

655/2008

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava  
Ružinovská 6  
826 06 Bratislava  
IČO: 31 813 861, DIČ: 202 17 00 549  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 0000007000279808/8180  
IBAN: SK 58 8180 0000 0070 0027 9808  
SWIFT: SUBASKBX  
Zastúpený Ing. Miroslav Vaďura - riaditeľ

a

Dodávateľ: BIWEX, s.r.o.  
Šancova 6865/3B  
811 04 Bratislava  
IČO: 35 853 531, DIČ: 2020289766  
IČ DPH: SK2020289766  
Bankové spojenie: UNI CREDIT BANK a.s.  
Číslo účtu: 1311009007/1111  
Zastúpený: Igor Weber – konateľ spoločnosti  
Zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č.28377/B

### Článok I. Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie diela: "**Oprava priestorov Jednotky intenzívnej starostlivosti Kliniky infektológie a geografickej medicíny fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava – nemocnica Kramáre**" ako výsledok podprahovej zákazky zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 25.11.2008. Evidenčné číslo zákazky: R3-8/107/08.

Úplný popis a rozsah prác spojených s plnením predmetu zmluvy je vyšpecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zrealizuje predmet plnenia tejto zmluvy uvedený v bode 1 tohto článku v rozsahu požadovanom objednávateľom a za podmienok vzájomne dohodnutých v tejto zmluve.

3. Prípadné práce nad rámec dohodnutý v tejto zmluve budú po vzájomnej dohode zmluvných strán riešené písomne dodatkami k tejto zmluve.

## **Článok II.**

### **Lehota plnenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej lehote plnenia tejto zmluvy v rozsahu a obsahu uvedenom v tejto zmluve:
  - začiatok prác 12.1.2009,
  - termín ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi do 20.3.2009.
2. V prípade nedodržania termínu predmetu plnenia tejto zmluvy sa dodávateľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi penále vo výške 0,02% z ceny omeškanej časti dodávky bez DPH za každý deň omeškania.

## **Článok III.**

### **Cena diela**

1. Cena za realizáciu predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyplýva z rozpočtu zhotoviteľa tvoriaceho prílohu č. 1 tejto zmluvy nasledovne:  
Cena bez DPH je 314 319,10 € slovom: tristoštrnásťtisícristodevätnásť € desať centov.  
Prípadné odchýlky, zistené počas realizácie diela neobsiahnuté v prílohe č. 1 tejto zmluvy, budú bezodkladne zaznamenané do stavebného denníka. Tento zápis po potvrdení zástupcom druhej strany bude slúžiť ako doklad pre zvýšenie alebo zníženie pôvodne dohodnutej zmluvnej ceny.
2. DPH z bodu 1 tohto článku je stanovená podľa predpisov platných v čase zdaniteľného plnenia.

## **Článok IV.**

### **Fakturácia a úhrada**

1. Na základe zabezpečenia dodávky materiálu a vykonaných prác bude fakturácia realizovaná priebežne na základe dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Súpis vykonaných prác bude odsúhlasený objednávateľom do 5 dní od predloženia dodávateľom.
2. Objednávateľ uhradí odsúhlasené faktúry do 14 dní od doručenia.
3. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti, ktoré v danom čase požaduje platná legislatíva.
4. V prípade nedodržania termínu úhrady faktúry sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi penále vo výške 0,02% za každý kalendárny deň omeškania. Základom pre výpočet penále je faktúrovaná suma bez DPH. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy bola platba pripísaná na účet zhotoviteľa v peňažnom ústave.

## **Článok V.**

### **Spolupôsobenia a podmienky vykonania diela**

1. Objednávateľ je povinný určiť odberové miesta vody a elektrickej energie.
2. Zhotoviteľ použije na realizáciu diela iba výrobky s platnými certifikátmi.
3. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady potrebné stroje, zariadenia a dopravu materiálu na stavbu.
4. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na

stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

5. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol. Predmet plnenia sa považuje za zhotovený, dokončený a dodaný objednávateľovi dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ ja povinný odovzdať objednávateľovi dielo bez väd a nedorobkov a objednávateľ sa zaväzuje takto zhotovené dielo od zhotoviteľa protokolárne prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu. V cene diela je zahrnutá likvidácia stavebného odpadu na skládku.

