

3

~~VŠANB-69-4/2007~~

VŠANB/K-43-3-1/2008

Počet listov: 13+1

**Zmluva o dielo č. V – 06/2007
uzatvorená podľa Obchodného zákonníka.**

Článok I. Zmluvné strany.

1.1. Objednávateľ : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Úrad správy nehnuteľného majetku
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

Splnomocnený zástupca : **Ing. Vladimír VASKO - riaditeľ**
IČO : 308 455 72
telefón /fax : 048 4153029, 0960 462266 - fax
Číslo účtu : 7000171215/8180

Oprávnený rokovať vo veciach
- zmluvných : Mgr. Natália Sedmáková
- technických : pplk. Ing. Anton Šimon

1.2. Zhotoviteľ : **IRES R + M s. r. o.**
Žižkova 19
040 01 Košice

Splnomocnený zástupca : **Róbert LENGENŇ**
Marián LENGENŇ

Oprávnený rokovať vo veciach
- zmluvných : **Róbert LENGENŇ**
- technických : **Marián LENGENŇ**
IČO : 36197882
IČ DPH : SK

Bankové spojenie : **VÚB Banka**
Číslo účtu : 1398299958/0200
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I
Oddiel : Sro, vložka číslo : 11570/V,
zo dňa 02.05.2000

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu "Martin, Sučany – bariérová strelnica", ev. číslo 18 435 zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania podlimitných zákaziek užšou súťažou podľa § 52, zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok II. Predmet plnenia.

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

“Martin, Sučany- bariérová strelnica”, ev. číslo 18 435

podľa schváleného projektu stavby dodaného objednávateľom, ktorý vypracoval projektant H.K.M. Staving Projekt spol. s r. o. Banská Bystrica.

- podľa podmienok, stanovených v protokole o schválení projektu stavby.
- podľa podmienok, stanovených stavebným úradom v stavebnom povolení č. 02-06-2813 zo dňa 19.10.2006
- podľa podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- dielo, zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. zmluvy
- akceptovať projektanta - H.K.M. Staving Projekt spol. s r. o. Banská Bystrica pri vypracovaní skúšobného plánu verejnej práce
- akceptovať výkon autorského dohľadu u generálneho projektanta H.K.M. Staving Projekt spol. s r. o. Banská Bystrica

2.3. Dielo pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 – Rekonštrukcia prevádzkového objektu s riadiacou vežou

SO 02 – Prípravná a palebná čiara

SO 05 – Terénne úpravy a príprava územia

SO 06 - Hnacie stanice pre BTD 1 a BTD 2

SO 07 - Rekonštrukcia BTD 1 BTD 2

SO 08 - Kábelový rozvod silový a ovládací

SO 09 – Vodovodná prípojka

SO 10 – Rekonštrukcia stožiarovej trafostanice

SO 11 - Prípojka NN

SO 12 – Rekonštrukcia kanalizácie a ČOV

SO 14 – Ochranné valy a bariérové steny

PS 01 – Dodávka a montáž zdvihákov

PS 02 – Hnacie agregáty pre BTD

PS 04 – Ovládací a vyhodnocovací systém TERČOT

PS 05 – Systém TREND LS pre streľbu bojových vozidiel

Článok III. Čas plnenia.

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1. Dokončiť a odovzdať dielo v termíne : do 08.04.2009.

3.1.2. Vypracovať skúšobný plán verejnej práce v zmysle zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení, odsúhlasiť ho s objednávateľom a projektantom a dodať ho objednávateľovi v 1 výtlačku : do termínu odovzdania staveniska.

3.1.3. Dodať objednávateľovi ďalšie 2 výtlačky rozpočtu, ktorý je súčasťou ponuky zhotoviteľa: do termínu odovzdania staveniska.

3.1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi 1 výtlačok ZoD uzatvorenej s PSB na odber energií a vody najneskôr do vystavenia prvej faktúry za vykonané práce.

3.1.5. Dodat' objednávateľovi špecifikáciu hnutel'ného majetku, ktorý je súčasťou nehnuteľného majetku prerokovanú s užívateľom a objednávateľom (položkovite – vecne a finančne po jednotlivých objektoch): do termínu odovzdania diela.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.2.1. Dodat' zhotoviteľovi projekt stavby v 3 výtlačkoch : do termínu odovzdania staveniska.

