

11/1009/274

ZMLUVA O DIELO
podľa § 536 a nasl. obchodného zákonníka

Čl.I.
Zmluvné strany

Objednávateľ :

Slovenské technické múzeum, Hlavná 88, 040 01 Košice
V zastúpení : Ing. Eugen Labanič - riaditeľ múzea
IČO : 312 97 111
DIČ : SK 202 144 3380
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000239670/8180
Právna forma : Štátna príspevková organizácia - Zriaďovacia listina č.: MK - 2216/98 -1

Zhotoviteľ :

PROINVEST - Ing.arch.Peter Doričko, autorizovaný architekt
Hlavná 70,08001 Prešov
IČO : 10737821
DIČ : 1020746727
Bank.spoj.: UniCredit Bank,a.s.
Názov účtu : Doričko Peter - PROINVEST
Číslo účtu: 1000474008/1111
Právna forma: 109 podnikateľ-fyzická osoba - slobodné povolanie

Čl.II.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl.III a odovzdá ho objednávateľovi
- b) zhotoviteľ udeli súhlas na použitie diela na dohodnutý účel, t.j. následné vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, v zmysle zák.č.618/2003 Z.z.
- c) objednávateľa, že - poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela
 - zhotovené dielo prevezme na dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl.IV.

Čl.III
Dielo

1. Dielom je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby – „Veľkoplošný depozitár a reštaurátorské dielne” LM Košice.

- a) potrebnej na vydanie územného rozhodnutia, ďalej len (DUR),
- b) stavebného povolenia a realizáciu stavby ďalej len (DSP+RS) v zmysle vyhlášky MŽPSR č.55/2001.
- c) Skladba dokumentácie (DUR),
 - A, Sprievodná správa
 - B, Požiarne zabezpečenie stavby
 - C, Výkresy
 - D, Dokumenty (list vlastníctva, geometrický plán, kópia osvedčenie o autorizácii)

d) Skladba dokumentácie (DSP+RS):

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrn technická správa
- B1. Požiarne zabezpečenie stavby
- C. Celková situácia stavby
- C1. Koordináčny výkres
- D. Dokumentácia stavebných objektov
 - APS
 - STATIKA
 - ZTI
 - ÚV
 - ELI
 - EPS
 - AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A TEREN.ÚPRAVY
 - INŽ.SIETE
- E. Celkové náklady stavby-Rozpočet a výkaz výmer
- F. Dokumenty (list vlastníctva, geometrický plán, kópia osvedčenie o autorizácii)

Návrh obsahuje – I.NP : - veľkoplošný depozitár

- opravárenskú halu s most. žeriavom 6t a rešt. dielňu
- technické a hygienické zázemie pre 10 zamestnancov
- max. užitková plocha celkom 1200m²

e) Poskytnutie odborného poradenstva potrebného na účasť objednávateľa na stavebnom konaní, a pri zabezpečení potrebných dokladov a záväzných vyjadrení dotknutých verejnoprávných orgánov a organizácií. Predmetom diela nie je zabezpečenie inžinierskej činnosti.

2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela, potrebné podkladové písomnosti, oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela – geometrický plán, list vlastníctva, existujúce územné rozhodnutie príp. stavebné povolenie na územie, dotknuté stavby, komunikácie a inžinierske siete, technickú mapu inžinierských sietí v území + výškopisné a polohopisné zameranie pozemku v digitálnej forme (DWG+txt), geologický prieskum

Splnomocnenou osobou objednávateľa na poskytnutie potrebnej súčinnosti pri vykonávaní diela a na jeho prevzatie je : Ing. Eugen Labanič, riaditeľ múzea
Gabriela Vasilčáková, ref. investičnej výstavby a VO

3. Podkladom na vykonanie časti diela podľa ods.1 písm. a, je objednávateľom písomne schválená prevádzková schéma, ktorá bude považovaná za prílohu tejto zmluvy.
4. Všetky podstatné zmeny, alebo odsúhlasenia principiálnych návrhov, zo strany Zhotoviteľa, tak aj Objednávateľa budú zapísané po vzájomnej dohode v písomnej forme a budú tvoriť dodatky k tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa ods.1 písm. a, osobne a v spolupráci s tretimi osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe. Tento výber tretích osôb bude zhotoviteľ robiť podľa vlastného uváženia, bude zodpovedať za výsledky ich práce, pričom ich činnosť nemôže ovplyvniť ani dodací termín odovzdania diela, ani výslednú hodnotu diela.

Čl.IV
Cena za dielo

Cena za dielo podľa čl.III ods.1 jeDUR.....8 330,-eur / 250 950-sk s DPH
..... DSP+RS.....17 670,-eur / 532 326-sk s DPH

spolu26 000,-eur (783 276,-sk) s DPH

a je stanovená dohodou. V cene za dielo sú zahrnuté všetky výdavky zhotoviteľa potrebné na vykonanie diela.

