

Ev. č. objednávateľa: 272/520/2009
Ev. č. zhotoviteľa: 10/2009

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
Prievozská 2/B
825 25 Bratislava 26

zastúpený: Ing. Igor Štefanov, minister
číslo účtu: 7000063409/8180
bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
IČO: 31751067
DIČ: 2020841097

splnomocnenec pre vecné a obchodné rokovanie:
Ing. arch. Elena Szolgayová
riaditeľka odboru bytovej politiky

2. Zhotoviteľ: Ústav vzdelávania a služieb, s.r.o.
Bárdošova 33
833 12 Bratislava

zastúpený: Ing. Marta Minarovičová, konateľka
číslo účtu: 4007866956/7500
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IČO: 35810700
DIČ: 2020236251
IČ DPH: SK2020236251
Podnikateľské oprávnenie: zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
Odd. Sro, vložka č. 23963/B

splnomocnenci pre vecné a obchodné rokovanie:
Ing. Marta Minarovičová
konateľka Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o.
Mgr. Roman Kyrinovič
vedúci odboru marketingu a služieb

PREVZATÁ - 13 NOV. 2009

OS - Weiss

Min. Štefanov

OS - Weiss

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa organizačno-technicky zabezpečiť 12. ročník verejnej neanonymnej súťaže „Progresívne, cenovo dostupné bývanie“.
2. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje vykonať a zabezpečiť všetky úlohy a služby podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a v žiadosti o predloženie cenovej ponuky v rokovacom konaní bez zverejnenia.
3. Popis predmetu zmluvy a termíny plnenia sú obsiahnuté v prílohe č. 1 pozostávajúcej z troch strán, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Termín realizácie predmetu zmluvy je stanovený od 15.11.2009 do 30.6.2010.
5. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje za riadne a včas zrealizovaný predmet zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok uvedených v zmluve.
6. Predmetom tejto zmluvy je aj zastupovanie objednávateľa prostredníctvom zhotoviteľa na základe plnej moci vo všetkých právnych úkonoch potrebných na realizáciu predmetu tejto zmluvy, a to najmä na uzatvorenie zmlúv (darovacie a iné) so subjektami, ktoré poskytujú finančné prostriedky na organizačno-technické zabezpečenie súťaže a vyplatenie odmien oceneným víťazom 12. ročníka verejnej neanonymnej súťaže „Progresívne, cenovo dostupné bývanie“. Podmienky zastupovania objednávateľa zhotoviteľom sú obsiahnuté v prílohe č. 3, pozostávajúcej z jednej strany, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. III Cena

1. Cena za realizáciu predmetu zmluvy uvedeného v čl. II tejto zmluvy je v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení stanovená dohodou zmluvných strán ako maximálna cena vo výške 21 788 € (slovom dvadsaťjedentisíc-sedemstoosemdesiatosem EUR) bez DPH. DPH bude účtovaná v súlade s platnou legislatívou v čase fakturácie predmetu tejto zmluvy.
2. Táto cena je odvodená z rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 2, ktorá pozostáva z jednej strany.
3. Pri stanovení uvedenej ceny vychádzal objednávateľ z podmienok uvedených v žiadosti na predloženie cenovej ponuky zo dňa 10.9.2009 a z najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej objednávateľovi v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. IV Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi vyplatí dohodnutú cenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy postupne po zrealizovaní jednotlivých etáp predmetu zmluvy v troch splátkach nasledovne:
 - prvá splátka vo výške 2 000 € (slovom dvetisíc EUR) plus DPH k 10.12.2009 po uverejnení oznámenia o blížiaci sa uzávierke 12. ročníka-súťaže;
 - druhá splátka do výšky 50 % zvyšnej dohodnutej ceny po uskutočnení obhliadky stavieb odbornou porotou k 31.3.2010;
 - tretia splátka po ukončení a slávnostnom vyhodnotení súťaže k 30.6.2010. Výška tretej splátky bude účtovaná na základe skutočne vynaložených nákladov, pričom maximálna cena za plnenie predmetu zmluvy môže byť 21 788 € (slovom dvadsaťjedentisíc-sedemstoosemdesiatosem EUR) plus DPH.

2. Zhotoviteľ má právo fakturovať sumy uvedené v predchádzajúcom odseku tohto článku po uskutočnení uvedených etáp predmetu zmluvy a po podpísaní preberacích protokolov oboma zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť jednotlivé splátky za zrealizované časti predmetu zmluvy na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Splatnosť týchto faktúr je dohodnutá na 25 dní.