3.2.2. Odovzdat' zhotoviteľovi stavebné povolenie a protokol o schválení projektu stavby: do termínu odovzdania staveniska.

3.2.3. Odovzdat' zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do 7 pracovných dní po podpísaní zmluvy o dielo.

3.2.4. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, vyznačiť existujúce podzemné vedenia v priestore staveniska, vyznačiť hranice staveniska a určiť miesto odvážania sute v termínoch, ktoré budú dohodnuté v zápise pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

3.2.5. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných prístupových komunikácií, verejných plôch, prípojok vody a energií s povolením správcov na ich odber a úhrada za ich prevádzkovanie resp. spotrebu formou ZoD s Posádkovou správou budov.

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa.

V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia diela a na úhradu preukázateľných zvýšených nákladov, ktoré mu z tohoto dôvodu vznikli.

Článok IV. Cena diela.

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je cena **maximálna**, ktorú nie je možné prekročiť.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

SO 01 – rekonštrukcia prevádzkového objektu s riadiacou vežou

základ ceny pre DPH :	3 872 761,32 Sk
DPH 19%	735 824,65 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	4 608 585,97 Sk

SO 02 – prípravná a palebná čiara

základ ceny pre DPH :	3 081 019,33 Sk
DPH 19%	585 393,67 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	3 666 413,00 Sk

SO 05 – terénne úpravy a príprava územia

základ ceny pre DPH :	3 958 076,21 Sk
DPH 19%	752 034,48 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	4 710 110,69 Sk

SO 06 – hnacie stanice pre BTD1 BTD2

základ ceny pre DPH :	315 839,40 Sk
DPH 19%	60 009,50 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	375 848,90 Sk

SO 07 – rekonštrukcia BTD1 BTD2

základ ceny pre DPH :	1 022 436,46 Sk
DPH 19%	194 262,92 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	1 216 699,38 Sk

SO 08 – kábelový rozvod silový a ovládaci

základ ceny pre DPH :	5 124 733,73 Sk
DPH 19%	973 699,40 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	6 098 433,13 Sk

SO 09 – vodovodná prípojka

základ ceny pre DPH :	555 663,77 Sk
DPH 19%	105 576,11 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	661 239,88 Sk

SO 10 – rekonštrukcia stožiarovej trafostanice

základ ceny pre DPH :	342 622,70 Sk
DPH 19%	65 098,31 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	407 721,01 Sk

SO 11 – prípojka NN

základ ceny pre DPH :	1 520 555,11 Sk
DPH 19%	288 905,47 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	1 809 460,58 Sk

SO 12 – rekonštrukcia kanalizácie a ČOV

základ ceny pre DPH :	207 741,55 Sk
DPH 19%	39 470,89 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	247 212,44 Sk

SO 14 – ochranné valy a bariérové steny

základ ceny pre DPH :	13 498 181,40 Sk
DPH 19%	2 564 654,47 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	16 062 835,87 Sk

PS 01 – Dodávka a montáž zdvihákov

základ ceny pre DPH :	4 704 011,00 Sk
DPH 19%	893 762,09 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	5 597 773,09 Sk

PS 02 – Hnacie agregáty pre BTD

základ ceny pre DPH :	4 072 352,00 Sk
DPH 19%	773 746,88 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	4 846 098,88 Sk

PS 04 – Ovládací a vyhodnocovací systém TERČOT

základ ceny pre DPH :	6 139 979,00 Sk
DPH 19%	1 166 596,01 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	7 306 575,01 Sk

PS 05 – Systém TREND LS pre strel'bu bojových vozidiel

základ ceny pre DPH :	1 938 645,00 Sk
DPH 19%	368 342,55 Sk
Celková cena za objekt s DPH :	2 306 987,56 Sk

Cena za dielo spolu

základ ceny pre DPH :	50 354 618,00 Sk
DPH 19%	9 567 377,40 Sk
Cena za dielo spolu vrátane DPH	59 921 995,40 Sk

4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky. Do ceny je možné premietnuť v súlade so znením § 549 Obchodného zákonníka po obojstrannom potvrdení dodatku ku zmluve aj zmeny, uvedené v bodoch 4.3. a 4.4. zmluvy.

