

100x, 111, (SSC)  
1x WOONERF

## Zmluva o dielo

č. 374/6360/2008/ ZNH – 9/08 objednávateľa a č. 1059-1/S01/2008 zhotoviteľa  
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka SR v znení  
neskorších predpisov.

**Na výkon AD na stavbe I/79 Dvorianky odvodnenie, chodníky**

čl. 1

### ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 Objednávateľ** : Slovenská správa ciest, Miletičová 19, 826 19 Bratislava  
Právna forma : Rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR zriaďovacou  
listinou č.5854/M-95 zo dňa 7.12.1995, úplné znenie pod č.316/M-  
2005 zo dňa 14.2.2005, zmenené rozhodnutím  
MDPT SR č. 100 zo dňa 11.5.2006  
Štatutárny orgán : **Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ**  
Osoba oprávnená podpísať zmluvu : Ing. Jozef Fabian, riaditeľ Investičnej výstavby  
a správy ciest Košice  
so sídlom : Kasárenské nám. č.4, 040 01 Košice  
IČO : 003 328  
IČ-DPH : nie je platcom DPH  
DIČ : 2021067785  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, č. ú. 7000135433/8180  
Telefón : 055 / 7277 200  
Fax : 055 / 7277 225  
e-mail : [jozef.fabian@ssc.sk](mailto:jozef.fabian@ssc.sk)  
Korešpondenčná adresa : Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest,  
Kasárenské nám. č.4, 040 01 Košice

#### Osoby oprávnené rokovať za objednávateľa :

- vo veciach zmluvných : Ing. Jozef Fabian, riaditeľ IVSC Košice  
- vo veciach technických a realizačných : Ing. Roman Šplíchal  
- technický dozor : Ing. Pavol Timočko  
( ďalej označovaný ako „ **Objednávateľ** „ )

#### 1.2 Zhotoviteľ

: **WOONERF spol. s r.o.**  
Sídlo : Kúpeľná 6, Prešov 080 01  
Právna forma : právnicka osoba, sro  
zapísaná v OR OS Prešov, Oddiel: Sro, vložka č.:14520/P  
zo dňa 8.12.2003  
Štatutárny orgán : Ing. Slavomír Sopúch  
IČO : 36 489 450  
IČ-DPH : SK2021299335  
DIČ : 2021299335  
Bankové spojenie : Tatra banka a.s., pobočka Prešov  
Číslo účtu : 2625038171/1100  
Telefón : +421 51 75 987 40  
Fax : +421 51 75 987 40 kl. 19  
e-mail : [woonerf@woonerf.sk](mailto:woonerf@woonerf.sk)

#### Osoby oprávnené rokovať za zhotoviteľa :

- vo veciach zmluvných : Ing. Slavomír Sopúch  
- vo veciach technických: Ing. Slavomír Sopúch  
( ďalej označovaný „ **zhotoviteľ** „ )

čl. 2  
**PREDMET ZMLUVY O DIELO**

**2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať občasný autorský dozor (AD) počas zhotovovania stavby „**I/79 Dvorianky odvodnenie, chodníky**“ :

- v zmysle „Zásad pre zabezpečenie autorského dozoru ( príkaz GR SSC č.9/2005 )
  - v zmysle technických podmienok TP 03/2006 „Dokumentácia stavieb ciest“ (vydalo MDPT SR – 12/2006)
- v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve

**2.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- a) poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a včas oznámi svoje požiadavky na obsah a formu výkonu AD
- b) zaplatí zhotoviteľovi za výkon AD podľa výkazu jeho rozsahu odsúhlaseného technickým dozorom objednávateľa.

čl. 3  
**ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY O DIELO**

**3.1** Autorský dozor bude občasný, jeho výkon sa bude realizovať na vyzvanie objednávateľa písomnou formou, vo výnimočných prípadoch telefonicky. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať do stavebného denníka, alebo sa z rokovania vypracuje písomný záznam. Záznamy do stavebného denníka môže zapisovať len osoba uvedená v zmluve o dielo alebo osobitne písomne poverená osoba zhotoviteľa.

