

ZMLUVA O DIELO PSB ZV-737-7/2009
uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/ a na základe
+Zápisu z vyhodnotenia prieskumu trhu č. PSBZV-737-5/2009

I. Zmluvné strany

1.1.	Objednávateľ:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov Zvolen Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen
	v zastúpení štatutárneho zástupcu:	Ing. Tomáš Tóth – riaditeľ
	IČO:	30 845 572
	Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
	Číslo účtu:	70000171928/8180
	Oprávnený rokovať vo veciach technických:	Stanislav Cibul'a
	Číslo telefónu :	0960 463 394
	Fax/e-mail :	0960 463 387
	(ďalej len objednávateľ)	

1.2.	Poskytovateľ:	TESTAV SK a.s. Palisády 29/A 811 06 Bratislava
	Zastúpený:	Mgr. Eva Tet'aková, člen predstavenstva
	Právna forma:	právnická osoba
	IČO:	35 822 040
	IČ DPH (DIČ):	SK2020285135
	Bankové spojenie:	ČSOB a.s.
	Číslo účtu:	155225693/7500
	Potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov ÚVO (obchodného registra, živnostenského registra):	Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka 2828/B
	Oprávnený rokovať vo veciach technických:	Ing. Michal Béreš
	Číslo telefónu:	0911 57 07 11
	Číslo faxu/e-mail:	michalberes626@gmail.com
	(ďalej len poskytovateľ)	



II. Predmet zmluvy

- 2.1. Názov stavby:
Oprava omietok, malieb a náterov KJB Zvolen
- 2.2. Miesto stavby: Zvolen

Predmetom zmluvy je:

Oprava omietok, malieb a náterov KJB v KSNP Zvolen.

Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

- 3.1 Začatie prác: 27.11.2009
 Ukončenie prác: 30.11.2009
- 3.2. V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Cena bez DPH	1 259,92 €
DPH	239,38 €

Cena celkom s DPH	1 499,30 €
	(45 168,06 Sk)

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotková cena dodávky materiálu ako aj množstvo uvedené v rozpočte ako HZS je maximálna a neprekročiteľná .
- 4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.



- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
- 5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn, fľaše .../.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 24 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.



- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

IX. Riešenie sporov

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.
- 10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom



- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Ing. Michal Béreš
- 11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Stanislav Cibula
- 11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
 Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
 Výtlačok č. 3 TESTAV SK a.s.

Vo Zvolene dňa 27.11.2009

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prípravená finančná operácia je (nie je) z hľadiska potrieb útvaru hospodárna, účelová a ucelená.
 Zistené nedostatky:

Dátum: 16.11.09 *Stanislav Cibula*
 hodnosť, meno a priezvisko
 povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Proces verejného obstarávania bol (nebol) v súlade so zákonom.
 Zistené nedostatky:

Dátum: 16.11.09 *L. Kováčik*
 hodnosť, meno a priezvisko
 povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prípravená finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
 Zistené nedostatky:

Dátum: 16.11.09 *M. K. K. K.*
 hodnosť, meno a priezvisko
 povereného zamestnanca:

MINISTERSTVO OBRANY SR
 Posádková správa budov
 ZVOLEN

Objednávateľ:

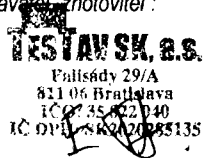
TESTAV SK a.s.
 Bratislava
 IČO: 45262222
 ZVOLEN

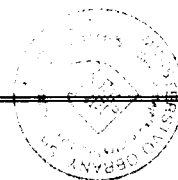
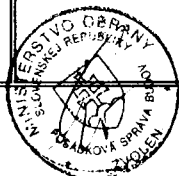
Zhotoviteľ:



Krycí list rozpočtu v EUR

Maroš Fraňa M.F. ELEKTRO

Stavba : Oprava omietok ,malieb a náterov KJB Zvolen		JKSO :	
		Rozpočet :	
		Spracoval : Ing.Michal Béreš	
Miesto : Zvolen	Zmluva č.	Dňa : . . .	
Odberateľ : PSB Zvolen 96001 Zvolen		IČO : 30845572	DIČ :
			IČ DPH :
Dodávateľ : TESTAV SK a.s. 81106 Bratislava		IČO : 35822040 Palisady29/A	DIČ : 2020285135 IČ DPH : SK2020285135
Projektant :		IČO :	DIČ : IČ DPH :
1 M3 OP	1 499 EUR za M3 OP	1 M	1 499 EUR za M
1 M2 ZP	1 499 EUR za M2 ZP		
1 M2 UP	1 499 EUR za M2 UP		
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál
			spolu ZRN
1	HSV :	132,96	132,96
2	PSV :	1 095,16	31,80
3	MCE :		
4	iné :		
5	Súčet :	1 228,12	31,80
			1 259,92
B	IN - individuálne náklady		
6	Práce nadčas		
7	Murárske výpomoc		
8	Bez pevnej podlahy		
9			
10	Súčet riadkov 6 až 9 :		
C	NUS - náklady umiestnenia staby		
11	Zariadenie staveniska		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15	Súčet riadkov 11 až 14 :		
D	ON - ostatné náklady :		
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
17	Inžinierska činnosť		
18	Projektové práce		
19			
20	Súčet riadkov 16 až 19 :		
<i>projektant, rozpočtár, cenár :</i>			
Dátum :	Podpis :		
Pečiatka :			
<i>odberateľ, obstarávateľ :</i>			
Dátum :	Podpis :		
Pečiatka :			
<i>dodávateľ, zhotoviteľ :</i>			
Dátum :	Podpis :		
Pečiatka :			
E		Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		1 259,92
22	DPH 19 % z :	1 259,92	239,38
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		1 499,30
F Odpočet - prípočet			
Celkové náklady v SKK			
Celkom bez DPH		37 956,35	
Cena s DPH		45 167,91	
Konverzný kurz		30,1260 SKK = 1 EUR	



Operateľ: PSB Zvolen
Dodávateľ: TESTAV SK a.s.
Projektant:

JKSO:
Dátum: . . .
Spracoval: Ing. Michal Béreš

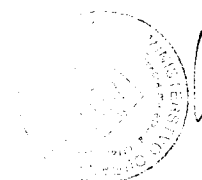
Rekapitulácia rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz: 30,1260 SKK = 1 EUR

Stavba : Oprava omietok ,malieb a náterov KJB Zvolen

Maroš Fraňa M.F. ELEKTRO

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Cena spolu SKK	Hmotnosť spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	132,96	132,96		4 005,55	0,759
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	132,96	132,96		4 005,55	0,759
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	56,60	24,80	31,80	1 705,13	0,042
77 - PODLAHY	56,60	24,80	31,80	1 705,13	0,042
783 - Nátery	222,86	222,86		6 713,88	0,016
784 - Maľby	847,50	847,50		25 531,79	0,045
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	1 070,36	1 070,36		32 245,67	0,061
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	1 126,96	1 095,16	31,80	33 950,80	0,103
Za rozpočet celkom :	1 259,92	1 228,12	31,80	37 956,35	0,862



Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

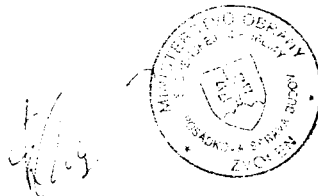
Konverzný kurz : 30,1260 SKK = 1 EUR
 Maroš Fraňa M.F. ELEKTRO

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Cena spolu		DPH
						EUR	SKK	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
1	612421321	Oprava váp. omiet. vnút. stien hladkých 10-30%	48,000	m2	2,77	132,96	4 005,55	19
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	132,96	EUR		132,96	4 005,55	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	132,96	EUR		132,96	4 005,55	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
77 - PODLAHY								
771 - Podlahy z dlaždíc keramických								
2	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do trnelu	2,000	m2	12,40	24,80	747,12	19
3	5973A0114	Dlažba 300 x 300 x 15 mm - kameninová l.tr.	2,000	m2	15,90	31,80	958,01	19
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	56,60	EUR		56,60	1 705,13	
		77 - PODLAHY spolu :	56,60	EUR		56,60	1 705,13	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE								
783 - Nátery								
4	783314240	Nátery olejové liat. radiátorov dvojnásobné+1x email	2,000	m2	6,15	12,30	370,55	19
5	783424340	Nátery synt. potrubia do DN 50mm dvojnás. 1x email +zákl.	70,000	m	1,65	115,50	3 479,55	19
6	783903812	Odstránenie plesne umytím saponátmi	98,000	m2	0,97	95,06	2 863,78	19
		783 - Nátery spolu :	222,86	EUR		222,86	6 713,88	
784 - Maľby								
7	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	250,000	m2	0,95	237,50	7 154,93	19
8	784451271	Maľba zo zmesi PRIMALEX dvojnás. v miest. do 3,8 m	250,000	m2	0,99	247,50	7 456,19	19
9	784496600	Ostatné maliarske práce, protiplesňový náter SAVO	250,000	m2	1,45	362,50	10 920,68	19
		784 - Maľby spolu :	847,50	EUR		847,50	25 531,79	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	1 070,36	EUR		1 070,36	32 245,67	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	1 126,96	EUR		1 126,96	33 950,80	
		Za rozpočet celkom :	1 259,92	EUR		1 259,92	37 956,35	



DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB ZV-737-7/2009



.....
Petr Volek
odborný referent
Posádková správa budov Zvolen