

o poskytovaní služieb strediska registrácie poplachov

Čl. I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : **ÚEUV Bratislava**
(ďalej len objednávateľ)

Zapísaná v :
Zastúpená : ...Ing. Milan Beljak.....
Sídlo : ...Obchodná 64.....
Psč, mesto/štát : ...816 11 Bratislava.....
IČO : ...00 164 429.....
IČ DPH :
DIČ :
Bankové spojenie : ...Štátna pokladnica.....
Číslo účtu : ...700 007 1441 / 8180.....
☎ :
Fax :
Mobil :

1.2 Vykonávateľ : **Ochranná služba s.r.o.**
(ďalej len vykonávateľ)

Zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11446/B
Zastúpená : **Ing. Richard Wölfl**
Sídlo : Ferienčíkova 14
Psč, mesto/štát : 811 08 Bratislava
Číslo licencie : PS 000603
IČO : 35695340
IČ DPH : SK2020310314
DIČ : 2020310314
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu : 262 853 0700/1100
☎ : 02/ 5479 3237, 5479 3238
e-mail : os@os-security.sk

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Ochrana objektu a majetku objednávateľa uvedeného v Prílohe č.1 tejto zmluvy prostredníctvom nepretržitého monitorovania poplachovej signalizácie narušenia (ďalej len PSN) strediskom registrácie poplachov (ďalej len SRP) vykonávateľa a vyslanie zásahovej jednotky, ktorá vykoná okamžité opatrenia smerujúce k zabezpečeniu majetku objednávateľa.
- 2.2. Monitorovanie PSN bude realizované pomocou telefónneho komunikátora a na prenos signálov bude využitá telefónna sieť.
- 2.3. Vykonávateľ po prijatí PSN vykoná plnenie podľa tejto zmluvy.
- 2.4. Objednávateľ za plnenie týchto služieb uhradí príslušné vstupné poplatky a pravidelné kvartálne platby vo výške a za podmienok uvedených v tejto zmluve, resp. v Prílohe č. 2. tejto zmluvy. Táto príloha tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. III. Platnosť zmluvy

- 3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3.2. Deň a čas začatia skutočnej ochrany objektu a majetku objednávateľa sa uvedie v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Tato príloha tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. IV. Cena, platobné podmienky a splatnosť

- 4.1. Cena výkonov, platobné podmienky a splatnosť je stanovená dohodou zmluvných strán, vid' Príloha č.2 tejto zmluvy.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonávateľ je oprávnený zmeniť zmluvne dohodnuté ceny v prípade vyššieho rastu ročnej inflácie v Slovenskej republike ako 5 % a to vždy k 1.4. nasledujúceho roka. Podkladom pre zvýšenie cien je ročná výška inflácie podľa Štatistického úradu SR, uvedenej v publikácii „Ekonomický monitor stavu hospodárstva SR“, vydávaného Štatistickým úradom SR. Zmluvné zvýšenie cien je v rovnakej percentuálnej výške ako percentuálny rast inflácie vždy k 31.3. nasledujúceho roka.
- 4.3. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania sa s splnením svojho záväzku v zmysle ods. 4.1. tohto článku, resp. jeho časti, je povinný platiť z nezaplatenej sumy úroky z omeškania v súlade s ustanovením § 369 Obchodného zákonníka.