**3.2** Obsah stavebno – technického výkonu autorského dozoru je nasledovný :

- a) účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby
- b) sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska, sledovať dodržiavanie podmienok stanovených v DP, vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách
- c) vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa a na zmeny dokumentácie na stavebné povolenie z technického a technologického hľadiska
- d) vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. navyše práce t.j. nad rozsah PD
- e) účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby
- f) účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, v súlade s dohodnutými alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi
- g) vyjadrovať sa k porovnaniu výsledkov prieskumov so skutočnosťou zistenou pri zemných prácach a v prípade odlišných výsledkov v spolupráci so špecialistom pre geotechniku prijímať návrh doplnkových riešení
- h) na požiadanie objednávateľa alebo z podmienok vyplývajúcich za spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní konštrukčných vrstiev, stavebných konštrukcií, resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, ako napr. základových škár, podlážia, výstuže, vrtaných a baraných pilót, atď.
- i) na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov.
- j) v prípade potreby vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovených projektových dokumentácií
- k) v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom uvádzaným v projektovej dokumentácii, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny vrátane komplexného projektového spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer v zmysle Smernice o riešení zmien počas výstavby.
- l) na výzvu technického dozora autorský dozor sa dostaví na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 hodín

- m) v prípade zložitých technických riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov, autorský dozor dodá svoje stanovisko v dohodnutom termíne
- n) zaujme stanovisko k dodržiavaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č.254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
- o) zaujíma stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám
- p) odsúhlasenie DSRS
- q) vypracovanie záverečnej správy autorského dozoru o priebehu stavby

### 3.3 Predpokladaný rozsah výkonu autorského dozoru

Stavebný – technický výkon AD

- účasť na odovzdaní a prevzatí staveniska		8 hod.
-marec – apríl	8 hod. / mes.	16 hod.
- máj – august	16 hod./ mes.	64 hod.
- september – október	8 hod./ mes.	16 hod.
- účasť na kontrolných dňoch stavby 1x štvrt'ročne		16 hod.
- riešenie technických problémov stavby		16 hod.
- vypracovanie záverečnej správy AD o priebehu stavby		<u>8 hod.</u>

**predpokladaný počet hodín výkonu AD spolu 144 hod.**

3.4 Rozsah výkonu autorského dozoru podľa 3.3 je predpokladaný. Skutočný výkon autorského dozoru pre jednotlivé činnosti bude upresnený ku dňu fakturácie podľa skutočnosti, podložený zápisom o návšteve autorského dozoru na predmetnej stavbe, potvrdený technickým dozorom objednávateľa. Súčasťou výkonu autorského dozoru bude aj príprava, nutné konzultácie a preštudovanie podkladov od objednávateľa.

3.5 Spôsob vykonávania autorského dozoru :

3.5.1. Autorský dozor sa bude vykonávať ako občasný.

3.5.2. Skutočný rozsah a výkon AD sa bude zaznamenávať so stavebného denníka alebo listom pracovníkom uvedeným v zmluve o dielo alebo osobitne písomne povereným pracovníkom.

## čl. 4

### PODKLADY A SPOLUPOSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

4.1 Záväzným podkladom pre výkon autorského dozoru je schválená projektová dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) predmetnej stavby a právoplatné stavebné povolenie na predmetnú stavbu.

Ďalšími podkladmi sú dokumentácia na ponuku a list objednávateľa č. 547/2008 – 6331 zo dňa 09. 04. 2008.

4.2 Objednávateľ bude počas trvania výkonu autorského dozoru pravidelne a včas informovať zhotoviteľa o skutočnostiach a okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na výkon autorského dozoru.

## Čl. 5

### TERMÍN PLNENIA

5.1 Autorský dozor sa bude vykonávať v termíne : 03/2008 – 11/2008

5.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním správy o priebehu a ukončení stavby z pohľadu autorského dozoru s potvrdením o jej prevzatí.

## Čl. 6

## CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena za výkon AD v rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy je zmluvnou cenou, ktorá je stanovená na základe predpokladaného počtu hodín výkonu AD. Podkladom pre fakturáciu autorského dozoru, bude skutočný výkon AD podložený súpisom počtu hodín AD, potvrdeným zodpovednou osobou objednávateľa – technickým dozorom. V prípade zvýšenia výkonu AD (z dôvodu predĺženia lehoty výstavby, z dôvodu zvýšenej potreby výkonu AD, z dôvodu doriešenia technických problémov stavby vzniknutých počas realizácie stavebných prác) bude táto skutočnosť premietnutá do Dodatku k zmluve o dielo na výkon AD.
- 6.2 Cena za výkon autorského dozoru podľa čl. 2, v rozsahu a obsahu čl.3 tejto Zmluvy o dielo je stanovená v súlade so Zákonom o cenách č.18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje :

Zmluvná cena spolu bez DPH.....	92 000,0 ,-Sk
DPH 19% .....	17 480,0 ,-Sk
<b>Zmluvná cena celkom s DPH .....</b>	<b>109 480,0 ,-Sk</b>

Slovom : Stodeväťtisícštyristoosemdesiat Slovenských korún.

