



architecture & design

at26, s r.o.
Dunajská 36, 811 08 Bratislava
www.at26.sk

Ing. arch. Branislav Loskot
Ing. arch. Jaroslav Takáč
Ing. arch. Peter Kukučka

ZMLUVA O DIELO

2008 1609

Zmluva o dielo, ktorú po vzájomnej dohode uzavreli podľa § 536 a
nasl. Obch. zákonníka zmluvné strany :

Zhotoviteľ: at26, s r.o.
Chemická 1
Bratislava
831 04

IČO: 35887907
IČ DPH: SK 2021844121
Banka : Tatra banka
č.ú. : 2627824467/1100

Zástupca: Ing.arch. Peter Kukučka

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Register: Okresný súd Bratislava I oddiel Sro, vložka 31939/B

Objednávateľ: Verejné prístavy, a.s.
Prístavná 10
Bratislava
82109

IČO: 36856541
IČ DPH: SK 2022534008
BANKA: VÚB _ Všeobecná úverová banka
Č.ú.: 2416168551

Zástupca I : Ing. Varadin Vladimír, generálny riaditeľ a.s.
Zástupca II: Ing. Knap Dušan, predseda predstavenstva a.s.

Právna forma: akciová spoločnosť
Register: zapísaná v OR Okresný súd Bratislava I , vložka 4395/B, zo dňa 31.1.2008

čl.1. Predmet zmluvy

Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať koordináciu a dodávku stavebnej časti interiéru a autorský dozor dodávky stavebnej časti interiéru kancelárskych priestorov v rozsahu projektovej dokumentácie /PD/ a cenových ponúk /CP/ interiéru kancelárskych priestorov spracovanom at26, s. r.o., Chemická 1, Bratislava, 831 04.

časť 1.1

dodávka stavebnej časti interiéru kancelárskych priestorov.

časť 1.2

koordinácia a autorský dozor stavebnej časti interiéru kancelárskych priestorov.

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu za vykonanie diela podľa podmienok a zaplatiť dohodnutú cenu za vykonané osobo_hodiny autorského dozoru podľa dohodnutých podmienok.

Rozsah časti 1.1 a časti 1.2:

časť 1.1

Dodávka stavebnej časti /stavebných činnosti/ interiéru kancel.priestorov:

- dodávka búracích prác a v rozsahu PD a CP a likvidácia sute
- dodávka stavebných úprav v rozsahu PD a CP
- dodávka stavebných úprav v rozsahu PD a CP
- dodávka podlahových krytín v rozsahu PD a CP
- dodávka zdravotníckych rozvodov a sanity v rozsahu PD a CP
- dodávka dverí a typových zaskl priečok v rozsahu PD a CP
- dodávka osvetlovacích telies interiéru v rozsahu PD a CP
- dodávka elektroinšt. rozvodov, zásuviek a vypínačov v rozsahu PD a CP

časť 1.2

Koordinácia a autorský dozor stavebnej časti interiéru kancel.priestorov:

- vykonanie autorského dozoru stavebných úprav v rozsahu nevyhnutnom pre kvalitné vykonanie diela, podľa PD.
- Neoddeliteľnou súčasťou je sumár koordinácie a dozoru, kde bude špecifikované miesto, rozsah, čas, účel a suma dozoru a bude na záver potvrdený podpisom objednávateľa a zhotoviteľa. Sumár bude zasielaný zhotoviteľom na odsúhlasenie objednávateľovi každé 2 týždne./14 dní /

čl.2. Vykonanie diela

časť 2.1_Dodávka stavebnej časti interiéru kancelárskych priestorov (čl.1._časť 1.1) podľa schváleného časového plánu /príloha k zmluve/ do 75 dní od zaplatenia zálohy. Začiatok výkonu diela je stanovený na 20.10.2008.

2.2_Koordinácia a autorský dozor stavebnej časti (čl.1._časť 1.2) interiéru kancelárskych priestorov počas trvania stavebnej činnosti (čl.1._časť 1.0).

2.3_Podľa časových možností zhotoviteľa aj skôr pred uvedenými termínmi.

