



## ZMLUVA O DIELO

Č. ZS-2-67-008-05-KOL

na opravu výt'ahu

uzavretá podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., § 536 a nasl.  
v platnom znení

### OBJEDNÁVATEĽ

|                                  |                                      |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| Obchodný názov                   | : Bytová agentúra rezortu MO Trenčín |
| Sídlo – ulica, číslo             | : ul. gen. Viesta 7                  |
| Sídlo – PSČ, mesto               | : 911 50 Trenčín                     |
| IČO                              | : 34 000 666                         |
| IČ DPH                           | : 2021352388                         |
| Banka                            | : Štátna pokladnica                  |
| Č. účtu / num. kód               | : 7000166109/8180                    |
| Zastúpený                        | : Ing. Štefan Fleischer - riaditeľ   |
| Vo veci zmluvy oprávnený jednat' | : Ing. František Ležatka             |
| Telefón                          | : 032 744 0108                       |
| Fax                              | :                                    |

### ZHOTOVITEĽ

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Obchodný názov                   | : ThyssenKrupp Výt'ahy, s.r.o.          |
| Sídlo – ulica, číslo             | : Šamorínska 10                         |
| Sídlo – PSČ, mesto               | : 821 06 Bratislava                     |
| IČO                              | : 357 49 474                            |
| IČ DPH                           | : Sk 2020271627                         |
| Zapísaná                         | : OR OS BA/oddiel Sro, vložka č.17599/B |
| Banka                            | : UNI CREDIT BANK                       |
| Č. účtu / num. kód               | : 1221769002/1111                       |
| Zastúpený                        | : Ing. Jaroslav JENČO - konateľ         |
| Vo veci zmluvy oprávnený jednat' | : Ladislav Koša – riaditeľ servisu      |
| Telefón                          | : 02/4020 8823                          |
| Fax                              | : 02/4020 8899                          |

## 1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom plnenia zmluvy je generálna oprava výťahu TOV 320 / 07 v bytovom dome 64 b. j. Na hlinách č. 35, 36, 37, 38 v Trnave – vchod č. 38 v súlade s technickou špecifikáciou opravy, ktorá je prílohou č.1 tejto zmluvy o dielo.

### *Špecifikácia výťahu:*

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| <i>Typ :</i>               | <b>TOV 320</b> |
| <i>Počet výťahov :</i>     | <b>1</b>       |
| <i>Druh výťahu :</i>       | <b>osobný</b>  |
| <i>Nosnosť :</i>           | <b>320 kg</b>  |
| <i>Menovitá rýchlosť :</i> | <b>0,7 m/s</b> |
| <i>Počet staníc :</i>      | <b>8</b>       |
| <i>Zdvih:</i>              | <b>25 m</b>    |

## 2. PLNENIE PREDMETU ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami tejto zmluvy vykonať uvedené dielo pre objednávateľa na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Objednávateľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami tejto zmluvy riadne a včas vykonané dielo protokolárne prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na svoj náklad zaobstará všetky veci potrebné na vykonanie predmetnej opravy podľa tejto zmluvy. Náklady spojené so zaobstarávaním týchto vecí sú zahrnuté v cene opravy výťahu.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje že dielo bude svojimi technickými parametrami zodpovedať technickým špecifikáciám, STN a všeobecne záväzným právnym predpisom.

## 3. TERMÍN ZHOTOVENIA DIELA

Termín zhotovenia diela je : ..... 18.07.2007

Za predpokladu, že objednávateľ

odsúhlasí túto zmluvu v termíne do : ..... 11.07.2007

#### **4. CENA ZA DIELO**

**Cena ..... 146 192,00,-Sk bez DPH**

**DPH 19% z ceny..... 27 776,48,-Sk**

**Cena spolu s 19% DPH ..... 173 968,48,-Sk**

(slovom stosedemdesiattritisíc deväťstošesťdesiatosem slovenských korún)

#### **5. PLATOBNÉ PODMIENKY**

Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tomto režime platenia objednávateľom :