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. *Vykonávateľ sa zaväzuje, že:*
 - 5.1.1. Pred pripojením na SRP vykoná bezpečnostné posúdenie objektu a vybudovaného systému PSN z hľadiska možností narušenia chráneného objektu.
 - 5.1.2. Pripojí chránený objekt objednávateľa na SRP vykonávateľa do 48 hodín od splnenia platobných podmienok (Príloha č. 2 tejto zmluvy) zo strany objednávateľa.
 - 5.1.3. Poučí objednávateľa o spôsobe komunikácie s operátormi SRP.
 - 5.1.4. Písomne oznámi objednávateľovi telefónne číslo operátora SRP.
 - 5.1.5. Chránený objekt sa bude pri telefonickom kontakte s operátorom SRP označovať ochranným číslom objektu prideleným vykonávateľom a ďalej identifikačným heslom, ktoré si určí objednávateľ (Príloha č.1 tejto zmluvy).
 - 5.1.6. Na písomné požiadanie objednávateľa zmení identifikačné heslo objektu.
 - 5.1.7. Zabezpečí nepretržité spracovávanie a následné vyhodnocovanie signálov prijímaných na SRP z chráneného objektu objednávateľa.
 - 5.1.8. Prvých 14 kalendárnych dní po aktivovaní chráneného objektu na SRP (Príloha č.1 tejto zmluvy) bude monitorovať chránený objekt v skúšobnej prevádzke v zmysle STN 33.4590.
 - 5.1.9. Počas skúšobnej prevádzky:
 - a) V prípade príchodu poplachového signálu nebude vysielat' zásahové jednotky na chránený objekt objednávateľa.
 - b) Po prijatí poplachového signálu z chráneného objektu počas skúšobnej prevádzky službukonajúci operátor vyrozumie objednávateľa telefonicky (Príloha č.1 tejto zmluvy).
 - c) V čase skúšobnej prevádzky nezodpovedá vykonávateľ za prípadné vzniknuté škody.
 - 5.1.10. Po prijatí poplachového signálu najneskôr do dvoch minút vyšle zásahovú jednotku na objekt objednávateľa.
 - 5.1.11. Vyslaná zásahová jednotka po príchode ku chránenému objektu vykoná vonkajšiu obhliadku objektu a o zistených skutočnostiach informuje službukonajúceho operátora SRP. Operátor SRP v najkratšom čase kontaktuje zodpovednú osobu nahlásenú objednávateľom (Príloha č.1 tejto zmluvy) a zásahová jednotka zotrvá na mieste do príchodu zodpovednej osoby objednávateľa, pričom doba stráženia neprekročí jednu hodinu. V spolupráci s ňou vykoná prehliadku vnútorných priestorov objektu.
 - 5.1.12. Pri zistení, že objekt bol narušený zásahová jednotka zabezpečí únikové cesty alebo vykoná zásah. Priebeh celej akcie a prípadný zásah koordinuje zásahová jednotka podľa vlastného uváženia. Na základe zistení skutkovej podstaty vyrozumie podľa potreby políciu, požiarnikov alebo zdravotníkov. V prípade narušenia, alebo zadržania páchatel'a na chránenom objekte v neprítomnosti zodpovedných osôb objednávateľa, príp. majiteľa, vykonávateľ informuje príslušný útvar PZ-SR.
 - 5.1.13. Zabezpečí presné zdokumentovanie činností súvisiacich s prechodom poplachového signálu z chráneného objektu na SRP a neodkladne informuje objednávateľa o všetkých skutočnostiach zistených pri výjazde na chránený objekt.
 - 5.1.14. Výjazdy k chráneným objektom pri ktorých bude na objekte objednávateľa zistené narušenie alebo prítomnosť páchatel'a nie sú spoplatňované.

