

## ZMLUVA O DIELO č. 11/2008

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
( Zákon č. 513 / 1991 v znení neskorších predpisov )

uzatvorená medzi :

### I.

#### ZMLUVNÉ STRANY

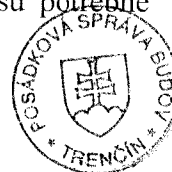
- 1.1** *Objednávateľ* : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR  
: Posádková správa budov  
*Sídlo* : Železničná 3 , 911 27 Trenčín  
*Zastúpený* : Ing. Jaroslav ŠIMNO  
: riaditeľ  
*Bankové spojenie* : Štátna pokladnica SR  
*Číslo účtu* : 7000171928/8180  
*IČO* : 0030845572  
*Oprávnený rokovať*  
*vo veciach technických* : Ján GREŠŠA
- 1.2** *Zhotoviteľ* : STAVBAL, s.r.o.  
*Adresa* : Mníchova Lehota 149  
*Zastúpený* : Ján BALAJ  
*IČO* : 36352012  
*DIČ* : SK 2022154541  
*Bankové spojenie* : Tatrabanka  
*Číslo účtu* : 2628801232/1100  
*Oprávnený rokovať*  
*vo veciach technických* : Ján BALAJ  
*Zapísaný v obchodnom registri* : reg.č.16513/R, vydal Okresný register Trenčín

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom obsahu zmluvy :

### II.

#### PREDMET ZMLUVY

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je: „**Oprava okien formou výmeny (severná strana objektu)**“ v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4** Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy a zaplatiť cenu za riadne vykonané dielo.
- 2.5** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s predmetom a rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela.
- 2.6** Veci potrebné na vykonanie diela je povinný zaobstarať zhotoviteľ.



- 2.7 Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem, pričom je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.

### III.

#### MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1 Miestom zhotovenia diela je objekt : Budova VeLog - Trenčín.

### IV.

#### ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje:  
*Termín začatia* : dňa 4.11. 2008  
*Termín ukončenia* : dňa 28.11. 2008
- 4.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko – priestory formou zápisnice do 3 dní po podpísaní zmluvy o dielo.

### V.

#### CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

- 5.1 Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe ponukového rozpočtu ako cena konečná a maximálna vo výške:

<i>Cena bez DPH</i>	:	840 304,81 Sk
<i>DPH 19 %</i>	:	159 657,90 Sk
<i>Cena celkom</i>	:	999 962,71 Sk
<b><u>Cena po zaokrúhlení</u></b>	:	<b><u>999 963,00 Sk</u></b>

*Slovom:* Deväťstodevät'desiatdeväťtisícdeväťstošesťdesiattri Sk 00/100

Dohodnutá cena diela bude zaplatená objednávateľom zhotoviteľovi až po riadnom ukončení a odovzdaní diela a odovzdaní na základe preberacieho protokolu. Lehota splatnosti faktúry je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

- 5.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona 222/2004 a musí k nej byť priložený súpis vykonaných prác.
- 5.3 Zhotoviteľ k faktúre priloží rozpis vykonaných prác, ocenených podľa odsúhlaseného rozpočtu a preberací protokol.
- 5.4 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.



**VI.****SANKCIE**

- 6.1** V prípade, ak zhotoviteľ je v omeškaní so splnením záväzku, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 6.2** V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry v súlade s čl. V tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% na každý deň omeškania z faktúrovanej ceny.
- 6.3** V prípade nedoručenia faktúry v dohodnutom termíne podľa 5.1 je oprávnený objednávateľ účtovať a vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej sumy. Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.

**VII.****ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

- 7.1** Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy považujú to, ak zhotoviteľ nedodrží konečný termín splnenia zmluvy v zmysle bodu 4.1 a nedoručí faktúru v súlade s bodom 5.1.
- 7.2** V prípade porušenia bodu 7.1 objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

**VIII.****VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE**

- 8.1** Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 8.2** Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
- 8.3** V prípade, že by zhotoviteľ poveril vykonaním diela, alebo jeho časti inú osobu, má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
- 8.4** Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu navrhnutého zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie.

**IX.****ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA**

- 9.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.
- 9.2** Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou zhotoviteľovi.
- 9.3** Zhotoviteľ odstráni zistené závady, za ktoré zodpovedá v čo najkratšom termíne na svoje náklady. Termín odstránenia závady sa dohodne písomnou formou v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.4** Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia nutnosti opravy závady po dobu odstránenia závady, nebude započítaná do záručnej doby a o tento čas bude záručná doba predĺžená.



