

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

zastúpený:

bankové spojenie :

č. ú.:

IČO :

Správa zariadení Úradu vlády SR

Námestie slobody 1

813 70 Bratislava

Ing. Róbert Štofko

riaditeľ SZ ÚV SR

Štátna pokladnica

7000 060 275/8180

00 002 895

1.2. Zhotoviteľ:

registrácia:

bank. spojenie:

č. účtu:

IČO:

DIČ:

Ladislav Lazar - KOVO-L & L

900 55 Lozorno 798

Obvodný úrad v Malackách, č. živn. reg.: 106-1201

VUB

1113845 - 012

17607345

SK1020222313

2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela:

„Výroba a montáž oceľovej podesty s roštom a schodov s roštom v objekte ÚV“

2.2. Dielo pozostáva z nasledovných častí:

2.2.1. 2 ks oceľovej podesty s roštom a obojstranným zábradlím,

2.2.2. 2 ks oceľových schodov s roštom a obojstranným zábradlím,

2.2.3. Demontáž pôvodnej drevenej podesty a drevených rebríkov,

2.3. Dielo bude zrealizované v zmysle ponuky, v čase a za podmienok určených touto zmluvou.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Práce je nutné vykonať pri dodržaní všetkých technických noriem, bezpečnostných a iných platných právnych predpisov a podmienok tejto zmluvy.

2.5. Kvalita vykonaného diela musí zodpovedať účelu využitia. Všetok materiál použitý pri zhotovovaní diela musí byť I. akostnej triedy. Dielo musí byť zrealizované v požadovanej kvalite a štandardnom vyhotovení prác.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky na realizáciu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

2.7. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

3. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, zrealizuje v lehote 24 dní, odo dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 3.2. Dodržanie termínu uvedeného v bode 3.1. tejto zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa v prípadoch, kedy sa jeho spolupôsobenie vyžaduje, a to v rozsahu, ktorý možno od neho spravodlivo požadovať. V prípade, že z dôvodu neposkytnutia takejto súčinnosti by došlo k prerušeniu realizácie diela, lehota na jeho zhotovenie sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonania.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a ktorá má za dôsledok omeškanie doby výstavby oproti termínu dohodnutému podľa tejto zmluvy.
Lehota plnenia sa v prípadoch, ak ide o zdržanie spôsobené vyššou mocou primerane predĺži podľa dĺžky preukázateľného zdržania. Toto zdržanie musí byť riadne vyznačené v stavebnom denníku a potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán (ods. 8.4).

4. Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 4.1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov dohodli na nasledovnej cene za dielo:

Cena bez DPH :	160830 ,- Sk,
DPH 19 %:	30 558,- Sk,
Cena vrátane DPH vo výške:	191 388,- Sk,
- 4.2. Cena diela je stanovená ako maximálna a obsahuje všetky náklady súvisiace s predmetom plnenia (vrátane montáže, skúšok, dopravy a pod.). Cena je stanovená dohodou objednávateľa so zhotoviteľom v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 4.3. V cene diela musia byť zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku a údržbu zariadenia staveniska a tiež náklady na vypratanie staveniska a jeho uvedenie do pôvodného stavu.
- 4.4. Prípadné práce navyše, v rozpočte pôvodne nezahrnuté, budú fakturované osobitne po predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami a po uzavretí dodatku k zmluve.
- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia DPH a jej výška bude prebiehať podľa zákonných sadzieb platných v čase vystavenia daňových dokladov.
- 4.6. Objednávateľ neposkytne preddavok.
- 4.7. Pre cenu je stanovená mena – Slovenská koruna.
- 4.8. Faktúra bude vystavená po protokolárnom prevzatí diela objednávateľom, pričom jej lehota splatnosti je najmenej 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 4.9. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov a musia k nej byť priložené doklady, umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie.
- 4.10. V prípade omeškania zaplatenia faktúry zhotoviteľovi, si zhotoviteľ nebude uplatňovať nárok na úroky z omeškania, ak omeškanie bude spôsobené peňažným ústavom objednávateľa.
- 4.11. Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť platobné podmienky súvisiace s viazaním, reguláciou alebo zmenou štátneho rozpočtu.

