

**Zmluva o dielo č. 13 /2007**

uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka/zákon č.513/1991 v znení neskorších zmien a doplnkov na základe z.z.25/2006 podľa §4(5),§ 102.

**Článok I.****ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Objednávateľ** : Slovenská republika  
**Ministerstvo obrany SR**  
**v zastúpení** : Posádková správa budov Hlohovec  
**Sídlo** : Duklianska 39, 920 01 Hlohovec
- Štatutárny zástupca** : Ing. Július Rapavý  
**IČO** : 00805254  
**Bankové spojenie** : Štátna pokladnica  
**Číslo účtu** : 7000171784/8180
- Oprávnený jednat' vo veciach technických:** z. Ing. Viliam Rafaj, z. Daniela Hajtmanová  
**Telefón** : 0960 396 500, 0903 824 394 fax: 0960396 505
- 1.2 Zhotoviteľ** : STAVBAL ,s.r.o.  
**Sídlo** : 913 21 Mnichova Lehota 149  
**Zastúpený** : Ján Balaj  
**Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných** : Ján Balaj  
**Oprávnený rokovať vo veciach technických** : Ján Balaj  
**IČO** : 36 352 012  
**Identifikačné číslo pre daň:** SK 2022154541  
**Bankové spojenie** : Tatra banka  
**Číslo účtu** : 2628801232/1100
- Živnostenský list** :  
**Podnikateľský register** :

1.3.Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

**Článok II.****PREDMET PLNENIA:**

2.1.Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela:  
 v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

**„Oprava priečok a podláh b.č.42 DK Hlohovec.“**

2.2.Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.



**Článok III.**  
**ČAS PLNENIA**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

**zahájenie prác:** 24 -07- 2007

**ukončenie prác:** 28 -09- 2007

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia, plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby .

3.3. Spotrebované energie (voda, el. energia) použité pre potreby dodávateľa stavebno-montážnych prác budú vyfakturované zhotoviteľom podľa technického prepočtu používaných pracovných strojov a zariadení ako odpočítateľná položka z celkovej ceny za dielo.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje: odovzdať stavenisko zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy, o čom sa vyhotoví zápis.

**Článok IV.**  
**CENA DIELA**

4.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č. 18/1966 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

4.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

<b>cena bez dane</b>	<b>Sk 348 766,62</b>
<b>DPH % 19</b>	<b>Sk 66 265,70</b>
<b>cena celkom</b>	<b>Sk 415 032,50</b>

4.3. Práce , ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo navyše prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešené ako dodatok zmluve. Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.

4.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.



## Článok V.

### PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

5.1. Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektivej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, a jeho identifikačné číslo pre daň
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne objednávateľa, a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov), konštantný symbol, formu úhrady
- poradové číslo faktúry resp. daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa a objednávateľa
- fakturovanú sumu k úhrade
- pečiatku a podpis a telefonické spojenie oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa.

5.3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.

5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

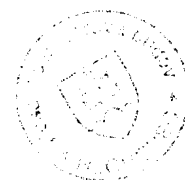
5.5. Objednávateľ prehlasuje, že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

## Článok VI.

### ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s projektom stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

6.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.



6.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.

6.5. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.

6.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa z čiastky, zadržanej z konečnej faktúry podľa čl. V tejto zmluvy.

6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

#### **Článok VII.**

#### **VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE.**

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia a požiarne bezpečnosť všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovenie predmetu zmluvy o dielo zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.

7.5. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy dodržiavať vyhlášku č. 111/1975 ZB o hlásení, evidovaní a registrácii pracovných úrazov.

7.6. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenie u objednávateľa o čom spíšu dohodu.

7.7. Zhotoviteľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar priamo na požiarom útvar objednávateľa – u dozorného vojenského objektu .

7.8. Zhotoviteľ je zodpovedný za presné vytýčenie objektov stavby vo vzťahu ku základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby , správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby. Je povinný udržiavať všetky smerové a výškové body ako aj ďalšie konštrukcie, použité pri vytýčení objektov.

7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.



7.10. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom občasného odborného dozoru poveruje: z. Pavol Velický ktorí majú za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladajú materiály.

7.11. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného Zákonníka.

7.12. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie stavbyvedúceho : Eduard Brigant ktorý má osvedčenie na odbornú spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe.

7.13. Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.

7.14. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady a nedorobky a to až do ich odstránenia. K preberaniu doloží dodávateľ kópie dokladov o kúpe materiálu vyšpecifikovaného v rozpočte s uvedením ceny.

7.11. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.12. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenia diela, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

7.13. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

### **Článok VIII.**

#### **ZMLUVNÉ POKUTY**

8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.

8.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:

- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.



8.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

- 6 -

### Článok IX.

#### OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIA OD ZMLUVY

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržia kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady, zistené objednávatelom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch.
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodávateľom alebo ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác

9.3. Nesplnenie povinností uvedených v bode 10.1 a 10.2 po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú od účtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

### Článok X.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený, ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ dostane dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

25-06-2007

v Hlohovci dňa: .....

**STAVBAL s.r.o.**  
913 21 Mníchova Lehota 149  
IČO: 36 392 0141  
DIČ DPH: SK2022154541, Tel.: 032/648 81 81

  
Ing. Július Rapavy

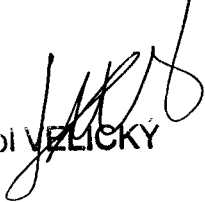


Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole. Prípravovaná finančná operácia je (nie je) z hľadiska potrieb hospodárna a efektívna.

Zistené nedostatky: ŽIADNE

Dátum: ..... hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:

25-06-2007

  
z. Pavol VELICKÝ

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole. Prípravovaná finančná operácia je (nie je) v súlade s rozpočtom.

Zistené nedostatky: ŽIADNE

Dátum: ..... hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:

25-06-2007


  
z. Anna BOCHNOVIČOVÁ

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole. Proces verejného obstarávania bol (nebol) v súlade so zákonom.

Zistené nedostatky: ŽIADNE

Dátum: ..... hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:

25-06-2007

  
z. Dana ŠABOVÁ

Oprava priechy, podlah na bud. č. 42 DK HC	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval :

Miesto : Hlohovec	Zmluva č.	Dňa : ..
-------------------	-----------	----------

Odberaťel : Posádková správa budov Hlohovec Hlohovec	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

Dodávateľ : STAVBAL, s.r.o. 91321 Mníchová Lehota 149	IČO : 36352012	DIČ : 2022154541
		IČ DPH : SK2022154541

Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :


1 M3 OP	415 032 Sk	za M3 OP	1 M	415 032 Sk	za M
1 M2 ZP	415 032 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	415 032 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špeciál.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :	47 659,16		47 659,16	6	Práce nadčas
2	PSV :	157 873,67	91 346,79	249 220,46	7	Murárske výpomoc
3	MCE :	34 504,50	17 382,50	51 887,00	8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	240 037,33	108 729,29	348 766,62	10	Súčet riadkov 6 až 9 :

C	NUS - náklady umiestnenia stavy	D	ON - ostatné náklady :
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Pravidňové vplyvy	17	Inžinierska činnosť
13	Stážované podmienky	18	Projektové práce
14		19	Kompietizáčna činnosť
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	20	Súčet riadkov 16 až 19 :

projektant, rozpočtár, cenár :		E Celkové náklady :	
Dátum :		21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 348 766,62
Pečiatka :		22	DPH 19 % z : 348 766,62 66 265,70
Podpis :		23	
		24	Súčet riadkov 21 až 23 : 415 032,32
		F	Odpočet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum : 

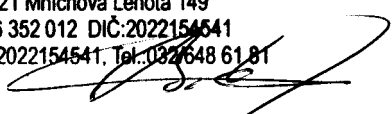
Pečiatka : **Rosádkova správa budov HLOHOVEC**

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :


Dátum :

Pečiatka : **STAVBAL, s.r.o.**  
913 21 Mníchova Lehota 149  
IČO: 36 352 012 DIČ: 2022154541  
IČ DPH: SK2022154541, Tel. 032/648 61 81

Podpis : 

## **DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM**

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom . Jedná sa o zmluvu :  
ZoD č. PSB HC-297-3/2007.

  
-----



**Ing. Ľuboš Hudák**  
**Vedúci skupiny špeciálnych činností**  
**Posádková správa budov Hlohovec**