Čl. V Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy a podmienky výslovne v zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť iba na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých štyri obdrží každá zmluvná strana.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a porozumeli mu, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa 11. 11. 2009



Za objednávateľa:
Ing. Igor Štefanov
minister

Za zhotoviteľa:
Ing. Marta Minarovičová
konateľka

- Prílohy:
1. Popis predmetu zmluvy
 2. Rozpočet
 3. Plná moc

ÚSTAV VZDELÁVANIA A SLUŽIEB, s.r.o.
Bárdošova 33, 833 12 Bratislava

**Organizačno-technické zabezpečenie 12. ročníka verejnej neanonymnej súťaže
„PROGRESÍVNE, CENOVO DOSTUPNÉ BÝVANIE“**

Opis služby:

1. Organizačno-technické zabezpečenie:

- Propagácia súťaže, nábor, rokovania s potenciálnymi účastníkmi súťaže
Propagáciu 12. ročníka verejnej neanonymnej súťaže „Progresívne, cenovo dostupné bývanie“ zabezpečíme uverejnením oznámenia o vypísaní súťaže s upozornením na blížiacu sa uzávierku súťaže v dennej tlači (v jednom denníku s celoštátnou pôsobnosťou a najmenej v jednom špecializovanom odbornom časopise so stavebnou tematikou (napr. Projekt a stavba, Eurostav, Stavebný podnikateľ a pod.). Uverejnenie oznámení zabezpečíme v období december 2009 až január 2010 tak, aby uverejnenie oznámenia bolo čo najefektívnejšie – krátko pred termínom odovzdania záväzných prihlášok. Nábor do súťaže bude zabezpečený v čase od 15.11.2009 do 31.1.2010 rozoslaním listov s ponukou zúčastniť sa súťaže na príslušné organizácie a orgány miestnej štátnej správy a miestnej samosprávy, ako aj priamym telefonickým oslovením potenciálnych účastníkov súťaže (zoznam poskytne objednávateľ). Taktiež zabezpečíme rokovania s potenciálnymi účastníkmi súťaže.
- Registrácia prihlášok do súťaže
Zabezpečíme registráciu a kompletizáciu prihlášok do súťaže v kancelárskych priestoroch sídla našej organizácie.
- Preberanie projektovej a fotografickej dokumentácie
Zabezpečíme preberanie a evidovanie projektovej a fotografickej dokumentácie.
- Triedenie súťažných návrhov a zabezpečenie doplnenia chýbajúcich náležitostí súťažných návrhov
Zabezpečíme triedenie prihlásených projektov a doplnenie chýbajúcich náležitostí súťažných návrhov.
- Zaradenie dokumentácie do súťažných kategórií
Zabezpečíme zoradenie dokumentácie podľa súťažných kategórií určených súťažnými podmienkami.
- Priprava materiálov a podkladov pre porotu
Pripravíme materiály a podklady pre súťažnú porotu.
- Organizovanie pracovných stretnutí poroty, zabezpečenie rokovacích priestorov pre prácu poroty
Zorganizujeme a zabezpečíme pracovné rokovania poroty v priestoroch Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o. Predpokladáme, že porota zasadne trikrát, v období od 18.2.2010 do 15.4.2010. Členom odbornej poroty umožníme individuálne doštudovanie projektovej dokumentácie súťažných návrhov v priestoroch Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o. podľa ich požiadaviek. Po absolvovaní obhliadok súťažných návrhov na spoločnom zasadnutí členov poroty budú vyhodnotené výsledky súťaže a urobený výber fotodokumentácie na výstavné panely. S jednotlivými členmi poroty budú uzatvorené dohody o vykonaní práce,

na základe ktorých im budú vyplatené odmeny podľa návrhu objednávateľa. Porota bude maximálne 9-členná, z toho 1 predseda. Odmena pre členov poroty bude 230 €, pre predsedu poroty vo výške 330 €.

