

ZMLUVA O DIELO

o poskytovaní servisných služieb pre zariadenie elektrickej požiarnej signalizácie, systém LITES ZoD č. 1 / 2010

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

- ŠTÁTNE DIVADLO KOŠICE**, so sídlom Hlavná č. 58, 044 72 Košice
štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva kultúry
zriaďovacia listina č. MK – 520/2002-1
konajúce Mgr. Petrom Himičom – riaditeľom
IČO : 312 99 512, IČ DPH : SK2021469758, DIČ : 2021469758
bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
číslo účtu : 7000070481 / 8180, 7000070537 / 8180
(ďalej len „Objednávateľ“)
- Marek LACKO – ELKO ALARM**, miesto podnikania 040 17 Košice, Poničanova č. 31
konanie Marek Lacko
IČO : 40 791 734; IČ DPH: SK 1030747894
podnikateľ a vedie v registri Obvodný úrad Košice, číslo živnostenského registra 805 – 5710
bankové spojenie : Tatrabanka, a.s.
číslo účtu : 2624721649 / 1100
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

na základe rozhodnutia vedenia Štátneho divadla Košice uzatvárajú túto Zmluvu o dielo

Článok I Predmet zmluvy

- Predmetom tejto Zmluvy o dielo ZoD č. 1/2010 (ďalej len „Zmluva“) je poskytovanie služieb pre zariadenie elektrickej požiarnej signalizácie (ďalej len „EPS“) v nasledovných objektoch Objednávateľa :
 - historická budova ŠD Košice, Hlavné nám. č. 1, 040 01 Košice,
 - budova riaditeľstva ŠD Košice – energoblok, Hlavná č. 58, 044 72 Košice,
 - objekty skladov a dielni ŠD Košice, Južná trieda č. 60, 040 01 Košice,
 - malá scéna ŠD Košice, Hlavná ulica, 040 01 Košice.
- Poskytovaním služieb sa rozumie vykonávanie odborných skúšok a odborných prehliadok EPS v nasledovnom rozsahu :
 - 1 x ročne pozáručný servis na EPS systém LITES podľa STN 33 2000-6, EN 54 a podľa vyhlášky MV SR č. 726/2002, pozostávajúci z týchto úkonov :
 - kontrola funkčnosti náhradného napájacieho zdroja vrátane skúšobnej prevádzky EPS na náhradný napájací zdroj
 - kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení :
 - povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia,
 - utesnenia vodičov, dotiahnutia spojov, poistkových vložiek, svorkovnic
 - jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobíjania akumulátora,
 - napätia dodávaného jednotlivými napájacími zariadeniami ovládacích zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstupného napätia hlásičových liniek pri pokojovom prúde,
 - prepojenia jednotlivých zariadení
 - kontrola hlásičov požiarov :
 - funkčných parametrov hlásičov
 - vizuálna a mechanická kontrola päťice vrátane vyčistenia,
 - vizuálna a mechanická kontrola senzoru hlásiča vrátane vyčistenia.
 - 1 x za štvrtrok prehliadka EPS, vrátane zariadení, ktoré EPS ovláda podľa STN 33 2000-6, EN – 54 a podľa vyhlášky MV SR č. 762/2002, pozostávajúca z týchto úkonov :
 - kontrola náhradného napájacieho zdroja,
 - kontrola hlásičov požiarov

- kontrola čistoty hlásičov, ich neporušenosti a odstránenia povrchovej nečistoty,
 - funkčná kontrola hlásičov požiarov,
 - kontrola činnosti signálneho svietidla pripojeného na hlásič požiaru,
 - kontrola uloženia záložných hlásičov, vrátane dodržiavania zásad pri skladovaní a manipulácii s ionizačnými hlásičmi.
- funkčná skúška výstupov
 - ovládacích zariadení,
 - zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy,
 - doplňujúcich zariadení,
 - kontrola zaznamenávania údajov v prevádzkovej knihe.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že zodpovedá za svoju odbornú spôsobilosť na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy. V opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá vznikne nepravdivosťou tohto vyhlásenia.
4. Objednávateľ uskutočnil prieskum trhu - podprahová metóda verejného obstarávania s nižšou cenou, v súlade s ust. § 76 zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a prijal ponuku Zhotoviteľa ako cenovo najvýhodnejšiu pri dodržaní podmienok požadovaných Objednávateľom vo výzve.

Článok II Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať ročnú odbornú prehliadku k mesiacu september príslušného kalendárneho roka. Štvrťročná kontrola na zariadení EPS bude vykonaná k marcu, júnu a decembru príslušného kalendárneho roka.
2. Miestom zhotovenia diela sú objekty Štátneho divadla Košice, špecifikované v ust. čl. I ods. 1 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje :
 - a) umožniť osobám vykonávajúcim odborné prehliadky a odborné skúšky vstup do objektov podľa tejto zmluvy za účelom splnenie predmetu tejto zmluvy,
 - b) poskytnúť po dobu vykonávania odbornej prehliadky a odbornej skúšky Zhotoviteľovi bezplatne záznamovú knihu EPS a správu o poslednej odbornej prehliadke,
 - c) zabezpečiť po celú dobu skúšok a počas vypojenie EPS zariadenia z prevádzky PO a BOZP servisných pracovníkov a zamestnancov divadla.
4. V prípade, že sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením predmetu Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3,- € (slovom tri eur) za každý, aj začatý deň omeškania, až do dňa splnenia predmetu Zmluvy Zhotoviteľom.

