



**Zmluva o dielo**  
**na vybudovanie nových rozvodov ústredného kúrenia**  
**uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších**  
**predpisov (Obchodný zákonník)**

číslo u zhotoviteľa: 146/2009

číslo u objednávateľa: ZML – 1- 16/2009 - 130

**Čl. 1**  
**Zmluvné strany**

**1.1. Objednávateľ : Štatistický úrad Slovenskej republiky**  
**Miletičova 3**  
**824 67 Bratislava 26**

Štatutárny zástupca : PhDr. Ľudmila Benkovičová, CSc., predsedníčka

Osoby oprávnené konať  
- vo veciach zmluvných : Majtán Jozef  
- vo veciach technických : Marček Ján

Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
č. účtu : 7000072444/8180  
IČO : 00166197  
DIČ : 2020830218  
(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2. Zhotoviteľ : Miteco spol. s r.o.**  
**Popradská 20**  
**821 06 BRATISLAVA**

Štatutárny zástupca : Húšek Miloš

Osoby oprávnené konať  
- vo veciach zmluvných : Húšek Miloš  
- vo veciach technických : Wolf Peter

Bankové spojenie : Tatrabanka Bratislava  
č. účtu : 2620828684/1100  
IČO : 35898976  
IČ DPH : SK 2021878023  
číslo telefónu/faxu : 02-40204020-3  
číslo telefónu/faxu : 02-40204040  
e-mail : [miteco@miteco.sk](mailto:miteco@miteco.sk)

Zapísaný v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Bratislava I, oddiel  
Sro, vložka č. 33019/B  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## **Čl. 2**

### **Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom zmluvy o dielo je dodávka a montáž potrubných rozvodov pre ústredné vykurovanie v administratívnej budove Štatistického úradu Slovenskej republiky na Hanulovej 5/C v Bratislave. Špecifikácia dodávok, materiálov a prác je uvedená v prílohe tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť dielo uvedené v bode 2.1. Objednávateľ sa zaväzuje ukončené dielo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

## **Čl. 3**

### **Termín plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok uvedených v tejto zmluve zrealizovať a odovzdať dielo do 15. septembra 2009.
- 3.2 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní so svojim plnením podľa tejto zmluvy, alebo je v omeškaní s poskytnutím potrebného spolupôsobenia, alebo je v omeškaní s dodaním nevyhnutných podkladov podmieňujúcich riadne splnenie predmetu zmluvy, zhotoviteľ môže úmerne predĺžiť termín plnenia bez toho, aby bol v omeškaní so svojim plnením. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné predĺženie termínu bude riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3 V prípade prerušenia realizácie diela resp. jeho časti, ktoré vznikne prekážkou zo strany objednávateľa, môže zhotoviteľ primerane predĺžiť termín dokončenia diela alebo jeho príslušnej časti bez toho, aby bol v omeškaní so svojim plnením.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi viaczmennú prevádzku a prácu v dňoch pracovného voľna alebo pokoja v zmysle platných právnych predpisov.

## **Čl. 4**

### **Cena diela, platobné vzťahy a podmienky**

- 4.1 Celková cena vrátane DPH za kompletne zrealizovanie diela podľa Čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SRč.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:
- |                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Celková cena bez DPH:     | 25 414,33 Eur |
| DPH 19 %:                 | 4 828,72 Eur  |
| Celková cena vrátane DPH: | 30 243,05 Eur |
- 4.2 Kalkulácia ceny je uvedená v prílohe tejto zmluvy.

- 4.3 V prípade zákonnej úpravy DPH zmluvné strany upraví cenu dodatkom k tejto zmluve.
- 4.4 Dohodnutú cenu objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi na základe konečnej faktúry. Faktúru zašle zhotoviteľ objednávateľovi doporučeným listom, prípadne osobne odovzdá v dvoch vyhotoveniach. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa platných predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať potrebné údaje, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že lehota splatnosti sa preruší. Nová lehota začne plynúť až dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 20 dní od doručenia objednávateľovi. Záväzok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávateľa.

## **Čl. 5**

### **Záručná doba - zodpovednosť za vady**

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a stanovené technickými normami.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi..
- 5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 5.4 Záručná doba na práce je 36 mesiacov, na dodávky zhotoviteľa v zmysle záručných listov dodávateľov minimálne 24 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania diela objednávateľovi.
- 5.5 Reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa prostredníctvom zmluvnej servisnej firmy Miteco spol. s r.o. , Popradská 20 , 821 06 BRATISLAVA , ihneď po zistení vady, a to písomnou formou i s popisom, ako sa táto vada prejavuje./Kontaktné osoby 24 hodinového servisu Húšek Miloš 0903 713 384 , Peter Wolf 0903 221 998, Trajda Igor 0911569935/
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela, počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodov 5.4. a 5.6. čl. 5 zmluvy do 24 hod od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čase, ktorý je technicky možný ako najkratší. Termín odstránenia sa dohodne písomnou formou.
- 5.8 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ bezplatne zrealizovať do 24 hodín náhradný predmet plnenia. Termín dodania bude dohodnutý písomnou formou.
- 5.9 Objednávateľ je povinný dodržať prevádzkovo – technické podmienky výrobcov a dodávateľov jednotlivých komponentov. V prípade nedodržania zaniká nárok na záručné plnenie.

## **Čl. 6**

### **Podmienky vykonania diela**

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo .
- 6.2 Zhotoviteľ pri podpise Zázpisu o odovzdaní a prevzatí diela odovzdá objednávateľovi nasledovné doklady:
  - zápisy o vykonaných prevádzkových skúškach
  - zápisy o kontrole činnosti a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie
  - atesty a certifikáty použitých materiálov a zariadení platné v SR
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa.
- 6.4 Zhotoviteľ je zodpovedný za protipožiarnu ochranu diela, za bezpečnosť pri práci a za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii prác v súlade s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný na pracovisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a poriadok, odstraňovať priebežne na svoje náklady odpady, stavebnú suť a nečistoty vzniknuté pri vlastnej činnosti.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázateľne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác môže zhotoviteľ pokračovať v prácach.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor. Technický dozor investora (TDI) bude vykonávať Ján Marček. TDI je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela, a aj to či sa vykonáva podľa dodanej cenovej a kvalitatívnej ponuky, a iných právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov.
- 6.8 Objednávateľ sa stáva vlastníkom zhotoveného diela po uhradení faktúry.
- 6.9 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť všetky podklady potrebné k zhotoveniu diela t.j. projektovú dokumentáciu od pôvodných rozvodov vykurovania.
- 2.3 Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný rešpektovať a plniť technické požiadavky a nároky všetkých platných STN, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav. Doklady a certifikáty od všetkých použitých materiálov budú súčasťou odovzdávacích dokladov.

## **Čl. 7**

### **Sankcie**

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2 po termíne uvedenom v čl. 3, odst. 3.1, je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania, okrem prípadu ak omeškanie so splnením termínu ukončenia realizácie diela bolo spôsobené objednávateľom.

- 7.2 Za omeškanie so zaplacením konečnej faktúry, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania po lehote splatnosti.
- 7.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl.5 body 5.7 a 5.8 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 33,- EUR za každý deň omeškania.

## **Čl. 8**

### **Odobzdanie a prevzatie diela**

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním diela objednávateľovi a podpísaním Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok v zmysle platných STN preukazujúcich kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje prebrať od zhotoviteľa dielo podľa čl. 8 bod 8.1. ak vady a nedorobky vyšpecifikované v protokole o odovzdaní a prevzatí diela nebudú brániť jeho užívaniu.
- 8.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.4 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti ponuke.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný v zmysle čl. 6 bod 6.3. tejto zmluvy pripraviť pred začatím preberacieho konania všetky doklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné k odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 8.7 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať:
- základné údaje diela
  - zhodnotenie akosti diela
  - prevzatie diela objednávateľom s podpismi preberajúceho i odovzdávajúceho
  - termín uvedenia do prevádzky je zároveň dňom , od ktorého začína plynúť záručná doba
- Súčasťou zápisu budú doklady uvedené v čl. 6 bod 6.2

## **Čl. 9**

### **Osobitné ustanovenia**

- 9.1 Ak z dôvodu na strane objednávateľa nebude možné dielo dokončiť, vzniká zhotoviteľovi právo na náhradu škody, ktorá mu týmto preukázateľne vznikla.

- 9.2 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi práce rozpracované ku dňu prerušenia, resp. ukončenia zmluvného vzťahu.
- 9.3 Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom počas realizácie diela v nasledovných prípadoch:
- ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia tejto zmluvy podľa predloženého a vzájomne odsúhlaseného rozpočtu a súčasne nevykonáva nápravu, napriek upozorneniu objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ poskytol,
  - ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia a predmet zmluvy nespĺní ani v náhradnom termíne písomne dohodnutom s objednávateľom.
- 9.4 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa 2 dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Takisto zhotoviteľ vyzve k predpísaným skúškam. Ak tak zhotoviteľ neučiní, je povinný po výzve objednávateľa, na vlastné náklady zakryté práce a dodávky odkryť.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade prerušenia realizácie diela z dôvodu uvedeného v bode 9.4. tohto článku zmluvy predĺžia lehotu ukončenia realizácie diela uvedenú v čl. 3.1. tejto zmluvy o primeraný čas.

## **Čl. 10**

### **Ostatné ustanovenia**

- 10.1 Objávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

## **Čl. 11**

### **Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Zmluvu je možné meniť alebo doplniť, formou dodatku, len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.
- 11.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- 11.3 Táto zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých 1 obdrží zhotoviteľ a 2 objednávateľ.
- 11.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

V Bratislave, dňa 11.8.2009



Za objednávateľa:

*Karla Bernathová*

V Bratislave, dňa 21.08.2009



Za zhotoviteľa:

*[Handwritten signature]*

Predbežnú finančnú kontrolu vykonal za:			
	meno	podpis	dátum
gestorský útvar č.	30 Bernathová	<i>[Signature]</i>	14.8.2009
verejné obstarávanie	Ulysses	<i>[Signature]</i>	14.8.2009
financie a rozpočet	PA-POL	<i>[Signature]</i>	14.8.09
právnú stránku	BLAŽOVÁ	<i>[Signature]</i>	14.8.2009