4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.2.3. V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

4.3. Cenu diela v priebehu jeho realizácie bude možné upraviť o cenové vplyvy vyjadrené pomocou indexu vývoja cien stavebných objektov za príslušný odbor, resp. smer výstavby, publikovaného ŠÚ SR za dohodnuté obdobie. Východiskovú cenovú úroveň pre stanovenie výšky indexu predstavuje cenová úroveň štvrťroku, kedy bola uzatvorená ZoD. Úprava ceny pomocou indexu vývoja cien bude možná len vo vzťahu k prácam realizovaným po uplynutí 6 mesiacov od začatia prác, a to po štvrťroku, v ktorom boli tieto práce realizované.

4.3.1 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti výkazu výmer projektu stavby, tieto práce budú riešené v dodatku ku zmluve po odsúhlasení projektantom. Takéto práce budú ocenené popisom prác a dodávok podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku podľa triednika stavebných konštrukcií a prác, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby vo väzbe na Klasifikáciu stavieb.

4.3.2. Ak naviac práce budú rovnakého charakteru (druhu), ktorý obsahoval výkaz výmer obstarávateľa, tieto práce budú ocenené rovnakým spôsobom, ako ich ocenil uchádzač vo svojej cenovej ponuke.

4.3.3. Pre taký druh prác, ktoré neboli oceňované v cenovej ponuke uchádzača, cena práce bude stanovená dohodou zhotoviteľa s objednávateľom vo východiskovej cenovej úrovni (t.j. cenová úroveň, kedy sa podpíše ZoD).

4.3.4. Zhotoviteľ môže začať s vykonávaním naviac prác na základe písomného súhlasu objednávateľa.

4.4. Odborný technický dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a zníženie rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané a boli odsúhlasené projektantom. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom

alebo osobami, za ktoré je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia.

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1 Práce budú fakturované mesačne na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná odborný technický dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou - zákon č. 222/2004 Z.z.. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2.

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica..

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.2.3. Objednávateľ neuhradí faktúru v prípade, ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi uzatvorenú ZoD s PSB v súlade s článkom 3.1.4.

5.2.4. V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov.

5.2.5. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2.6. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela. Úhrada konečnej faktúry je viazaná aj na splnenie všetkých záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi podľa bodu 3.2.5.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady.

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologickú časť podľa záruk stanovených výrobcom technológií. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.5. Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzдание diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

6.6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.7. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.8. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

6.10. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ a uhradiť ich z čiastky, zadržanej podľa bodu 5.2.4.

6.11. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.

6.12. Vady projektu stavby, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa §§ 551-552 Obchodného zákonníka.

Článok VII. Vykonanie diela.

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. a za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z.

7.3.2. V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.

7.3.3. V súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.

7.3.4. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať užívateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s užívateľom na svoje náklady.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použitie stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 436/2001 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním je poverený z. Ľubomír Jurkovič, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 03058*10*, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.

7.5.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie odborného technického dozoru, najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- prevziať od neho stavenisko, základné smerové a výškové vytýčenie stavby
- kontrolu dodržiavania podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby
- zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu vykonávaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru
- zabezpečiť kontrolu doplňovania a zakresľovania zmien do PD, podľa ktorej sa stavba realizuje

- kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
- kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
- kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu
- kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.)
- sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a Stavebným zákonom
- kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií
- spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby
- kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov
- kontrolu vypratania staveniska

7.6. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

7.7. Na vykonanie /projektom stavby, skúšobným plánom verejnej práce a normami/ stanovených skúšok realizovaného diela, príp. prevzatie základovej škáry, vyzve zhotoviteľ písomne odborného technického dozora objednávateľa najmenej 5 pracovných dní vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 Obchodného zákonníka.

7.8. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat' ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.

7.9. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho Ladislava HAVRILU, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 02389*10*.

7.10. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1.

