

657/2008

ZMLUVA O DIELO

č. STS-008/2008

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v súlade s ustanovením § 99
a nasl. zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení

Čl. I Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	Fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava
Adresa organizácie	Ružinovská 6, 826 06 Bratislava
Krajina	Slovenská republika
Zastúpená	Ing. Miroslav Vačura, riaditeľ
IČO:	31 813 861
DIČ	202 17 00 549
IČ DPH	SK 202 17 00 549
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	000000-7000279808/8180
IBAN	SK58 8180 0000 0070 0027 9808
SWIFT	SUBASKBX
Internetová adresa	www.fnsdba.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ	STAVSPOL BRATISLAVA, spol. s r.o. Medvedovská 3103 930 05 Gabčíkovo
-----------------	---

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 11351/T	
Zastúpený	Ing. Martin Mihala, konateľ
Zástupca k rokovaniam o veciach	
a) zmluvných	Ing. Martin Mihala
b) technických	Ing. Roman Nagy
IČO	36 231 053
IČ DPH	SK 2020196937
Bankové spojenie	Tatra banka, a. s.
Číslo účtu	2623191041/1100

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo ako výsledok podprahovej zákazky s názvom predmetu „**Oprava priestorov Urologickej kliniky Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava – Nemocnica Kramáre**“ zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 25.11.2008. Evidenčné číslo zákazky : R3-8/105/08.

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1. Predmet zmluvy zodpovedá predmetu zákazky uvedenom vo výzve a predstavuje záväzok zhotoviteľa, že podľa realizačnej projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom DOMINO PROJEKT, Berlínska 19, Košice z 05/2008, podľa vykonanej obhliadky miesta uskutočnenia prác, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v zmysle predloženej ponuky zo dňa 15.12.2008 vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady pre objednávateľa zrealizuje stavbu **Oprava priestorov Urologickej kliniky Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava – Nemocnica Kramáre**, ďalej len „dielo“.

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3. Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku najmä ustanovenia § 41i ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

Čl. III Lehota realizácie

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

a) Zrealizovať dielo :

Začiatok realizácie diela : 12.01.2009
Ukončenie realizácie diela : 20.03.2009

- b) Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na odovzdanie a prebratie staveniska.
- c) Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa tejto zmluvy protokolárnym odovzdaním a prebráním diela zmluvnými stranami.
- 3.2. Zhotoviteľ je v omeškaní, pokiaľ neodovzdal dielo včas a v požadovanej kvalite.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na dokončenie diela.
- 3.4. Objednávateľ je v omeškaní pokiaľ neuhradil zmluvnú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. IV Cena

- 4.1. Cena za dielo je spracovaná v súlade s § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z..

Súčasťou zmluvy o dielo sú zhotoviteľom vyhotovené podrobné rozpočty, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Fakturačná cena bude určená na základe stavebným dozorom odsúhlasených, skutočne vykonaných prác ocenených podľa položiek uvedených v jednotlivých rozpočtoch.

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela je pevná a pri plnení zmluvy bude zachovaný finančný limit zmluvy uvedený v bode 10.3 tejto zmluvy. Štruktúra ceny diela je nasledovná:

- **Cena diela bez DPH : 348.705,86 €**
- **DPH 19 % : 66.254,11 €**
- **Cena diela s DPH : 414.959,97 €**

Slovom: štyristoštrnásťtisícdeväťstopäťdesiatdeväť eur a deväťdesiatšesť centov

- 4.3. V prípade, že sa počas realizácie diela preukáže potreba prác nezahrnutých v projektovej dokumentácii, príslušné práce a z toho vyplývajúca zmena ceny diela budú riešené písomným dodatkom k zmluve o dielo.