5.1 Jediná a konečná faktúra bude vystavená **do 3 dní** od protokolárneho odovzdania diela.

5.2 Splatnosť faktúry je **do 30 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.3 Prílohou faktúry bude „Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.“

5.4 Prílohou faktúry budú certifikáty použitých výrobkov.

5.5 Faktúra bude obsahovať tieto údaje :

- obchodné meno, sídlo a adresa objednávateľa a zhotoviteľa
- číslo faktúry
- číslo zmluvy o dielo
- dátum vystavenia
- dátum splatnosti
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu
- fakturovanú sumu
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby

5.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v čl. 5. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

#### **6. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

6.1 Po riadnom vykonaní diela v súlade s podmienkami tejto zmluvy, zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi formou odovzdávacieho konania, ktorého priebeh a výsledky sa zaznamenajú do „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela“.

6.2 Dielo je dokončené, ak sú riadne vykonané všetky práce vyplývajúce z tejto zmluvy.

6.3 Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje :

- názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa
- názov diela
- číslo a dátum zmluvy o dielo
- súpis väd a nedorobkov, ktoré boli pri odovzdaní a preberaní diela zistené alebo prehlásenie objednávateľa, že dielo nemá vady a nedorobky
- dohodu o odstránení zistených väd a nedorobkov, spôsob a lehotu na ich odstránenie
- dátum odovzdania a prevzatia diela
- vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá dňom podpísania zápisnice

- 6.4 Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela musí byť označená pečiatkami a podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.5 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela všetky nevyhnutné doklady.
- 6.6 Za objednávateľa je oprávnený prevziať dielo p. Mária Ferová, technik BARMO-SDaBF35 Piešťany, č. tel: 0903 204 023.

## **7. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela bez zavinenia objednávateľa, môže byť zhotoviteľovi fakturovaná zmluvná pokuta vo výške **0,05%** z ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania po termíne splatnosti.

## **8. ZÁRUČNÁ DOBA**

- 8.1 Záruka na dielo je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela do prevádzky a podpísaním odovzdávacieho protokolu.
- 8.2 Zhotoviteľ ručí v priebehu záruky za vlastnosti obvyklé, stanovené technickými normami a zaväzuje sa bezplatne odstrániť všetky závady a poškodenia vzniknuté vadou materiálu, vadnou montážou, poprípade vadnou konštrukciou .
- 8.3 Záruka sa nevzťahuje na poruchy či závady spôsobené neodborným alebo násilným zaobchádzaním so zariadením, poprípade na závady spôsobené odcudzením súčastí výtahového zariadenia.
- 8.4 V prípade reklamácie pri preberaní diela objednávateľ dielo neprevezme a zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované závady na svoje náklady v lehote do 3 dní.
- 8.5 Vady a nedostatky zistené počas záručnej doby je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou. Zhotoviteľ je povinný reklamované závady a nedostatky odstrániť v lehote do 3 dní od doručenia reklamácie.
- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť všetky zistené vady, pričom zhotoviteľ začne s odstraňovaním väd najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia reklamácie a tieto odstráni v technicky čo najkratšom možnom čase. Termín odstraňovania väd sa dohodne písomnou formou. Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať vady v dohodnutých termínoch, je objednávateľ oprávnený po márnom uplynutí termínu odstrániť vady sám alebo prostredníctvom iného dodávateľa na náklady zhotoviteľa.

## **9. ZVLÁŠTNE UJEDNANIA**

- 9.1 Pri zásahu do termínu predmetu plnenia vyššou mocou, t.j. neobvyklé okolnosti, ktoré bránia dočasne alebo i trvale plneniu zmluvou stanovených povinností, ktoré nastávajú po nadobudnutí platnosti zmluvy a ktoré nemohli byť objednávateľom ani zhotoviteľom predvídané alebo odvrátené, sa po ich vyjasnení zmluvné strany dohodnú a upravia

