

ZMLUVA O DIELO č. 14/2006

Zmluvné strany, uvedené v čl.I uzatvárajú túto zmluvu podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

ČI. I ZMLUVNÉ STRANY

1.Objednávateľ: KŠÚ, Zádielska 1, Košice
 Zastúpený: **Mgr. Helena Jeníková - prednostka KŠÚ**
 IČO: 35 557 184
 DIČ:
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
 Číslo účtu: 7000138845/8180
 Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach zmluvy: **Ing. Peter Dzurenda**

2.Zhotoviteľ: LAMIBP Matičná 48, Košice - Barca
 Zastúpený: **Ladislav Buľko, konateľ spoločnosti**
 IČO: 36 579 645
 DIČ: 20 2188 2753 IČ DPH: SK 20 2188 2753
 Bankové spojenie: Tatra Banka
 Číslo účtu: 2622064307/1100

Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach zmluvy: Ladislav Buľko - konateľ spoločnosti

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zrealizuje doplnujúce práce na stavbe:
 „Rekonštrukcia budovy pedagogicko-psychologickej poradne, Zuzkin park, Košice "

v tomto rozsahu: - podľa cenovej ponuky a špecifikácie objednávateľa

Ak zhotoviteľ poverí zrealizovaním dieľa, alebo jeho časti inú osobu, zodpovedá za vady dieľa, omeškanie, alebo škodu spôsobenú touto osobou (poddodávateľom) rovnako, ako keby dieľa zrealizoval osobne.

ČI.III.TERMÍN ZREALIZOVANIA DIEĽA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dieľa zrealizuje v rozsahu dohodnutom v čl.II. tejto zmluvy v termíne:
 začatie : **11.07.2006** ukončenie: 15.09.2006

ČI.IV.CENA ZA DIELO

1. Podľa ustanovení Zák.č. 18/1996 Z.z. o cenách sa zmluvné strany dohodli na cene za dieľa zrealizované v rozsahu ČI.II. tejto zmluvy vo výške:

bez DPH	1 607 470,70 Sk,
DPH 19%	305 419,40 Sk
Spolu	1912 890,10 Sk

2. V prípade že rozsah zmien, prípadne navyše prác predĺži lehotu výstavby, táto lehota sa po vzájomnej dohode bude riešiť dodatkom k zmluve.

ČI. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- Podkladom pre úhradu ceny za dieľa budú faktúry, ktoré zhotoviteľ vystaví a predloží objednávateľovi podľa skutočne vykonaných prác, vecne odsúhlasených objednávateľom.
- Celková suma úhrad za čiastkové plnenia nesmie prevýšiť 90% dojedanej ceny podľa čl.IV tejto zmluvy.
- Podkladom pre úhradu poslednej finančnej čiastky bude konečná faktúra vystavená zhotoviteľom do 15- tich dní po úspešnom odovzdaní a prevzatí dieľa bez väd a nedorobkov.
- Lehota splatnosti čiastkových a konečnej faktúry je 15 dní od doručenia faktúry.
- Pre prípad omeškania s úhradou faktúr sa zmluvné strany dohodli na úroku z omeškania vo výške 0,04% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, budú zhotoviteľovi uhradené skutočne vykonané práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy.
- Bankové spojenie zhotoviteľa (predávajúceho) uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve. V opačnom prípade má právo objednávateľ (kupujúci) vrátiť faktúru na zmenu vyššie uvedeného s požiadavkou na novú lehotu splatnosti.

ČI. VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady ním spôsobené, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu §§ 560 - 562 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, resp. budúcim užívateľom diela.
3. Záručná doba, týkajúca sa diela je 24 mesiacov a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná doba však neplynie v čase počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, spôsobené pri realizácii.
5. V prípade vzniku škody, budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa ustanovenia §§ 373 - 386 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
6. Pre záruku a akosť diela platia primerane ustanovenia §§ 429 až 431 Obchodného zákonníka

ČI.VII. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Podkladom pre realizáciu diela je dokumentácia staveniska s vyznačením vedení.
2. Objednávateľ do dohodnutého termínu začatia prác na realizáciu stavby odovzdá zhotoviteľovi stavenisko
3. Objednávateľ sa zaväzuje za účelom včasného plnenia predmetu zmluvy plniť všetky svoje platobné povinnosti stanovené v čl. V. tejto zmluvy.

ČI. VIII. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných organizácií a orgánov štátnej správy pri prerokúvaní projektu stavby, ktoré sú obsiahnuté v dokladovej časti projektu stavby, ako aj rozhodnutí vydaných v správnom konaní, ktoré mu objednávateľ odovzdá pri odovzdaní staveniska.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku. Pri vykonávaní prác na stavbe sú pre účastníkov záväzné platné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ oboznámi svojich pracovníkov, ktorí budú vykonávať práce na stavbe s bezpečnostnými predpismi. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa, alebo je subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu,
3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dna odovzdania staveniska. Zapisuje tam všetky práce a skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, prehľad skúšok každého druhu, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od projektu a pod.
4. Denné záznamy do stavebného denníka zapisuje stavbyvedúci, resp- ním poverený pracovník. Okrem stavbyvedúceho môže urobiť potrebné záznamy v denníku technický dozor investora a projektant poverený výkonom autorského dozoru, ako i štátny odborný dozor.
5. Zhotoviteľ je povinný vyzvať odberateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradí technický dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená písomne najmenej 1 pracovný deň vopred.

ČI. IX. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Vzájomné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť rešpektovaním doterajších obchodných zvyklostí v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
2. Objednávateľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia zhotoviteľovi. Lehota na prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 15 dní.
3. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doničený objednávateľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom.
4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluvné strany budú postupovať pri vysporiadaní daní v zmysle platných daňových predpisov SR bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
6. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na postúpení dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zákona 6. 298/95 Z.z. v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo.
7. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na zmluvnej pokute vo výške 3 % z ceny diela za každý týždeň omeškania termínu

V Košiciach dňa 6.7.2006

Krajský školský úrad v Košiciach

Komenského 52, 040 78 Košice

Mgr. Helena Jeníková
prednostka Krajského školského úradu

za objednávateľa

V Košiciach, dňa:

Ladislav Buľko
konateľ spoločnosti

za zhotoviteľa

LAMI BP spol. s r.o.
Matičná 48, tel: 0905 960894
Košice, IČO: 36 579 645