Čl. V Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude dielo vykonávať po častiach v zmysle harmonogramu prác, a že vykonanie každej určitej, zmluvnými stranami dohodnutej postupne zhotovenej časti diela, t.j. čiastkového plnenia, sa považuje podľa ustanovenia § 19 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení za čiastkové plnenie (ďalej len „Cena za čiastkové plnenie“).
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že nárok na zaplatenie ceny za čiastkové plnenia vzniká zhotoviteľovi zhotovením tejto časti diela. Zhotoviteľ vystaví faktúru po odovzdaní zhotovenej časti diela, t.j. čiastkového plnenia objednávateľovi a po vzájomne odsúhlasenom súpise vykonaných prác. Súpis vykonaných prác bude vypracovaný na základe zápisov v stavebnom denníku a bude schválený technickým dozorom objednávateľa.
- 5.3. Prípadné navyše práce (zmena rozsahu plnenia podľa tejto zmluvy), ktoré nie sú zahrnuté v dokumentácii podľa tejto zmluvy a v zmluvnej cene za dielo podľa bodu 1 tohto článku budú fakturované v rámci príslušnej faktúry za jednotlivé čiastkové plnenia.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vystaví po odovzdaní celého diela, t.j. poslednej časti diela (posledného čiastkového plnenia) a po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi záverečnú vyúčtovaciu faktúru, ktorá bude vystavená najneskôr do 14 dní od odovzдания a prevzatia diela.
- 5.5. Platenie ceny za čiastkové plnenia bude uskutočnené na základe daňových dokladov (ďalej len „faktúry“). Každá faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu podľa ustanovenia § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 5.6. Objednávateľ sa zaväzuje fakturovanú cenu uhradiť
- 5.7. Úhrada bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Uvedené podklady musia byť doložené k faktúre ako jej neoddeliteľná súčasť.
- 5.8. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry stanovené v § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení, číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa .
- 5.9. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. V prípade, ak vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti a podmienky, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Termín splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 5.10. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže zhotoviteľ voči objednávateľovi uplatniť nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02 % z ceny omeškanej časti platby bez DPH za každý deň omeškania.
- 5.11. V prípade, že zhotoviteľ odovzdal dielo s drobnými vadami, ktoré nebránia užívaniu diela a tieto sú uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, môže zadržať objednávateľ 5% z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd.
- 5.12. Plnenie platobných podmienok je podstatnou náležitosťou tejto zmluvy.

Čl. VI Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v súlade s STN, vzťahujúcimi sa na predmet zmluvy a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho

odovzdania objednávateľovi, okrem dodávok, na ktoré poskytuje záruku výrobca v lehote 24 mesiacov.

- 6.2. Záruka začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prebratia diela, pokiaľ bolo odovzdané bez závad a bez nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol s dielom nakladať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.3. Záruka sa nevzťahuje na závady, ktoré vznikli počas trvania záručnej doby nedostatočnou údržbou alebo nepoužívaním podľa pokynov výrobcu.
- 6.4. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstrániť.
- 6.5. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude písomne dohodnutá pri reklamačnom konaní, pričom uznané reklamácie zrealizuje na vlastné náklady zhotoviteľ do troch pracovných dní, prípadne v objednávateľom stanovenom termíne.

Čl. VII Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s realizáciou diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na zdraví pri výkone prác pre objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
- 7.2. Objávateľ prehlasuje, že pri odovzdaní staveniska bude mať všetky doklady pre predmet zmluvy v zmysle stavebného zákona a jeho doplnení, ktoré pri odovzdávaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť stavebný denník v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 7.4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.
- 7.5. Objávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor. Zamestnanec vykonávajúci stavebný dozor bude kontrolovať a podpisovať stavebný denník. Okrem neho môže vykonať zápis aj vedúci sekcie technicko-prevádzkových činností.
- 7.6. Zamestnanec objednávateľa, ktorý vykonáva stavebný dozor, je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ je ohrozená bezpečnosť zariadenia, prevádzky, zdravia alebo ak hrozia hospodárske škody. Súčasne je povinný o tom vykonať zápis do denníka. Zmluvné strany dohodnú predĺženie termínu plnenia o dobu nutnú na prekonanie dôsledkov dočasného zastavenia prác nezavineného zhotoviteľom, a to najmenej o dobu, po ktorú boli práce dočasne zastavené, pokiaľ nebude dohodnutá kratšia doba.
- 7.7. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci všetkých osôb v danom objekte a to najmä:
 - 7.7.1 predloží dokumentáciu o školení zamestnancov a vedúcich zamestnancov o BOZP, ktorí budú pracovať na realizovanom projekte nie staršiu ako 2 roky
 - 7.7.2 predloží zoznam zamestnancov ktorí budú pracovať na realizovanom projekte a zabezpečí ich účasť na vstupnom školení o BOZP u objednávateľa
 - 7.7.3 predloží zoznam pracovníkov špeciálnych profesií ktorí budú pracovať na realizovanom projekte a ich oprávnenia