čl.3. Cena diela

Cena diela bola stanovená nasledovne (ceny sú bez DPH):

3.1_Dodávka stavebnej časti interiéru kancel. priestorov (čl.1._časť 1.1)

1.256.295,00 Sk // 41.701,35 Eur

3.2_Koordinácia a autorský dozor stavebnej časti (čl.1._časť 1.2)

1400,-Sk/hod maximálne však 150.000,00 Sk // 4.671,00 Eur

pozn. k čl.3. bod 3.2 : bude fakturovaná na základe skutočne vykonaných prác. Dodávateľ bude objednávateľa priebežne informovať o počte odpracovaných hodín za časť 3.2. formou sumáru koordinácie a dozoru, v ktorom bude presne špecifikované miesto/rozsah/čas/účel/suma v Sk/Eur dozoru a bude na záver potvrdený pod-pisom objednávateľa a zhotoviteľa. Sumár bude zasielaný vo forme tabuľky v programe spracovanej do elektronickej podoby v programe Microsoft Excel ako príloha k e-mailovej správe na odsúhlasenie zhotoviteľovi každé 2 týždne / 14 dní /.

Objednávateľ sa zaväzuje:

Zaplatiť zálohu 70% (879.407,00 Sk // 29.190,96 Eur) z čl.3._časť 3.1 do 5 dní po podpísaní zmluvy a vystavení zálohovej faktúry.

Po protokolárnom odovzdaní časti čl.1._časť 1.1 doplatiť zostatkovú sumu z čl.3._časť 3.1 (376.888,00 Sk // 12.510,39 Eur) do 10 dní od vystavenia faktúry.

Zaplatiť zálohu 50% (75.000,- Sk // 2489,60 Eur) z čl.3._časť 3.2 do 5 dní po podpísaní zmluvy a vystavení zálohovej faktúry.

Po protokolárnom odovzdaní časti čl.1._časť 1.1 doplatiť zostatkovú sumu z čl.3._časť 3.2 podľa skutočne odvedených výkonov /pozn.k 3.2/ do 10 dní od vystavenia faktúry.

Zhotoviteľ má právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý aj započatý deň omeškania. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s platbou dlhšie ako tridsať (30) dní, Zhotoviteľ má právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý aj započatý deň omeškania.

Objednávateľ má právo účtovať si pokutu z omeškania odovzdania jednotlivých častí (podľa čl. 2 tejto zmluvy) vo výške 0,1% zo zaplatenej zálohy príslušnej časti za každý deň omeškania.

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- spracovať projekt podľa požiadaviek a individuálnych potrieb objednávateľa, v rozsahu a v lehotách dohodnutých v čl. 2 tejto zmluvy;
- vykonať dielo s požiadavkami na efektívnosť, hospodárnosť a kvalitu;
- vykonať dielo spôsobom, ktorý nebude zbytočne zaťažovať objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje:

- sprístupniť zhotoviteľovi priestor a energ. siete podľa jeho potreby;
- poskytovať potrebné informácie o všetkých skutočnostiach potrebných pre riadne zhotovenie diela zhotoviteľovi;
- dodržiavať časový plán realizácie projektu dohodnutý v čl.2 tejto zmluvy;
- dodržať platobné podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

čl.4. Záverečné ustanovenie:

- Na neupravené skutočnosti zmluvy o dielo sa primerane vzťahujú ustanovenia podľa obchodného zákonníka a zvyklostí v obchodných stykoch.
- Pokiaľ vypovie zmluvu niektorá zo strán, druhá strana má nárok na zaplatenie všetkých skutočne vynaložených nákladov spojených s touto zmluvou.
- Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch a každá zo strán obdrží po jednom origináli.
- Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- Zmluvné strany porozumeli podmienkam zmluvy.

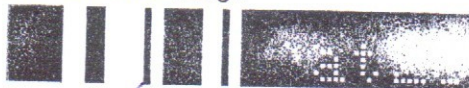
V Bratislave 9.10.2008

.....
Ing. Varadín Vladimír, generálny riaditeľ a.s.
Zástupca objednávateľa I

Verejné prístavy, a.s.
Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO: 36 856 541
IČ DPH: SK2022534008
- 1 -

.....
Ing. Knap Dušan, predseda predstavenstva a.s.
Zástupca objednávateľa II

architecture & design



at26, s.r.o. Chemická 1, 831 04 Bratislava
IČO: 35887907 IČ DPH: SK 2021844121

.....
Ing. arch. Peter Kukučka
Zástupca zhotoviteľa

Prílohy k zmluve:

príloha č.1_P1_CP_stavebné úpravy_at26_Verejné prístavy as_06102008.xls
Cenová ponuka_stavebné úpravy interiér kanc. priest. Verejné prístavy a.s.

príloha č.2_P2_CP_elektroinštalácia_at26_Verejné prístavy as_06102008
Cenová ponuka_elektroinštalácia interiér kanc. priestorov Verejné prístavy a.s.

príloha č.3_P3_SUM_CP_stav up priest_at26_Verejné prístavy as_06102008
Sumár cenových ponúk_interier kanc. priestorov Verejné prístavy a.s.

