

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva o dielo“ alebo „zmluva“)

118/6231/2007  
evidenčné číslo objednávateľa

69/2007/0/4  
evidenčné číslo zhotoviteľa

## I/59 Motyčky – núdzový záliv

Číslo stavby: 0770

### Článok 1 Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Názov:  
Sídlo:  
Štatutárny orgán:  
Osoby oprávnené rokovať:  
- vo veciach zmluvných  
- vo veciach technických

Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IČO:  
DIČ:  
Telefón, fax:  
Právna forma:

**Slovenská správa ciest**  
Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
Ing. Roman Žembera - generálny riaditeľ

Ing. Eva Šávelová., vedúca oddelenia verejného obstarávania  
Ing. Daša Foltániová – vedúca oddelenia prípravy stavieb  
Štátna pokladnica  
7000135433/8180  
00 33 28  
2021067785  
048/4143232; 048/4143424  
Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 316/M – 2005 zo dňa 14.februára 2005 zmenená rozhodnutím MDPT SR č. 100 z 11. mája 2006

(ďalej len objednávateľ)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Názov:  
Sídlo:  
Realizačný závod:

Právna forma:

Štatutárny orgán:

Osoby oprávnené rokovať:  
- vo veciach zmluvných  
- vo veciach technických

- vo veciach ekonomických

Bankové spojenie:

Doprastav a.s.  
Drieňová 27, 826 56 Bratislava  
Doprastav a.s., závod Zvolen  
Hronská 1, 960 93 Zvolen  
akciová spoločnosť zapísaná v obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava I, oddiel:Sa, vložka č.: 581/B  
Ing. Dušan Mráz, podpredseda Predstavenstva a.s.  
Ing. Ján Šoltýs, riaditeľ závodu Zvolen na základe plnej moci

Ing. Ján Šoltýs, riaditeľ závodu Zvolen  
Ing. Ivan Romšák, výrobo-technický námestník závodu Zvolen  
Ján Karásek, vedúci strediska  
Ing. Róbert Gogola, ekonomický námestník závodu Zvolen  
UniCreditBank Slovakia a.s., Šancová ul.1/A, 813 33

Číslo účtu:	Bratislava
IČO:	6600837004/1111
IČ DPH:	313 333 20
Telefón:	SK2020372497
Fax:	045/5305207
E-mail:	045/5305428
	jan.karasek@doprastav.sk

(ďalej len zhotoviteľ)

## Článok 2 Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, jej neoddeliteľných príloh a prípadných dodatkov k nej, zrealizuje pre objednávateľa stavbu

### „ I/59 Motyčky – núdzový záliv “

spĺňajúcu podmienky uvedené v tejto zmluve, ako aj odstrániť všetky vady diela v súlade s touto zmluvou.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez vád a nedorobkov od zhotoviteľa prevezme, zaplatí mu za jeho zhotovenie zmluvne dohodnutú cenu a poskytne mu dohodnuté spolupôsobenie

## Článok 3 Definície pojmov

Nižšie uvedené pojmy a výrazy majú v zmluve o dielo význam podľa tu uvedeného výkladu s výnimkou prípadov kde kontext vyžaduje iný výklad. Pre identifikáciu určených pojmov sú tieto vytlačené tučne.

**Deň** znamená kalendárny deň.

**Dokumentácia pre realizáciu stavby** je súhrn všetkých výkresov, výpočtov a technických informácií týkajúcich sa stavby odovzdaných objednávateľom zhotoviteľovi k vykonaniu prác podľa zmluvy o dielo a všetkých výkresov, výpočtov, diagramov, popisov zhotovovacích postupov a ďalších technických dokumentov príslušného charakteru, ktoré predloží zhotoviteľ a schváli objednávateľ.

**Lehota výstavby** znamená lehotu pre zhotovenie prác a pre vydanie protokolu o prebratí diela alebo ktoréhokoľvek jeho úseku, objektu či častí, stanovenú v zmluve o dielo (alebo v jej dodatkoch podľa čl. 7.) uvažovanú odo dňa začatia.

**Mesiac** znamená kalendárny mesiac.

**Nedorobok** je nedokončená práca oproti ZoD, jej dodatkom, projektu a jeho doplnkom.

**Objednávateľ** je právnická osoba, alebo jej právny nástupca, ktorá objednáva zhotovenie stavby a zaväzuje sa k zaplateniu ceny za vykonanie prác v súlade so ZoD a jej dodatkom.