- 9.5** Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke 36 mesiacov . Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. V prípade vady počas plynutia záruky má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.

## X.

### KONTROLA

- 10.1** Plnenie zmluvy bude objednávateľ priebežne kontrolovať oprávnenou osobou - z. Ján GREŠŠA. Kontrolu plnenia zmluvy organizuje objednávateľ. Zhotoviteľ spisuje o výsledku kontroly protokol, ktorý podpisujú osoby oprávnené jednať za zmluvné strany.
- 10.2** Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné splnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia, alebo budú brániť plneniu povinností zmluvných strán a robiť opatrenia k ich odstráneniu.

## XI.

### INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 11.1** Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku.
- 11.2** Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci a za prípadné škody vzniknuté objednávateľovi počas realizácie prác.
- 11.3** Zhotoviteľ po ukončení prác odstráni všetok prebytočný materiál na vlastné náklady.

## XII.

### OSOBITNÉ UJEDNANIE

- 12.1** Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu, ktorý bude podpísaný osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických.

## XIII.

### BOZP A POŽIARNA OCHRANA

- 13.1** Dodávateľ vykoná všetky činnosti spojené s plnením prác na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické, špecifické a právne predpisy.
- 13.2** Dodávateľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a ostatných osôb, ktoré sú oprávnené, zdržiavať v priestoroch plnenia prác.
- 13.3** Vymedzený priestor pre toto plnenie služby sú priestory uvedené v bode 3.1.
- 13.4** Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktorí sú oprávnené zdržiavať sa v priestore plnenia prác a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
- 13.4.1** Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá, že prácu vykonávajú spôsobilí zamestnanci v danom obore, pri prácach dodržiavajú stanovenú trasu prístupu na pracovisko a z pracoviska sa nevzdáľujú.



- 13.4.2** Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá, že pracovníci sú zdravotne spôsobilí na vykonávanie prác a boli oboznámení v oblasti BOZP v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci § 6 a 7 a Vyhlášky č. SÚBP č. 374/1990 Zb. § 9.
- 13.4.3** Dodávateľ a objednávateľ zabezpečia kontrolu dodržiavania zásad postupu prác, požitie alkoholických nápojov, fajčenie v zakázaných priestoroch, v prípade zistenia nedostatkov spoločne prejednávajú ďalší postup. Zodpovedný pracovník zo strany dodávateľa musí byť osobne minimálne telefonicky denne dostupný PSB Trenčín.
- 13.4.4** Preukázateľné škody na majetku užívateľa uhradí dodávateľ.
- 13.5** Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný dozor nad realizáciou prác, dodržiavaním zmluvných podmienok a dodržiavanie bezpečnostných podmienok.
- 13.6** Zabezpečenie ochrany pred požiarimi - Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarimi pri plnení služby dodávateľským spôsobom zodpovedá dodávateľ v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. a platných predpisov.
- 13.6.1** Kontrolu dodržiavania opatrení ochrany pred požiarimi pri plnení prác budú vykonávať za objednávateľa Marián CHMELINA, za dodávateľa určená osoba.
- 13.7** Dodávateľ poveruje výkonom dodržiavania predpisov BOZP a PO Ján BALAJ.
- 13.8** Dodávateľ zodpovedá za to, že pri realizácii prác nepoužije výrobok a materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

#### XIV.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

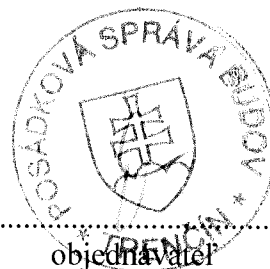
- 14.1** Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 14.2** Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z ktorých objednávateľ obdrží 4, a zhotoviteľ 1.
- 14.3** Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ponukový rozpočet.
- 14.4** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 14.5** Pokiaľ nie je v zmluve dojednané niečo iné, platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného a Občianskeho zákonníka.

V Trenčíne dňa 3.10. 2008

V Trenčíne dňa 3.10. 2008

PRÁVNICKÁ OSOBNOSŤ  
 OBCHODNÁ FIRMENÁ OSOBNOSŤ  
 ÚRADNÝ KRAJINNÝ OBRÁZOK  
**STAVBAL, s.r.o.**  
 913 21 Mnichova Lehota 149  
 IČO: 36 352 012 DIČ: 2022154541  
 DIČ DPH: SK2022154541, Tel.: 032/648 61 81

.....  
 zhotoviteľ



.....  
 objednávateľ

**DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM**

**Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu:  
ZoD-PSBTN-12-115/2008.**



**Daniela Kozárcová  
odborný referent  
Posádková správa budov Trenčín**