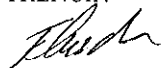
- zmluvu písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 9.2 Zmluvná strana, ktorej je týmto znemožnené plnenie zmluvných povinností, bude druhú zmluvnú stranu okamžite informovať pri vzniku takých okolností a predloží doklady, že tieto okolnosti majú podstatný vplyv na plnenie zmluvných povinností.
- 9.3 V prípade zistenia skrytých vád v priebehu montážnych a demontážnych prác na dieloch výťahu, ktoré neboli predmetom plnenia, bude s objednávateľom dohodnutý postup na ich odstránenie. Opatrenia a obojstranne dohodnutý postup na ich odstránenie bude predmetom písomného dodatku tejto zmluvy.
- 9.4 Zmluvné strany prehlasujú, že text tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu.
- 9.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že zhotovením diela bude výťah spĺňať požiadavky noriem stanovených na bezpečnú prevádzku výťahov.
- 9.6 Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré preukázateľne spôsobí na majetku vlastníkov objektu pri realizácii diela a tieto odstráni na svoje náklady.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela udržiavať čistotu a poriadok v priestoroch objektu.

## **10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dobe plnenia predmetu tejto zmluvy je oprávnený a odborne spôsobilý k vykonaniu diela v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
- 10.2 Zmluvné vzťahy účastníkov, výslovne neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.3 Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.4 Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 10.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú

**Objednávateľ :**

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU  
MINISTERSTVA OBRANY  
Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209  
911 50 TRENČÍN



V Trenčíne, dňa 06.07.2007

Miesto, dátum a podpis osoby oprávnenej  
uzatvoriť túto zmluvu za objednávateľa

**Zhotoviteľ :**



ThyssenKrupp Výťahy s.r.o.  
Šoporínska 10  
821 06 Bratislava  
IČO: 35 749 474  
IČ DPH: SK2020271627

V Bratislave, dňa 6/7/2007

Miesto, dátum a podpis osoby oprávnenej  
uzatvoriť túto zmluvu za zhotoviteľa



## PRÍLOHA Č.1

### ZMLUVY O DIELO Č. ZS-2-67-008-05-KOL

### TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA OPRAVY :

Dielenská generálna oprava prevodovky výťahového stroja zahŕňa:

| Číslo položky      | Popis  | Cena         |
|--------------------|--|--------------|
| 330 53 / 0159      | Zaistenie výťahu a protizávažia proti samovoľnému pohybu         | 3.589,60 Sk  |
| 330 53 / 0167      | Demontáž celej spojky výť. stroja                                | 6.193,00 Sk  |
| Cenník EXIS Žilina | -Kompletná generálna oprava prevodovky výť.stroja rada S3.       | 80.500,00 Sk |
|                    | ( vrátane dodania a osadenia dvojčinnnej brzdy )                 |              |
| 330 53 / 0208      | Montáž celej spojky výť. stroja                                  | 7.179,40 Sk  |
| 330 53 / 0222      | Vyrovnanie a zoradenie výť.stroja                                | 7.563,00 Sk  |
| EXIS 14-0549       | Lano SEAL 10 mm ( 3 x 40 m )<br>( 120 m x 34 Sk za bežný meter ) | 4.080,00 Sk  |
| 330 53 / 0244      | Výmena nosných častí - záves na 2 laná – 2 stanice               | 16.879,80 Sk |
| 330 53 / 0245      | Výmena nosných častí – ďalšie lano na 2 stanice                  | 4.603,70 Sk  |
| 330 53 / 0248      | Výmena nosných častí – ďalšie stanice ( 7 staníc x 337,10 Sk )   | 2.359,70 Sk  |
| EXIS 13-0240       | Stykač BW 40, 48 V ss ( 2 ks. )<br>( 2 ks x 2.100,00 Sk )        | 4.200,00 Sk  |
| 330 53 / 0196      | Výmena stykača ( 2 x 1.194,70 Sk)                                | 2.389,40 Sk  |
| 330 53 / 0331      | Príprava záťaže na zaťažkávaciú statickú skúšku – po výmene lán  | 4.274,70 Sk  |
| EXIS 20-0410       | Rámik okna šacht. dverí ( 2 ks x 200 Sk )                        | 400,00 Sk    |
|                    | Dopravné náklady<br>( 220 km x 9 Sk )                            | 1.980,00 Sk  |