**Objekt** znamená ucelenú časť predmetu diela menovite určenú v zmluve o dielo ako objekt.

**Písomný** znamená rukopisný, strojopisný alebo počítačový výtlačok.

**Podzhotoviteľ** je právnická alebo fyzická osoba, alebo jej právny nástupca, uvedená v zmluve o dielo, ktorá je poverená zhotoviť časť diela, alebo je to iná osoba poverená zhotoviteľom a odsúhlasená objednávatelom vykonať časť diela.

**Pomocné práce** sú tie činnosti a ich hmotný výsledok, ktoré umožňujú vykonať zhotovovacie práce a odstránenie ich chýb. Nie sú trvalou súčasťou predmetu diela.

**Práca** zahŕňa ako určitú činnosť, tak aj predmet (hmotný výsledok) tejto činnosti. Rozdeľuje sa na zhotovovacie práce a pomocné práce.

**Protokol o odovzdaní a prebratí prác** znamená protokol podľa čl. 19.

**Rozpočet** je ocenený výkaz výmer v ponuke zhotoviteľa.

**Stavebné vybavenie** je názov pre všetky zariadenia, stroje a veci všetkých druhov potrebných k vykonaniu a dokončeniu stavby, jej údržby do odovzdania stavby a k odstráneniu chýb. Nezahŕňa technologické zariadenia a ďalšie veci, ktoré sú trvalou súčasťou diela.

**Stavebný dozor** je fyzická osoba, menovaná objednávatelom k vykonávaniu dozoru diela podľa zmluvy o dielo, ktorá je splnomocnená zastupovať ho v priamom styku so zhotoviteľom počas vykonávania diela.

**Stavenisko** znamená súhrn pozemkov, budov a plôch potrebných pre zhotovenie predmetu diela poskytnutých objednávatelom zhotoviteľovi. Je určené zmluvou o dielo a územným rozhodnutím, pokiaľ je pre stavbu požadované.

**Škoda** je majetková ujma, zahrňujúca skutočnú škodu (strata, poškodenie a zničenie veci) a ušlý zisk.

**Technologické zariadenie** je označenie pre všetky stroje a zariadenia, ktoré sú trvalou súčasťou predmetu diela.

**Termín ukončenia** je termín určený pre zhotoviteľa na dokončenie prác. Tento termín je stanovený v ZoD a môže byť upravený zmluvnými stranami formou zmeny termínu ukončenia písomným dodatkom k nej. K tomuto termínu objednávatel so zhotoviteľom podpíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

**Úsek** znamená časť predmetu diela menovite určenú v zmluve o dielo ako úsek.

**Vada** - vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených projektovou dokumentáciou, zmluvou o dielo, jej dodatkami, technicko-kvalitatívnymi podmienkami a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

**Výkaz výmer** je popis a množstvo prác a materiálov, ktorý slúži ako podklad pre vypracovanie cenovej ponuky.

**Zhotoviteľ** je právnická alebo fyzická osoba, alebo jej právny nástupca, ktorá má zákonom určené oprávnenie k vykonávaniu činnosti vo výstavbe, a ktorej návrh zmluvy na zhotovenie stavby, bol objednávatelom prijatý.

**Zmluva o dielo** (ďalej ZoD) je dvojstranný právny úkon, ktorý pozostáva zo súboru listín a výkresov vzájomne sa doplňujúcich, ktoré majú náležitosti požadované obchodným zákonníkom. Jedná sa o samotnú ZoD, dokumentáciu pre stavebné povolenie, ponuku a realizáciu stavby, cenovú časť - rozpočet a ďalšie dokumenty, ktoré môžu byť prehlásené za jej súčasť.

**Zmluvná cena** je cena ponúknutá zhotoviteľom, na základe podkladov pre ponuku a prijatá objednávatelom. Táto cena sa môže meniť podľa pravidiel uvedených v zmluve o dielo.

#### Článok 4

##### Jazyk zmluvy a právne predpisy

- 4.1. Jazyk zmluvy o dielo a právne predpisy, tvoriace ZoD, sú **slovenský jazyk** a právne predpisy **Slovenskej republiky**.

#### Článok 5

##### Komunikácia

- 5.1. Komunikácia medzi jednotlivými zmluvnými stranami, o ktorých sa hovorí v tejto zmluve, je účinná a právne záväzná iba ak je v písomnej forme.

