

ZMLUVA O DIELO č. 3/2008

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(Zákon č. 513 / 1991 v znení neskorších predpisov)

uzatvorená medzi :

I.

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ** : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
 Posádková správa budov
Sídlo : Železničná 3 , 911 27 Trenčín
Zastúpený : Ing. Jaroslav ŠIMNO
 riaditeľ
Bankové spojenie : Štátna pokladnica SR
Číslo účtu : 7000171928/8180
IČO : 0030845572
Oprávnený rokovať
vo veciach technických : Ján GREŠŠA
- 1.2 Zhotoviteľ** : STAVBAL s.r.o.
Adresa : Mníchova Lehota 149
Zastúpený : -
IČO : 36352012
DIČ : SK2022154541
Bankové spojenie : Tatrabanka
Číslo účtu : 2628801232/1100
Oprávnený rokovať
vo veciach technických : Ján BALAJ
Zapísaný v obchodnom registri : reg.č. 16513/R , vydal Okresný register Trenčín

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom obsahu zmluvy :

II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je: **Oprava vstupných dverí, oprava a úprava priečok na III.NP, výmena PVC a elektro bud. TOM** v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4** Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy a zaplatiť cenu za riadne vykonané dielo.
- 2.5** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s predmetom a rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela.
- 2.6** Veci potrebné na vykonanie diela je povinný zaobstarať zhotoviteľ.

Spiknuté a prijaté. 9.5.2008



- 2.7 Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem, pričom je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.

III.

MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1 Miestom zhotovenia diela je objekt : Budova TOM

IV.

ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje:
Termín začatia : dňa 28.4.2008
Termín ukončenia : dňa 20.6.2008
- 4.2 Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko – priestory formou zápisnice do 3 dní po podpísaní zmluvy o dielo.

V.

CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

- 5.1 Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe ponukového rozpočtu ako cena konečná a maximálna vo výške:

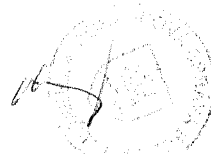
<i>Cena bez DPH</i>	:	999.704,74 Sk
<i>DPH 19 %</i>	:	189.943,90 Sk
<i>Cena celkom</i>	:	1.189.648,64 Sk
<u>Cena po zaokrúhlení</u>	:	1.189.649,00 Sk

Slovom: Jeden milión stoosemdesiatdeväťtisíc šesťstoštyridsaťdeväť Sk 00/100

Dohodnutá cena diela bude zaplatená objednávateľom zhotoviteľovi až po riadnom ukončení a odovzdaní diela a odovzdaní na základe preberacieho protokolu.

Lehota splatnosti faktúry je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

- 5.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona 222/2004 a musí k nej byť priložený súpis vykonaných prác.
- 5.3 Zhotoviteľ k faktúre priloží rozpis vykonaných prác, ocenených podľa odsúhlaseného rozpočtu a preberací protokol.
- 5.4 Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.



VI.**SANKCIE**

- 6.1** V prípade, ak zhotoviteľ je v omeškaní so splnením záväzku, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 6.2** V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry v súlade s čl. V tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% na každý deň omeškania z faktúrovanej ceny.
- 6.3** V prípade nedoručenia faktúry v dohodnutom termíne podľa 5.1 je oprávnený objednávateľ účtovať a vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej sumy. Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.

VII.**ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

- 7.1** Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy považujú to, ak zhotoviteľ nedodrží konečný termín splnenia zmluvy v zmysle bodu 4.1 a nedoručí faktúru v súlade s bodom 5.1.
- 7.2** V prípade porušenia bodu 7.1 objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

VIII.**VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE**

- 8.1** Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 8.2** Objávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
- 8.3** V prípade, že by zhotoviteľ poveril vykonaním diela, alebo jeho časti inú osobu, má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
- 8.4** Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu. Objávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu navrhnutého zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie.

IX.**ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA**

- 9.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.
- 9.2** Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou zhotoviteľovi.
- 9.3** Zhotoviteľ odstráni zistené závady, za ktoré zodpovedá v čo najkratšom termíne na svoje náklady. Termín odstránenia závady sa dohodne písomnou formou v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.4** Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia nutnosti opravy závady po dobu odstránenia závady, nebude započítaná do záručnej doby a o tento čas bude záručná doba predĺžená.

- 9.5 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke 36 mesiacov . Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. V prípade vady počas plynutia záruky má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.

