

## ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE PROJEKTU

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

**Zhotoviteľom:** **Klima - Teplo Consulting s.r.o.**

so sídlom v : Košice, 040 01 Hroncová 3

zastúpený : Ing. Petkanič Štefan

IČO: 31 715 621, IČ DPH: SK 2020789188

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu

v Košiciach I, oddiel: Sro, vi. č 6871/V

bankové spojenie: ČSOB pobočka Košice č.ú: 4001439697/7500

Objednávateľom: Krajský školský úrad so

sídlom v : Košiciach

zastúpený : doc.PaedDr. Jozef VOOK CSc. Prednosta

Technické veci - Ing. Dzurenda

**I.**

### **Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na základe zmluvy o dielo projektovú dokumentáciu na kotolňu Sobrance.

zhotovenie projektu pre vydanie rozhodnutia o povolení stavby v stavebnom konaní so špecifikáciou pre profesie

ústredné vykurovanie

plynoinštalácia

zdravotná technika

elektroinštalácia

stavebná časť požiarne

ochrana

Inžinierska činnosť

Autorský dozor

Súčasťou predmetu zmluvy bude rozpočet diela na zhotovované dielo. Projektová dokumentácia musí byť zhotovená v rozsahu potrebnom na vydanie rozhodnutia o povolení stavby v stavebnom konaní.

Zmluvné strany sa dohodli na vyhotovení projektovej dokumentácie v šiestich vyhotoveniach, ktoré sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Na požiadavku objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie za skutočné náklady ich zhotovenia v počte požadovanom objednávateľom.

## **II. Cena diela**

Zmluvné strany dohodli cenu diela za	
- inžinierska činnosť	11 000,- Sk
- projektová dokumentácia	75 000,- Sk
- autorský dozor	3 000,- Sk
<b>Cena celkom bez DPH</b>	<b>89 000,- Sk</b>
<b>Cena celkom s DPH</b>	<b>105 910,-Sk</b>

Dohodnutá cena sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu projektových prác na požiadanie objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny DPH oproti výške uvedenej v zmluve, ktorá sa podľa platnej právnej úpravy bude vzťahovať na zmluvný prípad, bude zhotoviteľ výšku DPH účtovať v súlade s platnou právnou úpravou v Čase zdaniteľného plnenia.

V prípade požiadavky objednávateľa na rozšírenie dohodnutého rozsahu diela objednávateľ predloží písomný návrh, ku ktorému zhotoviteľ zaujme stanovisko do piatich dní od jeho doručenia.

Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať všetky požiadavky objednávateľa na rozšírenie predmetu diela.

## **IV. Lehota na zhotovenie**

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) zhotovenie projektu pre vydanie rozhodnutia o povolení stavby v stavebnom konaní  
do 30.11.2007

## **V. Podmienky vykonania diela**

Objednávateľ zodpovedá za spracovanie časti diela inými osobami v súlade s § 538  
Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za dispozičné riešenie objektu, za prípadný nesúlad  
dispozícií s normami STN

Všetky pripomienky účastníkov stavebného konania a ostatné pripomienky ktoré budú  
mať za následok prepracovanie alebo zmenu projektu budú brané ako práce navyše

## **VI. Fakturácia a platenie**

Podkladom pre platenie bude faktúra, ktorá musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia za dielo:

dohodnutú cenu za vyhotovenie diela zhotoviteľ vyfakturuje po odovzdaní diela objednávateľovi.

## **VIII. Splnenie povinnosti vykonať dielo**

Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela v sídle objednávateľa. Jednotlivé čiastkové plnenia sa považujú za splnené odoslaním poštou, pričom dokladom o splnení je poštová pečiatka na sprievodných dokladoch odosielanej zásielky.

## **IX. Autorské práva zhotoviteľa**

Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonávanie diela u zhotoviteľa stavby podľa projektu. Všetky zmeny architektonického a iného riešenia diela uskutoční len po predchádzajúcom písomnom súhlase zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje neposkytnúť dielo alebo jeho časť inému bez súhlasu zhotoviteľa projektu.

## **X. Zmluvná pokuta**

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ aj objednávateľ sú oprávnení účtovať zmluvnú pokutu za omeškanie splnením nasledovných povinností:

- b) za omeškanie zhotoviteľa s dokončením diela zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % ,
- c) za omeškanie zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov,
- d) za omeškanie objednávateľa platením faktúry po uplynutí lehoty splatnosti zmluvnú pokutu vo výške 0.05 %,

## **XI. Dôsledky omeškania**

V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním výsledkov hydrogeologického prieskumu vzniká zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej lehoty plnenia o čas zodpovedajúci omeškaniu objednávateľa. Ak omeškanie nebude trvať dlhšie ako mesiac, zhotoviteľ súhlasí so zhotovením diela v pôvodnej lehote za predpokladu zvýšenia ceny diela o 1 %. Dohoda o úprave ceny sa musí vykonať v písomnej forme, formou dodatku k zmluve.

## **XII. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci**

Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na plnení po častiach. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa odovzdaním, alebo odoslaním predmetu zmluvy alebo jeho časti objednávateľovi.

**XIII.**  
**Záručná doba**

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu 5 rokov. Záručná doba začína plynúť od odovzdania a prevzatia projektu.

Objednávateľ je povinný zistené vady projektu oznámiť zhotoviteľovi písomným oznámením bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyjadriť sa k oznámeným vadám do 5 dní od doručenia oznámenia o vadách.

V KOŠICIACH....., dňa 28.9.2007.....



.....  
objednávateľ

Krajský školský úrad v Košiciach  
Zádielska 1  
040 78 Košice

**Klíma** | **Teplo**  
c o n s u l t i n g

...Hroščova 3, 040 01, Košice.....  
IČO: 31715621, IČ DPH: SKP020789188  
zhotoviteľ