

Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

číslo predávajúceho PU/F001/2009

číslo kupujúceho Z-231/6340/2009

uzatvorená v súlade s ustanovením § 269, odst.2 a nás., Obchodného zákonníka v platnom znení, v zmysle dohodnutých podmienok..

I. Zmluvné strany

1.Odberateľ:	SR - Slovenská správa ciest, Bratislava
Sídlo:	Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Právna forma:	Rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR zriaďovacou listinou č. 5854/M – 95 zo dňa 7.12.95, úplné znenie pod č. 316/M – 2005 zo dňa 14.2.2005, zmenené rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11.5.2006 a č. 86 zo dňa 22.5.2008
Štatutárny orgán:	Ing. Roman Žembera- generálny riaditeľ
Osoba oprávnená podpísať zmluvu:	Ing. Jozef Fabian- riaditeľ IVSC Košice, Kasárenské nám. 4
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, VÚ ŠR SSC
Číslo účtu:	7000135433/8180
IČO:	003328
DIČ:	2021067785
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Telefón, fax:	055/ 72 77 202, 055/ 72 77 225
e-mail:	marta.lukacova@ssc.sk
(ďalej len „Odberateľ“)	

a

2.Poskytovateľ:	Róbert Muchý –ROB-EX
Sídlo:	Konečná 3563/16, 071 01 Michalovce
Právna forma:	zápis v živnostenskom registri na Obvodnom úrade v Michalovciach pod číslom 840-15434
Štatutárny orgán:	Róbert Muchý- konateľ
Osoba oprávnená podpísať zmluvu:	Róbert Muchý- majiteľ
Bankové spojenie:	BRE Bank SA, pobočka mBank s SR Bratislava
Číslo účtu:	5202700-4201172552
IČO:	43671551
DIČ:	1034562034
IČ DPH:	SK1034562034
Telefón, fax:	0949/705 375, 0233/204 551
e-mail:	robex@gecom.sk
(ďalej len „Poskytovateľ“)	

II. Zmluvné ustanovenia.

1. Poskytovateľ je podnikateľom oprávneným okrem iného k zaist'ovaniu upratovacích služieb, a k výkonu týchto prác má aj potrebné technické a personálne zázemie.

2. Predmetom zmluvy je úprava podmienok, na základe ktorých bude poskytovateľ zaist'ovať pravidelné a opakované upratovanie prevádzkových objektov odberateľa na vysunutom pracovisku SSC IVSC Košice, Vajanského 14, 071 01 Michalovce

3. Poskytovateľ na základe tejto zmluvy zaisťuje počas doby jej účinnosti upratovacie služby v rozsahu :

Administratívne a kancelárske priestory a chodby, kuchynky, rokovacie miestnosti, sanitárne priestory a pod...

Harmonogram prác : 3x v týždni (pondelok, streda, piatok)

vytrenie podláh (všetky typy podlahových krytín)

vysávanie kobercov

vynášanie odpadkov

umývanie umývadiel a sociálnych zariadení

vytrenie prachu z voľne prístupných povrchov do výšky 1,70 m

vytrenie kľučiek a dverí okolo kľučiek, odstraňovanie prípadných škvŕn a odtlačkov

umytie kuchynky a sociálnych priestorov

Harmonogram prác : 1x v týždni (každý pondelok)

umývanie dverí

umývanie sklenených prepážiek

vytrenie vnútorných a vonkajších okenných parapetov

umývanie obkladov a dlaždičiek v sociálnych priestoroch

vytrenie nábytku čistiacim prostriedkom

Harmonogram prác : 1x v mesiaci (prvá streda v mesiaci)

umývanie radiátorov

jednoduchá dezinfekcia sociálnych priestorov

odstraňovanie pavučín v miestnostiach a chodbách do výšky 3,50 m

ošetrenie nábytku a drevených plôch vhodným prípravkom

Harmonogram prác : ročná špecifikácia

umytie okien vrátane rámov a parapetov - 2x v kalendárnom roku (apríl, november)

pranie záclon - 2x v kalendárnom roku (apríl, november)

tepovanie kobercov - 3x v kalendárnom roku (február, júl, november)

umytie svietidiel - 1x v kalendárnom roku (marec)

Dvor, betónová zámková dlažba...

