

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

OBJEDNÁVATEL: **Ústredie ľudovej umeleckej výroby**
 Sídlo: Obchodná ulica č. 64, 816 11 Bratislava
 Zastúpený: Ing. Milan Beljak, generálny riaditeľ
 IČO: 00 164 429
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: 7000071441/8180

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

ZHOTOVITEL: **SUPI, s.r.o.**
 Sídlo: Gbelská 9, 841 06 Bratislava
 Zastúpený: Ing. Denisa Surovčíková, konateľ
 Bohuš Pilváž, konateľ
 zapísaný v OR OS Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 31994/B
 IČO: 35 888 610
 IČ DPH: SK2021844561
 Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
 Číslo účtu: 262 3030 141/1100

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

I Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, týkajúcich sa vytvorenia diela podľa tejto zmluvy, ako aj ďalších skutočností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 1.2 Zhotoviteľ sa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zaväzuje vytvoriť pre Objednávateľa projektovú dokumentáciu potrebnú na obnovu nehnuteľnosti - kaštieľa (ÚĽUV - Regionálne centrum remesiel, Blatnica) so súpisným číslom 130 postaveného na parcele č. 769/1, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Blatnica, obec Blatnica, okres Martin a zapísaného na liste vlastníctva č. 486 (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“ alebo „**Dielo**“).
- 1.3 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonať počas realizácie obnovy kaštieľa podľa Projektovej dokumentácie autorský dozor.
- 1.4 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne poskytnuté plnenia podľa tejto zmluvy dohodnutú cenu vo výške a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

II Projektová dokumentácia

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vypracovať Projektovú dokumentáciu v súlade s požiadavkami Objednávateľa a podmienkami ustanovenými touto zmluvou. Vypracovanie Projektovej dokumentácie zahŕňa vypracovanie:
 - a) architektonického návrhu,

- b) dokumentácie a projektov na stavebné povolenie,
- c) dokumentácie a projektov pre realizáciu stavby.

- 2.2 Zhotoviteľ vypracuje Projektovú dokumentáciu podľa týchto podkladov:
- a) protokol z overovacieho prieskumu staveniska,
 - b) zápisy technických riešení posudkov a pod.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri vypracúvaní Projektovej dokumentácie všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, záväzné požiadavky uplatnené dotknutými štátnymi orgánmi ako aj dojednania tejto zmluvy.
- 2.4 Projektovú dokumentáciu Zhotoviteľ vypracuje a dodá v tlačenej forme v šiestich (6) vyhotoveniach, a 1 CD za každý stupeň Projektovej dokumentácie. Na žiadosť Objednávateľa dodá Zhotoviteľ v požadovanom počte aj ďalšie vyhotovenia Projektovej dokumentácie za úhradu vo výške preukázateľných priamych nákladov vynaložených na ich vyhotovenie.
- 2.5 Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi zhotovenú Projektovú dokumentáciu v sídle Objednávateľa.
- 2.6 Vlastnícke právo k Projektovej dokumentácii (jej časti) prechádza na Objednávateľa uhradením fakturovanej ceny Objednávateľom.
- 2.7 Východiskové podklady a spracované matrice budú uchované u Zhotoviteľa.

III Autorský dozor

- 3.1 Zhotoviteľ sa počas realizácie obnovy kaštieľa podľa Projektovej dokumentácie zaväzuje vykonať autorský dozor. Autorský dozor zahŕňa päť (5) výjazdov na miesto realizácie stavebných prác.
- 3.2 V prípade, že sa počas realizácie obnovy kaštieľa v Projektovej dokumentácii vyskytnú chyby alebo nedostatky ako najmä:
- a) chýbajúce detaily,
 - b) nedostatočná špecifikácia materiálov,
 - c) technické riešenia, ktoré nie sú prakticky realizovateľné resp. sú realizovateľné len so značnými ťažkosťami a zvýšenými nákladmi ako aj
 - d) iné chyby a nedostatky,

sa Zhotoviteľ zaväzuje náležite o tom informovať Objednávateľa a tieto odstrániť na vlastné náklady v dodatočnej lehote, ktorá nesmie presiahnuť desať (10) dní. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na uplatnenie záruky.

