

# ZMLUVA O DIELO

č. objednávateľa.. <sup>744</sup>...../6340/2010/ZNH

č. zhotoviteľa 01/06/2010

uzavretá podľa § 536 a nasl, zákona č.513/1991 zb. v znení neskorších predpisov

---

## I. Zmluvné strany

### 1. Objednávateľ

:Slovenská správa ciest

Právna forma

:Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská republika  
:rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR zriaďovacou  
listinou  
č.5854/M-95 zo dňa 7.12.1995, úplné znenie pod č.316/M-2005 zo  
dňa 14.2.2005, zmenené rozhodnutím MDPT SR č.100 zo dňa  
11.5.2006 a č. 86 zo dňa 22.5.2008

Štatutárny orgán  
Osoba oprávnená  
podpísať zmluvu  
so sídlom

: **Ing. Roman Ž e m b e r a**, generálny riaditeľ  
: Ing. Jozef F a b i a n, riaditeľ IVSC Košice  
: Kasárenské námestie č.4, 040 01 Košice

IČO

:00 33 28

DIČ

:2021067785

IČ DPH

: nie je platcom DPH

Bankové spojenie

: Štátna pokladnica, č.ú.7000135433/8180

Telefón

: 055/72 77 200

Fax

: 055/72 77 225

e-mail

: jozef.fabian@ssc.sk

### Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných : Ing. Jozef Fabian- riaditeľ IVSC Košice
- vo veciach technických a  
realizačných : Ing. Roman Šplíchal
- vo veciach finančných : Anna Hrubiznová

(ďalej označený ako „objednávateľ“)

### 2. Zhotoviteľ

: **Ing. Štefan J a k u b o v - PROSTAV**  
: **Kukučínova 23**  
: **040 17 Košice**

Právna forma:

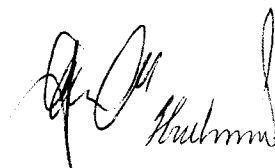
: .zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, Odd. Sro  
vl.č.10987/V

Štatutárny orgán

: Ing. Štefan Jakubov, riaditeľ spoločnosti

IČO

: 30 673 577



DIČ : 1020653414  
IČ DPH : SK1020653414  
Bankové spojenie : VÚB Košice – mesto, č .ú. 879 040 -512 /0200  
Telefón : 055/62 587 44  
Fax : 055/62587 44  
e-mail : prostav@prostav.sk

#### **Osoby oprávnené rokovať:**

- vo veciach zmluvných: Ing. Štefan J a k u b o v- riaditeľ spoločnosti
- vo veciach technických a realizačných : Ing. Štefan J a k u b o v, riaditeľ spoločnosti
- vo veciach finančných: Ing. Štefan J a k u b o v, riaditeľ spoločnosti

(ďalej označovaný ako „objednávateľ“)

## **II. Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác v rozsahu podrobného položkového rozpočtu vrátane dodávky a osadenia rámového turniketu na predmet zákazky.

### **„AB Košice – úprava priestorov vrátnice“**

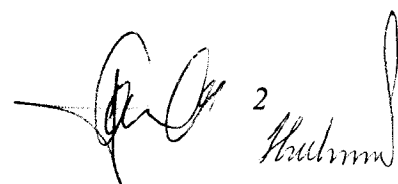
podľa predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 28.5.2010.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa.
3. Miesto dodania predmetu zmluvy: administratívna budova Košice, Kasárenské nám.č.4.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

## **III. Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách, jeho vykonávacej vyhl. č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. Na základe pevných jednotkových cien podľa zameraných množstiev predstavuje:

Cena prác celkom bez DPH	20 587,35 €
DPH vo výške	3 911,60 €
<b>Cena prác celkom s DPH</b>	<b>24 498,95 €</b>



Handwritten signature and stamp, possibly indicating approval or completion.