- 5.1.15. V prípade telefonického odvolania poplachu, správneho nahlásenia identifikačného čísla objektu a hesla zodpovednou osobou objednávateľa do dvoch minút od vzniku falošného poplachu, vykonávateľ zruší výjazd zásahovej jednotky. Takýto poplach nie je zo strany vykonávateľa spoplatňovaný.
- 5.1.16. V prípade prenosu signálov „panic tlačítko“ a vzniku poplachu na tejto slučke, je taký poplach z bezpečnostných dôvodov neodvolateľný.
- 5.1.17. Na požiadanie objednávateľa sa bude podieľať na preskúšaní prenosu poplachového signálu na SRP.
- 5.1.18. Zabezpečí 1x za rok kontrolu – údržbu VZ na náklady objednávateľa.
- 5.1.19. Zabezpečí nepretržitú službu pri SRP a členov zásahovej jednotky len kvalifikovanými pracovníkmi a sústavne bude dbať a zvyšovať ich odbornú úroveň. Členovia zásahovej jednotky, okrem špeciálneho vyškolenia pre zásah voči narušiteľom objektu, budú školení aj zo základov poskytovania prvej pomoci a protipožiarnej ochrany.
- 5.1.20. Zabezpečí nasadenie fyzickej strážnej služby pri násilnom poškodení objektu.
- 5.1.21. Zodpovedá výlučne za spracovanie prijatých signálov z PSN a vyslanie zásahovej jednotky, ktorá preverí narušenie chráneného objektu a vykoná opatrenia podľa tejto zmluvy. V prípade škôd vzniknutých bez zavinenia vykonávateľa, tento nenahrádza funkciu poisťovne a nie je možné žiadať náhradu škody z jeho strany. Zmluvu s poisťovňou uzatvára objednávateľ osobitne.
- 5.1.22. Na písomné požiadanie objednávateľa dočasne preruší monitorovanie chráneného objektu, najviac však na dobu troch mesiacov v priebehu dvanástich mesiacov.
- 5.1.23. Ak vznikne škoda na objekte objednávateľa, alebo na majetku umiestnenom v objekte z dôvodu nesplnenia povinností vykonávateľom vyplývajúcich z tejto zmluvy, je pre taký prípad poistený sumou 331 939,18 € (10 000 000,- Sk).
- 5.1.24. Pri zániku zmluvy, zariadi odpojenie objektu z SRP na náklady vykonávateľa.
- 5.2. *Objedávateľ sa zaväzuje, že:*
- 5.2.1. Umožní zodpovednému pracovníkovi vykonávateľa obhliadku chráneného objektu pre možnosť posúdenia bezpečnosti a vhodnosti inštalovaného systému PSN k následnému pripojeniu na SRP, ako aj pre orientáciu zásahovej jednotky k zaisteniu účinného zásahu.
- 5.2.2. Zabezpečí prostredníctvom svojej servisnej organizácie prevádzkyschopnosť a pravidelnú údržbu lokálneho PSN nachádzajúceho sa v chránenom objekte.
- 5.2.3. Pred preskúšaním funkčnosti systému PSN informuje operátora SRP.
- 5.2.4. Zabezpečí pravidelné ročné revízie PSN a na požiadanie vykonávateľa predloží kópiu platnej revíznej správy. Servis a ročné revízie PSN môžu byť zverené len organizácii, ktorá má na túto činnosť oprávnenie.
- 5.2.5. Pri nesprávnej činnosti PSN zabezpečí neodkladné odstránenie poruchy, informuje o tom vykonávateľa na tel. č. 02/5479 3233, 02/5479 3234 a následne zašle informáciu doporučeným listom.
- 5.2.6. Písomne nahlási vykonávateľovi kontaktné osoby, ktoré budú vyrozumené v prípade narušenia objektu. O zmenách kontaktných osôb, ale aj o všetkých zmenách, ktoré môžu mať vplyv na ochranu objektu (napr. konfigurácia a funkčnosť systému PSN, zmena režimu ochrany objektu a pod.) neodkladne informuje vykonávateľa na tel. č. 02/5479 3233, 02/5479 3234 a následne informáciu zašle doporučeným listom, alebo e-mailom.
- 5.2.7. Umožní viditeľné označenie objektu nálepkami vykonávateľa.
- 5.2.8. Pred úplným opustením a uzamknutím chránených priestorov, uvedie systém PSN do režimu ochrany.
- 5.2.9. Po obdržaní informácie z operačného strediska o narušenom objekte sa kontaktná osoba dostaví v čo najkratšom čase k chránenému objektu a poskytne potrebnú súčinnosť s členmi zásahovej jednotky vykonávateľa. Ak sa vyrozumená osoba odmietne dostaviť na chránený objekt, vykonávateľ prestane fyzicky zabezpečovať chránený objekt, pričom nenesie zodpovednosť za ďalšie vzniknuté škody.
- 5.2.10. Zabezpečí odbornú úroveň všetkých osôb, potrebnú ku spoľahlivému ovládaniu systému PSN v chránenom objekte, vrátane ich znalosti identifikačného čísla a hesla objektu pre telefonický kontakt s operátorom SRP.
- 5.2.11. V prípade náhodne vyvolaného poplachu bezodkladne telefonicky informuje operátora SRP, kedy uvedie identifikačné číslo a heslo objektu, a skutočnosť, že došlo k falošnému poplachu.
- 5.2.12. V prípade zistenia narušeného objektu informuje súčasne s políciou aj vykonávateľa a nebude vstupovať do objektu ani manipulovať so systémom PSN až do príchodu polície. V opačnom prípade vykonávateľ nezodpovedá za vzniknuté škody.
- 5.2.13. V písomnej žiadosti o dočasné prerušenie monitorovania chráneného objektu uvedie aj presný dátum začatia a ukončenia prerušenia monitorovania.
- 5.2.14. Riadne a včas uhradí všetky poplatky za poskytované služby v prospech vykonávateľa.
- 5.2.15. Umožní v prípade odstúpenia, vypovedania, alebo ukončenia tejto zmluvy okamžitú demontáž VZ pracovníkmi vykonávateľa.
- 5.2.16. V súlade s ustanovením § 56, ods.3 Zákona o súkromnej bezpečnosti, v platnom znení, je vykonávateľ povinný presvedčiť sa, či je objednávateľ oprávnený užívať majetok, ktorý má byť monitorovaný. Na tento účel objednávateľ poskytne vykonávateľovi príslušný doklad, ktorým objednávateľ preukáže oprávnenosť užívať monitorovaný majetok buď z titulu vlastníckeho, nájomného, podnájomného, či iného právoplatne uzatvoreného zmluvného vzťahu. Splnenie tejto povinnosti je vykonávateľ povinný na požiadanie preukázať orgánu štátneho dozoru alebo kontroly. Takýto doklad sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. VI. Ukončenie zmluvy