Článok III Cena diela, platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa a v súlade s prísl. ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, dohodli na nasledovnej cene za dielo :
 - a) za vykonanie odbornej prehliadky a odbornej skúšky EPS 1x ročne

- historická budova	524,46 € (slovom päťstodvadsaťštyri,46 eur)
- energoblok	239,00 € (slovom dvestotridsaťdeväť eur)
- sklady a dielne	287,13 € (slovom dvestoosemdesiatsedem,13 eur)
- malá scéna	139,75 € (slovom jedenstotridsaťdeväť,75 eur)
 - b) za vykonanie pravidelnej kontroly EPS 1x za štvrtrok :

- historická budova	175,93 € (slovom jedenstosedemdesiatpäť,93 eur)
- energoblok	79,10 € (slovom sedemdesiatdeväť,10 eur)
- sklady a dielne	95,13 € (slovom deväťdesiatpäť,13 eur)
- malá scéna	38,50 € (slovom tridsaťosem,50 eur)

2. Zhotoviteľ je platiteľom DPH. K cenám uvedeným v odseku 1 tohto článku Zmluvy bude fakturovať DPH v zákonnej výške.
3. V cene sú zahrnuté cestovné náklady, školenie osôb určených k obsluhu zariadenia EPS a vypracovanie správ o odbornej prehliadke a odbornej skúške.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dohodnutá cena za rozsah prác podľa ust. čl. I ods. 2 tejto Zmluvy je konečnou cenou a nebude ju žiadnym spôsobom upravovať, najmä ju nebude navyšovať.
5. Objednávateľ uhradí odplatu na základe Zhotoviteľom vystavených a doručených faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry vystavenej Zhotoviteľom bude 21 dní.
6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený Objednávateľovi účtovať úroky z omeškania vo výške dvojnásobku základne úrokovej sadzby určenej NBS k prvému dňu omeškania, za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia.

Článok IV **Práva a povinnosti zmluvných strán** **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ diela je povinný dielo vykonať osobne, resp. prostredníctvom svojich zamestnancov alebo osôb, ktoré obvykle Zhotoviteľ takými prácami poveruje.
2. Ak Zhotoviteľ poverí vykonaním prác inú osobu má zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
3. Pri riadnom plnení podmienok návodu na obsluhu zariadenia a podmienok tejto zmluvy je Zhotoviteľ zodpovedný za riadny chod EPS zariadenia počas celého obdobia až do termínu ďalšej dohodnutej prehliadky EPS.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonávať dozor nad realizáciou diela, povereným zamestnancom Objednávateľa.
5. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
6. Pre spôsob vykonávanie diela platia primerane ust. § 550 až 553 zákona č. 513/199 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.
7. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do objektov, v ktorých má byť dielo zhotovené a predložiť mu na požiadania technickú dokumentáciu. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi zoznam osôb, ktoré budú práce vykonávať najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy osobe určenej Objednávateľom na výkon dozoru.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
9. Pre záruku a akosť diela platí ust. § 563 Obchodného zákonníka v platnom znení.
10. V prípade, ak sa v priebehu prác objaví potreba vykonania iných prác, ktoré nie sú dohodnuté v predmete tejto zmluvy a v čase jej uzatvárania neboli predvídateľné, je Zhotoviteľ povinný toto písomne oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu a dohodnúť sa s ním na ďalšom postupe. V opačnom prípade Objednávateľ nebude na vykonanie navyše prác prihliadať.

Článok V **Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa končí :
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva dojednaná,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou zmluvy jednou zmluvnou stranou,
 - d) odstúpením od tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 22.1.2010 do 31.decembra 2012.

3. Dohodou zmluvných strán je možné ukončiť tento zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom v dohode sa uvedie na podnet koho sa táto uzatvára, ako aj dôvod uzatvorenia dohody, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Na platnosť dohody sa vyžaduje dodržanie písomnej formy.
4. Vypovedať túto zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej zmluvnej strane, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
5. Odstúpiť od zmluvy môže zmluvná strana v prípade zvlášť hrubého porušenia povinností zakotvených v tejto zmluve druhou zmluvnou stranou. Za zvlášť hrubé porušenie sa považuje také porušenie povinností jednej zmluvnej strany, pri ktorom nie je možné spravodlivo požadovať od druhej zmluvnej strany aby pokračovala v plnení podľa tejto zmluvy, a to so zreteľom k obsahu a účelu sledovaných touto zmluvou.
6. Účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré by vznikli prípadným spôsobením škody druhej zmluvnej strane.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky prípadné spory, do ktorých sa pri plnení tejto zmluvy dostanú, budú riešené v prvom rade dohodou. Ak nedôjde k dohode platí, že prípadne spory budú rozhodované riadnymi súdmi.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa uskutočnia formou písomného dodatku na základe súhlasného prejavu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.
5. Právne skutočnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré môžu mať alebo majú vzťah k právnym skutočnostiam vyplývajúcim z tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú.

Košice 22.01.2010

ŠTÁTNE DIVADLO
KOŠICE

za Objednávateľa
MGR. PETER HIMIČ
riaditeľ Štátneho divadla Košice

ELKO ALARM
EPS, PSN, E
Poničanova 31, Košice
IČO: 40 791 73#
IČ DPH: SK1030747894

za Zhotoviteľa
MAREK LACKO
majiteľ