- 7.7.4. predloží doklad o absolvovaní preventívnych lekárskeých prehliadok pracovníkov zaradených do 3. a 4. kategórie podľa NV 357/2006 Z.z.
- 7.7.5. písomne prevezme internú dokumentáciu o BOZP objednávateľa a zaviazá sa že ju bude dodržiavať, najmä Smernicu o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko (NV SR č. 369/2006 Z.z.)
- 7.8. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a protipožiarné opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce a to najmä:
- 7.8.1. predloží dokumentáciu o školení zamestnancov a vedúcich zamestnancov o ochrane pred požiarmi, ktorí budú pracovať na realizovanom projekte nie staršiu ako 2 roky,
- 7.8.2. písomne prevezme internú dokumentáciu objednávateľa a zaviazá sa že ju bude dodržiavať,
- 7.8.3. predloží zoznam zamestnancov ktorí budú pracovať na realizovanom projekte a zabezpečí ich účasť na vstupnom školení o ochrane pred požiarmi u objednávateľa,
- 7.8.4. zabezpečí pracovisko dostatočným počtom vhodných technických, prostriedkov ochrany pred požiarmi,
- 7.8.5. vytvorí protipožiarnu hliadku pracoviska a zabezpečí jej preukázateľnú odbornú prípravu,
- 7.8.6. pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, alebo v čase zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiarov a v mimopracovnom čase bude postupovať v zmysle ustanovení vyhl. MV SR č. 591/2005 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhl. MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii
- 7.8.7. o vykonávaní činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru bude písomne informovať objednávateľa,
- 7.8.8. je povinný správať sa tak, aby v dôsledku jeho konania nemohol vzniknúť požiar,
- 7.8.9. za porušenie predpisov o ochrane pred požiarmi a prípadnú vzniklú škodu zodpovedá v plnom rozsahu
- 7.9. Zhotoviteľ nakladá s odpadmi v súlade s ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie na svoje náklady.
- 7.10. Zhotoviteľ, je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
- 7.11. Zhotoviteľ diela, predloží na požiadanie objednávateľa doklady preukazujúce zneškodnenie prípadne zhodnotenie stavebných odpadov oprávnenou osobou, najneskôr v deň prevzatia diela objednávateľom.
- 7.12. Všetok vyseparovaný akýkoľvek kovový odpad zostáva vo vlastníctve objednávateľa. Akýkoľvek príjem z likvidácie kovového odpadu zo zberne separovaného odpadu bude preukázaný a dobropísaný v prospech objednávateľa.
- 7.13. Objávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť objednávateľovi vykonávanie kontroly počas celej realizácie diela t. j. od odovzdania staveniska až po protokolárne prebratie diela.
- 7.14. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený žiadať vykonávanie diela riadnym spôsobom, ako aj bezplatné odstránenie prípadných väd spôsobených vadným vykonávaním diela.
- 7.15. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie materiálu (stavebného, montážneho, náhradných dielov) a jeho presun na stavenisko.
- 7.16. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho Ing. Stanislava Kollára.
- 7.17. Objávateľ poveruje výkonom funkcie stavebného dozoru

Čl. VIII Úrok z omeškania, odstúpenie od zmluvy, pokuta

- 8.1. Objednávateľ môže uplatňovať u zhotoviteľa úrok z omeškania s plnením zmluvných záväzkov:
- 8.1.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá predmet plnenia uvedený v článku II po termine uvedenom v článku III., môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02 % z ceny omeškanej časti dodávky bez DPH za každý deň omeškania.
- 8.1.2 Nárok na úrok z omeškania nevzniká vtedy, ak zhotoviteľ preukáže, že oneskorenie je spôsobené výlučne účinkom vyššej moci, alebo zavinením objednávateľa.
- 8.1.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v zmysle článku V. tejto zmluvy môže zhotoviteľ voči objednávateľovi uplatniť nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% z ceny omeškanej platby bez DPH za každý deň omeškania.
- 8.1.4 Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, väd reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe á 1.000,- Sk denne až do ich odstránenia.
- 8.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že preukáže, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.
- 8.3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak preukáže, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko, ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela alebo ak objednávateľom zistené vady zhotoviteľ neodstráni v dohodnutých termínoch. Objednávateľ je ďalej oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak o zastavení stavby rozhodne jeho nadriadený orgán, príp. ak zhotoviteľ mešká s odovzdaním diela viac ako 40 dní.
- 8.4. Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy v priebehu realizácie diela bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť vyúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie je účinné dňom doručenia.
- 8.6. V prípade udelenia pokuty zo strany správneho štátneho orgánu v súvislosti s porušením platných predpisov pri realizácii diela na základe tejto zmluvy, bude po preukázaní zodpovednosti zhotoviteľa, prípadná finančná sankcia vymáhaná od zhotoviteľa.