6.1. Objednávateľ môže vypovedať zmluvu:

- 6.1.1. S výpovednou lehotou jeden mesiac bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca, po odoslaní výpovede doporučeným listom.
- 6.1.2. S okamžitou platnosťou v prípade, že mu vznikne škoda na chránenom objekte a majetku umiestnenom v objekte, ku ktorej preukázateľne došlo vinou vykonávateľa z dôvodu zanedbania povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

6.2. Vykonávateľ môže vypovedať zmluvu:

- 6.2.1. výpovednou lehotou jeden mesiac v prípade, ak objednávateľ sa dostane do omeškania s plnením svojho finančného záväzku alebo inak nedodrží dohodnuté platobné podmienky.
 - 6.2.2. S okamžitou platnosťou alebo zmluvu prerušíť v prípade, že nie je možné prijatie objektu pod ochranu SRP z dôvodu poruchy systému PSN objednávateľa, na ktorú bol písomne upozornený a poruchu neodstránil v dohodnutom termíne.
 - 6.2.3. S okamžitou platnosťou alebo zmluvu prerušíť v prípade, ak sa SRP alebo miestnosti vykonávateľa zničia následkom ohňa, alebo inej katastrofy, alebo sa do takej miery poškodia, že v prevádzkovaní nie je možné pokračovať, resp. ak stratí vykonávateľ spôsobilosť vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom zmluvy.
- 6.3. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhému účastníkovi.
- 6.4. Výpoveď s dohodnutou výpovednou lehotou začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca, po doručení výpovede.
- 6.5. Výpoveď, alebo prerušenie zmluvy s okamžitou platnosťou nadobúda účinnosť 24 hodín po doručení výpovede, alebo doručení oznámenia o prerušení zmluvy, okrem situácie uvedenej v Čl. VI, bod 6.2.3..

Čl. VII. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli pri realizácii tejto zmluvy. Táto mlčanlivosť sa vzťahuje aj na pracovníkov zmluvných strán.
- 7.2. V otázkach, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa vzťahy medzi zmluvnými stranami riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- 7.3. Spory, ktoré by mohli vzniknúť z tejto zmluvy v súvislosti s ňou, budú riešené najprv dohodou zmluvných strán na úrovni štatutárnych alebo splnomocnených zástupcov.
- 7.4. Zmluvné strany zanechávajú všetko, čo by mohlo viesť k prípadným rozporom a zaväzujú sa poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie platnosti a realizáciu tejto zmluvy.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.
- 7.6. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 7.7. Zmluvné strany, resp. ich splnomocnenci prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne. Autentičnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojim podpisom.
- 7.8. Táto zmluva v počte 4 strán bola vyhotovená vo dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden.
- 7.9. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán.

V Bratislave dňa: 11.05.2009

OCHRANA SLUŽBA s.r.o.

