

**Zmluva o dielo č. 12/2007**

uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka/zákon č.513/1991 v znení neskorších zmien a doplnkov na základe z.z.25/2006 podľa §4(5),§ 102.

**Článok I.****ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika**  
**Ministerstvo obrany SR**  
**v zastúpení** : **Posádková správa budov Hlohovec**  
**Sídlo** : **Duklianska 39, 920 01 Hlohovec**
- 
- Štatutárny zástupca** : **Ing. Július Rapavý**  
**IČO** : **00805254**  
**Bankové spojenie** : **Štátna pokladnica**  
**Číslo účtu** : **7000171784/8180**  
**Oprávnený jednať vo**  
**veciach technických:** : **z. Ing. Viliam Rafaj, z. Daniela Hajtmanová**  
**Telefón** : **0960 396 500, 0903 824 394 fax: 0960396 505**
- 1.2 Zhotoviteľ** : **STAVBAL ,s.r.o.**  
**Sídlo** : **913 21 Mníchova Lehota 149**  
**Zastúpený** : **Ján Balaj**  
**Oprávnený rokovať**  
**vo veciach zmluvných** : **Ján Balaj**  
**Oprávnený rokovať**  
**vo veciach technických** : **Ján Balaj**  
**IČO** : **36 352 012**  
**Identifikačné číslo pre daň:** **SK 2022154541**  
**Bankové spojenie** : **Tatra banka**  
**Číslo účtu** : **2628801232/1100**
- Živnostenský list** :  
**Podnikateľský register** :

1.3.Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

**Článok II.****PREDMET PLNENIA:**

2.1.Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela:  
v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

**„Oprava strešnej krytiny ESO prístreškov b.č.86,89 DK Hlohovec.“**

2.2.Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.



**Článok III.**

**ČAS PLNENIA**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

zahájenie prác: 24-07-2007

ukončenie prác: 24-09-2007

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia, plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby .

3.3. Spotrebované energie (voda, el. energia) použité pre potreby dodávateľa stavebno-montážnych prác budú vyfakturované zhotoviteľom podľa technického prepočtu používaných pracovných strojov a zariadení ako odpočítateľná položka z celkovej ceny za dielo.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje: odovzdať stavenisko zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy, o čom sa vyhotoví zápis.

**Článok IV.**

**CENA DIELA**

4.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č. 18/1966 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

4.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

cena bez dane	Sk	106 259,96
DPH % 19	Sk	20 189,40
cena celkom	Sk	126 449,50

4.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo navyše prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešené ako dodatok zmluve. Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektivej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.

4.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.



## Článok V.

### PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

5.1. Práce budú **fakturované** na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. **Overenie** vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho **zhotoviteľovi** na prepracovanie.

5.2. ~~Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:~~

- meno a ~~adresu~~ **sídla**, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa ,a jeho identifikačné číslo pre daň
- meno a ~~adresu~~ **sídla**, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne objednávateľa ,a jeho identifikačné číslo pre daň , ak mu je pridelené
- miesto a **názov diela**
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov), konštantný symbol, formu úhrady
- poradové číslo **faktúry** resp. daňového dokladu
- deň odoslania a **deň splatnosti faktúry**
- označenie **peňažného** ústavu a číslo účtu zhotoviteľa a objednávateľa
- **fakturovanú sumu k úhrade**
- pečiatku a **podpis** a telefonické spojenie oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou **faktúry** bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa.

5.3. Splatnosť **faktúry** je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Na úhradu bude zhotoviteľ **predkladať** objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.

5.4. V prípade, **že faktúra** nebude obsahovať **náležitosti**, uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy , je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5. Objednávateľ **prehlasuje**, že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené **finančné prostriedky**.

## Článok VI.

### ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ sa **zaväzuje** vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s projektom stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje **záruku 36 mesiacov** od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje **záruka výrobcu**, platí namiesto tejto lehoty **záručná doba výrobcu**.

6.2. **Záručná doba** začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo **užívať** pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.



6.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.

6.5. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.

6.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa z čiastky, zadržanej z konečnej faktúry podľa čl. V tejto zmluvy.

6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

#### **Článok VII.**

#### **VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE.**

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia a požiaru bezpečnosť všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovenie predmetu zmluvy o dielo zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.

7.5. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy dodržiavať vyhlášku č. 111/1975 ZB o hlásení, evidovaní a registrácii pracovných úrazov.

7.6. Pracovníci zhotoviteľa sú povinný absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenie u objednávateľa o čom spíšu dohodu.

7.7. Zhotoviteľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar priamo na požiarom útvar objednávateľa – u dozorného vojenského objektu.

7.8. Zhotoviteľ je zodpovedný za presné vytýčenie objektov stavby vo vzťahu ku základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby, správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby. Je povinný udržiavať všetky smerové a výškové body ako aj ďalšie konštrukcie, použité pri vytýčení objektov.

7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.



