

Nájomná zmluva č. 05/010

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

1. Prenajímateľ: ECOLAB s.r.o.
sídlo: Čajakova 18, 811 05 Bratislava
IČO: 31342213
bank. spoj.: Všeobecná úverová banka, Bratislava-mesto
č.ú.: 1430146-012/0200
zast.: Heinrich Gawlik

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca: Správa zariadení Úradu vlády SR
sídlo: Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava
IČO: 00002895
bank. spoj.: Štátna pokladnica
č.ú.: 7000 060 275/8180
zast.: Ing. Róbert Štofko - riaditeľ
číslo zákazníka: 1002781

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1.1 Predmetom tejto zmluvy je prenájom vecí: dávkovač TOPMATER R15 (L147208) – 3 ks, TOPMATER N20 (L105217) – 1 ks; ktorú prenajímateľ odovzdáva nájomcovi do dočasného užívania za podmienky, že nájomca sa zaväzuje k odberu čistiacich a dezinfekčných prostriedkov spoločnosti Ecolab v sume 40.000,- Sk ročne. Predmet nájmu bude umiestnený v sídle nájomcu.

**Článok II.
Nájomné a platobné podmienky**

2.1. Nájomné za dočasné užívanie vecí podľa bodu 1.1. prenajímateľ stanovuje vo výške 100,- Sk bez DPH ročne. Nájomné v uvedenej výške prináleží prenajímateľovi i v prípade užívania vecí kratšej ako jeden rok.

2.2. Nájomné sa bude fakturovať nasledovne: prvý krát k termínu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy a potom k 15. 1. vždy na kalendárny rok.

Článok III. Podmienky prenájmu

- 3.1. Prenajímateľ sa zaväzuje :
- odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje :
- vykonávať na svoje náklady bežnú údržbu prenajatej veci a používať ju v súlade s návodom na jej používanie, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - nemeniť umiestnenie prenajatej veci a nedávať ju do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa,
 - nevykonávať žiadne úpravy prenajatej veci,
 - oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby opráv alebo poistnej udalosti týkajúcej sa prenajatej veci.
- 3.3. Zariadenie zostáva vlastníctvom prenajímateľa počas celej doby prenájmu.
- 3.4. Nájomca potvrdzuje, že inštalácia zariadenia bola vykonaná dňa:

Článok IV. Čas prenájmu

- 4.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s 1 mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- 4.2. Zmluva môže byť zrušená aj písomnou dohodou zmluvných strán.
- 4.3. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného po čas dlhší ako 30 dní a neplní dohodnuté minimálne odbery chemických produktov podľa článku I, bod 1.1..

**Článok V.
Záverečné ustanovenia**

- 5.1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len v písomnej forme a odsúhlasené zmluvnými stranami.
- 5.2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 5.3. Platnosť zmluvy zostáva zachovaná aj v prípade zmeny majiteľa spoločnosti vystupujúcej ako nájomca.
- 5.4 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 5.5 Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju zmluvné strany svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 31. 1. 2006

ECOLAB S.R.O.
Čajkova 18
811 05 Bratislava
IČO: 31342213 IČ DPH: SK2020317475

Prenajímateľ

Nájomca