- Zabezpečenie sponzorských príspevkov na odmeny k oceneným súťažným návrhom
V koordinácii s objednávateľom oslovíme potenciálnych sponzorov a zabezpečíme sponzorské príspevky na odmeny ocenených súťažných návrhov.
- Uzavretie zmluvných vzťahov so sponzormi
V koordinácii s objednávateľom zabezpečíme uzavretie zmlúv so sponzormi. Zabezpečíme prevod poskytnutých finančných prostriedkov na účty odmenených víťazov do 15 dní od slávnostného vyhlásenia výsledkov súťaže.
- Poradensko-konzultačná činnosť
Počas celej doby poskytneme poradensko-konzultačnú činnosť kvalifikovanými zamestnancami Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o. pre všetkých záujemcov o účasť v súťaži. Uvedená činnosť bude zabezpečená priamo v jeho sídle na Bárdošovej ul. 33 v Bratislave v časovom období od 15.11.2009 do 31.1.2010 podľa potreby.

2. Zabezpečenie obhliadky stavieb súťažnou porotou:

- Vypracovanie harmonogramu obhliadky stavieb
Na základe záväzných prihlášok a kompletnej projektovej dokumentácie vypracujeme časový harmonogram obhliadky súťažných stavieb a oboznámenie členov poroty s plánom obhliadky.
- Koordinácia termínov obhliadky stavieb s investormi a porotou
Termín obhliadky stavieb bude skoordínovaný so zástupcami zúčastnených strán (investor, projektant, zhotoviteľ a porota). Časový harmonogram a trasa obhliadky stavieb budú operatívne prispôbené a upresnené vzhľadom k počtu a lokalite posudzovaných stavieb prihlásených do súťaže.
- Zabezpečenie ubytovania, stravovania a obhliadky stavieb pre odbornú porotu
Počas obhliadky stavieb zabezpečíme ubytovanie a stravu pre členov poroty. Obhliadka stavieb s odbornou porotou bude zabezpečená našimi dopravnými prostriedkami (mikrobus, osobné autá). Zamestnanci našej spoločnosti budú koordinovať celý priebeh obhliadky, zabezpečia prítomnosť zainteresovaných účastníkov výstavby prihlásených súťažných návrhov na stavbách a ich stretnutia s členmi odbornej poroty.
- Zhotovenie fotodokumentácie a CD z realizovaných stavieb.
Vyhotovíme fotodokumentáciu realizovaných stavieb, (predpokladaný počet 20 stavieb, z každej stavby 5 fotografií) a spracujeme fotodokumentáciu na prezentačnom CD nosiči.

3. Zabezpečenie slávnostného vyhodnotenia súťaže:

- Príprava slávnostného vyhodnotenia súťaže, konzultácie a dohoda s organizátorom slávnostného vyhodnotenia súťaže
Prerokujeme a dohodneme s organizátorom vybraného stavebného veľtrhu, výstavby alebo iného podujatia organizačné zabezpečenie slávnostného vyhodnotenia súťaže v rámci jeho sprievodných podujatí tak, aby slávnostné vyhodnotenie bolo zrealizované do 30.5.2010.

- Návrh a vyhotovenie diplomov a čestných uznání
Spracujeme návrhy na vyhotovenie diplomov, čestných uznání a symbolických šekov pre ocenené súťažné návrhy, ktoré budú odovzdané oceneným pri vyhlasovaní výsledkov súťaže. Tlač diplomov, čestných uznání a symbolických šekov vyhotovíme v našom grafickom štúdiu.
- Zabezpečenie priestorov, datavideoprojekcie a občerstvenia pre účastníkov
Zabezpečíme priestory vyhodnotenia súťaže a krátky kultúrny program počas vyhlasovania výsledkov súťaže za prítomnosti zástupcov objednávateľa, predsedu poroty, sponzorov a víťazov súťaže. Sprievodná videoprojekcia bude spracovaná na CD a premietnutá dataprojektorom.
- Vypracovanie scenára vyhodnotenia súťaže, zabezpečenie účasti zástupcov víťazných súťažných návrhov a zástupcov sponzorov na slávnostnom vyhodnotení
Vypracujeme scenár vyhodnotenia súťaže a oboznámime s ním všetky zainteresované strany. Zabezpečíme účasť zástupcov víťazných súťažných návrhov (investor, projektant, zhotoviteľ) a sponzorov na slávnostnom vyhodnotení a zorganizujeme slávnostnú recepciu pre ocenených, sponzorov a ďalších hostí v predpokladanom počte 60 účastníkov.
- Vyhotovenie výstavných panelov s fotografiami a popisom víťazných stavieb a ich preprava na miesto vyhodnotenia súťaže
Spracujeme výtvarné návrhy a zhotovíme výstavné panely, ktoré spolu s fotografiami a popisom víťazných stavieb budú dokumentovať ocenené súťažné stavby v jednotlivých kategóriách. Návrhy budeme konzultovať s objednávateľom. Výstavka bude umiestnená po dohode s objednávateľom v priestoroch vyhodnotenia súťaže. Fóliovú potlač na panely nám zabezpečí zmluvný partner, ktorý sa profesionálne zaoberá touto činnosťou. Prepravu do miesta konania uskutočníme vlastnými dopravnými prostriedkami, inštaláciu panelov zabezpečíme vlastnými zamestnancami.
- Zabezpečenie reklamných panelov sponzorských organizácií
Zapožičiame od jednotlivých sponzorov ich logá a dopravíme do priestorov, kde budú súčasťou scény počas vyhlasovania výsledkov súťaže.

