

VYSTN-19-5/2008

OBLEHNIKA VOJENSKA SPRAVA TRENČÍN
Došlo: 27.3.2008
VYSTN-19-5/2008 519008 uzatvorená Listov: 3

**ZMLUVA**  
**o poskytovaní služieb upratovania a čistenia č. 519008 uzatvorená**  
**v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení**  
**(ďalej len „zmluva“)**

**1. Poskytovateľ:**

**Obchodné meno:**

**LANDERA spol. s r.o.**

**Sídlo:**

Dežerice č. 320,

PSČ 957 03

**IČO:**

36331121

**IČ DPH:**

SK 2020141794

**Zapísaný:**

Obchodný register Okresného súdu Trenčín

Oddiel: Sro, vložka číslo: 14148/R

**Telefón, fax:**

038/7682358, 0905/496619

**Oprávnený konateľ v mene spol.:**

Andrea Kutišová, konateľ

**(ďalej len "Poskytovateľ")**

**2. Objednávateľ**

**Obchodné meno:**

**Ministerstvo obrany SR**

**Územná vojenská správa Trenčín**

**Sídlo:**

Inovecká 7, 911 41 Trenčín

**IČO:**

00800996

**DIČ:**

2021332434

**Telefón, fax:**

0960-333432, 0960-333540

**Štatutárny orgán:**

Ing. Peter PALKO, riaditeľ

**(ďalej len "objednávateľ")**

**Čl. 1**

**Predmet a miesto plnenia**

- 1.1. Poskytovateľ sa zaväzuje podľa požiadaviek objednávateľa vykonávať a zabezpečovať služby upratovania a čistiacich prác v rozsahu a kvalite vyplývajúcej z tejto zmluvy a jej prílohy č. 1 v priestoroch určených objednávateľom.
- 1.2. Miestom plnenia služby upratovania a čistiacich prác je nové sídlo objednávateľa : Pod Juhom 20,21 ( dva domčeky ), 911 01 Trenčín.

**Čl. 2**

**Cena a platobné podmienky**

- 2.1. Cena za poskytnuté služby poskytovateľom služieb zahŕňa náklady na výkon služby, použité čistiace prostriedky a pomôcky, ako aj na osobné ochranné pracovné prostriedky a je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 7.500,-Sk s DPH mesačne.
- 2.2. Podkladom pre zaplatenie ceny za poskytnuté práce a služby je faktúra, ktorá obsahuje všetky potrebné náležitosti. Dohodnutá cena za poskytnuté služby bude fakturovaná posledný pracovný deň v mesiaci so splatnosťou do 14 dní od doručenia faktúry.
- 2.3. Vplyvom inflácie je možná zmena výšky ceny po vzájomnej písomnej dohode obidvoch zmluvných strán.

**Čl. 3**

**Záväzky zmluvných strán**

**Poskytovateľ sa zaväzuje :**

- 3.1. Zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi v oblasti danej služby a hygienických zásad podľa potrieb objednávateľa.

- 3.2. Vykonávať čistiace a upratovacie práce a služby v dňoch, ktoré sú pracovnými dňami objednávateľa v časovom rozvrhu určenom objednávateľom.
- 3.3. Vykonávať práce a služby v predpísanej kvalite zodpovedajúcej technickému stavu upratovaných a čistených priestorov, k tomu zabezpečovať čistiace prostriedky potrebné pre bežný výkon služieb a potrebnú techniku pre výkon služieb.
- 3.4. Zamestnanci poskytovateľa služieb sú povinní dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci platné v objektoch objednávateľa, majú zakázané nahliadať do písomných podkladov objednávateľa a poskytovať informácie o objednávateľovi tretím osobám.
- 3.5. Zodpovedať za škodu, ktorú spôsobí v súvislosti s poskytovaním služieb objednávateľovi svojimi pracovníkmi, úmyselne alebo zavineným porušením povinností pri plnení predmetu tejto zmluvy alebo v priamej súvislosti s tým spojenej.