Čl. IX Odovzдание a prevzatie diela

- 9.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle tejto zmluvy. Dielo musí spĺňať podmienky stanovené vo výzve, súťažných podkladoch.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi, najneskôr 5 dní vopred, pripravenosť diela na prebratie a odovzдание.

- 9.3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác a prehlási, že vady podľa súpisu väd diela boli odstránené. Prípadné drobné vady, ktoré nebránia užívaniu diela budú v protokole špecifikované s termínom ich odstránenia. Obsahom protokolu je aj vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody.
- 9.4. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých funkčných skúšok uvedených v dokumentoch predmetu zmluvy. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 9.5. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a vyhotoví so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne odstránenia.
- 9.6. Objednávateľ môže prevziať dielo s drobnými vadami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia užívaniu dokončeného diela. Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu odstránenia. Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. X Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a časový harmonogram prác, ktorý vypracoval objednávateľ a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3. Meniť alebo doplnať text tejto zmluvy je možné len formou riadne číslovaných písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pričom cena predmetu zmluvy po zmene zmluvy nesmie byť rovná ani vyššia ako 398.327,02 € bez DPH.
- 10.4. Počas realizácie diela zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou tretím osobám. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie urýchlene do pôvodného stavu. V opačnom prípade má objednávateľ právo dať odstrániť škody na náklady zhotoviteľa.
- 10.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú – príloha č. 1 ocenený výkaz výmer
- príloha č. 2 harmonogram
- 10.7. Pokiaľ z tejto zmluvy alebo dohôd o jej vykonaní vzniknú spory alebo názorové rozdiely, budú sa zmluvní partneri snažiť vyriešiť ich cestou zmiernu. Pokus o zmier je považovaný za neúspešný, v prípade ak jeden zo zmluvných partnerov toto oznámi druhému zmluvnému partnerovi.
- 10.8. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, ktoré majú charakter originálu. Každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia zmluvy.

- 10.9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa 15.12.2008

Ing. Martin Mihala
konateľ



Objednávateľ:

V Bratislave, dňa

29.12.2008



Ing. Miroslav Vačura
riadiťel FN sP Bratislava

Verejný obstarávateľ: **Fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava, Ružinovská 6, 826 06 Bratislava**

Podprahová zákazka – práce

Príloha č. 1 súťažných podkladov: **Stanovenie celkovej zmluvnej ceny za realizáciu predmetu zákazky**

Predmet zákazky: Oprava priestorov Urologickej kliniky Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava – Nemocnica Kramáre.

Cena za predmet plnenia:

Č. r.	Názov prístroja	Cena v €		
		Celkom bez DPH	19% DPH	Cena s DPH
1.	Zhotovenie diela na základe spravovaného realizačného projektu stavebných opráv priestorov Urologickej kliniky Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava – Nemocnica Kramáre.	248.705,86	€ 66.154,11	414.859,97

Identifikačné údaje uchádzača (pečiatka):

Meno štatutárneho orgánu uchádzača:

Podpis štatutárneho orgánu uchádzača:

V BRATISLAVE, dňa 15. 12. 2008

Poznámka: - ak ponuku predkladá uchádzač – skupina dodávateľov, prílohu podpisu všetci členovia štatutárnych orgánov všetkých členov skupiny

ROZPOČET

Stavba : STAVBA ÚPRAVY UROLOGICKÉHO LOŽ. ODDEL. FN sP BRATISLAVA KRAMÁRE

Objekt : SO 01 Stavebné úpravy lôžkového oddelenia

Prevodný kurz: 1 EUR =

30,126 SKK

Objednávateľ: Fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava

Zhotoviteľ: STAVSPOL BRATISLAVA spol. s r.o.

