



sol. s r.o. Košice

Buzinská 11, 040 15 Košice
Tel.: (055) 684 2046, 684 2047, 684 2048
Fax: (055) 684 2049

Zmluva o dielo

číslo: R – 2/ 2003

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka, §§536 až 565

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ

Sídlo

Splnomocnený zástupca

IČO

Bankové spojenie

Číslo účtu

Oprávnený rokovať vo veciach

Zmluvných

Technických

Telefón, fax E-mail

: Správa finančnej kontroly Košice

: Komenského 52 Košice

: JUDr. Andrej Adam, riaditeľ

: 00894486

: Národná banka Slovenska, pobočka Košice

: 19227-512/0720

: JUDr. Dana Čabalová cabalova.sfkke@zmail.sk

: Ing. Miroslav Vavrek 6324832 (fax:6324833)

: 055/6324832, 055/6324833

1.2. ZHOTOVITEĽ

Štatutárny zástupca

IČO

DRČ

Peňažný ústav

Číslo účtu

Oprávnený rokovať vo veciach

Zmluvných

Zmluvných a technických

E mail

Registrácia v živnostenskom registri (Obchodnom registri): Okresného súdu Košice I,
oddiel Sro, vložka číslo 4103/V

: SOLARKLIMA, spol. s.r.o. Košice

Buzinská č.11 ,Košice-Šaca

: Ing. Milan Špes, tel.č. 055 / 68420 48

: 31 684 092

: 31 684 092 / 696

: TATRA BANKA, a.s. KOŠICE

: 2629716021

: Ing. Špes Milan, tel.č. 055 6842048

: Ing. Fabián František, tel.č. 055 68420 47

: spes@solarklima.sk

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1., 1.2 si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na záručný a pozáručný servis zmluvu o dielo na základe predloženej ponuky zo dňa 31.01 2003 , pričom zhotoviteľ vystupuje vo vzťahu s objednávateľom ako realizátor servisovaného zariadenia York.

II. PREDMET PLNENIA

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude vykonávať

Záručný servis pre Správu finančnej kontroly v Košiciach, Komenského 52

po dobu trvania záruky zmluvne viazanej ZOD č.R.20/2002, pričom bude za úhradu prevádzkať aj úkony, ktoré sú inak povinnosťou užívateľa zariadenia podmienené výrobcom (čistenie filtrov, kondenzátora, kontrola tlakov, stavu kvapalných náplní, a ostatných úkonov podľa užívateľskej príručky).

Pozáručný servis pre Správu finančnej kontroly v Košiciach, Komenského 52

po uplynutí záručnej doby, t.j. po 16.12.2004 v rozsahu umožňujúcom jeho prevádzkovanie po ďalšie obdobie so zachovaním maximálnej životnosti zariadenia. Nutné úkony sú uvedené v nasledovnom členení.

2.2. Rozdelenie predmetu činnosti:

V rámci záručného servisu sa bude realizovať:

- a.) kontrola tesnosti chladiaceho okruhu, kontrola tlakov a funkcie chladiaceho agregátu
- b.) kontrola tesnosti vodného a kondenzačného vedenia potrubí, vrátane funkčnosti ventilov
- c.) kontrola ventilátorov na funkčnosť a hlučnosť
- d.) kontrola riadiacich termostatov
- e.) kontrola káblových rozvodov a súvisiacej elektroinštalácie
- f.) čistenie filtrov vnútorných jednotiek
- g.) prechody na letnú a zimnú prevádzku s prestavením parametrov
- h.) vyhotovenie protokolárnych záznamov v prevádzkovej knihe o technickom stave zariadenia

V rámci pozáručného servisu sa bude realizovať:

- a.) detto ako záručný servis a navyše nasledovné úkony:
- b.) čistenie lamiel kondenzátora
- c.) premazanie točivých častí
- d.) očistenie kontaktov na svorkách a stýkačoch
- e.) presné nastavenie mechanických točivých častí
- f.) periodické revízne správy elektro
- g.) diagnostika možných porúch- návrh na opravu, alebo výmenu častí zariadenia
- h.) odstraňovanie náhlych porúch a iné neplánované činnosti

III. ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet plnenia v oboch prípadoch 2 krát ročne pri prechode na zimnú a letnú prevádzku.