Cena celkom vrátane DPH slovom:

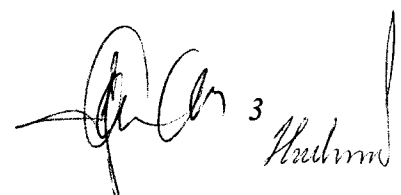
Dvadsaťštyritisícštyristodeväťdesiatosem EUR, 95 centov

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je ako príloha č.1 Prehľad rozpočtových nákladov

2. Cena zrealizovaných prác sa určí po zameraní množstiev podľa skutočného vyhotovenia prác – tak ako to bude zaznamenané v stavebnom denníku – a ich vynásobením pevnými jednotkovými cenami vyznačenými zhotoviteľom v jeho ponuke.
3. Naviac práce nad rámec požadovaného objednávateľom zhotoviteľ môže čerpať len po schválení objednávateľom na základe uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo.
4. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu na predmet zmluvy.
5. Úhrada za vykonané práce bude zrealizovaná na základe faktúr, prílohou ktorých budú potvrdené súpisy prác odsúhlasené stavebným dozorcom objednávateľom s lehotou splatnosti do 30 dní po doručení faktúry do podateľne SSC IVSC Košice.
6. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti faktúry plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola oprávnená faktúra doručená.
7. V prípade neuhradenia faktúry v termíne jej splatnosti zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.
8. V prípade nedodržania dohodnutých termínov zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z ceny nezrealizovaných prác za každý deň. Na povinnosť uhradiť vzniknutú škodu nemá vplyv prípadný vznik súčasného nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, škoda sa uhrádza v celom rozsahu, bez ohľadu na výšku zmluvnej pokuty.
9. V prípade zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované a prevedené ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy, ako aj práce súvisiace s prípravou stavby, fakturovať objednávateľovi vo výške skutočne zrealizovaných prác.

#### **IV. Termín plnenia zmluvy a dodacie podmienky**

1. Termín začatia realizácie prác: 06/2010  
Termín ukončenia realizácie prác a jeho odovzdania objednávateľovi: do 30.6.2010
2. Začiatkom vykonávania diela sa rozumie deň, v ktorom objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi miesto k vykonávaniu diela zbavené prekážok a práv tretích osôb.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa k účasti na kontrolných skúškach a na kontrolu všetkých prác, ktoré sa stanú neprístupné alebo budú zakryté minimálne 1 pracovný deň vopred.



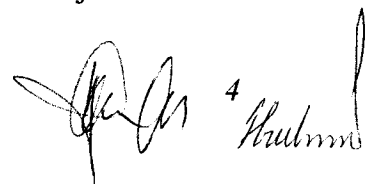
4. Odovzdávanie a preberanie prác bude evidované v stavebnom denníku a vykonávané v súlade s platnými STN a ostatnými právnymi a technickými predpismi.
5. Stavebný dozor: objednávateľ: p. Ján Majer
6. Osoba zhotoviteľ a zodpovedná za realizáciu predmetu zmluvy: Ing. Štefan Jakubov, riaditeľ spoločnosti
7. Odovzdanie a prevzatie prác potvrdia zmluvné strany tejto zmluvy v dokumente „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“ (ďalej len preberací protokol)
8. K prevzatiu predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa najmenej 2 pracovné dni pred stanoveným termínom odovzdania a prevzatia a súčasne odovzdať objednávateľovi návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela („ďalej len preberací protokol“)
9. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať predovšetkým:
  - označenie objednávateľa a zhotoviteľa vrátane mien a podpisov poverených zástupcov
  - názov diela
  - dátum prevzatia a odovzdania diela
  - prehlásenie o úplnosti a kompletnosti diela
  - v prípade výskytu väd, ktoré bránia bezpečnému užívaniu diela, si objednávateľ vyhradzuje právo prebratie diela odmietnuť až do odstránenia týchto väd na náklady zhotoviteľa.

## V. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa.

1. Objednávateľ určí pre zhotoviteľa miesto odberu elektrickej energie, vody pre stavebné účely a primerané zariadenie staveniska (šatňa, sklad, WC).
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi cudzích osôb.

