

Dokončením prác sa rozumie ich odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami uvedené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez závad, ktoré bránia jeho užívaniu.

IV. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

Miestom zhotovenia diela je Štátna vedecká knižnica v Banskej Bystrici, Lazovná č. 9, Banská Bystrica.

V. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Prípadné vady diela odstráni bezplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie a to v lehote, ktorá bude dohodnutá na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Dielo bude počas 36 mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto doby dohodnuté vlastnosti.
3. Pre výrobky, ktoré zhotoviteľ doloží záručným listom výrobcu, platí záručná doba uvedená v záručnom liste.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ neposkytuje preddavok na plnenie zmluvy.
2. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe faktúry vystavenej v dvoch rovnopisoch so súpisom vykonaných prác potvrdeným zhotoviteľom a odsúhlaseným objednávateľom po riadnom odovzdaní a prebratí diela. Splatnosť faktúry je 14 dní.

VII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kvalitatívne dodacie podmienky vymedzené projektom stavby, výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhl. č. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri preberacom konaní diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do záväzného ponukového rozpočtu.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa 1 deň vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa tieto práce odkryť na vlastné náklady.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach zaistí dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj požiarnej bezpečnosti v zmysle platnej legislatívy.

V prípade potreby odberu energií zhotoviteľom od objednávateľa bude na privode energie nainštalované meracie zariadenie, odobraté energie budú zhotoviteľovi vyúčtované a odpočítané z konečnej faktúry po odovzdaní a prevzatí diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tomto predloží objednávateľovi pri preberacom konaní.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela v mieste plnenia objednávateľa najmenej 3 pracovné dni vopred. Vlastnícke právo na dielo a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá a z akých dôvodov.

Vady diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách :

V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín dokončenia prác dojednaný v tejto zmluve z dôvodu na strane zhotoviteľa, uplatní objednávateľ voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny predmetu plnenia za každý začatý deň omeškania. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že mu zmluvná pokuta bude odpočítaná z konečnej faktúry.

V prípade nedodržania splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

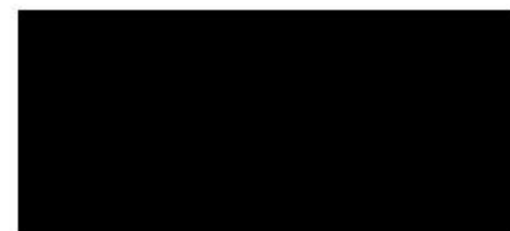
1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zástupcami zmluvných strán.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, z ktorých 3 dostane objednávateľ a 2 zhotoviteľ.

V Banskej Bystrici dňa 7.7.2008



Objednávateľ

ZOD na stavebné práce



Zhotoviteľ