Výnimky:

- a.) na havárie a drobné závady počas záručnej doby zhotoviteľ bezplatne nastúpi do 24 hodín odo dňa nahlásenia poruchy objednávateľom a do 24 hodín od kvalifikovanej diagnostiky poruchy zhotoviteľom.
- b.) na havárie a náhle poruchy po záručnej lehote zhotoviteľ nastúpi za úhradu do 24 hodín odo dňa nahlásenia poruchy objednávateľom a do 24 hodín od kvalifikovanej diagnostiky poruchy zhotoviteľom, prípadne po dodaní príslušného náhradného dielu výrobcom zariadenia, inak po vzájomnej dohode so zodpovedným pracovníkom užívateľa a schválení nákladov na opravu.

IV. CENA DIELA

4.1. Cena servisných prehliadok realizovaných 2x ročne v horeuvedenom rozsahu je pre záručné aj pozáručné opravy stanovená na jednu servisnú prehliadku hodnotou

9.600,-Sk bez DPH

tj. 11.520,- včítane DPH

V cene nie je zahrnutá cena doplnených servisných a prevádzkových kvapalín, včítane chladiaceho média pri normálnej prevádzke.

- 4.2. Počas záručnej doby sa cena poškodených náhradných dielov a činnosť spojená so záručnou opravou realizuje bezplatne. Výnimkou je závada spôsobená nekvalifikovaným zásahom užívateľa, tretej osoby a vis major.
- 4.3. Počas pozáručnej doby je zhotoviteľ povinný pred začatím opravy predložiť užívateľovi cenový návrh na opravu, včítane ceny použitých dielov a materiálu. Samotná oprava sa začne až po schválení predloženej ceny. Na opravený uzol sa poskytuje zákonom stanovená garancia, ktorá začína plynúť dňom opätovného uvedenia do prevádzky.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

5.1. Zhotoviteľ vyfaktúruje dohodnutú cenu diela po jeho zrealizovaní.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch a bude obsahovať tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- miesto a názov diela-špecifikácia zariadenia
- číslo zmluvy
- číslo daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie
- faktúrovanú sumu
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

5.2.1. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Handwritten signature

5.2.2. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 5.2. je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.2.4. Uhradená faktúra a zápis v prevádzkovej knihe sú dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v čl.II v súlade so STN.Na predmet plnenia a na zhotovené dielo (v prípade opravy uzla) poskytuje zákonnú záruku, plynúcu od jeho odovzdania objednávateľovi. Na zariadenie York (chiller a fan-coily) sa predlžuje záruka na 5 rokov , za podmienky trvania platnosti tejto zmluvy počas tejto lehoty.
- 6.2. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby odstraňovať.
- 6.3. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.
- 6.4. Vady budú zmluvné strany riešiť podľa Obchodného zákonníka.
- 6.5. Vady v záručnej lehote sa zaväzuje zhotoviteľ odstrániť v dohodnutých lehotách pri reklamačnom konaní na základe písomnej reklamácie objednávateľa.

VII. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži.
- 7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami .
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použitý stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone NR SR číslo 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.

VIII. Prevádzková kniha

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť prevádzkovú knihu o prevedených servisných obhliadkach. Prevádzková kniha zariadenia sa musí nachádzať u zhotoviteľa a musí byť prístupná kontrolným orgánom.
Zápisy do PK zapisuje zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť (poruchy, havárie, doplnenia chladiacich zmesí, úniky chladiwa a médií).

M. M. M.

8.1.1. V prevádzkovej knihe budú zapísané najmä tieto údaje:

- a) Periodický zápis o obhliadke:
 - dátum (deň, mesiac, rok, názov)
 - údaje o počasí, údaje o prevádzkových hodnotách zariadenia, tlaky, teploty, prietoky a pod.
 - množstvo a druh doplneného chladiva
 - množstvo a druh vypúšťaného chladiva
 - výsledky detekcie netesnosti
 - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec
 - servisní pracovníci a ich počty
 - časový postup servisnej obhliadky, diagnostiky poruchy, špecifikácia potrebných dielov na opravy, návrh na technologický postup opravy
 - stav zariadenia po prevedení príslušného úkonu
 - návrhy určené užívateľovi, upozornenia a zvláštne prevádzkové pokyny a obmedzenia

8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do prevádzkovej knihy vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, projektanta a príslušných orgánov štátnej správy a štátneho dohľadu.

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.
- 9.2. Vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.3. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Ustanovenia zmluvy je možné zmeniť na základe vzájomnej dohody formou písomných dodatkov k zmluve.
- 10.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Košiciach, dňa: 20.2.2003

JUDr. Andrej Adam, riaditeľ

Správa finančnej kontroly
Košice

V Košiciach, dňa:

Ing. František Fábrián, konateľ

SOLARKLIMA Košice
S.R.O.
DIČ: 31 684 092 / 696
IČO: 31 684 092

(Handwritten signature)