7.10. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom občasného odborného dozoru poveruje: z. Pavol Velický ktorí majú za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladajú materiály.

7.11. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného Zákonníka.

7.12. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie stavbyvedúceho : Eduard Brigant ktorý má osvedčenie na odbornú spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe.

7.13. Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.

7.14. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady a nedorobky a to až do ich odstránenia. K preberaniu doloží dodávateľ kópie dokladov o kúpe materiálu vyšpecifikovaného v rozpočte s uvedením ceny.

7.11. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.12. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenia diela, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

7.13. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

## Článok VIII.

### ZMLUVNÉ POKUTY

8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.

8.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:

- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.



8.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

- 6 -

### Článok IX.

#### OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIA OD ZMLUVY

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodríava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady, zistené objednávatelom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch.
- ak zhotoviteľ nedodrí vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami
- ak zhotoviteľ nedodrí náhradný termín dokončenia diela
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodávateľom alebo ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác

9.3. Nesplnenie povinností uvedených v bode 10.1 a 10.2 po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú od účtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

### Článok X.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený, ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ dostane dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

25 -06- 2007

v .....  
**STAVBÁL, s.r.o.**

913 21 Mníchova Lehota 149  
IČO: 36 352 012 DIČ: 2022154541  
DIČ DPH: SK2022154541 Tel: 022/648 61 81

p. Ján Balaj

Posádková správa budov  
HLOHOVEC

Ing. Július Rapavý



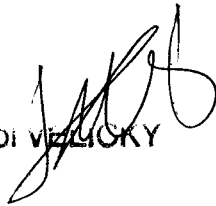
žná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9  
č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole. Pripravovaná  
a operácia je (nie je) z hľadiska potrieb hospodárna  
ívna.

atky: ŽIADNE

hodnosť, meno, priezvisko a podpis  
povereného zamestnanca:

-06- 2007

z. Pavol VEJLIČKY



žná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9  
č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole. Pripravovaná  
ná operácia je (nie je) v súlade s rozpočtom.

atky: ŽIADNE

hodnosť, meno, priezvisko a podpis  
povereného zamestnanca:

-06- 2007

z. Anna BOCHNOVIČOVÁ



žná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9  
a č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole. Proces  
neho obstarávania bol (nebol) v súlade so zákonom.

atky: ŽIADNE

hodnosť, meno, priezvisko a podpis  
povereného zamestnanca:

-06- 2007

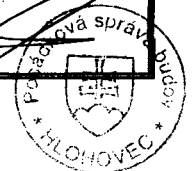
z. Dana SABOVÁ



Súpis vykonaných prác a dodávok



PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Stavba :Oprava strešnej krytiny b.č. 86 a 89 - ESO DK HC			JKSO :			
			Rozpočet :			
			Spracoval :			
Miesto : Hlohovec		Zmluva č.		Dňa : ..		
Odberaťel : Posádková správa budov Hlohovec Hlohovec		IČO :		DIČ :		
				IČ DPH :		
Dodávateľ : STAVBAL, s.r.o. 91321 Mnichová Lehota 149		IČO : 36352012		DIČ : 2022154541		
				IČ DPH : SK2022154541		
Projektant :		IČO :		DIČ :		
				IČ DPH :		
1 M3 OP		126 449 Sk	za M3 OP	1 M		
1 M2 ZP		126 449 Sk	za M2 ZP	126 449 Sk		
1 M2 UP		126 449 Sk	za M2 UP	za M		
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :	29 744,00		29 744,00	6	Práce nadčas
2	PSV :	71 631,63	4 884,33	76 515,96	7	Murárske výpomoc
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	101 375,63	4 884,33	106 259,96	10	Súčet riadkov 6 až 9 :
C	NUS - náklady umiestnenia staby			D	ON - ostatné náklady :	
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce	
14				19	Kompletizačná činnosť	
15	Súčet riadkov 11 až 14 :			20	Súčet riadkov 16 až 19 :	
projektant, rozpočtár, cenár :				E	Celkové náklady :	
Dátum :				21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	106 259,96
Pečiatka :				22	DPH 19 % z :	20 189,40
Podpis :				23		
				24	Súčet riadkov 21 až 23 :	126 449,36
				F	Odpočít - pripočít	
odberateľ, obstarávateľ :				dodávateľ, zhotoviteľ :		
Dátum :				Dátum :		
Pečiatka : Posádková správa budov HLOHOVEC				Pečiatka : <b>STAVBAL,s.r.o.</b> 913 21 Mnichova Lehota 149 IČO: 36 352 012 DIČ:2022154541 DPH:SK2022154541, Tel.:032/848 61		
Podpis :				Podpis :		



## **DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM**

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom . Jedná sa o zmluvu :  
ZoD č. PSB HC-296-3/2007.

  
-----  
  
**Ing. Ľuboš Hudák**  
**Vedúci skupiny špeciálnych činností**  
**Posádková správa budov Hlohovec**