEA POTREBY OBJEDNÁVATEĽA**

-viacúčelové zariadenie – Pribinova ul. - 158 m<sup>2</sup>

3.3 V prípade ďalších požiadaviek zo strany objednávateľa na vykonávanie ďalších úkonov, ktoré neobsahuje táto Zmluva o dielo, bude vypracovaný písomnou formou Dodatok k zmluve.

3.4 Objednávateľ je povinný včas oznámiť zhotoviteľovi všetky zmeny, prípadne časové obmedzenia, týkajúce sa Zmluvy o dielo, tak aby neohrozil alebo neobmedzil svojim konaním kvalitu vykonania diela.

3.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za zníženie kvality upratovania, ak predmet zmluvy bol vykonaný v časovej tiesni priamym zavinením zo strany objednávateľa, ktorý včas neoznámil zhotoviteľovi zmeny.

3.6 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi zoznam svojich zamestnancov, ktorí budú plnenie zmluvy vykonávať.

## IV.

### **MIESTO PLNENIA**

4.1 Zhotoviteľ zabezpečí plnenie predmetu zmluvy o dielo v priestoroch objednávateľa nachádzajúcich sa na :

- Hlavná ul.č.10, Košice
- Pribinova ul.č.1, Košice

## V.

### **CENA PREDMETU ZMLUVY**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene :

-práce vykonávané denne :

Hlavná ul.č.10 ..... 770 m<sup>2</sup> ..... 1,214 Sk/m<sup>2</sup>

Pribinova ul.č.1 ..... 355 m<sup>2</sup> ..... 1,214 Sk/m<sup>2</sup>

- práce vykonávané raz týždenne :

Hlavná ul.č.10 ..... 600 m<sup>2</sup> ..... 1,214 Sk/m<sup>2</sup>

Pribinova ul.č.1 ..... 438 m<sup>2</sup> ..... 1,214 Sk/m<sup>2</sup>

---

Cena spolu bez DPH ..... 32 355,53 Sk/mesiac

DPH 19% ..... 6 147,60 Sk

Halier.vyrovnanie ..... - 0,13 Sk

**CENA SPOLU S DPH : 38 503,- Sk / 1 278,07 eur /konverzný kurz : 30,1260 Sk/**

V cene 38 503,- Sk /s DPH/ je zahrnuté upratovanie viacúčelového zariadenia nachádzajúceho sa na Pribinovej ulici v Košiciach o výmere 158 m<sup>2</sup>, ktoré zhotoviteľ bude upratovať podľa potreby objednávateľa.

- vyčistenie okien : cena bez DPH -	25,- Sk/m <sup>2</sup>
DPH 19% -	4,75 Sk
<u>Halier.vyrovnanie</u>	<u>0,25 Sk</u>
<b>CENA SPOLU S DPH :</b>	<b>30,- Sk / 1,00 eur/konverzný kurz : 30,1260 Sk/</b>

- 5.2 Ku zmene dohodnutej ceny môže dôjsť na základe spoločného dojednanía :
- pri zmene objemu prác zo strany objednávateľa
  - pri preukázateľnej zmene nutných nákladov (zmeny cien materiálu a všeobecne záväzných mzdových podmienok ) zo strany zhotoviteľa.

## **VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA**

- 6.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru za plnenie do 5-dní po ukončení mesiaca.
- 6.2 Objednávateľ fakturovanú sumu uhradí prevodom na účet zhotoviteľa vždy do 14 dní na základe vystavenej faktúry zhotoviteľa.
- 6.3 V prípade neuhradenia faktúry, môže byť objednávateľ sankcionovaný pokutou v zmysle zákona č.513/91 Zb. úrokom z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. V prípade sporu je rozhodný dátum pripísania peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

## **VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 7.1 Práva objednávateľa :
- vykonávať kontrolu čistiacich a upratovacích prác a o zistených závadach viesť denník, pričom sa stanovuje termín na odstránenie bežnej závady do 24.hod. a osobitne sa stanoví termín na odstránenie väčšej závady.
  - Poverený zástupca prejedná so zhotoviteľom prác 2 x mesačne kvalitu prác.
- 7.2 Povinnosti objednávateľa :
- nepožadovať úhradu za spotrebovanú el.energiu, vodu, teplo a priestory použité priamo na výkon práce,
  - zabezpečiť sprístupnenie upratovaných priestorov,
  - zabezpečiť (šatníkové a skladové) priestory pre zamestnankyne zhotoviteľa,
  - zabezpečiť funkčnosť technických zariadení ( WC, pisoáre, umývadlá), tak aby boli vytvorené podmienky pre kvalitný výkon práce,
  - mimoriadne požiadavky nad dojednaný rozsah a charakter prác budú u zhotoviteľa objednané ako samotný výkon,
  - vykonať poučenie zamestnancov zhotoviteľa o rozmiestnení vypínačov el.osvetlenia, rozvodov el.energie, uzáverov vody, protipožiarných opatreniach,
  - zabezpečiť poučenie zamestnancov zhotoviteľa o správaní sa v priestoroch objednávateľa. ( prevádzkový poriadok )

### 7.3 Povinnosti zhotoviteľa

- zodpovedá za bezpečnosť a spôsobilosť svojich zamestnancov,
- zaväzuje sa, že jeho zamestnanci budú dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy objednávateľa,
- zabezpečí upratovacie práce spojené s dezinfekciou v požadovanej kvalite, vlastnými čistiacimi prostriedkami a vlastnou čistiacou technikou,
- zabezpečí u všetkých zamestnancov zachovávanie mlčanlivosti o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa objednávateľa.

Tento záväzok trvá aj po skončení platnosti zmluvy.

Porušenie tohto záväzku zakladá právo objednávateľa na náhradu škody.

- zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho zamestnanci počas doby upratovania na majetku objednávateľa.

Táto škoda musí byť preukázateľným spôsobom dokázaná a vyčíslená.

## VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 8.2 Túto zmluvu je možné vypovedať po dohode oboch zmluvných strán. V prípade porušenia zmluvných podmienok jednou zo zmluvných strán, môže druhá strana jednostranne vypovedať zmluvu. Výpovedná lehota je v tomto prípade tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
- 8.3 Zmeny k tejto zmluve sa môžu robiť iba dohodou, formou dodatku v písomnej forme podpísanej oboma zmluvnými stranami.
- 8.4 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a uzatvára na dobu určitú t.j. na 1 rok, od 1.9.2008 do 31.8.2009.
- 8.5 Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
- 8.6 Zmluvné strany týmto prehlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

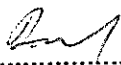
V Košiciach dňa 28.8.2008

V. P. O. s.r.o.

044 47 OPINÁ 47, KOŠICE

Tel.: 055/ 63 256 37

IČO: 36 208 639 IČ DPH: SK2020062385



/zhotoviteľ/

ŠTÁTNA VEDECKÁ KNIŽNICA  
042 30-KOŠICE HLAVNÁ 10

15

/objednávateľ/