## VI. Záručná doba a kvalitatívne podmienky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy podľa požiadaviek uplatnených v súťažných podkladoch a podľa platných STN a ostatných právnych a technických predpisov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vlastnosti dodaného predmetu zmluvy podľa vyššie uvedených STN počas záručnej doby v trvaní 36 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľa.
3. Objednávateľ je povinný zjavné vady bez zbytočného odkladu písomne reklamovať, najneskôr do 3 dní od ich zistenia.
4. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania kvality použitých materiálov a nekvalitne zrealizovaných prác, zhotoviteľ po uplatnení oprávnenej reklamácie



Handwritten signature and stamp, possibly indicating approval or completion.

zrealizuje neodkladne náhradné plnenie v kvalite zodpovedajúcej príslušnej STN a ostatných právnych a technických predpisov pre predmetný výkon prác na svoje náklady.

6. Ostatné záručné a pozáručné podmienky budú spravované zákonom.
7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok.
8. Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu na vykonanie diela a po jeho prevzatí objednávateľom vypratať miesto výkonu diela do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela pod sankciou 10,00 EUR za každý deň omeškania.

## **VII. Zmena záväzku.**


1. K návrhom dodatku k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 5 dní odo dňa odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

## **VIII. Bezpečnosť práce, ochrana zdravia, požiarna ochrana, životné prostredie**

1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore pracoviska, ktorých vstup na pracovisko a pohyb v priestore je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí svojim zamestnancom osobné ochranné pracovné pomôcky.
2. Odborné práce musia byť vykonané len zamestnancami zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
3. Zhotoviteľ je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy v súlade so zákonom č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii.

## **IX. Záverečné ustanovenia.**

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR v platnom a účinnom znení a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými očíslovanými dodatkami k tejto zmluve obojstranne odsúhlasenými a podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti a účinnosti považuje neskorší z dátumov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.

 5  
Kubina

6. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú, že táto zmluva bola spísaná na základe údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach dňa:29.6.2010

SLOVENSKÁ STRÁVA CIEST  
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A ÚPRAVA CIEST  
Kasárské námestie 4  
040 01 KOŠICE

Za objednávateľa

Ing. Jozef Fabian  
riaditeľ IVSC Košice

V Košiciach dňa:8.6.2010

Ing. Štefan JAKUBOV - PROSTAV  
Fandlyho 34  
040 17 KOŠICE  
IČO: 30 673 577  
IČ-DPH: SK4020653414

Za zhotoviteľa

Ing. Štefan Jakubov  
riaditeľ spoločnosti

Ing. Štefan Jakubov

**ROZPOČET - PRÍLOHA Č. "1"**

Stavba: AB Košice - úprava priestorov vrátnice

Objekt: Úprava vrátnice

Časť:

P.č.	Kou cenník	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Montáž	Cena celkom
<b>Celkový súčet</b>								<b>20 587,33</b>
<b>3</b>			<b>Zvislé a kompletne konštrukcie</b>				<b>1 422,58</b>	<b>1 422,58</b>
1	KP	311 275 532	Mirivo z tvármic PORFIX, hladké hr. 250, NSM 500x250x250	m3	1,745	138,00	240,81	240,81
2	KP	317 142 640	Preklady nenosné PORFIX 1200x150x250	ks	1,000	15,90	15,90	15,90
3	KP	317 142 660	Preklady nenosné PORFIX 2000x150x250	ks	3,000	24,50	73,50	73,50
4	KP	342 272 650	Priečky PORFIX 500x250x150, hm 150 mm	m2	27,324	31,50	860,71	860,71
5	KP	342 291 112	Ukotvenie priečok montáž. polyuretánovou penou hr. priečky nad 100 mm	m	25,680	3,86	99,12	99,13
6	KP	342 291 122	Ukotvenie priečok hr. nad 100 mm k tehľ.konštr.plochými nerez.kotvami	m	14,100	9,40	132,54	132,54
<b>6</b>			<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>				<b>2 470,49</b>	<b>2 470,48</b>
7	KP	553 301 380	Zárubňa oceľová CGH 90x197x15	ks	1,000	28,20	28,21	28,20
8	KP	612 473 186	Prípl. za zbidované rohovníky k vnút. omietke zo suchých zmesí	m	38,700	3,41	131,97	131,97
9	KP	612 474 012	Penetrácia muríva	m2	70,268	2,65	186,21	186,21
10	KP	612 474 101	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí hladká	m2	70,268	9,55	671,06	671,06
11	KP	612 474 112	Omietka vnút. stien zo such. zm., štuková+cem. prednástrekom	m2	15,395	14,40	221,69	221,69
12	KP	612 481 118	Potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pleťvom vtláčeným do	m2	70,268	7,70	541,06	541,06
13	KP	632 450 134	Cementnový poter v ploche zo suchých zmesí hr. 50 mm	m2	5,100	20,00	102,00	102,00
14	KP	632 477 001	Liety samoniv poter kontaktný pevne spojený s podkl. bet.	m2	27,150	17,10	464,27	464,27
15	KP	632 477 006	Penetrácia poteru	m2	36,150	3,20	115,68	115,68
16	KP	642 942 111	Osadenie dver. zárubní alebo rámov oceľových do 2,5 m2	ks	1,000	8,35	8,35	8,35
<b>9</b>			<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>3 022,49</b>	<b>3 022,48</b>
17	KP	959 901 201	Demont.+mont.+dodanie elektroinštalácie	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	2 500,00
18	KP	962 031 133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plochy nad 4 m2	m2	16,625	3,56	59,19	59,19
19	KP	965 081 812	Búranie dlažieb kamenin. cem. teraz. hr. nad 1 cm	m2	5,100	4,25	21,68	21,68
20	KP	968 061 113	Demontáž plastových okien	ks	2,000	35,00	70,00	70,00
21	KP	968 072 455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	1,600	8,85	14,16	14,16
22	KP	978 021 191	Otlčenie vnút. stien cementových do 100%	m2	11,395	6,75	76,92	76,92
23	KP	978 023 191	Otlčenie vnútor. omietok stien váp., vápcem., do 100%	m2	5,000	2,61	13,05	13,05