#### Článok 6

##### Rozsah a podmienky vykonania diela

- 6.1 Podrobnejšia špecifikácia predmetu diela a podmienky jeho zhotovenia sú uvedené v ďalších ustanoveniach zmluvy o dielo a v jej prílohách.
- 6.2 Časť obsahu tejto zmluvy o dielo je určená v súlade s § 273 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov prostredníctvom všeobecných obchodných podmienok, ktoré na účely tejto zmluvy o dielo pozostávajú zo všeobecných zmluvných podmienok (ďalej len „všeobecné zmluvné podmienky“) a zvláštnych zmluvných podmienok, ktoré menia a dopĺňajú všeobecné zmluvné podmienky (ďalej len „zvláštne zmluvné podmienky“).

#### Článok 7

##### Čas zhotovenia predmetu diela

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje
- a) začať so zhotovovaním predmetu diela odo dňa začatia prác uvedenom v písomnom oznámení stavebno-technického dozora vydanom podľa podčlánku 8.1 všeobecných zmluvných podmienok „Začatie prác“. Stavebno-technický dozor vydá toto oznámenie v lehote šiestich kalendárnych týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo;
- b) riadne a bez vád zhotoviť predmet diela v lehote výstavby **450** kalendárnych dní.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať podrobný harmonogram prác, resp. príslušný revidovaný podrobný harmonogram prác (článok 8 všeobecných zmluvných podmienok „Začatie prác, oneskorenie a prerušenie prác“).

#### Článok 8

##### Cena za vykonanie diela

- 8.1 Cena za vykonanie diela je určená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“).
- 8.2 Cena za vykonanie diela bez DPH: 78 813 215,00,- Sk  
Sadzba DPH vo výške 19%: 14 974 510,85,- Sk  
**Cena za vykonanie diela vrátane DPH: 93 787 725,85,- Sk**  
(slovom: deväťdesiattrimiliónov sedemstoosemdesiatšesťtisíc sedemstodvadsaťpäť Slovenských korún, osemdesiatpäť halierov).
- 8.3 Cena za vykonanie diela je určená v súlade s ostatnými ustanoveniami zmluvy o dielo na základe rozpočtu obsiahnutom v prílohe zmluvy o dielo „Nákladová časť“

- 8.4 Zhotoviteľovi bude cena za vykonanie diela uhradená v čase a spôsobom uvedenom v zmluve o dielo.
- 8.5 Potvrdenie čiastkovej platby alebo konečnej platby a príslušná faktúra zhotoviteľa musia byť doručené do sídla objednávateľa na adresu : SSC – IVSC Banská Bystrica Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica ako doporučená zásielka s označením obálky „FAKTÚRA“, inak na účely zmluvy o dielo platí, že neboli objednávateľovi doručené a príslušná lehota splatnosti nezačala plynúť.
- 8.6 Všeobecné položky budú fakturované nasledovne:
- Zariadenie a odstránenie zariadenia staveniska podľa projektu - vždy po ich zrealizovaní.
  - Prevádzku zariadenia staveniska v mesačných faktúrach alikvotne pomerom nákladu na prevádzku a dobu realizácie doložiť položkovitým súpisom prevádzky zariadenia staveniska.
  - Dokumentácia skutočného realizovania stavby (DSRS) po zápisničnom prevzatí a odsúhlasení objednávateľom. Uhradená bude max. do výšky ponukovej ceny za jednotlivé položky.
  - Poistenie diela – podľa uzavretej poisťovnej zmluvy celou sumou po predložení dokladu o zaplatení poisťovnej sumy, max. do výšky ponukovej ceny.
- 8.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do 7-ich dní po tom, čo ku zmene došlo a to písomne, formou dodatku k Zmluve o dielo.
- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli zadržať zhotoviteľovi v mesačných faktúrach 10% z ceny s DPH. Zadržaná finančná čiastka bude uhradená po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov diela alebo jej ucelenej časti