IV Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť Projektovú dokumentáciu v dohodnutom rozsahu v nasledovných samostatných etapách:
- a) architektonický návrh podľa článku II bod 2.1 písm. a) tejto zmluvy do jedného (1) týždňa od účinnosti tejto zmluvy,
 - b) dokumentáciu a projekty na stavebné povolenie podľa článku II bod 2.1 písm. b) tejto zmluvy do 31.3.2010,
 - c) dokumentáciu a projekty pre realizáciu stavby podľa článku II bod 2.1 písm. c) tejto zmluvy od získania kladných vyjadrení (rozhodnutí) zo stavebného konania.
- 4.2 Autorský dozor nad realizáciou obnovy kaštieľa podľa Projektovej dokumentácie sa zaväzuje vykonávať počas celého trvania realizácie obnovy kaštieľa.

- 4.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny podľa článku VI bodu 6.3 tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.

V Súčinnosť

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť v nevyhnutne potrebnom rozsahu Zhotoviteľovi súčinnosť pri zadavažovaní podkladov pre Projektovú dokumentáciu, doplňujúcich údajov a spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu súčinnosť pri plnení povinnosti § 32 ods. 9 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (povinnosť prerokovať projektovú dokumentáciu v priebehu jej spracovávania s príslušným krajským pamiatkovým úradom).

VI Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 6.1 Cena za plnenia poskytnuté Zhotoviteľom na základe tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli na cene za plnenia poskytnuté Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy vo výške **14.245,00 eur** (slovom: štrnásťtisícdeväťstoštyridsaťpäť eur) **bez DPH**, DPH (19%) predstavuje sumu 2.706,55 eur (slovom: dvetisícšesťstošesť eur a päťdesiatpäť centov).

Cena za plnenia poskytnuté Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy predstavuje spolu **16.951,55 eur** (slovom: šesťtisícdeväťstoštyridsaťpäťdesiat jeden eur a päťdesiatpäť centov) **s DPH**.

- 6.3 Cena podľa bodu 6.3 tohto článku zmluvy pozostáva z ceny za
- zhotovenie a dodanie architektonického návrhu podľa článku II bod 2.1 písm. a) tejto zmluvy v sume **850,00 eur** (slovom: osemstopäťdesiat eur) **bez DPH**,
 - zhotovenie a dodanie dokumentácie a projektov na stavebné povolenie podľa článku II bod 2.1 písm. b) tejto zmluvy v sume **5.020,00 eur** (slovom: päťtisícdvadsať eur) **bez DPH**,
 - zhotovenie a dodanie dokumentácie a projektov pre realizáciu stavby (obnovy kaštieľa) podľa článku II bod 2.1 písm. c) tejto zmluvy v sume **7.900,00 eur** (slovom: sedemtisícdeväťsto eur) **bez DPH**,
 - vykonávanie autorského dozoru podľa článku III tejto zmluvy v sume **475,00 eur** (slovom: štyristosedemdesiatpäť eur) **bez DPH**; táto cena zahŕňa päť (5) výjazdov na miesto vykonávania stavebných prác a v prípade ďalších výjazdov bude za každú hodinu výkonu autorského dozoru fakturovaná cena v sume 27,- € (slovom: dvadsaťsedem eur) bez DPH.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že cena podľa bodu 6.3 tohto článku zmluvy je stanovená ako maximálna a konečná cena, na ktorej výšku už nebudú mať vplyv inflácia, výmenný kurz ani iné obdobné faktory, okrem skutočností, ktoré výslovne pripúšťa táto zmluva.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že cena, resp. jej jednotlivé časti podľa bodu 6.4 tohto článku zmluvy, je splatná do štrnástich (14) dní od dňa doručenia riadnej faktúry za danú etapu Zhotoviteľom Objednávateľovi, ak Objednávateľ nevznesie písomne oprávnené výhrady k nedostatkom v Projektovej dokumentácii príslušnej k danej faktúre, a to prevodom na bankový účet Zhotoviteľa. Cena sa považuje za zaplatenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet Zhotoviteľa.