P1_CP_stavebné úpravy_at26_VerejnÉ prístavy as_06102008

klíent: VerejnÉ Prístavy, a.s. , Prístavná 10, 821 09 Bratislava
dodávateľ: at26,s.r.o. Chemická 1, Bratislava , 831 04, Slovensko_IČO:35887907 / DIČ:2021844121
dátum: 18.09.2008

materiál + stavebná činnosť	množstvo	cena/MJ	suma
1.00 demontáž/ búranie			
1.01 búracie práce			49 000 Sk
1.02 odvoz stavebnej sute+poplatky za likv. odpadu			28 000 Sk
2.00 stavebná činnosť			
2.01 murárske vysprávky			32 000 Sk
2.02 vodoišťalačné práce+materiál			29 000 Sk
2.03 sadrokartón	95m2	970 Sk	95 150 Sk
2.04 akustický podhľad Rigips_Big Quatro	20m2	1 300 Sk	26 000 Sk
2.05 sadrokart priečky	48m2	1 200 Sk	57 600 Sk
2.06 rohové lišty do stierky 145	145ks	60 Sk	
2.07 stierka	528m2	138 Sk	72 864 Sk
2.08 montáž texturovanej omietky	37,5m2	400 Sk	15 000 Sk
2.09 zakrývanie vlnitou lepenkou	250m2	30 Sk	7 500 Sk
2.10 oškrabanie stien	528m2	20 Sk	10 560 Sk
2.11 penetrovanie	723m2	20 Sk	14 460 Sk
2.12 maľby	723m2	135 Sk	97 605 Sk
3.00 podlahy			
3.01 nivelizácia podkladu pod parkety	120m2	185 Sk	22 200 Sk
3.02 parkety/ laminat_akustická ochrana	120m2	1 700 Sk	204 000 Sk
3.03 dlažby a obklady /s lepidlom/	86m2	550 Sk	47 300 Sk
3.04 sokle+lišty na schodiskové stupne			12 000 Sk
3.05 prechodové lišty_parkety/dlažba			5 000 Sk
4.00 dvere			
4.01 2np_vstupné do priestorov kancelárii_plast	1ks	30 000 Sk	30 000 Sk
4.02 2np_vstupné do kance.80cm_obložková zárubeň	3ks	12 000 Sk	36 000 Sk
4.03 2np_vstupné do WC 60cm_obložk. zárubeň	2ks	2 000 Sk	4 000 Sk
4.04 1np_vstupné dvojkrídlové_hliník	1ks	80 000 Sk	80 000 Sk
4.05 1np_vstupné do podzemných priestorov	1ks	12 000 Sk	12 000 Sk
suma spolu bez DPH 19%			987 239 Sk
DPH 19%			187 575 Sk
suma spolu s DPH 19%			1 174 814 Sk
			32 770 €
			6 226 €
			38 996 €

Konverzný kurz: 1€ =30,126 Sk

architecture & design



at26,s.r.o. Chemická 1, 831 04 Bratislava
IČO: 35887907 IČ DPH: SK 2021844121

P2_CP_elektroinštalácia_at26_Verejné prístavy as_06102008

klient: Verejné Prístavy, a.s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava

dodávateľ: at26.s.r.o. Chemická 1, Bratislava, 831 04, Slovensko_IČO:35887907 / DIČ:2021844121