## Zákazka

24	KP	978 059 511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek	m2	11,395	6,10	69,52	69,51
25	KP	979 081 111	Odvoz sute a vyb. hmôt na skládku do 1km	t	6,582	9,85	64,83	64,83
26	KP	979 082 111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vyb. hmôt do 10m	t	6,582	8,25	54,30	54,30
27	KP	979 082 121	Vnútrostav. dopr. sute a stav. hmôt ZKD 5m	t	26,328	0,92	24,22	24,22
28	KP	979 131 409	Poplatok za ulož. a zneškodnenie stav. sute na vymedzených skládkach "C" - ostatný odpad	t	6,582	8,30	54,63	54,63
		<b>99</b>	<b>Presun hmôt HSV</b>				<b>10,96</b>	<b>10,96</b>
29	KP	998 735 201	Presun hmôt pre vykúr. telesá ÚK v objektoch výška do 6m	%	2,300	2,33	5,36	5,36
30	KP	998 761 201	Presun hmôt pre sklobet. konštr. v obj. v do 6m	%	2,500	2,24	5,60	5,60
		<b>735</b>	<b>Ústredné kúrenie, vykurov. telesá</b>				<b>46,85</b>	<b>46,85</b>
31	KP	735 151 822	Demont. vykurov. teles panelových dvojrad. do 2820 mm	ks	1,000	4,85	4,85	4,85
32	KP	735 159 645	Montáž vykurovacích telies oc. doskové dvojité bez odvzd. KORAD-22K do 2000mm	ks	1,000	42,00	42,00	42,00
		<b>761</b>	<b>Konštrukcie sklobetónové</b>				<b>224,00</b>	<b>224,00</b>
33	KP	761 127 100	Sklobetónová stena hr. 100mm z tvaroviek 2412B	m2	1,280	175,00	224,00	224,00
		<b>763</b>	<b>Konštrukcie - drevostavby</b>				<b>2 449,26</b>	<b>2 449,26</b>
34	KP	763 136 050	Podhlady sadr. kazetové 600x600mm	m2	39,540	58,00	2 293,32	2 293,32
35	KP	998 763 201	Presun hmôt pre drevostavby v obj. v. do 12m	%	6,800	22,93	155,94	155,94
		<b>766</b>	<b>Konštrukcie stolárske</b>				<b>913,45</b>	<b>913,45</b>
36	KP	766 661 112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1.krídl. nad 0,8m	ks	1,000	8,00	8,00	8,00
37	KP	766 999 904	Dodávka a montáž pultovej dosky	m	10,000	75,00	750,00	750,00
38	KP	998 766 201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v obj. v. do 6m	%	0,600	9,08	5,45	5,45
39	KP	MAT 611602	Dvere vnútorné hladké piné 90x197	ks	1,000	150,00	150,00	150,00
		<b>767</b>	<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>				<b>8 365,00</b>	<b>8 365,00</b>
40	KP	767 631 101	Montáž okien plastových	ks	1,000	55,00	55,00	55,00
41	KP	767 999 906	EPS-PATROL rámový turniket + mech. brána	hod	1,000	8 310,00	8 310,00	8 310,00
		<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždíc</b>				<b>302,66</b>	<b>302,66</b>
42	KP	771 471	Montáž sokl. rovných z dlaž. keramických	m	16,600	4,10	68,06	68,06
43	KP	771 589 795	Prípl. za silikón	m	16,600	2,65	43,99	43,99
44	KP	998 771 201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch v. do 6m	%	3,800	2,92	11,08	11,08
45	KP	MAT 597 3A0	Dlažba keramická	m2	2,864	20,00	57,28	57,28
46	KP	MAT 597 3A0	Lepidlo	kg	25,000	0,45	11,25	11,25
47	KP	MAT 597 3A0	Špárovacia hmota	kg	8,000	1,50	12,00	12,00
48	KP	MAT 597 3A0	Dilatačná lišta	m	10,000	9,90	99,00	99,00



49	KP	775	775 971 201	<b>Podlahy vlysové a parketové</b> Montáž plávajúcej podlahy z lamiel dihov. a lamiel pepených v drážke š. do 150 mm	m2	29,000	20,00	580,00	580,00
50	KP	776	776 401 800	<b>Podlahy povlakové</b> Demontáž soklékov alebo líšt gumených alebo plastových	m	21,500	0,30	120,34	120,34
51	KP	776	776 511 820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	m2	36,910	3,06	112,94	112,95
52	KP	776	776 551 830	Odstránenie kobercov voľne položených	m2	6,750	0,14	0,95	0,95
53	KP	783	783 225 600	<b>Dokončovacie práce - nátery</b> Náter kov. tav dopln. konštr. syntetický 2x email	m2	1,300	5,00	6,50	6,50
54	KP	783	783 226 100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	m2	1,300	2,36	3,07	3,07
55	KP	783	783 424 340	Nátery synt. potrubia do DN 50mm dvojnásob., +1xemail zákl.	m	25,800	2,04	52,63	52,63
56	KP	784	784 451 261	<b>Dokončovacie práce - maľby</b> Maľba s penetráciou biela	m2	145,768	2,82	411,07	411,07
57	KP	M	MAT 484 531	<b>Práce a dodávky M</b> Teleso vyhrievacie doskové dvojité typ K-22 s krytmi H900	ks	1,000	186,00	186,00	186,00

Ing. Štefan JAKUBOV - PROSTAV  
Fandlyho,34  
040 17 K O Š I C E  
IČO: 30 673 577  
IČ BRH: SK1020653414