X.

KONTROLA

- 10.1 Plnenie zmluvy bude objednávateľ priebežne kontrolovať oprávnenou osobou – z. Ján GREŠŠA. Kontrolu plnenia zmluvy organizuje objednávateľ. Zhotoviteľ spisuje o výsledku kontroly protokol, ktorý podpisujú osoby oprávnené jednať za zmluvné strany.
- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné splnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia, alebo budú brániť plneniu povinností zmluvných strán a robiť opatrenia k ich odstráneniu.

XI.

INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci a za prípadné škody vzniknuté objednávateľovi počas realizácie prác.
- 11.3 Zhotoviteľ po ukončení prác odstráni všetok prebytočný materiál na vlastné náklady.

XII.

OSOBITNÉ UJEDNANIE

- 12.1 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu, ktorý bude podpísaný osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických.

XIII.

DODANIE SLUŽBY, BOZP A POŽIARNA OCHRANA

- 13.1 Dodávateľ vykoná všetky činnosti spojené s plnením prác na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické, špecifické a právne predpisy.
- 13.2 Dodávateľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a ostatných osôb, ktoré sú oprávnené, zdržiavať v priestoroch plnenia prác.
- 13.3 Vymedzený priestor pre toto plnenie služby sú priestory uvedené v bode 3.1.
- 13.4 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktorí sú oprávnené zdržiavať sa v priestore plnenia prác a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.



- 13.4.1** Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá, že prácu vykonávajú spôsobilí zamestnanci v danom obore, pri prácach dodržiavajú stanovenú trasu prístupu na pracovisko, z pracoviska sa nevzdávajú.
- 13.4.2** Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá, že pracovníci sú zdravotne spôsobilí na vykonávanie prác a boli oboznámení v oblasti BOZP v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci § 6 a 7 a Vyhlášky č. SÚBP č. 374/1990 Zb. § 9.
- 13.4.3** Dodávateľ a objednávateľ zabezpečia kontrolu dodržiavania zásad postupu prác, požitie alkoholických nápojov, fajčenie v zakázaných priestoroch, v prípade zistenia nedostatkov spoločne prejednávajú ďalší postup. Zodpovedný pracovník zo strany dodávateľa musí byť osobne minimálne telefonicky denne dostupný PSB Trenčín.
- 13.4.4** Preukázateľné škody na majetku užívateľa uhradí dodávateľ.
- 13.5** Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný dozor nad realizáciou prác, dodržiavaním zmluvných podmienok a dodržiavaním bezpečnostných podmienok.
- 13.6** Zabezpečenie ochrany pred požiarmi - Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri plnení služby dodávateľským spôsobom zodpovedá dodávateľ v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. a platných predpisov.
- 13.6.1** Kontrolu dodržiavania opatrení ochrany pred požiarmi pri plnení prác budú vykonávať za objednávateľa Marián CHMELINA, za dodávateľ určená osoba.
- 13.7** Dodávateľ poveruje výkonom dodržiavania predpisov BOZP a PO p. BALAJA Jána.
- 13.8** Dodávateľ zodpovedá za to, že pri realizácii prác nepoužije výrobok a materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1** Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 14.2** Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z ktorých objednávateľ obdrží 4, a zhotoviteľ 1.
- 14.3** Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ponukový rozpočet.
- 14.4** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 14.5** Pokiaľ nie je v zmluve dojednané niečo iné, platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného a Občianskeho zákonníka.

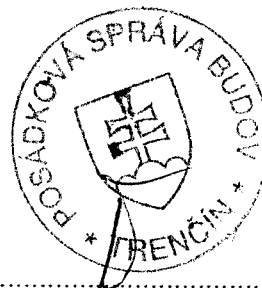
V Mníchovej Lehote dňa 25.4.2008

V Trenčíne dňa 25.4.2008

STAVBAL, s.r.o.

913 21 Mníchova Lehota 149
IČO: 36 352 012, DIČ: 2022154541
DIČ DPH: SK2022154541, Tel: 032/648 81 81

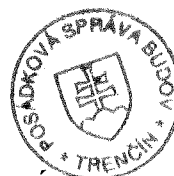
zhotoviteľ



objednávateľ

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

**Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu:
ZoD-PSBTN-12-36/2008.**



**Daniela Kozárcová
odborný referent
Posádková správa budov Trenčín**