## Článok 9

### **Vrátenie potvrdenia čiastkovej platby alebo potvrdenia konečnej platby a faktúry objednávateľom**

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený s písomným odôvodnením súčasne vrátiť potvrdenie čiastkovej platby alebo konečnej platby stavebno-technickému dozorovi a príslušnú faktúru zhotoviteľovi v prípade, ak obsahuje niektorá z týchto písomností chybné, nepravdivé, neúplné alebo nesprávne údaje alebo ak faktúra neobsahuje obligatórne náležitosti ustanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Plynutie lehoty uvedenej v ods. 14.7 „Platba“ sa v tomto prípade prerušuje dňom, v ktorom bola niektorá z týchto písomností odoslaná objednávateľom zhotoviteľovi alebo stavebno-technickému dozorovi na opravu.
- 9.2 Ak do sídla objednávateľa bude doporučene doručené potvrdenie čiastkovej platby alebo potvrdenie konečnej platby a príslušná faktúra, ktoré obsahujú pravdivé, úplné a správne údaje, objednávateľ je povinný zaplatiť peňažnú sumu, na ktorú tieto písomnosti znejú, v lehote štyridsaťdva kalendárnych dní odo dňa doručenia tej z týchto písomností, ktorá bola doporučene doručená do sídla objednávateľa ako posledná.
- 9.3 V prípade, ak niektorá z písomností uvedená v odseku 1 tohto článku aj po oprave obsahuje chybné, nepravdivé, neúplné alebo nesprávne údaje, objednávateľ bude primerane postupovať spôsobom ustanoveným v tomto článku, pričom v tomto prípade platí, že lehota uvedená v odseku 2 nezačala plynúť napriek doporučenému doručeniu písomností uvedených v odseku 1 do sídla objednávateľa.

## Článok 10 Oceňovanie

- 10.1 Oceňovanie vykonaných prác sa bude uskutočňovať v súlade s ostatnými ustanoveniami zmluvy o dielo jednotkovými sadzbami a jednotkovými cenami uvedenými v prílohe zmluvy o dielo „Nákladová časť“.
- 10.2 Oceňovanie vykonaných prác zahŕňa úhradu nielen tých prác, ktoré sú uvedené ako položky v prílohe zmluvy o dielo „Nákladová časť“, ale aj ďalšie práce a veci vyplývajúce zo zmluvy o dielo, ktoré sú technologicky nevyhnutné.
- 10.3 Jednotkové sadzby a jednotkové ceny uvedené v zmluve o dielo sú pevné a počas plynutia lehoty výstavby určenej v článku 7 ods. 1 písm. b) zmluvy o dielo (ďalej aj len „lehota výstavby“) a ani po jej uplynutí sa nesmú upraviť. Ustanovenia nasledujúcich odsekov tohto článku nie sú týmto odsekom dotknuté.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nevykoná všetky práce potrebné na riadne zhotovenie predmetu diela v lehote výstavby, vznikne mu za súčasného splnenia všetkých podmienok uvedených v odseku 5 tohto článku nárok na úpravu ceny prác, ktoré neboli vykonané v lehote výstavby, podľa ods. 13.8 všeobecných zmluvných podmienok „Úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov“ (ďalej aj len „ods. 13.8 VZP“), a to za dobu od uplynutia lehoty výstavby do uplynutia novej predĺženej lehoty výstavby, ktorá bude určená v súlade so zmluvou o dielo (ďalej len „predĺžená lehota výstavby“).
- 10.5 Nárok uvedený v predchádzajúcom odseku zhotoviteľovi vznikne len v prípade, ak
  - a) zhotoviteľ jednoznačne preukáže zvýšenie nákladov v dôsledku zvýšenia cien vstupov v čase od uplynutia lehoty výstavby do uplynutia predĺženej lehoty výstavby a súčasne
  - b) lehota výstavby bude predĺžená v súlade so zmluvou o dielo z dôvodu podľa písm. e) ods. 8.4 všeobecných zmluvných podmienok „Predĺženie lehoty výstavby“ alebo z dôvodu prerušenia prác podľa ods. 8.8 všeobecných zmluvných podmienok „Prerušenie prác“ z príčiny, ktorú nespôsobil alebo za ktorú nezodpovedá zhotoviteľ [prvý odsek ods. 8.9 všeobecných zmluvných podmienok „Následky prerušenia“].
- 10.6 Ak zhotoviteľovi vznikne nárok na úpravu ceny prác podľa odsekov 4 a 5 tohto článku, základné nákladové ukazovatele alebo odporúčané ceny uvedené v ods. 13.8 VZP sa určia ku dňu uplynutia lehoty výstavby a ostatné údaje, ktoré má obsahovať tabuľka údajov úprav uvedená v ods. 13.8 VZP, určia zmluvné strany v dodatku k zmluve o dielo. Príslušnú sumu upravenej ceny prác si je zhotoviteľ oprávnený nechať potvrdiť stavebno-technickým dozorom a vyfakturovať až po nadobudnutí účinnosti takéhoto dodatku k zmluve o dielo a po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení výšky tejto sumy objednávateľom. Takýto dodatok k zmluve o dielo bude obsahovať aj ustanovenia, na základe ktorých :
  - a) príslušnú sumu upravenej ceny prác bude zhotoviteľ povinný fakturovať samostatne, t.j. nezávisle od faktúr za vykonané práce, a to raz štvrtročne po uplynutí príslušného kalendárneho štvrtroka;
  - b) sa zhotoviteľ zaviazá vyhotoviť pravidelne k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca súpis prác, a to vždy za práce, ktoré boli vykonané v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci;
  - c) budú schvaľovať súpis valorizácie uvedený v písm. b) tohto odseku stavebno-technický dozor a zamestnanci objednávateľa uvedení v tomto dodatku k zmluve o dielo;
  - d) sa zmluvné strany zaviazu na základe príslušných súpisov valorizácie raz štvrtročne po uplynutí príslušného kalendárneho štvrtroka uzatvoriť dodatok k zmluve o dielo, ktorého návrh bude povinný vyhotoviť zhotoviteľ a ktorým sa upravia cena za vykonanie diela v dôsledku úpravy ceny prác.