Harmonogram prác : 2x v kalendárnom mesiaci (druhý a štvrtý piatok v mesiaci)

vyzametanie plochy

odstránenie popadaných konárov

v jesennom období vyzametanie a spratanie popadaného lístia do odpadových nádob

III. Povinnosti odberateľa.

1. Odberateľ sa zaväzuje :

- umožniť poskytovateľovi včasné a riadne splnenie jeho povinností, najmä sprístupnenie upratovaných objektov podľa časovej špecifikácie vykonávaných upratovacích služieb
- umožniť poskytovateľovi bezpečné uloženie upratovacích prostriedkov a pomôcok, prípadne potrieb osôb, ktoré upratovanie vykonávajú
- poskytnúť poskytovateľovi neodkladnú súčinnosť, ak je potrebná s ohľadom na špecifiká upratovaných priestorov, či vecí
- zaplatiť poskytovateľovi včas a riadne cenu za upratovacie služby

2. Odberateľ je povinný zoznámiť poskytovateľa a osoby, ktoré vykonávajú predmet plnenia tejto zmluvy, s prevádzkovým režimom upratovaných priestorov a so svojimi požiadavkami na upratovanie, najmä však je povinný upozorniť na riziko prípadných škôd.

3. Odberateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi pre výkon činností podľa tejto zmluvy bezplatne odber elektrickej energie, teplej a studenej vody i odvod splaškových vôd a odkladanie pevného odpadu z tejto činnosti do ním určených zberných nádob.

4. Poskytovateľ, po ďalšej vzájomnej dohode o cene a predmete činnosti s odberateľom zabezpečí upratovacie práce po maliaroch, stavebných, rekonštrukčných úpravách a pod.

IV. Povinnosti poskytovateľa.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje :

- dodržiavať pri prácach v priestoroch a objektoch odberateľa bezpečnostné a protipožiarne predpisy a pri výkone prác brať ohľad na oprávnené záujmy odberateľa
- k plneniu predmetu tejto zmluvy používať výlučne čistiace prostriedky, ktoré zodpovedajú technickým normám, platných v Slovenskej republike
- k zodpovednosti za kvalitu, všeobecnú i odbornú správnosť vykonávaných prác a poskytovaných služieb pri používaní čistiacich prostriedkov a pomôcok, ako aj obsluhu čistiacej techniky
- k zodpovednosti za škodu spôsobenú na majetku odberateľa zo strany pracovníkov poskytovateľa vykonávajúcich práce v jeho mene

- že všetci jeho pracovníci vykonávajúci práce v priestoroch odberateľa budú označení menovkou, obsahujúcou meno a osobné číslo pracovníka
2. Poskytovateľ je povinný bez prietáhov vybaviť zistené nedostatky práce, vyplývajúcich z tejto zmluvy a podľa potreby prijímať opatrenia k ďalšiemu zamedzeniu ich vzniku, či vzniku škody.
 3. Poskytovateľ môže k výkonu prác použiť subdodávateľa len s písomným súhlasom odberateľa. Porušenie tohto odseku sa považuje za hrubé porušenie tejto zmluvy.

V. Cena a platobné podmienky.

1. Za poskytovanie upratovacích služieb v súlade s touto zmluvou patrí poskytovateľovi pravidelná dohodnutá cena za kalendárny mesiac stanovená na rok 2009 :

134,89 € s DPH 19 % (113,35 € bez DPH)
(slovom : jednototridsaťštyri Euro, osemdesiatdeväť centov)

4 063,70 Sk s DPH 19% (3 414,87 Sk bez DPH)
(slovom : štyritisícšesťdesiattri Sk, sedemdesiat halierov)
Konverzný kurz : 1 € = 30,1260 Sk

Cena zahŕňa i všetky náklady, ktoré poskytovateľovi v súvislosti so zaistovaním plnenia upratovacích služieb vzniknú.

2. Úhrada dohodnutej ceny bude vykonávaná pravidelne, každý mesiac na základe faktúry poskytovateľa. Právo poskytovateľa faktúrovať mesačnú odmenu za vykonané služby vzniká prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom došlo k plneniu predmetu tejto zmluvy.
3. Splatnosť faktúry je do 30 dní od dátumu prijatia do podateľne SSC Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie č.4, 040 01 Košice odo dňa práva poskytovateľa faktúrovať uvedeného v bode 2 tohto článku, bezhotovostným bankovým prevodom na bankový účet poskytovateľa uvedený na faktúre. Dňom zaplatenia ceny za poskytnuté služby je deň pripísania finančných prostriedkov na účet poskytovateľa.
4. Odberateľ sa zaväzuje za každý deň omeškania platby zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej sumy.
5. Poskytovateľ zodpovedá za obsahovú a formálnu správnosť vystavených faktúr podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky.
6. Cena je stanovená v zmysle zákona o cenách č.18/96 Z.z. jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. a nadväzujúcich predpisov a Zák.č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v SR. Cena služieb nepresiahne počas trvania zmluvy čiastku 29 999,99 EUR bez DPH, 35 699,99 EUR s DPH