Dátum: 15.12.2008

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková SKK	Cena jednotková EUR	Cena celkom SKK	Cena celkom EUR	Hmotnosť celkom
1	3	4	5	6	7	8	11	12	13
HSV Práce a dodávky HSV							1 707 577,90	56 681,20	114,954
3 Zvislé a kompletne konštrukcie							98 744,10	3 277,70	8,811
1	317161112	Preklady POROTHERM 120/65/1250	ks	5,000	884,00	29,34	4 420,00	146,72	0,108
2	317161113	Preklady POROTHERM 120/65/1500	ks	11,000	1 241,10	41,20	13 652,10	453,17	0,304
3	317169112	Montáž prekladov POROTHERM 120/65/1250	ks	5,000	297,60	9,88	1 488,00	49,39	0,036
4	317169113	Montáž prekladov POROTHERM 120/65/1500	ks	11,000	436,90	14,50	4 805,90	159,53	0,128
5	342272336	Priečky PPP YTONG hr.100, 550kg/m ³	m ²	103,031	721,90	23,96	74 376,10	2 488,90	8,234
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							1 203 145,00	39 937,10	105,639
6	612403399	X Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akoukoľvek šírkou rýh	m ²	20,963	291,60	9,69	6 117,00	203,05	2,244
7	612423531	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírkou rýh do 150 mm omietkou štukovou	m ²	30,875	722,40	23,98	22 304,10	740,36	1,920
8	612474118	Položenie vnútorných sien sklolátkovou mriežkou	m ²	1 262,636	121,10	4,02	152 905,20	5 075,52	2,778
9	612474130	Vnútorná omietka hladká zo zmesi Cemix	m ²	898,636	460,10	16,27	440 421,50	14 618,32	33,250
10	612474217	Stierka vnútorných sien STEMAL	m ²	1 262,636	231,30	7,88	292 047,70	9 694,21	6,061
11	612474220	Penetrácia	m ²	1 056,574	57,30	1,90	60 541,70	2 009,62	8,453
12	631312611	Mazanina z betónu prostého tr.B 20(C 16/20) hr.nad 50 do 80 mm	m ³	3,701	4 776,80	158,65	17 688,90	587,16	8,990
13	631319171	Prípr. za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 50 do 80 mm	m ³	3,701	269,80	8,96	998,50	33,14	0,000
14	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zvarovaných sietí z drôtov typu KARI	t	0,075	42 680,60	1 416,74	3 201,00	106,25	0,090
15	632451068	Poter samonivelizujúci	m ²	409,690	348,90	11,51	142 121,50	4 717,57	40,424
16	642942111	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru do 2,5m ²	ks	38,000	275,30	9,14	10 481,40	347,25	0,717
17	553301320	Zárubňa oceľová CGH 60x197	ks	5,000	1 030,00	34,19	5 150,00	170,95	0,063
18	553301340	Zárubňa oceľová CGH 70x197	ks	11,000	1 100,00	36,51	12 100,00	401,65	0,156
19	553301360	Zárubňa oceľová CGH 80x197	ks	8,000	1 185,00	39,33	9 480,00	314,68	0,146
20	553301380	Zárubňa oceľová CGH 90x197	ks	3,000	1 275,00	42,32	3 825,00	126,97	0,063
21	553301400	Zárubňa oceľová CGH 110x197	ks	11,000	1 910,00	63,40	21 010,00	697,40	0,276
22	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast. hmôt, š. do 200 mm	m	2,975	116,70	3,87	347,20	11,52	0,026
23	671940202	Parapeta vnútorná komórková plastová š.250mm	m	2,975	814,90	27,05	2 424,30	80,47	0,014
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							405 688,80	13 466,40	0,505
24	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m ²	159,000	133,00	4,41	21 147,00	701,95	0,306
25	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m ²	441,000	95,00	3,15	41 895,00	1 390,66	0,022
26	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plyných alebo dutých hr. do 150 mm -0,196 t	m ²	43,125	88,00	2,92	3 795,00	125,97	0,030
27	962031133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 150 mm -0,196 t	m ²	16,246	105,00	3,49	1 705,80	56,62	0,011
28	965043331	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 100 mm do 4 m ²	m ³	1,682	2 621,00	87,00	4 408,50	146,34	0,000
29	965043441	Búranie podkladov s poterom hr. do 15 cm, do 4 m ²	m ³	7,436	2 433,80	80,79	18 097,70	600,73	0,000
30	965081813	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, hr. nad 10 mm nad 1m ²	m ²	36,880	104,60	3,47	3 857,60	128,05	0,000
31	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov. dverného krídla do 2 m ²	ks	29,000	20,90	0,69	606,10	20,12	0,000