Čl.V
Lehoty plnenia

1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo
 - a) podľa čl.III ods.1 písm.a, odovzdaním všetkých potrebných písomností v šiestich vyhotoveniach
 - DUR – do 30 dní odo dňa písomného schválenia konceptu riešenia predloženého 15 dní po podpise zmluvy resp.do 45 dní od poskytnutia vecí určených na vykonanie diela objednávateľom, najskôr odo dňa platnosti tejto zmluvy
 - DSP a DRS – do 60 dní od vydania územného rozhodnutia
 - b) podľa čl.III ods. 1 písm.b, vykonaním potrebných úkonov podľa požiadaviek objednávateľa.
2. Objednávateľ splní svoj záväzok
 - a) prevzatím diela v deň, keď ho zhotoviteľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,
 - b) zaplatením celkovej ceny za dielo. Cena za vykonané dielo bude uhradená prevodným príkazom s dobou splatnosti max 21dní :
 - pri odovzdaní DUR.....8 330,-eur / 250 950-sk s DPH
 - pri prevzatí diela DSP a RS.....17 670,-eur / 532 326-sk s DPH
3. Počas plnenia záväzku zhotoviteľom v časti diela podľa čl.III ods.1 písm. a, sa uskutoční kontrolný deň. Jeho obsahom je kontrola stavu plnenia záväzku. Kontrolný deň sa uskutoční v termíne podľa dohody zhotoviteľa a splnomocnenej osoby objednávateľa, a to najneskôr po 15 dňoch plnenia záväzku zhotoviteľa.
4. Lehoty podľa ods.1 a 3 neplynú po čas, po ktorý zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa. Nové požiadavky objednávateľa na koncepčné zmeny, alebo na podstatné prepracovanie častí diela podľa čl.III ods.1 písm. a, uplatnené u zhotoviteľa po 15. dni zhotovovania diela predlžujú lehotu podľa ods.1 o 15 dní.
5. Ak koniec lehoty na plnenie podľa ods.1 až 3 pripadne na sobotu, nedeľu, alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší pracovný deň.
6. Nesplnenie záväzku v lehotách podľa ods.1 a 2 je omeškaním.

Čl.VI
Miesto plnenia záväzku

Miesto plnenia záväzkov je sídlo objednávateľa.
Doručenie písomností osobne, resp. poštou doporučene.

Čl. VII **Zodpovednosť zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov omeškaním, alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
2. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladaním s dielom, alebo omeškaním, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzné.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady časti diela podľa čl.III,ods.1 písm. a, ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do šesť mesiacov odo dňa odovzdania.
Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa, alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela, alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa, alebo bez jeho súhlasu.
4. Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú újmu, ktorá mu vznikne svojvoľnými zásahmi do diela, alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo, a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa, alebo jeho vážnosť v spoločnosti.

Čl.VIII **Zmluvné pokuty**

1. Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov / čl.V ods.6 / sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne.
Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.
2. Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0.1 % za každých 5 dní omeškania.
3. Úrok za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,1% za každých 5 dní omeškania.

Čl. IX **Vlastníctvo**

1. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
2. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia celkovej dohodnutej ceny diela podľa tejto zmluvy. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

Čl.X **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je platná dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola podpísaná zmluvnými stranami. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne.
2. Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Zhotoviteľ má pri tomto zrušení nárok na vyplatenie odmeny za tu časť diela, do akej bola vzájomne odsúhlasená s Objednávateľom.
3. Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto

dôvodov :

- a. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak
- objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú Ústave, alebo zákonom, alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese
 - objednávateľ oznámi, alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy
 - objednávateľ ani napriek upozorneniam zhotoviteľa neplní svoje záväzky, alebo je opakovane v omeškani, a tým znemožňuje, alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa

- b, Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak :
- zhotoviteľ je aj napriek upozorneniam objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškani, alebo odmieta spoluprácu s expertmi vybranými objednávateľom, a tým znemožňuje, alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa
 - zhotoviteľ oznámi, alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy

4. Odstúpenie od zmluvy možno vykonať doručením písomnej výpovede z niektorého dôvodu podľa ods.3.

Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.

Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia od zmluvy.

5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.

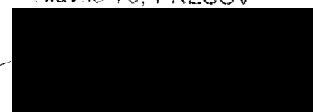
V Košiciach dňa 09.12.2009

PROINVEST

ing.arch. Peter DORIČKO
Hlavná 70, PREŠOV



Objednávateľ



Zhotoviteľ