

Hospodárska zmluva č. 2/98/D3
o prenájme nebytových priestorov

1. Zmluvu uzatvára medzi: 1. Zmluvní stranou (ďalej len "Zmluvník") spoločnosťou NBS Trenčín, IČO: 322202/0720, sídlo: Trenčín, ul. ... 2. Zmluvní stranou (ďalej len "Zmluvník") spoločnosťou ...

1

1.1 Zmluvník spoločnosťou NBS Trenčín, IČO: 322202/0720, sídlo: Trenčín, ul. ... 1.2 Zmluvník spoločnosťou ... 1.3 Zmluvník spoločnosťou ... 1.4 Zmluvník spoločnosťou ... 1.5 Zmluvník spoločnosťou ... 1.6 Zmluvník spoločnosťou ... 1.7 Zmluvník spoločnosťou ... 1.8 Zmluvník spoločnosťou ... 1.9 Zmluvník spoločnosťou ... 1.10 Zmluvník spoločnosťou ...

322202/0720 NBS Trenčín

2

Predmät zmluvy

2.1 Zmluvník spoločnosťou NBS Trenčín, IČO: 322202/0720, sídlo: Trenčín, ul. ... 2.2 Zmluvník spoločnosťou ... 2.3 Zmluvník spoločnosťou ... 2.4 Zmluvník spoločnosťou ... 2.5 Zmluvník spoločnosťou ... 2.6 Zmluvník spoločnosťou ... 2.7 Zmluvník spoločnosťou ... 2.8 Zmluvník spoločnosťou ... 2.9 Zmluvník spoločnosťou ... 2.10 Zmluvník spoločnosťou ...

3

Ustanovenia zmluvy

3.1 Zmluvník spoločnosťou NBS Trenčín, IČO: 322202/0720, sídlo: Trenčín, ul. ... 3.2 Zmluvník spoločnosťou ... 3.3 Zmluvník spoločnosťou ... 3.4 Zmluvník spoločnosťou ... 3.5 Zmluvník spoločnosťou ... 3.6 Zmluvník spoločnosťou ... 3.7 Zmluvník spoločnosťou ... 3.8 Zmluvník spoločnosťou ... 3.9 Zmluvník spoločnosťou ... 3.10 Zmluvník spoločnosťou ...

2.) Prenajimateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi služby spojené s nerušeným užívaním nebytových priestorov, a to elektrickú energiu, teplo a vodu.

3.) Prenajimateľ poskytne nájomcovi jednu štátnu a dve domáce telefónne linky.

4.) Nájomca sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú dodržiavať poriadok, platné bezpečnostné a protipožiarne predpisy, šetrne zaobchádzať s majetkom zvereným im do užívania a uhradiť škody zapríčinené vlastnými pracovníkmi alebo ich návštevníkmi na zariadení ústavu.

5.) Nájomca sa zaväzuje, že bez súhlasu prenajimateľa nebude v užívaných priestoroch vykonávať žiadne stavebné alebo iné úpravy a prenajaté priestory bude využívať len na dohodnuté účely.

6.) Nájomca umožní vstup do prenajatých priestorov pracovníkom ústavu vykonávajúcim dozor nad dodržiavaním protipožiarnych predpisov.

7.) Prenajimateľ poskytne nájomcovi jedno parkovacie miesto č. 6 v uzamknutom priestore za odplatu.

III

Platobné podmienky

1.) Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajimateľovi nájomné za užívanie nebytových priestorov v dohodnutej výške a to 92 m² po 250,-Sk za m² ročne, spolu 23 000,-Sk.

2.) Za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov t.j. elektrickej energie, tepla a vody uhradí nájomca prenajímateľovi dohodnutú sumu a to 92 m² po 950,-Sk, spolu 87 400,-Sk ročne.

3.) Celkový poplatok za nájomné a poskytované služby v sume 110 400,-Sk uhradí nájomca v štvrtročných splátkach na základe fakturácie, a to 27 500,-Sk každý štvrťrok do 10 dni po obdržaní faktury. Náklady na spojovú službu budú faktúrované podľa skutočných nákladov, štvrtročne spolu s nájomným.

4.) V prípade omeškania s platením dohodnutých splátok je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi poplatok z omeškania v dohodnutej výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

5.) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi za parkovacie miesto nájomné 100,-Sk mesačne v štvrtročných splátkach na základe fakturácie od 1.8.1998 a jednorázovú sumu 1 300,-Sk + DPH za diaľkové ovládanie brány.

IV.

Osobitné ustanovenia

1.) Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu neurčitú s platnosťou od 1.8.1998 po podpísaní oboma zmluvnými stranami.

2.) Výpoveď zo zmluvy o nájme nebytových priestorov bez udania dôvodov môže dať každá zo zúčastnených strán. Výpovedná doba je 3 mesiace a počíta sa od 1. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

1. Účelom tohto zákona je zabezpečiť bezpečnosť a spoľahlivosť energetického systému Slovenskej republiky a ochranu životného prostredia a zdravia ľudí pred možnými následkami havarií v energetickom systéme.

2. Účelom tohto zákona je zabezpečiť bezpečnosť a spoľahlivosť energetického systému Slovenskej republiky a ochranu životného prostredia a zdravia ľudí pred možnými následkami havarií v energetickom systéme.

3. Účelom tohto zákona je zabezpečiť bezpečnosť a spoľahlivosť energetického systému Slovenskej republiky a ochranu životného prostredia a zdravia ľudí pred možnými následkami havarií v energetickom systéme.

4. Účelom tohto zákona je zabezpečiť bezpečnosť a spoľahlivosť energetického systému Slovenskej republiky a ochranu životného prostredia a zdravia ľudí pred možnými následkami havarií v energetickom systéme.

5. Účelom tohto zákona je zabezpečiť bezpečnosť a spoľahlivosť energetického systému Slovenskej republiky a ochranu životného prostredia a zdravia ľudí pred možnými následkami havarií v energetickom systéme.

ŠTÁTNA ENERGETICKÁ INŠPEKCIA
ÚSTREDNÝ INŠPEKTORÁT
Hurbanova č.59
911 01 TRENČÍN

VÚSAPL a.s.
Novozámocká 179
950 37 NITRA



Ing. [Redacted]
Ing. [Redacted]

Ing. [Redacted]
Ing. [Redacted]