- 10.7 Práce, na úpravu ceny ktorých vznikne zhotoviteľovi nárok v súlade s predchádzajúcimi ustanoveniami tohto článku, sa určia dodatkom k zmluve o dielo na základe stavebno-technickým dozorom a objednávateľom v súlade so zmluvou o dielo odsúhlasených podrobných harmonogramov prác, resp. revidovaných podrobných harmonogramov prác predkladaných zhotoviteľom podľa zmluvy o dielo.

## Článok 11

### Vady diela, zodpovednosť za vady diela a záručná doba

- 11.1 Na účely zmluvy o dielo má dielo vady aj v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve o dielo alebo ak nie je predmet diela zhotovený v súlade so všeobecne záväznými právnymi normami, technickými predpismi a technickými normami platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela alebo za vady jeho časti, ktoré má dielo, resp. jeho časť v čase ich prevzatia objednávateľom, ktoré sa uskutočnia v súlade so zmluvou o dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela alebo vady jeho časti vzniknuté po čase uvedenom v predchádzajúcej vete, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Ustanoveniami tohto odseku nie sú dotknuté ostatné ustanovenia tohto článku.
- 11.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela alebo vady jeho časti, ktoré sa stanú zrejmy v záručnej dobe. Zhotoviteľ však nezodpovedá za vady diela alebo vady jeho časti v prípade, ak bola spôsobená počas plynutia záručnej doby vonkajšou udalosťou a nespôsobil ju zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou zhotoviteľ plnil svoj záväzok.
- 11.4 Záručná doba diela, resp. jeho časti je 60 kalendárnych mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela, resp. jeho príslušnej časti objednávateľom a končí spísaním protokolu o jej ukončení.  
Pri uplatňovaní nárokov z väd takýchto výsledkov prác platia primerane ustanovenia tohto článku.
- 11.5 Objednávateľ písomne oznámi vadu diela alebo vadu jeho časti zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po jej zistení. Zhotoviteľ sa zaväzuje v lehote štrnástich kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto písomného oznámenia objednávateľa do jeho sídla, doporučené doručiť do sídla objednávateľa písomné vyhlásenie, v ktorom uzná alebo neuzná svoju zodpovednosť za vadu diela alebo vadu jeho časti uvedenú v tomto písomnom oznámení objednávateľa.
- 11.6 V prípade, ak objednávateľ uplatňuje u zhotoviteľa ako svoj nárok z vady diela alebo z vady jeho časti odstránenie tejto vady, zhotoviteľ je povinný odstrániť túto vadu na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
- 11.7 V prípade uvedenom v predchádzajúcom odseku sa do záručnej doby nepočíta čas od uplatnenia takéhoto nároku z vady diela alebo vady jeho časti až do odstránenia príslušnej vady diela alebo vady jeho časti. V prípade uvedenom v predchádzajúcom odseku sa do záručnej doby nebude počítať ani čas od zistenia vady diela alebo vady jeho časti objednávateľom do uplatnenia takéhoto nároku z tejto vady voči zhotoviteľovi, ak objednávateľ oznámi v súlade so zmluvou o dielo túto vadu zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, kedy objednávateľ takýto nárok u objednávateľa uplatnil, ako aj o odstránení vady diela alebo vady jeho časti a čase jeho trvania. Ak dôjde k výmene časti, súčasti alebo príslušenstva stavby alebo jej časti, pre túto časť, súčasť alebo príslušenstvo stavby alebo jej časti začne plynúť nová záručná doba v dĺžke piatich kalendárnych rokov odo dňa uskutočnenia výmeny.
- 11.8 Ak v prípade uvedenom v odseku 11.6 tohto článku zhotoviteľ v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ oznámi pri uplatnení takéhoto nároku, neodstráni vadu diela alebo vadu jeho časti, alebo ak pred uplynutím tejto lehoty zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že túto vadu neodstráni, objednávateľ má okrem iných nárokov