7.11. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- 1 paré projektu stavby, v ktorom budú zakreslené všetky zmeny, ku ktorým došlo v priebehu výstavby, vrátane porealizačného zamerania objektov stavby
- stavebné denníky
- revízne správy elektroinštalácie, bleskozvodov, atesty od rozvádzačov, meracie protokoly MaR
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa §43f, §47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení a vyhláškou Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 158/2004 Z.z.
- zápisy o vykonaných skúškach (tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.)

- zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté
- kompletnú technickú dokumentáciu technologických zariadení
- špecifikáciu hnutel'ného majetku, ktorý je súčasťou nehnuteľného majetku položkovite – vecne a finančne po jednotlivých objektoch prerokovanú s užívateľom a objednávateľom
- faktúru, v ktorej bude zúčtovaný celý predmet plnenia

7.12. Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

7.13. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.13.1. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.14. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.16. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.17. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

7.18. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

7.19. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

7.20. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

Článok VIII. Stavebný denník.

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

8.2. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

8.2.1. Denný zápis:

- dátum (mesiac, rok, názov dňa)
- údaje o počasi, maximálna a minimálna teplota
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť
- pracovníci a ich počty
- mechanizmy
- časový postup prác na stavbe

8.2.2. Ostatné údaje, napr.:

- vyjadrenie odborného technického dozora k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak
- vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku
- záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta
- požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak
- prerušenie stavebných prác s odôvodnením
- záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác
- zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod.)
- zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie
- zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom
- požiadavky odborného technického dozora objednávateľa na odstránenie vád v priebehu vykonávania diela
- škody na stavbe
- zoznam príloh a dokladov stavebného denníka

8.3. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

8.4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty.

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu:

9.1.1 0,1 % z ceny diela za každý začatý týždeň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.

9.1.2. Za neodstránenie každej vady a nedorobku, uvedeného v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 1000,- Sk denne až do jeho odstránenia.

9.1.3. Za omeškanie s odstránením vád, reklamovaných v záručnej dobe 1000 ,-Sk denne až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť.

9.1.4. Keď zhotoviteľ nedodá objednávateľovi rozpočty podľa bodu 3.1.3. zmluvy, nebude mu objednávateľ až do ich dodania uhrádzať faktúry a z toho dôvodu nebude platiť zmluvnú pokutu.

9.1.5. Za omeškanie s dodaním skúšobného plánu v termíne podľa bodu 3.1.2. zmluvy zaplatí 1000,- Sk denne až do jeho dodania.

9.1.6. V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník v súlade so zmluvou, odborný technický dozor neprevezme vykonané práce a nepodpíše súpis vykonaných prác.

9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávatel'ovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodríava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávatel'om zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom alebo ide do likvidácie
- ak programový manažér programu manažmentu „infraštruktúra“ rozhodne o vyradení akcie z plánu.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávatel' neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela.

10.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

10.5. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.1. resp. 10.2., vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok XI. Záverečné ustanovenia.

11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je vecný, časový a finančný harmonogram postupu prác

11.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.7. Zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých štyri sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Bratislave dňa - 8 NOV. 2007

objednávateľ

.....
pplk. Ing. Vladimír Vasko
riaditeľ ÚSANM Bratislava



V, dňa

zhotoviteľ

iros
R+M s.r.o.
Žitková 19, KOŠICE 040 01
IČO: 36 197 882 IČ DPH: SK2020060031

.....
Róbert LENGŇ – štatutárny orgán

.....
Marián LENGŇ – štatutárny orgán

PODROBNÝ VEČNÝ, ČASOVÝ A FINANČNÝ HARMONOGRAM POSTUPU PRÁC
SPRACOVANÝ PO JEJEDNOTLIVÝCH STAVENÝCH OBJEKTOCH V ČLEBENÍ
SÚBORNÝM NA ZÁKLADĚ TŘEDNIKA STAVENÝCH
KONSTRUKCIÍ A PRÁC
přes akcii

"Martin, Sušany - barevná střešníka"
ev. číslo: 18 433

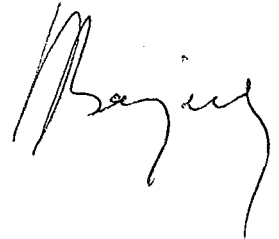
SO 02 - Příprava a pokládání železobetonu
Část: Architektonicko-stavbní řešení