32	968072455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní do 2m2	m2	40,385	231,30	7,68	9 341,10	310,07	0,048
33	968072456	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní nad 2 m2	m2	6,304	266,50	8,85	1 680,00	55,77	0,012
34	971033141	Vybúranie otvoru v murive tehli, priemeru profilu do 60 mm hr.do 300 mm -0,001 t	ks	80,000	46,50	1,54	3 720,00	123,48	0,000
35	971033341	Vybúranie otvoru v murive tehli, plochy do 0,09 m2 hr.do 300 mm -0,057 t	ks	33,000	113,80	3,78	3 755,40	124,86	0,011
36	971033441	Vybúranie otvoru v murive tehli, plochy do 0,25 m2 hr.do 300 mm -0,146 t	ks	1,000	201,50	6,69	201,50	6,69	0,000
37	972054242	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,09 m2, hr.do 250 mm	ks	1,000	341,40	11,33	341,40	11,33	0,000
38	974031132	Vysekávacie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maľtu do hf. 50 mm a š. do 70 mm -0,006 t	m	130,000	82,60	2,74	10 738,00	356,44	0,066
39	974031668	Vysekávacie rýh v tehli, murive pre vŕňov. nosníkov hf. do 350 mm -0,097 t	m	22,750	242,30	8,04	5 512,30	182,97	0,000
40	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných	m2	316,710	82,60	2,74	26 160,20	868,36	0,000
41	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	66,627	209,20	6,64	13 938,40	462,67	0,000
42	979011121	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	133,254	132,20	4,39	17 616,20	584,75	0,000
43	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	66,627	319,40	10,60	21 280,70	706,39	0,000
44	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý	t	1 865,675	19,80	0,66	32 980,40	1 094,75	0,000
45	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	66,627	219,20	7,28	14 604,60	484,78	0,000
46	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	666,270	20,00	0,66	13 325,40	442,32	0,000
47	979131409	Poplatok za uloženie a zneškodnenie stav. sute navymedzených skládkach "O" - ostatn	t	66,627	980,10	32,53	65 301,10	2 167,60	0,000
48	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	92,364	754,40	25,04	69 679,40	2 312,93	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							5 282 964,70	175 362,30	79,690
711 Izolácie proti vode a vlhkosti							9 158,20	304,00	0,287
49	711113115	Izolácia proti vlhkosti vodorovná náterom V SANIFLEX-C2	m2	36,060	192,70	6,40	7 339,90	243,64	0,275
50	711131102	Položenie geotextílie	m2	6,000	5,90	0,20	35,40	1,18	0,000
51	693A00703	Geotextílie Tatratex - 400	m2	6,900	60,60	2,01	418,10	13,88	0,003
52	711141560	Izolácia proti zemnej vlhkosti Fatrafol vodorovná	m2	3,000	106,00	3,52	318,00	10,56	0,004
53	263220291	Foľa hydrozol 803	m2	3,450	210,00	6,97	724,50	24,05	0,005
54	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,648	68,36	2,93	322,30	10,70	0,000
713 Izolácie tepelné							36 827,40	1 222,45	0,419
55	713121111	Montáž tepelnej izolácie rohožami, pásmi, dielcami doskami podláh, jednovrstvová	m2	35,980	27,60	0,92	1 000,20	33,20	0,001
56	631000011	Tepelná izolácia hr 70mm - ROOFMATE SL	m2	16,706	900,00	28,87	15 035,40	498,08	0,185
57	631000012	Tepelná izolácia hr 80mm - ROOFMATE SL	m2	20,965	820,00	27,22	17 191,30	570,65	0,189
58	713191121	Izolácie tepelné podláh, stropov zvrchu, stiech prekrytím pásmo do výšky 100mm A400/H	m2	35,980	80,00	2,66	2 878,40	95,55	0,045
59	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	2,000	361,05	11,98	722,10	23,97	0,000
721 Zdravotech. inštalácie							676 635,00	22 428,97	0,000
60	721 72 -	ZTI + vnút. plyn	Sk	1,000	354 735,00	11 775,04	354 735,00	11 775,04	0,000
61	721 72000-	Rozvody lekárskeho plynu	Sk	1,000	320 900,00	10 651,93	320 900,00	10 651,93	0,000
731 Ústredné kúrenie,							205 850,00	6 832,97	0,000
62	731 73 -	Ústredné kúrenie	Sk	1,000	205 850,00	6 832,97	205 850,00	6 832,97	0,000
762 Konštrukcie tesárske							6 907,20	196,08	0,015
63	762841812	Demont. podbijania obkladov stropov a stiech sklonu do 60st. z dosiek hr. do 35 mm s omietkou 0.040t	m2	90,880	65,00	2,16	5 907,20	196,08	0,015
766 Konštrukcie stolárske							264 849,10	8 791,38	3,583
64	7661100	Konštrukcie stolárske COSMOS	m2	124,000	767,40	26,14	97 637,60	3 240,97	1,488