**Objednávateľ sa zaväzuje :**

- 3.6. Oprávnené reklamácie kvality vykonávaných služieb riešiť s povereným pracovníkom poskytovateľa služieb.
- 3.7. Umožniť v dohodnutom čase vstup do priestorov organizácie pracovníkom, ktorí tieto práce vykonávajú a taktiež pracovníkom povereným vykonávať kontroly.
- 3.8. V dohodnutom termíne uhrádzať faktúry za práce a služby vykonávané poskytovateľom, v prípade omeškania platenia faktúry uhradiť poplatok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

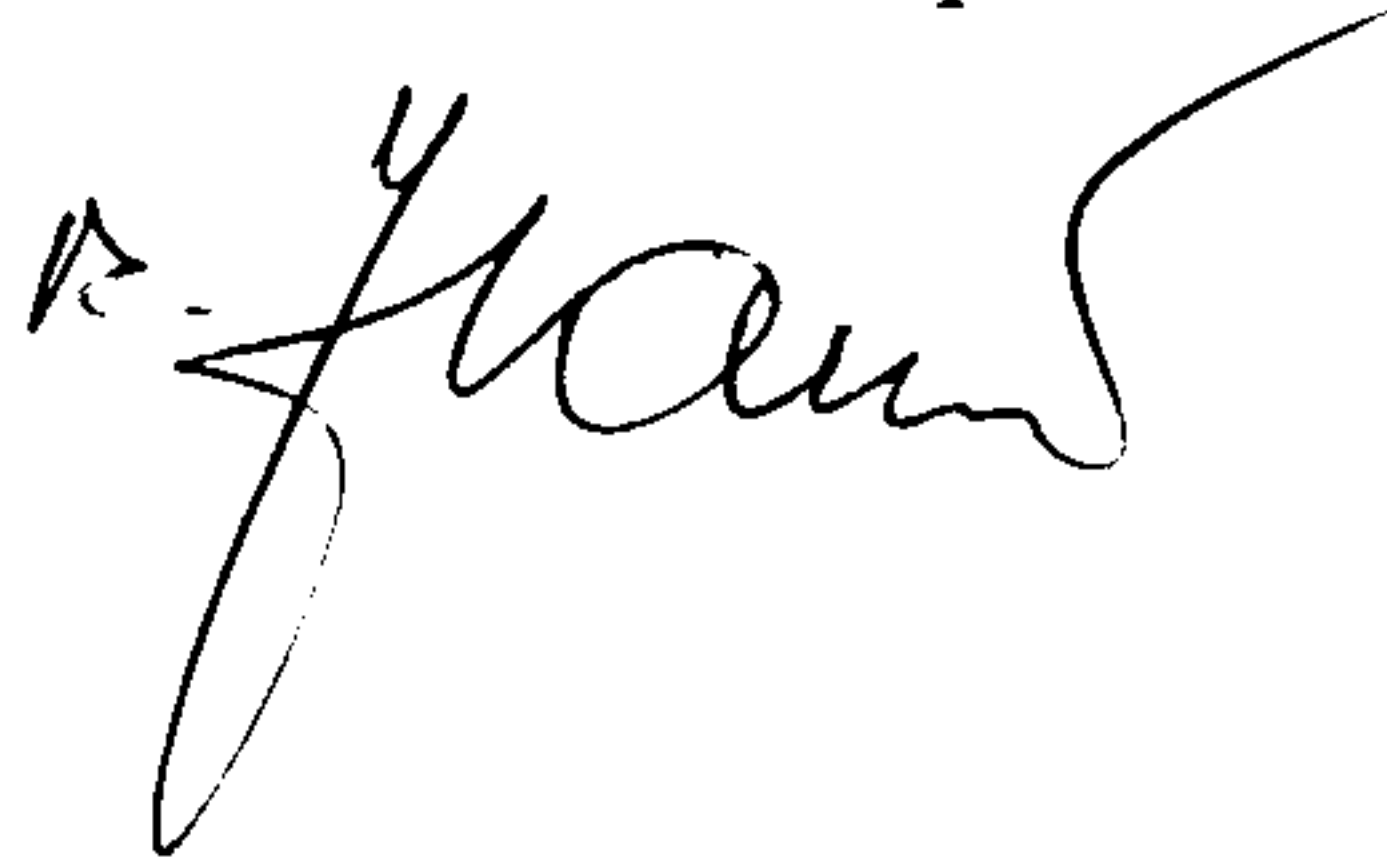
**Čl. 4.**

**Záverečné ustanovenia**

- 4.1. Zmluvný vzťah nadobúda účinnosť dňom 1. apríla 2008 a týmto dňom zmluvné strany začínajú plniť svoje záväzky. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. augusta 2008. K inému dátumu môže dôjsť k ukončeniu zmluvného vzťahu
  - písomnou dohodou so súhlasom oboch zmluvných strán,
  - ukončením činnosti prevádzkovateľa a z rozhodnutia orgánu štátnej správy,
