

Z M L U V A č. 02 / 2007
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

I.
Zmluvné strany

Dodávateľ: FACHMAN, spol. s r.o.
Sídlo: Dunajská 64, 811 08 Bratislava
IČO: 00602728
IČ DPH: SK2020299589
Bankové spojenie: Tatra banka Bratislava
Číslo účtu: 2626000490/1100
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 467/B
Zastúpený: **Ing. Ladislav Somogyi – konateľ spoločnosti**

Odberateľ: **Štátna energetická inšpekcia**
Sídlo: Hurbanova 59, 911 01 Trenčín
IČO: 340 552 23
DRČ: 202 140 9126
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: 7000063599/8180
Zastúpený: **Dr. h. c. h. doc. Ing. Vladimír Mošat, CSc.**, vedúci služobného úradu – generálny riaditeľ Štátnej energetickej inšpekcie

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vykonávanie čistiacich a upratovacích služieb, v administratívnych priestoroch v budove Úradu práce Trnava pre Štátnu energetickú inšpekciu.

III.
Rozsah prác

1. Pravidelné upratovanie v priestoroch Úradu práce Trnava pre:

Štátnu energetickú inšpekciu
Krajský inšpektorát
J. Bottu 4
918 46 Trnava
Riaditeľ: Ing. Marián Fridrich
Tel.: 033/5512617

t. j. kancelárie č. 905, 906, 907, 908 vrátane ich hygienických priestorov, spojovacích chodbičiek a loggií.

IV. Cena

Podlahová plocha činí 165,8 m²

Pravidelná mesačná fakturácia bez DPH	800,00 Sk
DPH 19%	152,00 Sk
Pravidelná mesačná fakturácia s DPH	952,00 Sk

V cene sú započítané:

- náklady spojené so zabezpečením, riadením a kontrolou upratovacích a čistiacich prác zo strany dodávateľa.
- zabezpečenie kvalifikovaných upratovacích síl,
- všetky čistiace prostriedky pre výkon upratovacích a čistiacich prác,
- všetky stroje a zariadenia potrebné pre kvalitný výkon prác,
- čistenie loggií od vtáčieho trusu

V. Fakturácia a platobné podmienky

1. Platba za prevedené práce sa uskutoční na základe faktúry, ktorú vystaví dodávateľ po skončení mesačného obdobia.
2. Dodávateľ doručí faktúru odberateľovi poštou, alebo osobne do podateľne.
3. Odberateľ po skontrolovaní a odsúhlasení prác uhradí faktúru do 21 dní od jej doručenia, prípadne ihneď.
4. Odmenu za služby uvedené v predmete zmluvy je možno meniť dodatkom k zmluve na základe dohody zmluvných strán. Dôvodom k zmene ceny môže byť vyvíjajúca sa ekonomická situácia a jej ukazovatele (inflácia, zmena spotrebiteľských cien...) Dohodnuté zvýšenie sa prvý krát môže uskutočniť v roku 2008 na základe miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien za rok 2007.

VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať rozsah a druh poskytovaných služieb.
2. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre svojich zamestnancov primerané ochranné a pracovné prostriedky v zmysle platných predpisov.
3. Dodávateľ zodpovedá za škody vzniknuté v súvislosti s výkonom dohodnutých prác, ak objednávateľ preukáže, že škoda vznikla zavinením pracovníka dodávateľa, alebo porušením platných právnych predpisov.

4. Zamestnanci dodávateľa sú povinní dodržiavať pravidlá slušného správania pri poskytovaní dohodnutých služieb.
5. Odberateľ sa zaväzuje spolupracovať s dodávateľom pri plnení predmetu zmluvy, tak, aby boli vytvorené podmienky pre plynulý chod poskytovania dohodnutých služieb.
6. Odberateľ sa zaväzuje poskytnúť pracovníkom dodávateľa primeraný priestor pre uloženie svojich zvrškov, ochranných pracovných pomôcok, čistiacich prostriedkov a čistiacej techniky, ako aj sociálne zariadenie.
7. Odberateľ bude znášať náklady na spotrebovanú vodu a elektrickú energiu spotrebovanú priamo pri činnosti spojenej predmetom tejto zmluvy.
8. Odberateľ umožní vstup do svojich objektov pre riadiacich zamestnancov dodávateľa za účelom organizácie a kontroly poskytovaných služieb.

VII.

Osobitné ustanovenia – bezpečnostné požiadavky

Pri vykonávaní upratovacích služieb u odberateľa sa dodávateľ zaväzuje rešpektovať a dodržiavať nasledovné bezpečnostné opatrenia:

1. Vstupovať do priestorov odberateľa vo vopred presne vymedzenom čase určenom na upratovanie, prípadne údržbu.
2. Zotrvávať v priestoroch odberateľa výhradne za účelom upratovania a výkonu údržbárskych prác len v prítomnosti povereného zamestnanca, príp. zamestnanca strážnej služby.
3. Zamestnanec dodávateľa je zodpovedný za zabezpečenie vstupných dverí do priestorov odberateľa ako aj za riadne uzatvorenie priestoru pre upratovacie služby podľa požiadaviek bezpečnostného systému odberateľa. V prípade porušenia týchto povinností zodpovedá dodávateľ za všetky škody spôsobené odberateľovi nedodržaním bezpečnostných opatrení a postupov.
4. Výmenu stáleho zamestnanca je nutné ohlásiť ihneď poverenému zamestnancovi odberateľa písomnou formou, v prípade náhlejšej výmeny je splnenie ohlasovacej povinnosti možné aj telefonicky s následným potvrdením zmeny.
5. Nelistovať, nečítať a nevyhotovovať kópie služobných dokumentov odberateľa, ktoré sa nachádzajú v kanceláriách, prípadne v iných priestoroch banky.
6. Nepoužívať služobné telefóny a faxové zariadenia odberateľa.
7. Nedotýkať sa a nemanipulovať s výpočtovou technikou a kopírovacími zariadeniami.

8. Prísne dodržiavať podmienky stanovené zákonom č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
9. Nedodržanie uvedených bezpečnostných požiadaviek bude klasifikované ako hrubé porušenie zmluvného vzťahu zo strany dodávateľa.

VIII.

Trvanie zmluvného vzťahu

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom **01.02.2007** na dobu neurčitú.
2. Zmluvný vzťah je možné ukončiť výpoveďou bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane. Výpoveď sa považuje za doručení aj jej uložením na pošte príslušnej podľa miesta sídla zmluvnej strany uvedenej v tejto zmluve
3. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak dodávateľ poruší niektoré z ustanovení uvedených v článku VI. tejto zmluvy
4. Výpoveď musí mať písomnú formu.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy zmluvy. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť iba dohodou zmluvných strán formou písomne vyhotovených dodatkov.
2. Vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré v nej nie sú výslovne upravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že svoju vôľu prejavili slobodne a vážne a jej ustanovenia sú im zrozumiteľné, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave, dňa:



Za dodávateľa:

Za odberateľa:

Ing. Ladislav Somogyi
konateľ spoločnosti

FACHMAN, spol. s r.o.
Dunajská 64, 811 08 Bratislava
P.O. BOX 2, 204
Stredisko Rovinka 232, 900 41 Senec
IČO: 00602728 IČ DPH: SK2020299589
tel./fax: 02/45985325

Dr.h.c.h.doc. Ing. Vladimír Mošat, CSc.
Vedúci služobného úradu

Generálny riaditeľ Štátnej energetickej inšpekcie