

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ: SLUK
Sídlo: Balkánska 31, 853 08 Bratislava
V zastúpení: Ing. Litomerický Peter
IČO: 164780
IČ DPH: 2020910815
Bankové spojenie: Štátna pokladnica 7000117243/8180

a

2. Zhotoviteľ: Malmont – Mgr.Ladislav Boszorád
Sídlo: Podhorany II/8, 951 46
V zastúpení: Mgr. Ladislav Boszorád
IČO: 33 710 881
IČ DPH: SK1020392747
Bankové spojenie: Slsn Nitra 312 89 783 / 0900

I. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať práce pri rekonštrukcii komínového telesa kotolne v areáli SLUK-u v Bratislave Rusovciach na Balkánskej 31 v rozsahu v súlade s ponukovým rozpočtom:

- Oprava omietok 3m pod hlavou komína 100%
- Lokálne opravy omietok v rozsahu cca. 15% drieku komína
- Vyspádovanie a oplechovanie hlavy komínov
- Náter omietok a kovovej výstroje komínov.

II. Cena

Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na cene prác tvoriacich predmet zmluvy:

Spolu: 167.934,-Sk bez DPH

v zmysle cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

K uvedeným cenám bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov.

III. Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu na účet zhotoviteľa v lehote do 14 dní od prevzatia diela objednávateľom a doručenia faktúry.

IV. Čas plnenia

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko dňa **15.8.2006** za účelom plnenia zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť dielo do **15.9.2006**. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa zhotoviteľ prevziať dielo aj v skoršom ponúknutom termíne.
2. V prípade, že u objednávateľa nastanú skutočnosti, pre ktoré nebude môcť vytvoriť zhotoviteľovi také podmienky, aby mohli byť dodržané dohodnuté termíny plnenia zmluvy, je objednávateľ povinný toto oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu a dohodnúť s ním písomne iný termín plnenia zmluvy.
3. V prípade vzniku okolností, pre ktoré nebude možné dokončiť práce v uvedenom termíne, sa koniec termínu na realizáciu zmluvy posúva na obdobie po pominutí týchto okolností.

V. Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa pri plnení zaväzuje:

- a) plniť zmluvu v dohodnutom rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa;
- b) dodržiavať všetky platné predpisy, ktoré sa týkajú výkonu činností spojených s plnením zmluvy a podmienky tejto zmluvy;
- c) postupovať s odbornou starostlivosťou;
- d) viesť stavebný denník,
- e) riadiť sa environmentálnou politikou, environmentálnymi zásadami,
- f) pravidelne informovať objednávateľa dohodnutým spôsobom o stave rozpracovanosti zmluvy;
- g) umožniť určeným pracovníkom objednávateľa výkon kontroly plnenia záväzkov plynúcich z tejto zmluvy v mieste jej plnenia;
- h) včas vyzývať určených pracovníkov objednávateľa na účasť pri preberaní diela;
- i) včas a bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov plnenia zmluvy.
- j) zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením prác a odovzdaním diela objednávateľovi

2. Objednávateľ sa pri plnení zmluvy zaväzuje:

- a) vytvoriť pracovníkom zhotoviteľa také pracovné podmienky v miestach plnenia zmluvy, aby zmluva mohla byť splnená v dohodnutom rozsahu a termínoch;
- b) zabezpečiť prístup pracovníkov zhotoviteľa, vrátane vozidiel, do miesta plnenia zmluvy za účelom plnenia zmluvy;
- c) včas a bez zbytočného odkladu informovať zhotoviteľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany objednávateľa, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov plnenia zmluvy.

VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady a škody

1. Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku v trvaní 48 mesiacov od prevzatia diela objednávateľom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle Obchodného zákonníka.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť záväzky voči objednávateľovi plynúce z ustanovení ods. 1. a 2. tohoto článku v lehote písomne dohodnutej a odsúhlasenej určenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi na jeho majetku pri plnení zmluvy zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých zhotoviteľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy alebo ich mohol predvídať.
5. Ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ požadovať odstránenie väd opravou, resp. od zmluvy odstúpiť.
6. Ak objednávateľ požaduje odstránenie väd diela, nemôže pred uplynutím dodatočnej primeranej lehoty, ktorú je povinný poskytnúť na tento účel zhotoviteľovi, uplatniť iné nároky z väd, okrem nároku na náhradu škody a na zmluvnú pokutu.

VIII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny, za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.


IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po odsúhlasení obomi zmluvnými stranami vo forme písomných dodatkov.
3. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré v tejto zmluve nie sú bližšie upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Objávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:
 - a) ak zhotoviteľ mešká s dodaním plnenia viac ako 30 dní,
 - b) z dôvodov dohodnutých v tejto zmluve (čl. VI. bod 5) alebo zo zákonných dôvodov, uvedených v Obchodnom zákonníku.
5. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy, zhotoviteľ môže požadovať úhradu ceny tých vecí, ktoré účelne obstaral, a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovenej veci, ak predstavujú čiastočné kvalitné plnenie, ktoré bude slúžiť objednávateľovi.
6. Zhotoviteľ bude dodržiavať predpisy BOZP, v plnej miere zodpovedá za škody, ktoré by nedodržiavaním, alebo porušením týchto predpisov na pracovisku, alebo v jeho pracovnej blízkosti vznikli pre jeho pracovníkov ako aj iných subdodávateľov. Na vlastné náklady urobí potrebné opatrenia, aby k takýmto škodám nedošlo.
7. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Bratislave dňa 17. 7. 2006
 **Malmont**
stavebné výškové práce
Mgr. Ladislav Boszorád
951 46 Podhorany II/8


Za zhotoviteľa


Slovenský ľudový umelecký kolektív
853 08 Bratislava - Rusovce


Za objednávateľa

Prílohy: 1. Ponukový rozpočet