5. Stavebný denník

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.
- 5.2. Stavebný denník sa musí nachádzať na mieste vykonávania diela a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa (ods. 8.4), projektanta a príslušných orgánov verejnej správy.
- 5.3. Funkciu stavbyvedúceho pri zhotovovaní diela určí zhotoviteľ pred začatím stavebných prác a poverí ho vedením stavebného denníka. Objednávateľ určí technický dozor zápisom do stavebného denníka pri odovzdaní staveniska.
- 5.4. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované a označené názvom diela, resp. objektu. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba technický dozor objednávateľa, spracovateľ projektovej dokumentácie, oprávnený zástupca objednávateľa (ods. 8.4) alebo príslušné orgány verejnej správy.
- 5.5. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ (ods. 8.4) alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko, a to najneskôr do 3 pracovných dní. Ak sa tak nestane, súhlasí so zápisom objednávateľa.
- 5.6. Technický dozor je povinný podpisovať a v prípade potreby sa písomne vyjadrovať, k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom.
- 5.7. Stavebný denník podľa tejto zmluvy musí byť v súlade s ustanoveniami príslušných právnych predpisov (najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

6. Vykonanie a odovzdanie prác

- 6.1. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorňovať na prípadné vady.
- 6.2. Kontrolnú činnosť pri vykonávaní diela bude vykonávať:
 - 6.2.1. za zhotoviteľa: Lazar Ladislav
 - 6.2.2. za objednávateľa osoba určená touto zmluvou (ods. 8.4.).
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje práce vykonať za plnej prevádzky objektu, pričom zaistiť bezpečnosť užívateľov objektu počas prác primeranými opatreniami.
- 6.4. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 6.5. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa na jeho požiadanie o stave rozpracovaného diela a o postupe prác.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní alebo nedodržiava harmonogram postupu prác, prípadne si neplní povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, považuje sa takáto skutočnosť za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (Vyhláška SÚBP

a SBÚ č. 374/1990 Zb.), požiarnej ochrany, všeobecné záväzné nariadenia, stavebný zákon a súvisiace predpisy, ako aj príslušné STN tak, aby nedošlo k poškodeniu, alebo znehodnoteniu zariadení objednávateľa a ku škodám zapríčineným činnosťou zhotoviteľa počas realizácie diela na nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo jej zariadenie na vlastné náklady do pôvodného stavu.

- 6.8. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené zhotoviteľom, ktoré nezodpovedajú podmienkam určeným v tejto zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohoto dôvodu znáša zhotoviteľ.
- 6.9. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu. Prevzatie diela zo strany objednávateľa nezbujuje zhotoviteľa povinnosti odstrániť prípadné závady a nedostatky diela podľa ustanovenia tejto zmluvy.
- 6.10. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonávanie diela odo dňa začatia jeho vykonávania až do dňa vydania protokolov o jeho prevzatí objednávateľom. Od tohoto dňa preberá zodpovednosť za prevzaté práce objednávateľ.
- 6.11. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskoršie tri pracovné dni pred začatím preberacieho konania diela doloží objednávateľovi všetky doklady potrebné k prevzatiu diela, a to najmä:
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v dvoch vyhotoveniach,
 - stavebný denník,
- Objednávateľ je oprávnený pred prevzatím diela písomne špecifikovať i ďalšie doklady, ktorých predloženie je možné od zhotoviteľa oprávnene žiadať.
- 6.12. Pri preberaní diela zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených väd (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, alebo dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady, prípadne i iné dojednania. Protokol obsahuje i ďalšie skutočnosti, ktorých vyznačenie niektorá zo zmluvných strán požaduje v protokole uviesť.
- 6.13. Pri preberaní diela zistené odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia. Prípadné vady diela, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom. Prevzatie diela však nezbujuje zhotoviteľa povinnosti tieto vady diela odstrániť podľa tejto zmluvy.