vyplývajúcich mu v tomto prípade z Obchodného zákonníka alebo iných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov právo odstrániť vadu diela alebo vadu jeho časti na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ bude následne povinný bezodkladne na základe písomnej výzvy uhradiť objednávateľovi náklady, ktoré mu vznikli pri a v súvislosti s odstraňovaním takejto vady. Ak by však objednávateľ namiesto odstránenia vady diela alebo vady jeho časti na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa využil svoje právo odstúpiť od zmluvy o dielo vo vzťahu k celému dielu, alebo len k jeho časti, objednávateľ bude mať voči zhotoviteľovi nárok na vrátenie všetkých čiastok zaplatených zhotoviteľovi za vykonanie celého diela alebo jeho časti (podľa okolností) a na úhradu nákladov financovania vykonania diela alebo jeho časti, nákladov demontáže stavby alebo jej časti, nákladov navrátenia staveniska do pôvodného stavu a nákladov vrátenia technologického zariadenia a materiálov zhotoviteľovi bez toho, aby tým boli dotknuté iné jeho práva podľa zmluvy o dielo.

- 11.9 Ak objednávateľ uplatňuje ako nárok z vady diela, resp. jeho časti vykonanie chýbajúcich častí diela, myslí sa tým aj dodanie chýbajúcich častí, súčastí alebo príslušenstva diela, resp. jeho príslušnej časti.
- 11.10 Objednávateľ je oprávnený požiadať zhotoviteľa, aby zistil príčinu vady diela alebo vady jeho časti alebo bol súčinný pri jej zisťovaní. Ak za túto vadu diela alebo vadu jeho časti je zodpovedný zhotoviteľ, nevznikne mu nárok na úhradu nákladov spojených a súvisiacich so zisťovaním tejto vady alebo s poskytnutou súčinnosťou.
- 11.11 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup k dielu alebo k jeho časti v takom nevyhnutnom rozsahu, aby si zhotoviteľ mohol splniť svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zodpovednosti za vady diela alebo vady jeho časti. Rozsah tohto prístupu nesmie byť však v rozpore s bezpečnostnými obmedzeniami objednávateľa.
- 11.12 Ak by odstraňovanie alebo odstránenie vady diela alebo vady jeho časti, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, mohlo ovplyvniť zhotovovanie, užívanie alebo prevádzku stavby alebo jej niektorej časti, stavebno-technický dozor alebo objednávateľ je oprávnený požadovať na nebezpečenstvo a náklady zhotoviteľa opakovanie akejkoľvek skúšky uvedenej v zmluve o dielo. Tento nárok bude zhotoviteľovi oznámený v lehote dvadsaťosem kalendárnych dní odo dňa odstránenia vady. Takáto skúška sa musí uskutočniť v súlade s podmienkami použitými pri predchádzajúcej skúške.
- 11.13 Práva a povinnosti zmluvných strán týkajúcich sa vád diela neupravené v tejto zmluve o dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
- 11.14 Nárok objednávateľa na náhradu škody v plnej výške spôsobenou vadou diela alebo jeho príslušnej časti nie je ustanoveniami tohto článku dotknutý.

## Čl. 12. Zmluvné pokuty

12.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu, ak o to objednávateľ písomne požiada, stanovenú použitím príslušnej sadzby za každý deň, o ktorý je v omeškaní za:

a) neukončenie diela v zmluvnom termíne podľa bodu 7.1 b)	100 000,-Sk
b) nepredloženie poistných zmlúv.	10 000,-Sk
c) nepredloženie harmonogramu prác	20 000,-Sk
d) nepredloženie mesačných a polročných správ	10 000,-Sk
e) nepredloženie skúšobného plánu.	10 000,-Sk
f) nepredloženie počiatkových skúšok typu	20 000,-Sk
g) ak nezačne s odstraňovaním vád	20 000,-Sk



prostredníctvom stavebno-technického dozora (ďalej tiež len „navrhovateľ zmeny počas výstavby“). Navrhovateľ zmeny počas výstavby je však oprávnený predložiť návrh zmeny počas výstavby iba v prípade, ak si to vyžadujú objektívne skutočnosti alebo skutočnosti, za ktoré nezodpovedá zhotoviteľ alebo stavebno-technický dozor, a ktoré sa stanú zjavnými počas vykonávania diela.

