

ZMLUVA O DIELO 65/2006
uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

- | | | |
|--------------------------|---|--|
| 1.1. Objednávateľ | : | Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR |
| Zastúpené | : | Posádková správa budov Zvolen
Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy
budov Zvolen |
| IČO | : | 00805149 |
| Bankové spojenie | : | Štátna pokladňa |
| Číslo účtu | : | 7000172197/8180 |
| | | |
| 1.2. Zhotoviteľ | : | Tomáš Veróny
I. Krasku 8
963 01 Krupina |
| V zastúpení | : | Tomáš Veróny |
| IČO | : | 41 781 082 |
| DIČ | : | 1075413207 |
| IČ pre DPH | : | neplatiť |
| Bankové spojenie | : | VÚB a.s. Krupina |
| Číslo účtu | : | 2095301656/0200 |

II. Predmet zmluvy

- 2.1. **Názov stavby:** Oprava úkrytu UŽ 6a
- 2.2. **Miesto stavby:** VÚ Kremnica
- 2.3. **Predmetom zmluvy je:** Oprava omietok 92 m², zaslepenie vzduchovodov, odľahčenie vstupných dvier, obklad stupňov 7,5 m, nátery 27,5 m², maľby 92 m².
- 2.4. **Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu,** ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

- 3.1 **Začatie prác:** 19.10.2006
Ukončenie prác: 10.11.2006
- 3.2 **Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.**
- 3.3 **V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.**
- 3.4 **Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.**
- 3.5 **Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.**



IV. Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

CENA CELKOM

49.994,- SK

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú maximálne a neprekročiteľné ako aj HZS.
- 4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
- 5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpis vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie (napr. doklad o nákupe materiálu uvedené v bode 4.2. a množstvo HZS potvrdené objednávateľom v stavebnom denníku)
- 5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn, fľaše .../.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady. Doklad o uložení odpadu na skládka doloží zhotoviteľ vážny lístok ku faktúre.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.



X. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.
- 10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Tomáš Veróny
- 11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Stanislav Cibula
- 11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 Tomáš Veróny Krupina

Vo Zvolene dňa 18.10.2006

Posádková správa budov
ZVOLEN

Objednávateľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9
Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom
audite a o zinepe a doplnení niektorých zákonov.
Prípravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo
zabezpečená.
Zistené
nedostatky:

Dátum: 18.10.06
hodnosť, meno a priezvisko
povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9
Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom
audite a o zinepe a doplnení niektorých zákonov.
Prípravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo
zabezpečená.
Zistené
nedostatky:

Dátum: 18.10.06
hodnosť, meno a priezvisko
povereného zamestnanca:

TOMÁŠ VERÓNY
I. Krasku 8, 963 01 Krupina
TEL: 0905 906 751
IČO: 41781682, DIČ: 1075413207

Zhotoviteľ:



Krycí list rozpočtu

FSC 389-1/2006

BSS s.r.o. Senohrad

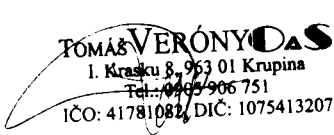
Stavba : Oprava Úkrytu UŽ 6a		JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval :
Miesto : Kremnica	Zmluva č.	Dňa : ...
Odberaťel : PSB Zvolen	IČO : Zvolen	DIČ :
		IČ DPH :
Dodávateľ : Tomáš Veróny OAS	IČO : Krupina	DIČ :
		IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	49 994 Sk	za M3 OP	1 M	49 994 Sk	za M
1 M2 ZP	49 994 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	49 994 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :	16 820,20		16 820,20	6	Práce nadčas
2	PSV :	28 061,14	5 112,50	33 173,64	7	Murárske výpomoc
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	44 881,34	5 112,50	49 993,84	10	Súčet riadkov 6 až 9 :

C	NUS - náklady umiestnenia staby	D	ON - ostatné náklady :
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky	18	Projektové práce
14		19	Kompletizačná činnosť
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	20	Súčet riadkov 16 až 19 :

<p style="text-align: center;"><i>projektant, rozpočtár, cenár :</i></p> <p>Dátum :</p> <p>Pečiatka :</p> <p>Podpis :</p>	<p style="text-align: center;">E Celkové náklady :</p> <p>21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 49 993,84</p> <p>22 NIE JE PLÁTCOM DPH</p> <p>23</p> <p>24 Súčet riadkov 21 až 23 : 49 993,84</p> <p style="text-align: center;">F Odpočet - prípočet</p>
---	---

<p style="text-align: center;"><i>odberateľ, obstarávateľ :</i></p> <p>Dátum :</p> <p>Pečiatka :</p> <p>Podpis :</p>	<p style="text-align: center;"><i>dodávateľ, zhotoviteľ :</i></p> <p>Dátum :</p> <p>Pečiatka : </p> <p>Podpis :</p>
--	--

overil by ...

overil by ...