VI. Trvanie zmluvy.

1. Zmluva je uzatváraná na dobu neurčitú.
2. Zmluvný vzťah zaniká dohodou zmluvných strán za podmienok v takej dohode uvedených, výpoveďou zmluvy z dôvodu porušenia povinností touto zmluvou stanovených, zánikom zmluvnej strany, či stratou spôsobilosti poskytovateľa k poskytovaniu služieb podľa tejto zmluvy, alebo uplynutím doby, na ktorú bola táto zmluva dohodnutá.
3. Výpovedná lehota bola dojednaná na 60 dní, s výnimkou výpovedi zo strany odberateľa z dôvodu spôsobenia škody veľkého rozsahu poskytovateľom a výpoveďou poskytovateľa z dôvodu omeškania odberateľa so zaplatením mesačnej odmeny, či neposkytnutím súčinnosti umožňujúcej včasné a riadne poskytnutie služby, kedy je výpovedná lehota 30 dní.
4. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol text výpovede doručený protistrane, s výnimkou výpovede z dôvodov uvádzaných v bode 3 tohto článku, kedy výpovedná lehota začína plynúť nasledujúcim dňom po doručení textu výpovede.
5. Počas výpovednej lehoty je poskytovateľ povinný poskytovať či zaistiť poskytovanie služieb na základe tejto zmluvy za podmienok stanovených v tejto zmluve a i odberateľ je povinný plniť svoje záväzky a povinnosti touto zmluvou stanovené, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomnou formou inak.

VII. Ostatné ujednania.

1. Zmluvné strany sa zaväzujú včas sa vzájomne informovať o skutočnostiach, ktoré tvoria predmet štátneho, obchodného či služobného tajomstva, a ktoré majú zostať utajené pred tretími osobami.
2. Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o organizačných, či iných zmenách, ktoré u nich nastali a ktoré majú vplyv na podmienky plnenia stanovené touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sú oprávnené kedykoľvek, v priebehu dohodnutej doby vykonávania upratovacích prác realizovať kontrolu vykonávaných prác a to i v neprítomnosti kontaktnej osoby druhej zmluvnej strany.
4. O výsledku každej kontroly musí byť spísaný záznam, ktorý obsahuje opis zistených nedostatkov a návrh ich riešenia, podpis účastníka kontroly a každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise záznamu.
5. Prípadné nedostatky rieši vždy kontaktná osoba odberateľa, alebo odberateľ s kontaktnou osobou poskytovateľa, alebo poskytovateľom ihneď, najneskôr však do 3 pracovných dní pre umožnenie jej vybavenia bez prietahov.
6. Zmluvné strany sa dohodli na kontaktných osobách :

Za poskytovateľa : Róbert Muchý, mobil : 0949/705 375, email : robex@gecom.sk

Za odberateľa : Ing. Marta Lukáčová, 055/ 72 77 202, marta.lukacova@ssc.sk

ktoré budú riešiť operatívne otázky a technické veci vzájomnej spolupráce pri plnení účelu tejto zmluvy.

7. Akékoľvek zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, vrátane príloh a doplnkov musia byť vykonané iba písomne formou dodatkov, po predchádzajúcom prerokovaní a podpísaní zmluvnými stranami, inak sú neplatné.

8. Všetky písomnosti, týkajúce sa tejto zmluvy sa doručujú buď osobne, faxom, alebo poštou na poslednú, odosielateľovi druhou zmluvnou stranou, oznámenou adresou.

9. Ostatné ujednania tejto zmluvy tu neuvedené sa riadia všeobecne platnými a záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú fotokópie dokladov zmluvných strán oprávňujúcich ich k podnikateľskej činnosti, certifikát ISO 9001:2008 poskytovateľa
Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží 2 (dva) rovnopisy.

11. Ako výraz úplného a bezvýhradného súhlasu s ustanoveniami tejto zmluvy, ktoré sú pre obe zmluvné strany dňom podpisu záväzné, kedy táto zmluva nadobúda účinnosť a ako dôkaz, že zmluva nie je žiadnou zmluvnou stranou uzatváraná v tiesni, a že jej ustanovenia nie sú žiadnou zmluvnou stranou chápané ako jednostranne nevýhodné, pripájajú zmluvné strany pod text tejto zmluvy svoje vlastnoručné podpisy s uvedením dátumu, kedy k podpísaniu zmluvnou stranou došlo.

12. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Košiciach

Dátum : 2.2.2009

poskytovateľ
Róbert Muchý - ROB-EX
Konečná 16, 071 01 Michalovce
IČO: 49 671 331
IČ DPH: SK 1034562034

Róbert Muchý
konateľ

Dátum : 2.2.2009

odberateľ

Ing. Jozef Fabian
riaditeľ SSC IVSC Košice