Druh	Název	2007												2008											
		November	Prosinec	Január	Únor	Marzec	Apríl	Máj	Červen	Červenec	Říjen	Listopad	Prosinec	Január	Únor	Marzec	Apríl	Máj	Červen	Červenec	Říjen	Listopad	Prosinec		
ROK	2007																								
ROK	2008																								
ROK	2009																								
ROK	2010																								
ROK	2011																								
ROK	2012																								
ROK	2013																								
ROK	2014																								
ROK	2015																								
ROK	2016																								
ROK	2017																								
ROK	2018																								
ROK	2019																								
ROK	2020																								
ROK	2021																								
ROK	2022																								
ROK	2023																								
ROK	2024																								
ROK	2025																								
ROK	2026																								
ROK	2027																								
ROK	2028																								
ROK	2029																								
ROK	2030																								
ROK	2031																								
ROK	2032																								
ROK	2033																								
ROK	2034																								
ROK	2035																								
ROK	2036																								
ROK	2037																								
ROK	2038																								
ROK	2039																								
ROK	2040																								
ROK	2041																								
ROK	2042																								
ROK	2043																								
ROK	2044																								
ROK	2045																								
ROK	2046																								
ROK	2047																								
ROK	2048																								
ROK	2049																								
ROK	2050																								
ROK	2051																								
ROK	2052																								
ROK	2053																								
ROK	2054																								
ROK	2055																								
ROK	2056																								
ROK	2057																								
ROK	2058																								
ROK	2059																								
ROK	2060																								
ROK	2061																								
ROK	2062																								
ROK	2063																								
ROK	2064																								
ROK	2065																								
ROK	2066																								
ROK	2067																								
ROK	2068																								
ROK	2069																								
ROK	2070																								
ROK	2071																								
ROK	2072																								
ROK	2073																								
ROK	2074																								
ROK	2075																								
ROK	2076																								
ROK	2077																								
ROK	2078																								
ROK	2079																								
ROK	2080																								
ROK	2081																								
ROK	2082																								
ROK	2083																								
ROK	2084																								
ROK	2085																								
ROK	2086																								
ROK	2087																								
ROK	2088																								
ROK	2089																								
ROK	2090																								
ROK	2091																								
ROK	2092																								
ROK	2093																								
ROK	2094																								
ROK	2095																								
ROK	2096																								
ROK	2097																								
ROK	2098																								
ROK	2099																								
ROK	2100																								
ROK	2101																								
ROK	2102																								
ROK	2103																								
ROK	2104																								
ROK	2105																								
ROK	2106																								
ROK	2107																								
ROK	2108																								
ROK	2109																								
ROK	2110																								
ROK	2111																								
ROK	2112																								
ROK	2113																								
ROK	2114																								
ROK	2115																								
ROK	2116																								
ROK	2117																								
ROK	2118																								
ROK	2119																								
ROK	2120																								
ROK	2121																								
ROK	2122																								
ROK	2123																								
ROK	2124																								
ROK	2125																								
ROK	2126																								
ROK	2127																								
ROK	2128																								
ROK	2129																								
ROK	2130																								
ROK	2131																								
ROK	2132																								
ROK	2133																								
ROK	2134																								
ROK	2135																								
ROK	2136																								
ROK	2137																								
ROK	2138																								
ROK	2139																								
ROK	2140																								
ROK	2141																								
ROK	2142																								
ROK	2143																								
ROK	2144																								
ROK	2145																								
ROK	2146																								
ROK	2147																								
ROK	2148																								
ROK	2149																								
ROK	2150																								
ROK	2151																								
ROK	2152																								
ROK	2153																								
ROK	2154																								
ROK	2155																								
ROK	2156																								
ROK	2157																								
ROK	2158																								
ROK	2159																								
ROK	2160																								
ROK	2161																								
ROK	2162																								
ROK	2163																								
ROK	2164																								
ROK	2165																								
ROK	2166																								
ROK	2167																								
ROK	2168																								
ROK	2169																								
ROK	2170																								
ROK	2171																								
ROK	2172																								
ROK	2173																								
ROK	2174																								
ROK	2175																								
ROK	2176																								
ROK	2177																								
ROK	2178																								
ROK	2179																								
ROK	2180																								