22.8) Navrhovateľ zmeny počas výstavby je povinný zabezpečiť

- a) definovanie predmetu a vecnosti zmeny počas výstavby prostredníctvom príslušnej projektovej dokumentácie a popisovníku prác agregovaných položiek;
- b) ocenenie zmeny a zápis o prerokovaní jednotkových cien s príslušnou organizačnou zložkou objednávateľa, ak je v období predloženia zmeny k dispozícii, a rekapituláciu aktualizovanej ceny diela a časti diela v zmysle príslušných ustanovení tohto článku alebo ocenenie zmeny (odhad) a žiadosť zhotoviteľa o prerokovanie jednotkových cien s príslušnou organizačnou zložkou objednávateľa v zmysle príslušných ustanovení tohto článku adresovanú objednávateľovi, ak zápis o prerokovaní jednotkových cien nie je v období predloženia zmeny počas výstavby k dispozícii) a rekapituláciu aktualizovanej ceny diela a časti diela v zmysle príslušných ustanovení tohto článku;
- c) písomné stanovisko autorského dozora k dokumentácii na zmenu počas výstavby, ktoré vypracuje v rámci výkonu činnosti autorského dozoru pre stavbu (spravidla ide o stanovisko k projektovej dokumentácii na zmenu počas výstavby, k dodržaniu parametrov predpísaných pôvodnou dokumentáciou, zabezpečeniu jej súladu s podmienkami určenými stavebným povolením a ostatnými rozhodnutiami, technickými normami, technologickými postupmi podľa dokumentácie na ponuku);
- d) písomné stanoviská dotknutých budúcich správcov príslušných častí stavby, ak nimi nebude objednávateľ;
- e) iné súvisiace písomnosti a dokumenty (napr. v závislosti od okolností, za ktorých sa návrh zmeny počas výstavby).

22.9 K rokovaniu o jednotkovej cene alebo jednotkovej sadzbe je nevyhnutné na príslušnú organizačnú zložku objednávateľa predložiť

- a) zadefinovanie vecnosti príslušnou projektovou dokumentáciou a cez popisovník prác agregovaných položiek;
- b) vyjadrenie stavebno-technického dozora a príslušných organizačných zložiek objednávateľa k cenovému dopadu a zabezpečeniu finančného krytia naviac prác;
- c) súhlas stavebno-technického dozora s potrebou množstva položky (práce), s druhmi a nasadením strojov a v sporných prípadoch i so spotrebou materiálu.

Pri oceňovaní práce, ktorá je predmetom zmeny počas výstavby, sú stavebno-technický dozor, zhotoviteľ ako aj projektant povinný využiť v maximálnej možnej miere jednotkové ceny agregovaných položiek uvedených v databáze stavby, ktoré sú súčasťou zmluvy o dielo. O prerokovaní jednotkových cien alebo jednotkových sadzieb sa vyhotoví zápis, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou dokladovej časti zmeny počas výstavby. Tento zápis sú za objednávateľa oprávnené podpísať aj zamestnanci objednávateľa, ktoré sú na základe písomného oznámenia objednávateľa oprávnené rokovať vo veciach cenových (článok 13 zmluvy o dielo).

22.10 Ak má byť súčasťou obsahu návrhu dodatku k zmluve o dielo zmena počas výstavby, ktorého uzatvorenie zamýšľa objednávateľovi navrhnúť zhotoviteľ alebo stavebno-technický dozor, sú títo povinní predložiť objednávateľovi najprv na schválenie návrh zmeny počas výstavby v dostatočnom časovom predstihu pred vykonaním prác, ktoré sú predmetom zmeny počas výstavby. Práce a činnosti, ktoré sú predmetom návrhu zmeny počas výstavby je možné vykonať a vyfakturovať až na základe účinného dodatku k zmluve o dielo, ktorého súčasťou obsahu bude aj príslušná zmena počas výstavby, ak v zmluve o dielo nie je ustanovené inak. Ak zhotoviteľ vykoná práce a činnosti, ktoré sú zmenou počas výstavby, pred nadobudnutím účinnosti dodatku

