

Z m l u v a
o prenájme nebytových priestorov.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ : ASKO TRUCK spol. s r. o.
Hraničná 2
040 17 Košice

IČO : 31 713 041
DIČ : 31 713 041/698
Bank. spojenie : TATRA BANKA a. s.
Číslo účtu : 2622718622/1100

Zastúpený : Ing. Andrej Hrehovčík, konateľ spoločnosti

Nájomca : ŠTÁTNA ENERGETICKÁ INŠPEKCIA
Ústredný inšpektorát Trenčín
Hurbanova 59
911 01 Trenčín

IČO : 34 055 223
DIČ : -
Bank. spojenie : NBS Trenčín
Číslo účtu : 322 202/0720

Zastúpený : Dr.h.c. Ing. Vladimír Mošat CSc., ústredný riaditeľ

Čl. II.
Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nebytový priestor - garáž, ktorá sa nachádza v areáli spoločnosti ASKO TRUCK spol. s r. o. na ulici Hraničná č. 2, ktorý je v majetku prenajímateľa.

Čl. III.
Účel zmluvy

Účelom nájmu je garážovanie služobného motorového vozidla ŠEI KI Košice typ VW Golf, ŠPZ KE-214CD.

Čl. IV. Výška a splatnosť nájomného

Výška nájomného sa stanovuje v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov a vyhlášky č. 35/1990 Zb. o zmluvných cenách.

Počet miestností	Plocha miestn.	Pôvodné určenie	Spôsob využitia	Sadzba za m ²	Ročná úhrada
1	24m ²	garáž	garáž	500,- Sk/rok	12000,- Sk (+14% DPH)

Úhradu za užívanie garáže bude nájomca platiť štvrťročne vždy najneskôr do 5. dňa druhého mesiaca bežného štvrťroku, t. j. vždy do 5. februára, 5. mája, 5. augusta a 5. novembra, prevodným príkazom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na iný vopred dohodnutý účet prenajímateľa. Prenajímateľ je povinný minimálne 30 dní pred uplynutím doby splatnosti nájomného písomne oznámiť nájomcovi prípadnú zmenu bankového ústavu a zmenu čísla účtu.

Štvrťročne úhrada za užívanie garáže činí	3000,- Sk
14 % DPH	420,- Sk
Spolu	3420,- Sk

Čl. V. Ďalšie ujednania

Prenajímateľ je povinný udržiavať na svoj náklad garáž v stave spôsobilom k užívaniu. Nájomca sa zaväzuje, že uvedenú garáž udržiavať v náležitom poriadku a ručí prenajímateľovi za škodu, ktorá by vznikla vinou nájomcu.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom 1.4.2003.
3. Nájom sa ukončí písomnou výpoveďou zmluvy jednou zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je tri mesiace, ak nebolo dohodnuté inak.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, ktoré obdržia:
ŠEI ÚI Trenčín - 2x
ŠEI KI Košice - 1x
ASKO TRUCK spol. s r. o. Košice - 1x

V Košiciach, dňa 26.3.2003



Trenčíne, dňa 27.3.2003