dátum: 18.09.2008

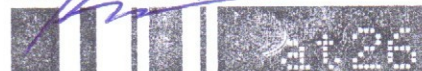
	materiál			montáž		
	ks/m	cena	celkom	ks/m	cena	celkom
Kábel CYKYLO-J3*1,5	365	18	6570	365	22	8030
Kábel CYKYLO-O3*1,5	470	18	8460	470	22	10340
Kábel CYKYLO-J3*2,5	375	29	10875	375	22	8250
Kábel SYKFY 5*2*0,5	20	12	240	20	14	280
Trubka PVC 21	85	12	1020	85	10	850
Trubka PVC 13	165	11	1815	165	10	1650
Krabica KU 68	75	9	675	75	25	1875
Krabica podlahová	3	2956	8868	3	450	1350
Plech nosný	3	165	495	3	150	450
Pristrojová vložka	3	1009	3027	3	200	600
Zásuvka 240V/16A	40	98	3920	40	99	3960
Zásuvka TV koncová	2	156	312	2	150	300
Zásuvka 240V/16A podlahová	10	255	2550	10	120	1200
Vypínač č.1	3	81	243	3	85	255
Vypínač č.5	2	113	226	2	90	180
Vypínač č.6	5	88	440	5	90	450
Vypínač č.7	6	96	576	6	95	570
Vypínač č.5B	16	136	2176	16	105	1680
Krabica rozvodná OBO A20	15	24	360	15	120	1800
1rám	16	12	192			0
2rám	12	28	336			0
3rám	5	75	375			0
4rám	3	159	477			0
5rám	1	297	297			0
Kryt vypínača č.1,6,7	14	32	448			0
Kryt vypínača č.5,5B	18	45	810			0
Kryt zásuvka 240V/16A	40	29	1160			0
Svietidlo OMS Futuro 11	19	1802	34238	19	220	4180
Svietidlo OMSModul Gamma 2*28	2	3450	6900	2	450	900
Svietidlo OMSModul Eso 1*28/2*54	2	3562	7124	2	450	900
Svietidlo OMSPlast Opal	6	621	3726	6	150	900
Svietidlo OMS Emergency 2782	3	4375	13125	3	220	660
Svietidlo clasica 28W	47	690	32430	47	220	10340
Recyklačný poplatok	60	5	300			0
Recyklačný poplatok	66	6	396			0
Žiarivka T5 28/830	5	152	760			0
Žiarivka T5 54/830	4	164	656			0
Žiarivka TL-E 32/33	6	189	1134			0
Žiarovka Aluline 111 100W G53	19	299	5681			0
Video vrátnik COMMAX set	1	6450	6450	1	680	680
Istič MG 20A 3p	1	530	530	1	75	75
Istič MG 16A 1p	11	163	1793	11	50	550
Istič MG 10A 1p	6	163	978	6	50	300
Prepät'ová ochrana B+C	1	5620	5620	1	150	150
Prúdový chránič	1	2780	2780	1	150	150
Prepojovacia lišta 3p	2	121	242	2	60	120
Spojovací materiál	1	1200	1200			0
Zapojenie rozvodných krabíc			0	36	125	4500
Sádra 30 kg	1	375	375			0
Sekacie práce			0	1	13700	13700
Doprava	1	3500	3500			0
spolu Sk: 186881			spolu Sk: 82175			
spolu €: 6203,31			spolu €: 2727,71			
			celkom spolu Sk: 269056			
			celkom spolu €: 8931,02			

Poznámky: Prepät'ová ochrana pod zásuvku 2450
 Cenová ponuka neobshuje dátové rozvody a prerobenie rozvodnej skrine.

Konverzný kurz: 1€ = 30,126 Sk

Vypracoval Daniel Kyseľ 17.9.2008.

Ponuka je platná 14 dní



at26.s.r.o. Chemická 1, 831 04 Bratislava
 IČO: 35887907 IČ DPH: SK 2021844121

P3_SUM_CP_stav up priest_at26_ Verejné pristavy as_06102008

SUMAR CP _stavebná časť

dodávka interiéru kancelárskych priestorov Verejné pristavy a.s

klieent: Verejné Pristavy, a.s., Pristavná 10, 821 09 Bratislava
projektant: at26,s.r.o. Chemická 1, Bratislava , 831 04, Slovensko
generálny dodavateľ:at26,s.r.o. Chemická 1, Bratislava , 831 04, Slovensko

18.09.2008

architecture & design



at26,s.r.o. Chemická 1, 831 04 Bratislava
IČO: 35887907 IČ DPH: SK 2021844121

dodavateľ	rozsah	bez DPH 19%	DPH 19%	Sk s DPH 19%	Euro
1/ stavebná činnosť at26,s.r.o. Chemická 1 Bratislava 831 04 Slovensko IČO:35887907 / DIČ:2021844121	búracie práce / odvoz sute murárske výprávkvy zdravotechnické rozvody nové sadrokartónové konštrukcie dodávka a mont. podl. krytín / dlažby a parkety/ dodávka a montáž obkladov stierky a dekoratívne omietky maľovky dodávka a montáž dverí	987 239 Sk	187 575 Sk	1 174 814 Sk	38 997 €
2/ elektroinštalácie at26,s.r.o. Chemická 1 Bratislava 831 04 Slovensko IČO:35887907 / DIČ:2021844121	vysekanie drážok pre rozvody a zástrčky montáž inštalácií dadávka a mont. vypínačov a zásuviek dadávka a montáž svietidiel dadávka a montáž nůdzových svietidiel	269 056 Sk	56 251 Sk	325 307 Sk	10 798 €
SUMA: 1 256 295 Sk 243 826 Sk				1 500 121 Sk	49 795 €

Konverzný kurz:1€ =30,126 Sk