- k zmluve o dielo, ktorého súčasťou obsahu bude aj príslušná zmena počas výstavby, a pre tento prípad nebudú splnené podmienky na aplikáciu žiadnej výnimky ustanovenej v zmluve o dielo, objednávateľ bude oprávnený požadovať od zhotoviteľa, bez tohto, aby boli dotknuté iné práva objednávateľa podľa zmluvy o dielo alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, odstránenie takto vykonaných prác a činností a uvedenie do pôvodného stavu, a to všetko na náklady zhotoviteľa.
- 22.11 Ak návrh zmeny počas výstavby predkladá zhotoviteľ, predloží tento návrh zmeny počas výstavby s náležitosťami uvedenými v odseku 6 a 8 s výnimkou náležitosti uvedenej v odseku 6 písm. h) stavebno-technickému dozorovi. Ten k návrhu zmeny počas výstavby vypracuje svoje písomné stanovisko, ktoré predloží spolu s návrhom zmeny počas výstavby objednávateľovi.
- 22.12 Ak objednávateľ schváli návrh zmeny počas výstavby, ktorý má všetky náležitosti ustanovené v zmluve o dielo, predložený zhotoviteľom prostredníctvom stavebno-technického dozora, zhotoviteľ vypracuje a predloží objednávateľovi návrh dodatku k zmluve o dielo, ktorého obsahom bude objednávateľom schválený návrh zmeny počas výstavby. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť, že po schválení návrhu zmeny počas výstavby, ktorej navrhovateľom je zhotoviteľ prostredníctvom stavebno-technického dozora, objednávateľom, môže vypracovať návrh dodatku s obsahom v zmysle navrhovanej zmeny počas výstavby objednávateľ.
- 22.13 Ak objednávateľ schváli návrh zmeny počas výstavby, ktorý má všetky náležitosti ustanovené v tejto zmluve o dielo, predložený stavebno-technickým dozorom, objednávateľ následne vypracuje návrh dodatku k zmluve o dielo, ktorého obsahom bude tento schválený návrh zmeny počas výstavby.
- 22.14 Zhotoviteľ je oprávnený predložiť návrh akéhokoľvek dodatku k zmluve o dielo objednávateľovi len prostredníctvom stavebno-technického dozora.
- 22.15 Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že objednávateľ je oprávnený uzatvoriť dodatok k zmluve o dielo len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky.
- 22.16 Súčasťou každého dodatku k zmluve o dielo, ktorým sa mení cena jednotlivých položiek alebo cena za vykonanie diela alebo časti stavby musí byť rekapitulácia ceny diela a ceny časti stavby, ktorou sa aktualizuje cena za vykonanie diela alebo časti stavby v čase uzatvorenia dodatku k zmluve o dielo.
- 22.17 Pri zmenách ceny za vykonanie diela sú zmluvné strany povinné použiť ten istý spôsob ocenenia, ktorý použili pri uzatváraní zmluvy o dielo, pričom sú povinné vychádzať z pôvodne stanovenej kalkulácie hodinových sadzieb, z pôvodne stanovených databáz ocenenia materiálov, strojov a mechanizmov, z príslušných taríf a sadzieb.
- 22.18 Ak zmena rozsahu prác (množstva) nemá presiahnuť desať percent z celkového množstva prác v konkrétnej položke uvedenej v prílohe zmluvy o dielo „Nákladová časť“, takúto zmenu rozsahu prác (množstva) môže navrhnúť objednávateľovi stavebno-technický dozor. Ak túto zmenu schváli objednávateľ, pričom na účely tohto odseku sa za súhlas objednávateľa považuje aj súhlas investičného riaditeľa objednávateľa, stavebno-technický dozor vykoná príslušný zápis v stavebnom denníku. Jednotkové ceny alebo jednotkové sadzby však musia ostať v tomto prípade nezmenené, pokiaľ zmluva o dielo neustanovuje inak. Povinnosť zmluvných strán uzatvoriť postupom, ktorý je ustanovený v tomto článku zmluvy o dielo, dodatok k zmluve o dielo, ktorým sa v súlade s takto uskutočnenou zmenou rozsahu prác (množstva) zmení množstvo príslušnej položky uvedenej v prílohe zmluvy o dielo „Nákladová časť“, nie je dotknutá a stavebno-technický dozor je povinný následne bez zbytočného odkladu predložiť postupom ustanoveným v zmluve o dielo príslušný návrh zmeny počas výstavby.
- 22.19 Vo výnimočných prípadoch, ak bude ohrozený život alebo zdravie osôb alebo ak bude ohrozená bezpečnosť osôb alebo diela alebo ak bude ohrozený príslušný majetok,