Ferencikova 74

811 08 Bratislava 1

IČO: 35695340 IČ DPH: SK920310314

OBUSBA L. odd. Sfo v.č. 11446/R

Vykonávateľ

Objednávateľ

Prílohy: č.1 Priestory objednávateľa

č.2 Cena výkonov a platobné podmienky

č.3 Z.z. 473/2005, § 56, ods.3 – LV, alebo Nájomná zmluva (kópia)

**Dodatok č. 1
k zmluve č. 1216 o poskytovaní služieb strediska registrácie poplatkov**

**I.
Zmluvné strany**

Objednávateľ: ÚĽUV Bratislava
Ing. Milan Beljak
Obchodná 64
816 11 Bratislava

Vykonávateľ: Ochranná služba s.r.o.
Zastúpená: Ing. Richard Wölfl
Ferienčíkova 14
811 08 Bratislava

1. Objednávateľ a vykonávateľ sa dohodli na nasledovnom dodatku k zmluve o poskytovaní služieb strediska registrácie poplatkov:

1.1. V Zmluve sa bod 2.4. v článku II. nahrádza nasledovným znením:

2.4. Objednávateľ za plnenie týchto služieb uhradí príslušné vstupné poplatky a pravidelné mesačné platby vo výške a za podmienok uvedených v tejto zmluve, resp. v Prílohe č. 2. tejto zmluvy. Táto príloha tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

1.2. V Prílohe č. 2 sa odsek B. nahrádza nasledovným znením:

Mesačný poplatok za monitorovanie objektu:

Suma bez DPH	DPH 19%	Celkom k úhrade
84,- €	15,96 €	99,96 €

Spôsob doručovania faktúr*:

Cez Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Poštou	<input type="checkbox"/>
e-mail na zasielanie faktúr:	Poštová adresa na zasielanie faktúr:		
craft@uluv.sk			
		List 2.tředa	Doporučený list
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cena: 0,00 €	Cena: v zmysle platného poštového sadzovníka		

*Ak chcete, aby Vám faktúry s elektronickým podpisom boli posielané cez internet, vyplňte e-mailovú adresu a označte krížikom.

*Ak chcete, aby Vám faktúry boli doručované poštou, vyplňte poštovú adresu a vyznačte krížikom spôsob doručovania. Táto služba bude spoplatnená v zmysle platného poštového sadzovníka.

*Vyberte si iba jednu z možností! V prípade, ak neoznačíte ani jednu z možností, budú Vám faktúry posielané poštou.

1.3. V Prílohe č. 2 odsek D. Platobné podmienky, splatnosť, spôsob platby, bod 2. sa nahrádza nasledovným znením:

2. Pravidelné mesačné poplatky uvedené v bode B. tejto Prílohy č.2 bude objednávateľ uhrádzať na základe faktúry, najneskôr do 7-eho dňa od vystavenia faktúry na účet vykonávateľa č.: 262 853 0700 /1100.

Bod č.14. sa nahrádza nasledovným znením:

14. Omeškanie úhrady ktoréhokoľvek poplatku dohodnutého v tejto zmluve bude viesť k pozastaveniu poskytovania služieb po predchádzajúcom upozornení objednávateľa vykonávateľom. V takom prípade nebude, až do konečného vyrovňania pohľadávok do narušeného objektu vyslaná žiadna zásahová jednotka. Pri vzniku poistnej udalosti počas tejto doby, bude o celej skutočnosti neodkladne informovaná poisťovňa so všetkými dôsledkami z toho pre objednávateľa vyplývajúcimi z hľadiska vyplatenia náhrad za škody na jeho majetku.

- Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.
- Dodatok nadobúda platnosť podpisom obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť od 01.04.2010.

V Bratislave dňa 18.02.2010

OCHRANNÉ ZJEDNANIE s.r.o.
Feriadobrá 14
811 08 Bratislava 1
IČO: 35695347 IČ DPH: SK2020310014
OR OS BA I. org. S. I. E. 11448/3

.....
vykonávateľ

ÚSTREDIE
ĽUDOVEJ UMELECKEJ VÝROBY
OBCHODNÁ 64
816 11 BRATISLAVA 1

.....
objednávateľ