## **Článok VI. Záruky**

1. V prípade nedodržania dohodnutej kvality má objednávateľ právo počas preberacieho konania požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie závad z dohodnutom termíne a zhotoviteľ ja povinný tieto závady bezplatne odstrániť.
2. Zhotoviteľ bežné vady odstráni do 5 dní od obdržania písomného oznámenia od objednávateľa.  
Vady, ktoré môžu mať závažný vplyv na kvalitu diela zhotoviteľ odstráni do 3 dní.
3. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na zhotovené dielo záručnú lehotu v trvaní 36 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

## **Článok VII. BOZP**

1. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie platných predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrane zdravia, požiarnych predpisov i platnej legislatívy v oblasti ochrany životného prostredia a vyhlasuje, že jeho zamestnanci sú v predmetnej problematike riadne vyškolení a vstrojení potrebnými ochrannými pomôckami a pracovným náradím.

## **Článok VIII. Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Objednávateľ podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje, že má zabezpečené financovanie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
3. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou riadne číslovaných písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, ktoré majú charakter originálu. Každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia zmluvy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
6. Pokiaľ z tejto zmluvy alebo z dohôd o jej vykonaní vzniknú spory alebo názorové rozdiely, budú sa zmluvní partneri snažiť vyriešiť ich cestou zmieru. Pokus o zmier je považovaný za neúspešný v prípade ak jeden zo zmluvných partnerov toto oznámi druhému zmluvnému partnerovi.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola

uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa 15.12.2008

V BRATISLAVE, 29.12.2008

Za objednávateľa



FAMULTNÁ NEMOČNICA  
SPOLUPRÁCA BRATISLAVA  
Súhrnný IČO: 35 552 531

.....  
Ing. Miroslav Vaďura  
riaditeľ FNsp Bratislava

Za zhotoviteľa

BIWEX, s.r.o.  
Šancová 4465/3B  
ETI 04 Bratislava  
IČO: 35 552 531  
IČ DPH: SK2020282766



.....  
Igor Weber  
konateľ f. BIWEX, s.r.o.

Cenová ponuka-Oprava priestorov JIS Kliniky infek.t.a geogr.medicíny FN Ružinov - nem.Kramáre

**Búracie práce**

1 Odsekanie omietok	m2	713,60	2,65	1 891,04 €
2 Odsekanie obkladu	m2	132,60	3,32	440,23 €
3 Odsekanie dlažby	m2	16,80	3,65	61,32 €
4 Demontáž PVC podláh	m2	275,20	2,00	550,40 €
5 Vybúranie zárubní	ks	16,00	8,50	136,00 €
6 Demontáž hliníkových okien	súb.	1,00	525,80	525,80 €
7 Demontáž hliníkových výrobkov	súb.	1,00	348,60	348,60 €
8 Vybúranie priečok	m2	42,80	10,35	442,98 €
9 Demontáž zariad.predmetov	súb.	1,00	154,60	154,60 €
10 Vybúranie otvorov	m2	10,80	19,60	211,68 €
11 Vybúranie otvorov v strope pre VZT	súb.	1,00	231,50	231,50 €
12 Vybúranie prekladov	ks	10,00	9,24	92,40 €
13 Stav.doprava vyb.hmôt	m3	57,50	32,00	1 840,00 €
14 Odvoz sute na skládku	m3	57,50	36,82	2 117,15 €
				<b>9 043,70 €</b>

**Zvislé konštrukcie**

1 Zhotovenie priečok	m2	68,10	22,60	1 539,06 €
2 Zamurovanie otvorov	m2	21,20	29,80	631,76 €
3 Zamurovanie rýh po ZT	súb.	1,00	285,50	285,50 €
4 Obmur.geberitov	ks	2,00	34,60	69,20 €
5 Primur.ostení	bm	66,00	7,00	462,00 €
				<b>2 987,52 €</b>

**Vodorovné konštrukcie**

1 Osadenie prekladov dl.1500mm	ks	18,00	51,30	923,40 €
2 Zabet.otvorov v strope	súb.	1,00	132,40	132,40 €
				<b>1 055,80 €</b>

**Úpravy povrchov**

1 Omietky stien	m2	708,00	11,00	7 788,00 €
2 Omietky pod obklad	m2	102,00	7,00	714,00 €
3 Vyrovnanie podláh	m2	292,00	10,29	3 004,68 €
4 Omietka ostení	bm	66,00	6,97	460,02 €
5 Montáž obkladov	m2	102,00	16,93	1 726,86 €
6 Montáž dlažby	m2	25,50	16,93	431,72 €
7 Hrubé zaplnenie rýh po EL,ZT,	súb.	1,00	750,18	750,18 €
8 Omietka so sklotex.siefkou	m2	122,00	11,50	1 403,00 €
9 Zabet.rýh v podlahe	súb.	1,00	151,36	151,36 €
10 Osadenie rev.dvierok	ks	22,00	11,12	244,64 €
11 Osadenie zárubní	ks	15,00	18,26	273,90 €
				<b>16 948,36 €</b>