  - výpoveďou bez udania dôvodu s 1 mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca od obdržania výpovede druhou stranou.
- 4.2. Právne vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 4.3. Zmluvu možno meniť, alebo upraviť na základe dohody oboch zmluvných strán len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.4. Ak sa opakovane (najmenej 3 x v jednom kalendárnom mesiaci) pri poskytovaní služby vyskytuje nekvalita a poskytovateľ napriek preukázateľne postúpenej požiadavke objednávateľa nekvalitu neodstráni, má objednávateľ právo na náhradu výdavkov, ktoré vynaložil na plnenie zmluvy v danom mesiaci.
- 4.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží poskytovateľ a dve (2) vyhotovenia objednávateľ.
- 4.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú :
  - príloha č. 1 Špecifikácia prác a služieb spojených s upratovaním a čistením priestorov Územnej vojenskej správy Trenčín.

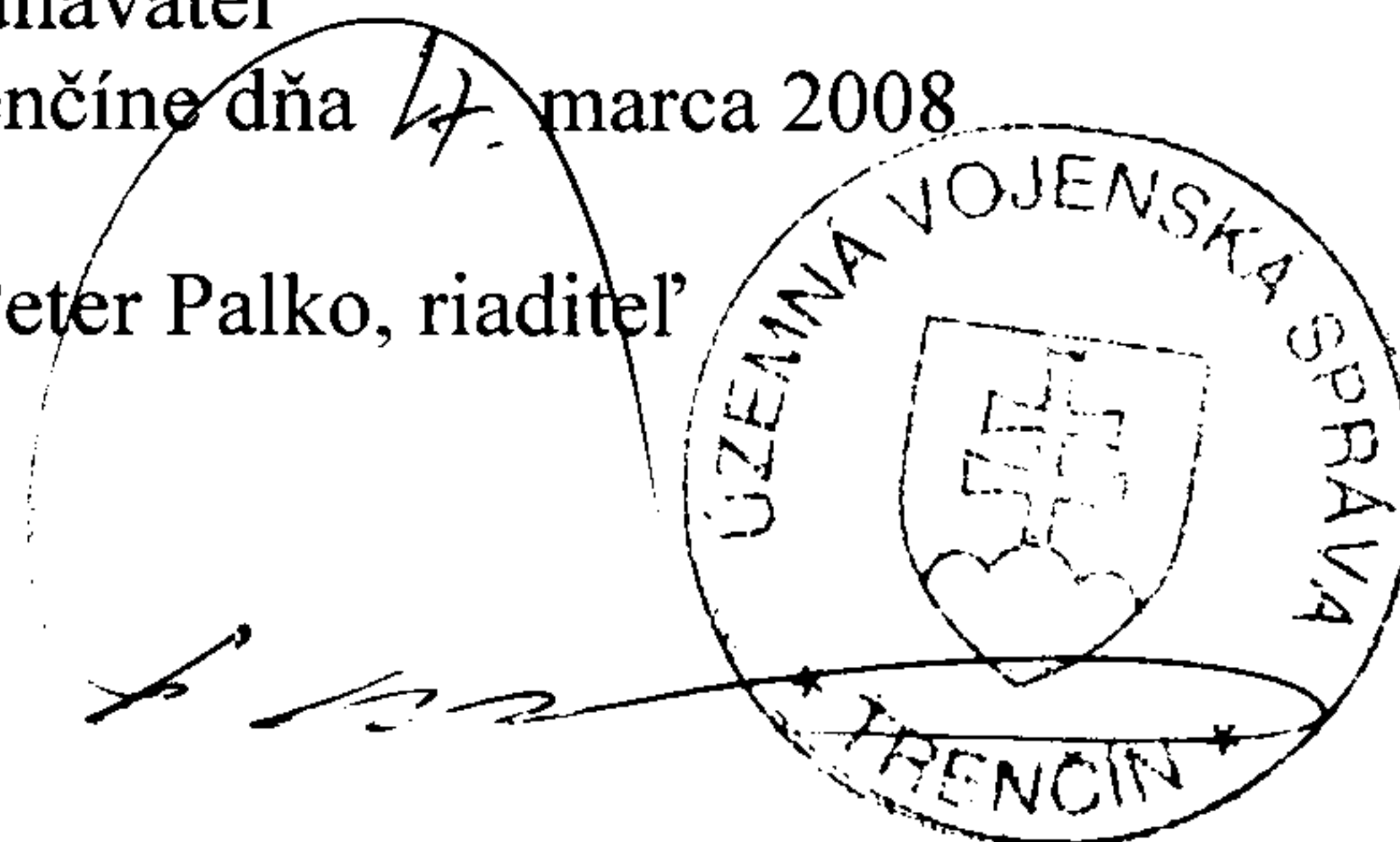
Poskytovateľ  
V Dežericiach dňa 27. marca 2008