Odberteľ: PSB Zvolen
 Projektant:
 Dodávateľ: Tomáš Veróny OAS

Spracoval:
 JKSO:
 Dátum:

Stavba :Oprava Úkrytu UŽ 6a

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Množstvo Výmera	Mamá jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
PRÁCE A DODÁVKY HSV											
2 - ZÁKLADY											
1	289902111	Otlčenie omlietok stien	9,200	m2		317,00	2 916,40	1 584,87	2 520,60	395,78	1,157
2 - ZÁKLADY spolu:			2 916,40	Sk				1 584,87	2 520,60	395,78	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE											
2	612451361	Oprava vnút. cem. stien 10%	92,000	m2		147,00	13 524,00	8 621,40	12 076,20	1 447,88	1,120
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:			13 524,00	Sk				8 621,40	12 076,20	1 447,88	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE											
3	979081111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	0,200	t		265,00	53,00	28,49	45,72	7,27	1,159
4	979081121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	10,000	t		8,90	89,00	47,70	76,53	12,47	1,163
5	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vyburaných hmôt do 10 m	0,200	t		209,00	41,80	22,45	36,03	5,76	1,160
6	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	0,200	t		980,00	196,00	50,00	80,23	115,77	2,443
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:			379,80	Sk				148,65	238,52	141,27	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:			16 820,20	Sk				10 354,92	14 835,32	1 984,94	
PRÁCE A DODÁVKY PSV											
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE											
735 - Vykurovacie telesá											
7	735999905	Výčistenie a zasiepenie vzduchovodov HZS T5 <i>ROZPIS DO FAKTÚR 3,000</i> hod	3,000	hod		299,00	897,00	377,20	772,06	124,92	1,162
735 - Vykurovacie telesá spolu:			897,00	Sk				377,20	772,06	124,92	
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu:			897,00	Sk				377,20	772,06	124,92	
76 - KONŠTRUKCIE											
766 - Konštrukcie stolárne											
8	766999905	Odfarbenie vchodových dverí HZS T5 <i>ROZPIS DO FAKTÚR</i>	10,000	hod		299,00	2 990,00	1 257,36	2 573,57	416,39	1,162
766 - Konštrukcie stolárne spolu:			2 990,00	Sk				1 257,36	2 573,57	416,39	
76 - KONŠTRUKCIE spolu:			2 990,00	Sk				1 257,36	2 573,57	416,39	

Rozpočet - náklady

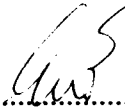
Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesia	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Príjme náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
		77 - PODLAHY									
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
9	771271124	Montáž obkl.stupňov skiz.keram.do malty do 35cm	7,500	m			267,00 ✓	948,99	1 750,59	251,92	1,144
10	999781001	Schodnica protišmyková	25,000	ks			120,00	3 000,00	3 000,00		1,000
11	999781002	Podstupnica	25,000	ks			44,00	1 100,00	1 100,00		1,000
12	999781003	Schodistová hrana Al	7,500	m			135,00	1 012,50	1 012,50		1,000
13	771271242	Montáž obkl.podstup.skiz.keram.do malty do 20cm	7,500	m			118,00 ✓	885,00	775,68	109,33	1,141
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	8 000,00	Sk				6 486,69	7 638,78	361,26	
		77 - PODLAHY spolu :	8 000,00	Sk				6 486,69	7 638,78	361,26	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
14	783103821	Odstáranie náterov z oceli.konštr.fahových C, CC opálením	27,440	m2			148,00	1 848,67	3 536,83	524,32	1,148
15	783134130	Nátery oceli.konštr.fah..dvojnás.-2x emali	27,440	m2			225,00 ✓	4 702,45	5 817,02	357,03	1,061
16	783134730	Nátery oceli.konštr.fahk.základné	27,440	m2			43,00 ✓	1 011,96	1 142,06	37,83	1,033
		783 - Nátery spolu :	11 415,04	Sk				7 563,09	10 495,92	919,19	
		784 - Maľby									
17	784402801	Odstáranie maľieb v miestnostach výšky do 3,8 m oškrabaním	92,000	m2			25,50 ✓	998,97	2 034,10	311,75	1,153
18	784412301	Pačok 2x váp.mliekom s obrús.a presádr.v miest.do 3,8m	92,000	m2			10,80 ✓	455,61	867,06	126,75	1,146
19	784447135	Maľba latex.vyhľadanie tmeľom jednonásobné na schod.do 5m	92,000	m2			71,00 ✓	4 376,37	6 022,16	509,77	1,085
		784 - Maľby spolu :	9 871,60	Sk				5 830,96	8 923,33	948,27	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	21 286,64	Sk				13 394,05	19 419,25	1 867,46	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	33 173,64	Sk				21 515,31	30 403,67	2 770,03	
		Za rozpočet celkom :	49 993,84	Sk				31 870,10	45 238,86	4 754,97	

Náklady :

Priame náklady spolu		%nákladov	
Materiál	15 966,69	50,1	
Doprava	115,41	0,4	
Poddodávky			
Spolu :	16 084,11	50,5	
Mzdy :		%nákladov	
	11 227,36	35,2	
Odvody :	3 951,88	12,4	
Stroje :	606,74	1,9	
Spolu :	15 785,99	49,5	
Ostatné :			
Priame náklady	31 870,10	100,0	
Nepriame náklady			
Výrobná réžia :	9 225,91	57,4	% Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	4 142,85	26,2	% Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	13 368,76		
Náklady spolu :	45 238,86		
Zisk a riziko	Zisk :	4 754,97	10,5 % zisk / náklady
	Cena :	49 993,84	9,5 % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)		136,3	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 65/2006 (PSB-387-2/2006)



Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen