

**Zmluva o dielo č. 18316/2007
uzatvorená podľa Obchodného zákonníka.**

Článok I. Zmluvné strany.

1.1. Objednávateľ : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Splnomocnený zástupca : Ing. Rudolf Kovačka - riaditeľ
Správa nehnuteľného majetku a výstavby
Ul. Československej armády č. 7
975 90 Banská Bystrica
IČO : 308 455 72
telefón +fax : 048 4153029
Číslo účtu : 7000171215/8180
Oprávnený rokovať vo veciach
- zmluvných : Ing. Rudolf Kovačka,
- technických : Ing. Anton Šimon

1.2. Zhotoviteľ : SPIROLL s.r.o
Medený Hámor 7
974 01 Banská Bystrica
Splnomocnený zástupca :
Oprávnený rokovať vo veciach
- zmluvných : Ivan Cavar
- technických : Ivan Cavar
IČO : 36 773 816
IČ DPH : SK 2022375575
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
Číslo účtu : 2622172068/1100
Zapísaný : ORSR Oddiel: s.r.o. vložka číslo 13034/S

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu "Nováky - náhradné objekty", ev. číslo 18 316 zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami podľa § 102, zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok II. Predmet plnenia.

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

"Nováky, náhradné objekty", ev. číslo 18 316 v rozsahu: zníženie hladiny podzemnej vody oddrenáňovaním a zmena technológie, na ukončených a odovzdaných objektoch SO 06 – Kanalizácia a žumpy - drenáž žumpy Ž1 a SO 07 – Vonkajší vodovod a vodáreň –

zmena technológie. podľa schváleného projektu stavby dodaného objednávateľom, ktorý vypracoval projektant FOX Project Prievidza.

- podľa podmienok, stanovených v protokole o schválení projektu stavby.
- podľa podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Dielo sa skladá z týchto stavebných objektov:

SO 06 – Kanalizácia a žumpy - drenáž žumpy Ž1
SO 07 – Vonkajší vodovod a vodáreň – zmena technológie

Článok III. Čas plnenia.

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- 3.1.1. Dokončiť a odovzdať dielo v termíne : **do 9 týždňov od uzatvorenia ZoD.**
- 3.1.2. Vypracovať skúšobný plán verejnej práce v zmysle zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v platnom znení, odsúhlasiť ho s objednávateľom a projektantom a dodať ho objednávateľovi v 1 výtlačku : do termínu odovzdania staveniska.
- 3.1.3. Dodať objednávateľovi ďalšie 2 výtlačky rozpočtu, ktorý je súčasťou ponuky zhotoviteľa: do termínu odovzdania staveniska.
- 3.1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi 1 výtlačok ZoD uzatvorenej s PSB na odber energií a vody najneskôr do vystavenia prvej faktúry za vykonané práce
- 3.1.5. Dodať objednávateľovi špecifikáciu hnutel'ného majetku, ktorý je súčasťou nehnuteľného majetku prerokovanú s užívateľom a objednávateľom položkovite – vecne a finančne po jednotlivých objektoch: do termínu odovzdania diela.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- 3.2.1. Dielo, zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. zmluvy
- 3.2.2. Dodať zhotoviteľovi projekt stavby v 3 výtlačkoch : do termínu odovzdania staveniska.
- 3.2.3. Odovzdať zhotoviteľovi (stavebné povolenie a) protokol o schválení projektu stavby: do termínu odovzdania staveniska.
- 3.2.4. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb v termíne podľa vzájomného dohovoru objednávateľa so zhotoviteľom.
- 3.2.5. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, vyznačiť existujúce podzemné vedenia v priestore staveniska, vyznačiť hranice staveniska a určiť miesto odvážania sute v termínoch, ktoré budú dohodnuté v zápise pri odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 3.2.6. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných prístupových komunikácií, verejných plôch, prípojok vody a energií s povolením správcov na ich odber a úhrada za ich prevádzkovanie resp. spotrebu formou ZoD s Posádkovou správou budov.
- 3.2.7. Umožniť zhotoviteľovi uskutočňovanie stavebných prác v pracovných dňoch v čase od 7⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod.

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa.

V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia diela a na úhradu preukázateľných zvýšených nákladov, ktoré mu z tohoto dôvodu vznikli.

Článok IV. Cena diela.

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je cena **maximálna**, ktorú nie je možné prekročiť.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

Stavebný objekt	Základ ceny DPH	DPH 19 %	Spolu s DPH
SO 06 – Kanalizácia a žumpy - drenáž žumpy Ž1	449 185,- Sk	85 345,- Sk	534 530,- Sk
SO 07 – Vonkajší vodovod a vodáreň – zmena technológie	153 093,- Sk	29 088,- Sk	182 181,- Sk
CENA DIELA CELKOM	602 278,- Sk	114 433,- Sk	716 711,- Sk

4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky. Do ceny je možné premietnuť v súlade so znením § 549 Obchodného zákonníka po obojstrannom potvrdení dodatku ku zmluve aj zmeny, uvedené v bodoch 4.3. a 4.4. zmluvy.

4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.2.3. V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

4.3.1. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo navyše prác oproti výkazu výmer projektu stavby, tieto práce budú riešené v dodatku ku zmluve po odsúhlasení projektantom. Takéto práce budú ocenené popisom prác a dodávok podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku podľa triednika stavebných konštrukcií a prác, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektivej skladby vo väzbe na Klasifikáciu stavieb.

4.3.2. Ak navyše práce budú rovnakého charakteru (druhu), ktorý obsahoval výkaz výmer obstarávateľa, tieto práce budú ocenené rovnakým spôsobom, ako ich ocenil uchádzač vo svojej cenovej ponuke.

4.3.3. Pre taký druh prác, ktoré neboli oceňované v cenovej ponuke uchádzača, cena prác bude stanovená dohodou zhotoviteľa s objednávateľom vo východiskovej cenovej úrovni (t.j. cenová úroveň, kedy sa podpíše ZOD)

4.3.4. Zhotoviteľ môže začať s vykonávaním navyše prác na základe písomného súhlasu objednávateľa.

4.4. Odborný technický dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a zníženie rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané a boli odsúhlasené projektantom. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

4.4.1. Odborný technický dozor objednávateľa nie je oprávnený nariadiť také práce a zmeny materiálov, ktorými by sa rozširoval predmet zmluvy o naviac práce, alebo zvyšovala cena diela.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia.

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1 Práce budú fakturované mesačne na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.1.3. V súlade s § 19 ods. 8) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytne objednávateľ zhotoviteľovi preddavok vo výške max. 30% z prideleného ročného limitu určeného na predmetnú stavebnú akciu, pričom zhotoviteľ je povinný vykonať zúčtovanie poskytnutého preddavku najneskôr do troch mesiacov od jeho poskytnutia.

5.1.4. Preddavky poskytnuté podľa bodu 5.1.3. musia byť finančne vysporiadané najneskôr do konca rozpočtového roka, resp. do termínu ukončenia a odovzdania diela.

5.1.5. Objávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok podľa bodu 5.1.3. najneskôr v lehote do 30.9. rozpočtového roka.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou /zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2.

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica..

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.2.3. Objávateľ neuhradí faktúru v prípade, ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi uzatvorenú ZoD s PSB v súlade s článkom 3.1.4.

5.2.4. V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov.

5.2.5. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2.6. Faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady.

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologickú časť podľa záruk stanovených výrobcom technológií. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.5. Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

6.6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.7. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.8. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

6.10. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ a uhradiť ich z čiastky, zadržanej podľa bodu 5.2.3.

6.11. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.

6.12. Vady projektu stavby, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa §§ 551-552 Obchodného zákonníka.

Článok VII. Vykonanie diela.

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášky MV SR č.288/2000 Z. z. a za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z.

7.3.2. V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.

7.3.3. V súlade so zákonom č 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možnosti separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.

7.3.4. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať užívateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s užívateľom na svoje náklady.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 436/2001 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním je poverený Ing. Jozef Gerec, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 01870*10*, ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.

7.5.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie odborného technického dozoru, najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- prevziať od neho stavenisko, základné smerové a výškové vytýčenie stavby

- kontrolu dodržiavania podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby
- zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu vykonávaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru
- kontrolu doplňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje, ktoré vykonáva zhotoviteľ
- kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
- kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
- kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu
- kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.)
- sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a Stavebným zákonom
- kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií
- spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby
- kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov
- kontrolu vypratania staveniska

7.6. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezavahuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

7.7. Na vykonanie /projektom stavby, skúšobným plánom verejnej práce a normami/ stanovených skúšok realizovaného diela, príp. prevzatie základovej škáry, vyzve zhotoviteľ písomne odborného technického dozora objednávateľa najmenej 5 pracovných dní vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 Obchodného zákonníka.

7.8. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat' ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.

7.9. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho **p. Ivan Cavar**, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č.

7.10. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1.

7.11. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- 1 paré projektu stavby, v ktorom budú zakreslené všetky zmeny, ku ktorým došlo v priebehu výstavby, vrátane porealizačného zamerania objektov stavby
- stavebné denníky
- revízne správy elektroinštalácie, bleskozvodov, atesty od rozvádzačov, meracie protokoly MaR

- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa §43f, §47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení a vyhláškou Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 520/2001 Z.z.
- zápisy o vykonaných skúškach (tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.)
- zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté
- kompletnú technickú dokumentáciu technologických zariadení
- špecifikáciu hnutel'ného majetku, ktorý je súčasťou nehnuteľného majetku položkovite – vecne a finančne po jednotlivých objektoch prerokovanú s užívateľom a objednávateľom.
- faktúru, v ktorej bude zúčtovaný celý predmet plnenia

7.12. Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

7.13. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.14.1. Prevzatie diela alebo jeho častí môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

7.14. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.16. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.17. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

7.18. Objávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

7.19. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

7.20. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

Článok VIII. Stavebný denník.

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

8.2. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

8.2.1. Denný zápis:

- dátum (mesiac, rok, názov dňa)
- údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť
- pracovníci a ich počty
- mechanizmy
- časový postup prác na stavbe

8.2.2. Ostatné údaje, napr.:

- vyjadrenie odborného technického dozora k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak
- vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku
- záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta
- požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak
- prerušenie stavebných prác s odôvodnením
- záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác
- zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod.
- zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie
- zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom
- požiadavky odborného technického dozora objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania diela
- škody na stavbe
- zoznam príloh a dokladov stavebného denníka

8.3. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

8.4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty.

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu:

9.1.1 1 % z ceny diela za každý začatý týždeň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.

9.1.2. Za neodstránenie každej vady a nedorobku, uvedeného v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 500,- Sk denne až do jeho odstránenia.

9.1.3. Za omeškanie s odstránením väd, reklamovaných v záručnej dobe 500 ,-Sk denne až do ich odstránenia a to za každú vadu zvlášť.

9.1.4. Keď zhotoviteľ nedodá objednávateľovi rozpočty podľa bodu 3.1.3. zmluvy, nebude mu objednávateľ až do ich dodania uhrádzať faktúry a z toho dôvodu nebude platiť zmluvnú pokutu.

9.1.5. Za omeškanie s dodaním skúšobného plánu v termíne podľa bodu 3.1.2. zmluvy zaplatí 500,- Sk denne až do jeho dodania.

9.1.6. V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník v súlade so zmluvou, odborný technický dozor neprevezme vykonané práce a nepodpíše súpis vykonaných prác.

9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávatel'ovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávatel'om zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom alebo ide do likvidácie
- ak programový manažér rozhodne o vyradení akcie z plánu.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávatel' neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela.

10.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

10.5. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.1. resp. 10.2., vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servis zariadení za podmienok dohodnutých v samostatnej zmluve o zabezpečovaní servisu s Posádkovou správou budov.

Článok XI. Záverečné ustanovenia.

11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2.1. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od jeho doručenia druhej strane. Pre platnosť dodatku k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o jeho celom texte.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je vecný, časový a finančný harmonogram postupu prác

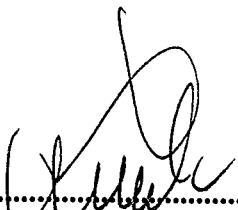
11.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.7. Zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých štyri sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Banskej Bystrici, dňa 10.8.2007

V Banskej Bystrici, dňa2007


.....
Objednávateľ

Ing. Rudolf Kovačka
riaditeľ SAMaV B. Bystrica

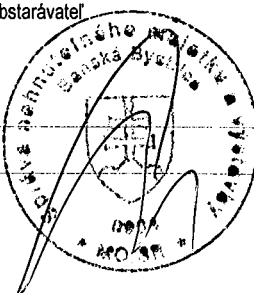

MINISTERSTVO OBRANY SR
Správa nehnuteľného majetku a výstavby
Banská Bystrica


.....
Zhotoviteľ

Ivan Cavar

SPIROLL s.r.o.
Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 773 816

Krycí list rozpočtu v Sk

Stavba :9381-Nováky-náhradné objekty-oddrenážovanie žumpy				Miesto: Nováky	
				JKSO :	
Rozpočet: 9381		Zmluva č.:		Spracoval:	
				Dňa: 05.07.2007	
Odberateľ: Správa nehnuteľného majetku a výstavby			IČO:		
			DIČ:		
Dodávateľ: Spiroll s.r.o.			IČO:		
Medený Hámor 7, 97400 Banská Bystrica			DIČ:		
Projektant:			IČO:		
			DIČ:		
1 M3 OP		716 711 Sk		1 M	
1 M2 ZP		716 711 Sk			
1 M2 UP		716 711 Sk			
ZRN		konštrukcie a práce		materiál	
spolu ZRN					
1 HSV:		306 611,00		142 574,45	
2 PSV:		153 092,73		153 092,73	
3 MCE:					
4 iné:					
5 Súčet:		459 703,73		142 574,45	
				602 278,18	
C NUS - náklady umiestnenia stavby				D ON - ostatné náklady	
11 Zariadenie :				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12 Prevádzkové vplyvy				17 Inžinierska činnosť	
13 Sťažené podmienky				18 Projektové práce	
14				19 Kompletizačná činnosť	
15				20	
Sučet riadkov 11 až 14:				Sučet riadkov 16 až 19:	
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E Celkové náklady	
podpis:				21	
dátum:				Sučet riadkov 5, 10, 15 a 20:	
				602 278,18	
				22 DPH 19% z:	
				602 278,18	
				114 432,90	
				23 DPH 0% z:	
				24	
				Sučet riadkov 21 až 23:	
				716 711,00	
				F Odpočet - pripočít	
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis:				podpis:	
dátum:				dátum:	
pečiatka:				pečiatka:	
				 <p>SPIROLL S.R.O. Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica IČO: 36 773 816</p>	

Odberteľ: Správa nehnuteľného majetku a výstavby

Projektant:

Dodávateľ:

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 05.07.2007

Stavba :9381-Nováky-náhradné objekty-oddrenážovanie žumpy

Rekapitulácia rozpočtu v Sk

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	
				Spolu	Suť v tonách
SO 06 Drenáž žumpy					
1 - ZEMNE PRÁCE spolu :	145 862,40	74 232,39	220 094,79	123,35900	5,775
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	48 156,00	0,00	48 156,00	41,68325	0,000
5 - KOMUNIKÁCIE spolu :	16 764,00	0,00	16 764,00	11,22588	0,000
8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu :	19 995,00	68 342,06	88 337,06	5,56350	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	75 833,60	0,00	75 833,60	0,00150	33,615
PRÁCE A DODÁVKY SO 06 Drenáž žumpy spolu :	306 611,00	142 574,45	449 185,45	181,83313	39,390
SO 07 Vonkajší vodovod a vodáreň					
9 - ostatné práce	511,50		511,50		
21 Elektromontáže	5 233,60		5 233,60		
23 Montáž potrubia	12 000,00		12 000,00		
M-36 MaR	5 048,60		5 048,60		
713- Izolácie tepelné+ dod. Mat	91 184,00		91 184,00		
722- Vnútorný vodovod	27 939,50		27 939,50		
724- ZTI- strojné vybavenie	11 177,50		11 177,50		
SO 07 Vonkajší vodovod a vodáreň spolu:	153 092,73		153 092,73		
Rozpočet celkom :	459 703,70	142 574,45	602 278,18	0,00000	0,000

Stavba :9381-Nováky-náhradné objekty-oddrenážovanie žumpy

Prehľad rozpočtových nákladov v Sk

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	221	11310-7132	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 30 cm, dc	11,550	m2	735,00	8 489,25	19
2	001	13220-1202	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v hom. tr. 3 do 1000 m3 $1/2*(0,6+1,95)*2,67*(7,5*2+7,25) = 75,745$ $1/2*(0,6+3,3)*3,1*42,5 = 256,913$	332,658	m3	213,00	70 856,15	19
3	001	13220-1209	Príplatok za lepivosť hominy tr.3	99,797	m3	21,50	2 145,64	19
4	001	16240-1102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 2000 m hom. tr. 1-4 $332,658-296,855+40,5 = 76,303$	76,303	m3	84,00	6 409,45	19
5	231	17120-3111	Uloženie výkopu v rovine	76,303	m3	199,00	15 184,30	19
6	001	17410-1101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachtí alebo okolo objektu $332,658-7,77-28,033 = 296,855$	296,855	m3	79,00	23 451,55	19
7	001	17510-1101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny $1/2*(0,65+1,3)*0,5*(45+7,5*2+7,25) = 32,784$ $-3,14*0,15*0,15*67,25 = -4,751$	28,033	m3	286,00	8 017,44	19
8	MAT	583 438720	Kamenivo drtené hrubé 8-16 $28,033*1,8 = 50,459$	50,459	t	652,18	32 908,39	19
9	MAT	583 439430	Kamenivo drtené hrubé 22-63A $1/2*(0,9+1,35)*1,6*22,5*1,8 = 72,900$	72,900	t	566,85	41 324,00	19
10	001	17510-1209	Obsyp objektu príplatok za prehodenie sypaniny	50,459	m3	180,00	9 082,62	19
11	001	18110-1102	Úprava pláne v zárezoch v hom. tr. 1-4 so zhutnením	210,000	m2	10,60	2 226,00	19
1 - ZEMNE PRÁCE spolu :				220 094,79			220 094,79	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE								
12	271	45157-3111	Lôžko pod potrubie, stoky v otv. výk. z piesku a štrkopiesku $0,6*0,2*(42,5+7,5*2+7,25) = 7,770$	7,770	m3	920,00	7 148,40	19
13	271	45231-1131	Podkladné dosky z betónu tr. B 12,5-B15 v otv. výk. pod potrubie	1,600	m3	2 980,00	4 768,00	19
14	271	45235-1101	Debnenie podkl. dosák a sedl. lôžok pod potrubie v otv. výk.	9,200	m2	228,00	2 097,60	19
15	271	45236-7113	Výstuž podklad. dosák, blokov, podvalov z ocele 10425	0,040	t	36 800,00	1 472,00	19
16	321	46151-1111	Drôtokamenné opevnenie z lom. kameňa spracovaného na mieste	13,500	m3	2 420,00	32 670,00	19
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :				48 156,00			48 156,00	
5 - KOMUNIKÁCIE								
17	221	56476-2111	Podklad z kameniva hrub. drv. 32-63 mm s výpl. kamenivom hr. 20 c	12,000	m2	232,00	2 784,00	19
18	221	56517-1123	Podklad z kameniva obal. asfaltom tr. 2, š. do 3m hr. 12 cm	12,000	m2	750,00	9 000,00	19
19	221	57715-1213	Betón asfaltový tr. 2 stred. ABS, hrub. ABH, ABJ š. do 3 m hr. 6 cm	12,000	m2	415,00	4 980,00	19
5 - KOMUNIKÁCIE spolu :				16 764,00			16 764,00	
8 - RÚROVÉ VEDENIA								
20	271	87137-3121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr tvr. PVC otv. výk. DN300	70,000	m	23,00	1 610,00	19
21	MAT	286 111220	Rúrka PVC kanalizačná korugovaná 300x5000	8,000	kus	3 900,00	31 200,00	19
22	MAT	286 112176	Rúrka drenážna PVC hrdlová D 300 mm	25,000	m	755,00	18 875,00	19
23	271	87737-3122	Montáž presuviok na kanaliz. potr. z PVC otv. výk. DN300	5,000	kus	96,00	480,00	19
24	MAT	286 508650	Presuvka kanalizačná PVC d 315x7,7 mm	5,000	kus	755,00	3 775,00	19
25	271	89137-5321	Montáž spätných klapiek DN 300	1,000	kus	1 590,00	1 590,00	19
26	MAT	422 840240	Klapka koncová L 55-067-601P1 DN300	1,000	kus	5 200,00	5 200,00	19
27	271	89441-1121	Zhot. šachtí z bet. dielcov, dno betón B25-B30 na potrubí DN 300	1,000	kus	10 200,00	10 200,00	19
28	MAT	592 241750	Prstenec vyrovnávací TBS 6/12 62,5x6x12	1,010	kus	356,00	359,56	19
29	MAT	592 243000	Skruž šachtová TBS 1-30 100x9x30	6,060	kus	710,00	4 302,60	19
30	MAT	592 243600	Skruž prechodová TBS 9-100 59x100x9	1,010	kus	990,00	999,90	19
31	311	89511-1121	Drenážne šachty normálne z bet. dielcov Šn-60 hl. do 1 m	1,000	kus	5 590,00	5 590,00	19
32	271	89910-2111	Osadenie pokloпов liatinových, ocel. s rámom do 100 kg	1,000	kus	525,00	525,00	19

Prehľad rozpočtových nákladov v Sk

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
33	MAT	552 434400	Poklop vstupný šachtový d 600 C	1,000	kus	3 630,00	3 630,00	19
			8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu :	88 337,06			88 337,06	
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
34	221	91973-1114	Zarovnanie styčnej plochy podkladu alebo krytu z betónu hr. do 25 c	10,000	m	161,00	1 610,00	19
35	221	91973-5123	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. do 15 cm	10,000	m	695,00	6 950,00	19
36	211	96102-1112	Búranie drôtokameň	13,500	m3	1 290,00	17 415,00	19
37	271	99827-6101	Presun hmôt pre potrubie z rúr plast. a sklolam. v otv. výk.	181,833	t	274,20	49 858,60	19
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	40 521,64			75 833,60	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	387 991,59			449 185,45	
			Rozpočet celkom :	387 991,59			449 185,45	

Rekapitulácia stavby: Nováky, Náhr. objekty, 2.etapa, 2. časť

Rekapitulácia cien stavebných objektov

				nizka 19%	vysoka 0%	
1	SO 07 - Vodáreň	801 6	153 092,73	29 087,62	0,00	182 180,35
			153 092,73	29 087,62	0,00	182 180,35

BB AQEX s.r.o.
Banská Bystrica



*Dobrá práca doterajších prác
na mŕtviach a puzkách.*

Práca



číslo 18218035

A 2	722171214	Potrubie z plastických hmôt z PP, rúrok PN 16 C.M.	50,0000	385,00	19 250,00	0,001	0,000	3 657,1
A 2	722211114	Armatury plastové pre studenú vodu DN 40 KPL	4,0000	450,00	1 800,00	0,042	0,000	342,1
A 2	722219102	Montáž armatúr vodovodných závitových do DN KUS	4	820,5	3282	0,00695	0	623,1
ZTI-STROJNÉ VYBAVENIE								
B 4	724125810	Demontáž čerpadiel vodovodných ponorných 0,(SUB	1	2134,1	2134,1	0	0,075	405,4
A 4	724149101	Montáž čerpadiel ponorných o výkone do 40 l,be KUS	1	2580,4	2580,4	0,00003	0	490,2
B 4	724311811	Demontáž tlakových nádrží do 300 l 0,11700 t SUB	1	3677,1	3677,1	0	0,117	698,6
A 4	724319113	Montáž tlakových nádrží stojatých ostatných typ KUS	1	1183,9	1183,9	0,00876	0	224,9
B 4		Skúšky funkčnosti tlakovej stanice	2	400	800	0	0	1
B 4		Nastavenie parametrov tlakovej stanice	2	400	800	0	0	1

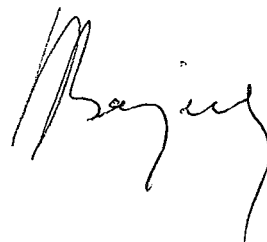
Celkom bez DPH 153 092,73
 DPH nízka 19% 29 087,62
 DPH vysoká 0% 0,00
 Celkom s DPH 182 180,35

Handwritten signature or note in the right margin.

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

26. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bajner', written in a cursive style.