85	766110001	Konštrukcie stolárske podhľad sadrokartónový do vlhkého prostredia	m2	32,000	907,20	30,11	29 030,40	863,63	1,088
86	766110004	Konštrukcie stolárske podhľad OWA	m2	3,000	710,30	23,58	2 130,90	70,73	0,077
67	766661512	Montáž dverového krídla kompletiz obváraného z tvrdého dreva s poddrážkou, jednokrídlové	ks	24,000	146,00	4,85	3 504,00	116,31	0,000
68	766661522	Montáž dverového krídla kompletiz obváraného z tvrdého dreva s poddrážkou, jednokrídlové nad 0.8m2	ks	14,000	193,80	6,43	2 713,20	90,06	0,000
69	611617140	Dvere vnútorné dýhované biele piné 60x197	ks	5,000	2 620,00	86,97	13 100,00	434,84	0,080
70	611617180	Dvere vnútorné dýhované biele piné 70x197	ks	11,000	2 845,00	94,44	31 295,00	1 038,80	0,209
71	611617220	Dvere vnútorné dýhované biele piné 80x197	ks	8,000	3 065,00	101,74	24 520,00	813,91	0,192
72	611617260	Dvere vnútorné dýhované biele piné 90x197	ks	3,000	3 585,00	119,00	10 755,00	357,00	0,086
73	611617330	Dvere vnútorné dýhované biele piné 110x197	ks	11,000	4 350,00	144,39	47 850,00	1 568,33	0,363
74	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,881	2 625,36	87,15	2 313,00	76,78	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 3 108 960,50 103 198,58 3,549

75	76700-000	Konštrukcie doplnkové stiev. Plastové sedadlo sprchové DUBAFORM	Sk	1,000	8 314,50	275,99	8 314,50	275,99	0,000
76	76700-0000	Konštrukcie doplnkové stiev. Matlo kaučukové NORA	m	77,000	385,40	12,79	29 675,80	985,06	0,000
77	76701-111	Konštrukcie oceľ -Al zasklenie steny	m2	54,565	30 364,70	1 007,92	1 656 849,90	54 997,34	0,000
78	767581801	Demontáž podhľadov kaziet 0,005t	m2	3,000	134,70	4,47	404,10	13,41	0,000
79	767582800	Demontáž podhľadov roštov 0,002t	m2	90,880	26,40	0,88	2 399,20	79,64	0,000
80	767995102	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 do 10 kg	kg	27,900	68,80	2,96	2 477,50	82,24	0,002
81	767995104	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	308,130	32,90	1,09	10 137,50	336,50	0,020
82	553000019	Oceľové konštrukcie	kg	336,030	81,50	2,71	27 386,40	909,06	2,856
83	553000023	D+M pomoc sklop konštr. sprch -imobil	ks	8,000	3 248,70	107,84	25 989,60	862,70	0,068
84	553000034	Kovový vešák biely	ks	7,000	1 084,70	36,01	7 592,90	252,04	0,060
85	553000036	Hliníkový profil	ks	18,000	2 257,60	74,94	40 636,80	1 348,89	0,153
86	553000037	Čelo na hliníkový profil	ks	36,000	1 051,70	34,91	37 861,20	1 256,76	0,306
87	553000039	Lôžková osvetľovacia rampa LR H II 1500mm	komp	1,000	229 520,00	7 618,67	229 520,00	7 618,67	0,009
88	553000034	Oceľ. dvierka otvár 400/700	ks	2,000	925,00	30,70	1 850,00	61,41	0,017
89	553000040	Lôžková osvetľovacia rampa LR H II 1500mm	ks	1,000	101 930,00	3 383,46	101 930,00	3 383,46	0,009
90	553000041	Lôžková osvetľovacia rampa LR H II 1400mm	ks	1,000	149 030,00	4 946,89	149 030,00	4 946,89	0,009
91	553000042	Lôžková osvetľovacia rampa LR H II 1400mm	ks	1,000	99 180,00	3 292,17	99 180,00	3 292,17	0,009
92	553000043	Lôžková osvetľovacia rampa LR H II 1400mm	ks	1,000	296 150,00	9 830,38	296 150,00	9 830,38	0,009
93	553000044	Lôžková osvetľovacia rampa LR H II 1400mm	ks	1,000	201 150,00	6 676,96	201 150,00	6 676,96	0,009
94	553000045	Lôžková osvetľovacia rampa LR H II 1500mm	ks	1,000	78 990,00	2 621,99	78 990,00	2 621,99	0,009
95	553000046	Lôžková osvetľovacia rampa	ks	1,000	64 570,00	2 143,33	64 570,00	2 143,33	0,009
96	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,200	30 720,95	1 018,75	36 865,10	1 223,70	0,000