**Špecifikácia**

1 Zároveň 110/197cm	ks	3,00	38,50	115,50 €
2 Zároveň 80/197cm	ks	11,00	30,14	331,54 €
3 Zároveň 145/197	ks	1,00	44,80	44,80 €
4 Dvere 110/200cm	ks	3,00	138,10	414,30 €
5 Dvere 80/200cm	ks	11,00	54,77	602,47 €
6 Dvere 145/200cm	ks	1,00	151,36	151,36 €

7 Kovanie VITO-R	ks	15,00	13,44	201,60 €
8 Zámky	ks	15,00	6,14	92,10 €
9 Vložky	ks	15,00	6,50	97,50 €
10 Obklad	m2	110,00	13,28	1 460,80 €
11 Dlažba	m2	30,00	14,94	448,20 €
				<b>3 960,17 €</b>

#### Izolácie proti vode

1 Tekutá fólia	m2	24,00	11,28	270,72 €
2 Izolačná páska	bm	22,00	4,98	109,56 €
				<b>380,28 €</b>

#### Podlahy

1 Antistatická podlaha	m2	99,70	69,60	6 939,12 €
2 Krytina povlaková PVC	m2	166,80	31,87	5 315,92 €
				<b>12 255,04 €</b>

#### Sadrokartón

1 Kazetový strop	m2	292,00	33,60	9 811,20 €
------------------	----	--------	-------	------------

#### Plastové výrobky

1 Plast.okná,dvere a výplne otvorov	súb.	1,00	41825,00	41 825,00 €
2 Posuvné dvere s el.pohonom	ks	2,00	7966,50	15 933,00 €
				<b>57 758,00 €</b>

#### Vzduchotechnika

súb.	1,00	61786,00	<b>61 786,00 €</b>
------	------	----------	--------------------

#### Elektro,slaboprúd

súb.	1,00	43392,00	<b>43 392,00 €</b>
------	------	----------	--------------------

#### Zdravotechnika

1 Prerobenie rozvodov vody a odpadu	súb.	1,00	2600,87	2 600,87 €
2 Montáž geberitov	ks	2,00	83,00	166,00 €
3 Kompletáž	súb.	1,00	948,51	948,51 €
4 Dodávka WC-komplet	ks	2,00	161,60	323,20 €
5 Dodávka umývadiel	ks	8,00	41,50	332,00 €
6 Dodávka umýv.baterii	ks	10,00	71,69	716,90 €
7 Dodávka sprch.baterie	ks	2,00	103,76	207,52 €
8 Dodávka sprch.boxu	ks	2,00	1000,00	2 000,00 €
9 Dodávka výlevky	ks	2,00	116,20	232,40 €
10 Dodávka madiel	ks	2,00	80,00	160,00 €
				<b>7 687,40 €</b>

#### ÚK

1 Výmena radiátorov a ventilov	súb.	1,00	5268,20	5 268,20 €
--------------------------------	------	------	---------	------------

#### Medicíálne plyny

súb.	1,00	23401,70	<b>23 401,70 €</b>
------	------	----------	--------------------

#### Maliarske práce

1 Stierka	m2	830,00	4,00	3 320,00 €
2 Náter zárubní	ks	15,00	8,30	124,50 €
3 Náter trubiek	bm	38,00	0,92	34,96 €
4 Maľba stien umývateľná Voldecker	m2	830,00	3,48	2 888,40 €
				<b>6 367,86 €</b>

Spolu:		<b>262 103,22 €</b>
Presun hmôt	7%	18 347,23 €
VRN	4,50%	11 794,65 €
		<b>292 245,10 €</b>
DPH	19%	55 526,57 €
		<b>347 771,67 €</b>
Projektová dokumentácia		22 074,00 €
Rozpočet		292 245,10 €
		314 319,10 €
DPH	19%	59 720,63 €
		<b>374 039,73 €</b>

Weber Igor - konateľ

BIWEX, s.r.o.  
 Šancová 6865/3B  
 811 04 Bratislava  
 IČO: 35 853 531  
 IČ DPH: SK2020780705



*(Handwritten signature)*