- 6.3 Špecifikácia ceny je prílohou tejto Zmluvy o dielo.

### 6.4 Platobné podmienky

Zhotoviteľ vystaví za výkon AD faktúru po ukončení kalendárneho štvrt'roka, v poslednom štvrt'roku do 12.12. bežného roka.

Podkladom pre úhradu bude skutočný počet výkonov AD, podložený zápisom o návšteve AD na predmetnej stavbe, potvrdená technickým dozorom stavby. Zároveň bude podkladom aj predložený počet hodín potrebný na prípravu, nutné konzultácie a preštudovanie podkladov od objednávateľa.

Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní od dátumu prijatia do podateľne Slovenskej správy ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie č.4, 040 01 Košice.

- 6.5 Dohodnutú cenu zníži objednávateľ vo faktúre o sankcie :

a) neospravedlnená neúčast' AD na vyznanie objednávateľa .....	3000,-Sk
b) neospravedlnená neúčast' AD na kontrolných dňoch stavby .....	3000,-Sk
c) nesplnenie dohodnutých termínov na vyriešenie technických problémov stavby zo strany autorského dozoru .....	3000,-Sk

## čl. 7

### OSOBITNÉ UJEDNANIA

- 7.1 Požiadavky objednávateľa na dodatočné dopracovanie alebo rozšírenie projektovej dokumentácie ako aj doriešenie technických problémov vzniknutých počas realizácie stavebných prác budú zo strany objednávateľa predložené písomne formou Objednávky na zmenu rozsahu autorského dozoru. Zmena rozsahu autorského dozoru sa môže dohodnúť uzavretím dodatku k zmluve o dielo. Pri uzavieraní dohody o zmene ceny za zmenu rozsahu výkonu autorského dozoru sú zmluvné strany povinné použiť ten istý spôsob ocenenia AD, ktorý použili pri uzatváraní pôvodnej zmluvy o dielo a pritom sú povinní vychádzať z pôvodnej ekonomicky oprávnenej stanovenej kalkulácie hodinovej sadzby za

autorský dozor. Úhrada dodatočne požadovaných služieb zo strany objednávateľa, ako aj úhrada zvýšeného rozsahu hodín výkonu autorského dozoru nad rámec pôvodnej Zmluvy o dielo, je možná až po podpise dodatku k Zmluve o dielo na úpravu rozsahu predmetu Zmluvy o dielo a úpravu ceny.

7.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípade, že po uzavretí zmluvy sa zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové okolnosti či požiadavky objednávateľa.

7.3 Požiadavky zhotoviteľa stavby na výkon autorského dozoru sa budú nárokovat' zásadne prostredníctvom objednávateľa.

7.4 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy o dielo. Bude sa riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán schválenými oprávnenými osobami.

## čl.8

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Pre otázky touto zmluvou neriešené sa bude postupovať podľa Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov SR.

8.2 Meniť a doplňovať túto zmluvu o dielo je možné len písomne, očíslovanými dodatkami, ktoré sa po podpísaní oboma zmluvnými stranami po ich vzájomnej dohode, stanú nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.

8.3 Táto zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po podpise obdrží dve vyhotovenia.

8.4 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

8.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami tejto zmluvy, že nebola uzavretá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Zástupcovia zmluvných strán sú oprávnení k podpisu tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

Dátum : 23. 4. 2008 .....

Dátum : 16. 4. 2008 .....

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

STAVBA SPRÁVA CIEST  
STAVBA VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST  
Cesárske námestie 4  
040 01 KOŠICE  
-5-

Ing. Jozef Fabian  
riaditeľ IVSC Košice

WOONERF spol. s r.o.  
Kúpeľná 6, 080 01 PREŠOV  
IČO: 36 489 450 ①  
IČ DPH: SK2021299335

Ing. Slavomír Sopúch  
konateľ spoločnosti