771 Podlahy z dlaždic 50 699,90 1 682,93 11,696

97	771575110	Montáž podláh z dlaždic keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 400x400 mm	m2	40,270	424,00	14,07	17 074,50	566,77	0,198
98	597000011	Dlažba	m2	40,270	580,00	19,25	23 356,60	775,30	0,979
99	597000012	Lepidlo	kg	402,700	18,70	0,62	7 530,50	249,97	9,786
100	597000013	Špárovacia malta	kg	30,203	23,00	0,76	694,70	23,06	0,734
101	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždic v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,200	486,56	16,15	2 043,60	67,84	0,000

776 Podlahy povlakové 289 674,20 9 616,42 2,617

102	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou	m2	427,420	55,20	1,83	23 593,60	783,16	0,000
103	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	424,833	148,70	4,94	63 172,70	2 056,96	0,153
104	2841294700	Podlahovina PVC Tarket OPTIMA hr 2,0	m2	424,833	475,00	15,77	201 795,70	6 698,39	2,464
105	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,385	2 885,62	95,79	1 112,20	38,92	0,000

781 Dokončovacie práce a obklady 288 686,00 9 582,62 56,298

106	781415014	Montáž obkladov vnútorných stien kladených do tmelu pravouhlých 200 x 100 mm	m2	229,278	435,00	14,44	99 735,90	3 310,83	0,584
107	597000012	Lepidlo	kg	2 292,780	18,70	0,62	42 875,00	1 423,19	55,715

**Oprava priestorov Urologickej kliniky FNsP Bratislava –
Nemocnica Kramáre**

PRÍLOHA č.2 K ZMLUVE O DIELO

Harmonogram a finančné plnenie

1. FAKTURAČNÝ CELOK

Búracie práce, priečky, hrubé rozvody elektro, ZTI a VZT
Finančné plnenie (cena bez DPH) **129.456,- €**
Presný popis a cena prác je určený ponukovým rozpočtom zhotoviteľa.
Termín plnenia : 12.01.2009 – 31.01.2009

2 FAKTURAČNÝ CELOK

Omietky, sadrokartónové konštrukcie, zasklené steny a hrubé podlahy
Finančné plnenie (cena bez DPH) **122.817,-€**
Presný popis a cena prác je určený ponukovým rozpočtom zhotoviteľa.
Termín plnenia : 01.02.2009 – 28.02.2009

3. FAKTURAČNÝ CELOK

kompletáž ZTI a zdravotnej technológie, podlahy, maľby a vyčistenie stavby
Finančné plnenie (cena bez DPH) **96.432,86 €**
Presný popis a cena prác je určený ponukovým rozpočtom zhotoviteľa.
Termín plnenia : 01.03.2009 – 20.03.2009

V Bratislave, dňa 29.12.2008

Objednávateľ :



Ing. Miroslav Vaďura
Riaditeľ FNsP Bratislava

V Bratislave, dňa 15.12.2008

Zhotoviteľ :



Ing. Martin Mihala
konateľ