Andrea Kutišová, konateľ spoločnosti



Objednávateľ  
V Trenčíne dňa 27. marca 2008

Ing. Peter Palko, riaditeľ



**Príloha č. 1 k zmluve o poskytovaní služieb upratovania a čistenia č. 2/2008 uzatvorenej  
v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení**

**1. Poskytovateľ:** LANDERA, spol s r.o.  
**Sídlo:** Dežerice č. 320,  
PSČ 957 03  
**IČO:** 36331121  
**DIČ:** SK 2020141794  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Trenčín  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 14148/R  
**Telefón, fax:** 038/7682358, 0905/496619  
**Oprávnený konateľ v mene spol.:** Andrea Kutišová, konateľ  
(ďalej len "prevádzkovateľ")

**2. Objednávateľ** Slovenská republika  
**Ministerstvo obrany SR**  
**Územná vojenská správa Trenčín**  
**Sídlo:** Inovecká 7, 911 41 Trenčín  
**IČO:** 00800996  
**DIČ:** 2021332434  
**Zapísaný:** zriadená zákonom č. 319/2002 Z.z.  
**Telefón, fax:** 0960-333432, 0960-333540  
**Štatutárny orgán:** Ing. Peter PALKO, riaditeľ  
(ďalej len "objednávateľ")

**Špecifikácia prác a služieb spojených s upratovaním a čistením priestorov  
Územnej vojenskej správy TRENČÍN**

- 1.1. Dvakrát do týždňa :
- 1 čistenie a upratovanie kancelárií, vysávanie – linoleum, koberce,
  - 2 čistenie a upratovanie chodieb, schodov, sociálnych zariadení,
  - 3 vysypávanie smetí zo smetných košov a nádob a ich vynášania,
  - 4 utieranie prachu z pracovných stolov a ostatného nábytku, parapetov okien, telefónnych prístrojov, stolových svietidiel,
  - 5 utieranie podláh na mokro, polievanie kvetov na chodbách,
  - 6 umývanie a dezinfekcia sociálnych zariadení / umývadiel, pisoárov, WC mís, zrkadiel, obkladačiek, vodovodných armatúr/, kľučiek a miest okolo nich.
- 1.2. Mesačne :
- 1 čistenie a napúšťanie nábytku konzervačným prípravkom,
  - 2 vysávanie čalúnených sedačiek, gaučov, sedacích súprav,
  - 3 umývanie stropných svietidiel.
- 1.3. Štvrťročne :
- 1 čistenie okien vrátane rámov,
  - 2 pranie záclon.

Poskytovateľ  
V Dežericiach dňa 27 marca 2008

Andrea Kutišová



Objednávateľ  
V Trenčíne dňa 27 marca 2008

Ing. Peter Palko