7. Záruka a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Záručná doba na práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy je 36 mesiacov.
- 7.3. Záručná doba neplynie v čase, keď objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

- 7.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.5. Objednávateľ si uplatňuje nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela (ďalej len „reklamácia“) faxom alebo písomne. Primárnym spôsobom riešenia reklamácie je oprava. V prípade reklamácie faxom je objednávateľ povinný do 3 pracovných dní odo dňa faxového uplatnenia reklamácie reklamovať vadu i písomne, preukázateľným spôsobom. Reklamáciu podpisuje štatutárny zástupca objednávateľa alebo osoba poverená podľa tejto zmluvy (ods. 8.4).
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú na riadne odstránenie vady diela, ktorú je možné od neho spravodlivo požadovať. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na presnom postupe odstraňovania vady, pričom takáto dohoda musí byť písomná.
- 7.7. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v termíne určenom podľa tejto zmluvy závady neodstráni.
- 7.8. Až do odstránenia väd nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu, a nie je preto v omeškaní so zaplatením splatných faktúr vystavených zhotoviteľom.

8. Osobitné ustanovenia

- 8.1. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované počas prevádzky objektu. Z tohto dôvodu bude zhotoviteľ plne rešpektovať pokyny objednávateľa a z toho plynúce časové obmedzenia na vykonávanie niektorých prác, prípadné úplné prerušenie prác. V prípade nedodržania termínov stanovených touto zmluvou na vykonanie diela z tohto dôvodu, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku. Lehota na vykonanie diela a príslušné termíny sa primerane predlžujú obdobne ako za podmienok určených v ods. 3.2 tejto zmluvy.
- 8.2. Zhotoviteľ zabezpečí zamedzenie prestupu prachu z priestorov staveniska do ostatných priestorov objektu.
- 8.3. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam pracovníkov s uvedením ich bydliska a rodného čísla, evidenčných čísiel áut a techniky pre odsúhlasenie povolenia vstupu do priestorov úradu vlády.
- 8.4. Zmluvné strany určujú za svojich zástupcov osoby oprávnené konať za zmluvné strany v jednotlivých prípadoch stanovených v tejto zmluve:
- za zhotoviteľa:
Ladislav Lazar
 - za objednávateľa:
[1].....
- Akékoľvek zmeny v zástupcoch sú si zmluvné strany povinné oznámiť písomne, a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa vzniku zmeny, v opačnom prípade druhá zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné následky, ktoré neoznámením môžu vzniknúť.
- 8.5. V prípade opakovanej a preukázateľnej nedoručiteľnosti písomnosti z dôvodu len na strane príjemcu (napr. zmena adresy bez jej preukázateľného oznámenia druhej zmluvnej strane, odmietnutie prevzatia písomnosti a pod.), sa písomnosť považuje za doručení dňom

opätovného vrátenia zásielky Slovenskou poštou alebo inou spoločnosťou podnikajúcou v oblasti doručovania zásielok.

9. Sankcie

- 9.1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín dodania predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy s DPH za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade neodstránenia väd v termíne dohodnutom pri odovzdaní diela je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Sk za každý začatý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný v takomto prípade zmluvnú pokutu v tejto výške uhradiť.
- 9.3. V prípade omeškania s úhradou faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania, pokiaľ nebude omeškanie spôsobené peňažným ústavom objednávateľa.

10. Záverečné ustanovenia

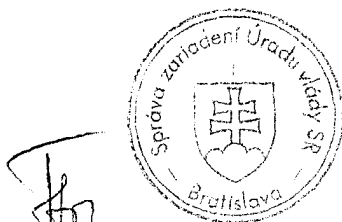
- 10.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné právne predpisy, najmä ustanovenia Obchodného zákonníka (ustanovenia § 536 a nasl.).
- 10.2. V prípade rozporu dispozitívnych ustanovení právnych predpisov s ustanoveniami tejto zmluvy majú prednosť ustanovenia tejto zmluvy.
- 10.3. Zmluvné strany si určujú v súlade s § 89a O.s.p. ako miestne príslušný súd Okresný súd Bratislava I.
- 10.4. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 10.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva sú pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Bratislave, dňa: 20. JÚN 2006

V Lozorne, dňa: 15.06.2006

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Ing. Róbert Štofko
riaditeľ SZ ÚV SR



Kovo 199
 900 52 000 000
 Tel.: 071 5968 252
 5968 235

Ladislav Lazar

Ladislav Lazar