

**ZMLUVA O DIELO**  
uzavretá podľa § 536 anasl. Obchodného zákonníka  
medzi

**Objednávateľom:** **Štátna vedecká knižnica v Banskej Bystrici**  
**Lazovná 9, 974 01 Banská Bystrica**

Zodpovední zástupcovia  
vo veciach - zmluvných : PhDr. Oľga Lauková  
- technických RNDr. Martin Kassa  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000069077/8180  
IČO: 35987006  
DIČ: 202 1433172  
právna forma: štátna príspevková organizácia

**a**

**Zhotoviteľom :** **RANDA + R s.r.o.**  
**Partizánska cesta 81, 974 01 Banská Bystrica**

Zodpovední zástupcovia  
vo veciach - zmluvných p. Randa Milan, konateľ  
- technických p. Lešták Ján  
Bankové spojenie : VUB a.s. Banská Bystrica  
Číslo účtu : 1824445357/0200  
IČO: 36058262  
IČ DPH : SK2020096023  
právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v OR OS  
v B.Bystrici pod č. 8144/S

**I.**  
**PREDMET PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na akcii **Stavebné úpravy prízemnia objektu ŠVK Lazovná č.9** práce spočívajúce v :
  - > stavebných úpravách a izolácii podláh a stien miestností bývalej trafostanice,
  - > osadení celosklených dverí a čistiacej zóny v prístupovej chodbe,
  - > dodávke 3 medailónov dlažby na prízemí vrátane montáže,
  - > rekonštrukcii elektrických rozvodov na prízemí,
  - > dodávke a montáži 4 ks svietidiel nokia a 2 ks konvektorov Fénix,
  - > prekládke EPS a PSN,
  - > prekládke panelu dochádzkového systému,
  - > prekládke PC

Podrobný rozpis je v rozpočte, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa či. II. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

## II. CENA

Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela určená na základe záväzného ponukového rozpočtu je 616 159,10 Sk bez DPH. Celková cena vrátane 19 % DPH predstavuje 733 229,30 Sk.

(slovom sedemstotridsaťtritisícvestodvadsaťdeväť korún slovenských a tridsať halierov).

## III. TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné práce v termíne **do 31. 8. 2007**.
2. Dokončením prác sa rozumie ich odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami uvedené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez závad, ktoré bránia jeho užívaniu.

## IV. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

Miestom zhotovenia diela je Štátna vedecká knižnica v Banskej Bystrici , Lazovná č. 9, Banská Bystrica.

## V. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 anasl. Obchodného zákonníka. Prípadné vady diela odstráni bezplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie a to v lehote, ktorá bude dohodnutá na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Dielo bude počas 36 mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto doby dohodnuté vlastnosti.
3. Pre výrobky, ktoré zhotoviteľ doloží záručným listom výrobcu, platí záručná doba uvedená v záručnom liste.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ neposkytuje preddavok na plnenie zmluvy.
2. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe faktúry vystavenej v dvoch rovnopisoch so súpisom vykonaných prác potvrdeným zhotoviteľom a odsúhlaseným objednávateľom po riadnom odovzdaní a prebratí diela. Splatnosť faktúry je 14 dní.

## VII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kvalitatívne dodacie podmienky vymedzené projektom stavby, výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné

výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90 1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhl. č. 246 1995 Z.z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri preberacom konaní diela.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do záväzného ponukového rozpočtu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa 1 deň vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa tieto práce odkryť na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach zaistí dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj požiarnej bezpečnosti v zmysle platnej legislatívy.
6. V prípade potreby odberu energií zhotoviteľom od objednávateľa bude na prívode energie nainštalované meracie zariadenie, odobraté energie budú zhotoviteľovi vyúčtované a odpočítané z konečnej faktúry po odovzdaní a prevzatí diela.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tomto predloží objednávateľovi pri preberacom konaní.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme čo najmenšieho rušenia prevádzky ŠVK bude dovoz i odvoz materiálu na stavbu cez priestory objektu ŠVK obmedzený na minimum. V prípade potreby sa dovoz i odvoz materiálu bude zabezpečovať mimo jej hlavnú prevádzku, ktorá je v pracovných dňoch v čase od 10,00 hod. do 16,00 hod. Dovozy a odvozy materiálu je možné realizovať v čase od 7,00 hod. do 10,00 hod. a od 16,00 hod. do 19,00 hod.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnomontážne práce s nadmernou hlučnosťou bude v záujme čo najmenšieho nerušenia prevádzky ŠVK realizovať v čase mimo hlavnej prevádzky ŠVK, t.j. v pracovných dňoch v čase od 7,00 hod. do 10,00 hod. a od 16,00 hod. do 19,00 hod.

## VIII.

### ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela v mieste plnenia objednávateľa najmenej 3 pracovné dni vopred. Vlastnícke právo na dielo a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
2. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá a z akých dôvodov.
3. Vady diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

## IX.

### ZMLUVNÉ POKUTY

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách :

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín dokončenia prác dojednaný v tejto zmluve z dôvodu na strane zhotoviteľa, uplatní objednávateľ voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny predmetu plnenia za každý začatý mesiac omeškania. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že mu zmluvná pokuta bude odpočítaná z konečnej faktúry.
2. V prípade nedodržania splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

**X.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zástupcami zmluvných strán.

Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.

V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

Zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, z ktorých 3 obdrží objednávatel' a 2 zhotovitel'.

V Banskej Bystrici dňa 25.7.2007

Obj

ednávatel'

Zhotovitel'

ŠTÁTNA • .wc > ; v ^ / NIZMÍCA  
' - / . N' - SKF ; ! Iv / S "" { i C }