Miesto uskutočnenia služby:

Vyššie uvedené služby zabezpečíme v sídle Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky na Prievozskej 2/B a Lamačskej ceste 8 v Bratislave, v sídle Ústavu vzdelávania a služieb, s.r.o., Bárdošova 33, Bratislava a v miestach realizácie súťažných návrhov na celom území Slovenska.


Lehota trvania služby:

Služby spojené s organizačno-technickým zabezpečením 12. ročníka súťaže zrealizujeme od 15.11.2009 do 30.6.2010.

ROZPOČET

organizačno–technického zabezpečenia 12. ročníka verejnej neanonymnej súťaže
„PROGRESÍVNE, CENOVO DOSTUPNÉ BÝVANIE“

P. č.	Názov nákladovej položky	Cena
1.	Organizačné zabezpečenie prvej časti 12. ročníka súťaže	2 811 €
2.	Organizovanie činnosti vyhodnotenia súťaže	5 368 €
3.	Materiálové náklady	1 046 €
4.	Odmeny porotcov	2 170 €
5.	Obhliadka stavieb	3 417 €
6.	Zhotovenie CD a fotodokumentácie z realizovaných stavieb	942 €
7.	Výroba diplomov	489 €
8.	Výroba čestných uznání	175 €
9.	Slávnostné vyhodnotenie súťaže	4 358 €
10.	Výroba a realizácia výstavky	1 012 €
11.	Cena spolu	21 788 €
12.	19 % DPH	4 139,72 €
13.	Celková cena spolu s 19 % DPH Celkové náklady na organizačno–technické zabezpečenie vyhodnotenia 12. ročníka súťaže	25 927,72 €


 Ing. Marta Minarovičová
 konateľka

PLNÁ MOC

Splnomocniteľ: Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
 Prievozská 2/B
 825 25 Bratislava 26

zastúpený: Ing. Igor Štefanov, minister

IČO: 31751067
DIČ: 2020841097

týmto splnomocňuje

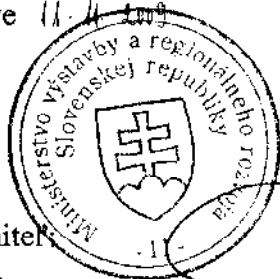
Splnomocnenca: Ústav vzdelávania a služieb, s.r.o.
 Bárdošova 33
 833 12 Bratislava

zastúpený: Ing. Marta Minarovičová, konateľka

IČO: 35810700
DIČ: 2020236251
IČ DPH: SK2020236251
Podnikateľské oprávnenie: zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
 Odd. Sro, vložka č. 23963/B

v zmysle čl. II bod 6 Zmluvy o dielo Ev. č. objednávateľa 272/520/2009, Ev. č. zhotoviteľa 10/2009, na všetky právne úkony potrebné na zabezpečenie plnenia predmetu uvedenej Zmluvy o dielo, a to najmä uzatvorenie zmlúv (darovacie a iné) so subjektami, ktoré poskytujú finančné prostriedky na organizačno-technické zabezpečenie súťaže, prevzatie finančných prostriedkov na základe uzatvorených darovacích a iných zmlúv od uvedených subjektov a na vyplatenie odmien oceneným víťazom 12. ročníka verejnej neanonymnej súťaže „Progressívne, cenovo dostupné bývanie“.

V Bratislave 11. 11. 2009



Splnomocniteľ

Ing. Igor Štefanov
 minister

Plnú moc prijímam
 Splnomocnenec:

Ing. Marta Minarovičová
 konateľka