- 6.6 Ak Objednávateľ vznesie u Zhotoviteľa písomne oprávnené výhrady k nedostatkom v realizácii jednotlivej etapy, splatnosť príslušnej faktúry sa pozastaví až do času riadneho odstránenia namietaných nedostatkov.
- 6.7 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti vyžadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo novo vystavenej faktúry Objednávateľovi.
- 6.8 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v stanovenej lehote, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

VII Zodpovednosť za vady a záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy po dobu stanovenú v tejto zmluve (ďalej ako „Záručná doba“) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.3 Záručná doba na Projektovú dokumentáciu je päť (5) rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania jednotlivej časti Projektovej dokumentácie.
- 7.4 Ak sa v Projektovej dokumentácii vyskytnú vady má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa ich bezplatné odstránenie a Zhotoviteľ je povinný vady bezplatne a bez zbytočného odkladu odstrániť.
- 7.5 Objednávateľ uplatní reklamáciu vady u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po zistení vady v písomnej forme.

VIII Zmena záväzku

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď vzniknú nové požiadavky Objednávateľa, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 8.2 Objednávateľ je oprávnený rozšíriť či zúžiť rozsah plnenia Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, alebo požadovať zmeny Diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, ktoré môžu byť podľa jeho názoru nevyhnutné a za týmto účelom má právo vydať písomný pokyn Zhotoviteľovi, aby uskutočnil práce potrebné na realizáciu takejto zmeny.
- 8.3 Zhotoviteľ bezodkladne od prevzatia písomného pokynu oznámi Objednávateľovi prípadné dôsledky zmeny týkajúce sa nákladov a odmeny Zhotoviteľa, ako aj dohodnutých termínov dokončenia jednotlivých častí Diela. V prípade súhlasu s prípadnými zmenami ceny Diela a termínov odovzdania Diela a/alebo jeho jednotlivých častí, uzavrú zmluvné strany dodatok k tejto zmluve, v ktorom budú akceptované zmeny tejto zmluvy zohľadnené.

IX Záverečné ustanovenia

- 9.1 Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaných a podpísaných dodatkov.
- 9.2 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne skutočnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu platného v Slovenskej republike.
- 9.3 V prípade, ak sa niektoré ustanovenie zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, predmetnou neplatnosťou, neúčinnosťou alebo nevykonateľnosťou nie je dotknutý ostatný obsah zmluvy. Príslušné ustanovenie zmluvy sa nahradí takým platným a účinným zákonným ustanovením, ktoré je mu svojím významom, obsahom a účelom najbližšie.
- 9.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom dva (2) rovnopisy dostane Objednávateľ a jeden (1) Zhotoviteľ.
- 9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, že zmluva bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok.
- 9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu, ako aj spôsobilosť k súvisiacim právnym úkonom nie je žiadnym spôsobom obmedzená alebo vylúčená a zároveň vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 9.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

18 MAR. 2010

V Bratislave

Za Objednávateľa:

ÚSTREDIE
ĽUDOVEJ UMELECKEJ VÝROBY
OBCHODNÁ 64
816 11 BRATISLAVA 1

Ing. Milan Beljak
generálny riaditeľ
Ústredie ľudovej umeleckej výroby

V Bratislave 18.3.2010

Za Zhotoviteľa:

Ing. Denisa Surovčíková RAJTEHEV
konateľ
SUPI, s.r.o.
SUPI, s.r.o. Obolská 9, 841 06 Bratislava
IČO: 35 888 610
DPH: SK2021844561

Bohuš Pilvák
konateľ
SUPI, s.r.o.