ROK	2181																								
ROK	2182																								
ROK	2183																								
ROK	2184																								
ROK	2185																								
ROK	2186																								
ROK	2187																								
ROK	2188																								
ROK	2189																								
ROK	2190																								
ROK	2191																								
ROK	2192																								
ROK	2193																								
ROK	2194																								
ROK	2195																								
ROK	2196																								
ROK	2197																								
ROK	2198																								
ROK	2199																								
ROK	2200																								
ROK	2201																								
ROK	2202																								
ROK	2203																								
ROK	2204																								
ROK	2205																								
ROK	2206																								
ROK	2207																								
ROK	2208																								
ROK	2209																								
ROK	2210																								
ROK	2211																								
ROK	2212																								
ROK	2213																								
ROK	2214																								
ROK	2215																								
ROK	2216																								
ROK	2217																								
ROK	2218																								
ROK	2219																								
ROK	2220																								
ROK	2221																								
ROK	2222																								
ROK	2223																								
ROK	2224																								
ROK	2225																								
ROK	2226																								
ROK	2227																								
ROK	2228																								
ROK	2229																								
ROK	2230																								
ROK	2231																								
ROK	2232																								
ROK	2233																								
ROK	2234																								
ROK	2235																								
ROK	2236																								
ROK	2237																								
ROK	2238																								
ROK	2239																								
ROK	2240																								
ROK	2241																								
ROK	2242																								
ROK	2243																								
ROK	2244																								
ROK	2245																								
ROK	2246																								
ROK	2247																								
ROK	2248																								
ROK	2249																								
ROK	2250																								
ROK	2251																								
ROK	2252																								
ROK	2253																								
ROK	2254																								
ROK	2255																								
ROK	2256																								
ROK	2257																								
ROK	2258																								
ROK	2259																								
ROK	2260																								
ROK	2261																								
ROK	2262																								
ROK	2263																								
ROK	2264																								
ROK	2265																								
ROK	2266																								
ROK	2267																								
ROK	2268																								
ROK	2269																								
ROK	2270																								
ROK	2271																								
ROK	2272																								
ROK	2273																								
ROK	2274																								
ROK	2275																								
ROK	2276																								
ROK	2277																								
ROK	2278																								
ROK	2279																								
ROK	2280																								
ROK	2281																								
ROK	2282																								
ROK	2283																								
ROK	2284																								
ROK	2285																								
ROK	2286																								
ROK	2287																								
ROK	2288																								
ROK	2289																								
ROK	2290																								
ROK	2291																								
ROK	2292																								
ROK	2293																								
ROK	2294																								
ROK	2295																								
ROK	2296																								
ROK	2297																								
ROK	2298																								
ROK	2299																								
ROK	2300																								
ROK	2301																								
ROK	2302																								
ROK	2303																								
ROK	2304																								
ROK	2305																								
ROK	2306																								
ROK	2307																								
ROK	2308																								
ROK	2309																								
ROK	2310																								
ROK	2311																								
ROK	2312																								
ROK	2313																								
ROK	2314																								
ROK	2315																								
ROK	2316																								
ROK	2317																								
ROK	2318																								
ROK	2319																								
ROK	2320																								
ROK	2321																								
ROK	2322																								
ROK	2323																								
ROK	2324																								
ROK	2325																								
ROK	2326																								
ROK	2327																								
ROK	2328																								
ROK	2329																								
ROK	2330																								
ROK	2331																								
ROK	2332																								
ROK	2333																								
ROK	2334																								
ROK	2335																								
ROK	2336																								
ROK	2337																								
ROK	2338																								
ROK	2339																								
ROK	2340																								
ROK	2341																								
ROK	2342																								
ROK	2343																								
ROK	2344																								
ROK	2345																								
ROK	2346																								
ROK	2347																								
ROK	2348																								
ROK	2349																								
ROK	2350																								
ROK	2351																								
ROK	2352																								
ROK	2353																								
ROK	2354																								
RO																									

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

26. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bajner', written in a cursive style.