**Cena celkom bez DPH ..... 146.192,00 Sk**

**Cena celkom vrátane DPH 19 % ..... 173.968,48 Sk**

Objednávateľ :

BYTOVÁ AGENTÚRA REZOR  
MINISTERSTVA OBRANY  
Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209  
911 50 TRENČÍN

Zhotoviteľ :

ThyssenKrupp Výťahy s.r.o.  
Štefánikova 10  
821 06 Bratislava  
IČO: 35 749 474  
IČ DPH: SK2020271627

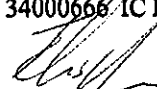
Potvrdujem, že zdigitalizované zmluvy:

|                       |                       |                          |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| BARMO-070101/9901/001 | BARMO-2008-099-023    | BARMO-ZS-2-67-008-05-KOL |
| BARMO-2008-099-132    | BARMO-2008-099-024    | BARMO-070701-9901-001    |
| BARMO-2008-099-180    | BARMO-2008-099-043    | BARMO-0707059901006      |
| BARMO-2009-099-016    | BARMO-2008-099-052    | BARMO-070801/9901/001    |
| BARMO-2009-099-065    | BARMO-2008-099-057    | BARMO-070901/9901/001    |
| BARMO-2009-099-145    | BARMO-2008-055-159    | BARMO-0709059901007      |
| BARMO-2009-099-215    | BARMO-2008-099-059    | BARMO-070904/9901/003    |
| BARMO-2009-099-216    | BARMO-2008-099-060    | BARMO-070901/9901/002    |
| BARMO-2009-099-231    | BARMO-2008-099-061    | BARMO-071001/9901/001    |
| BARMO-2009-099-232    | BARMO-2008-099-062    | BARMO-071001/9901/002    |
| BARMO-2009-099-235    | BARMO-2008-099-063    | BARMO-071001/9901/003    |
| BARMO-2009-099-236    | BARMO-2008-099-064    | BARMO-07100599010012     |
| BARMO-2010-099-050    | BARMO-2008-099-065    | BARMO-071001/9901/004    |
| BARMO-2010-099-067    | BARMO-2008-099-066    | BARMO-0710059901008      |
| BARMO-2010-099-088    | BARMO-2008-099-070    | BARMO-0710059901009      |
| BARMO-2010-099-012    | BARMO-2008-099-086    | BARMO-071101-9901-001    |
| BARMO-2010-099-013    | BARMO-2008-099-087    | BARMO-07,11,07-11,01-002 |
| BARMO-2010-099-043    | BARMO-2008-099-106    | BARMO-071101/9901/002    |
| BARMO-2008-099-166    | BARMO-2008-099-133    | BARMO-0712059901015      |
| BARMO-2008-099-167    | BARMO-2008-099-175    | BARMO-0710059901011      |
| BARMO-2008-099-168    | BARMO-2008-407-017    | BARMO-0711059901013      |
| BARMO-2008-099-169    | BARMO-2008-431-001    | BARMO-0712059901014      |
| BARMO-2008-099-170    | BARMO-2008-099-151    | BARMO-0712059901016      |
| BARMO-2008-099-180    | BARMO-1-Ša-08         | BARMO-0712059901012      |
| BARMO-2009-099-026    | BARMO-0802059901001   | BARMO-0712059901013      |
| BARMO-2009-099-060    | BARMO-0802059901001   | BARMO-16293              |
| BARMO-2009-099-046    | BARMO-080204/9902/002 | BARMO-06-10-16           |
| BARMO-2009-099-059    | BARMO-3027205         | BARMO-41-05-01-2006      |
| BARMO-2009-099-077    | BARMO-080304/9903/005 | BARMO-41-05-02-2006      |
| BARMO-2009-099-091    | BARMO-2-FS-08         | BARMO-41-05-03-2006      |
| BARMO-2009-099-113    | BARMO-080304-9903-002 | BARMO-41-05-04-2006      |
| BARMO-2009-099-130    | BARMO-080301-9901-002 | BARMO-41-05-05-2006      |
| BARMO-2009-099-148    | BARMO-080301-9901-001 | BARMO-9/2006             |
| BARMO-2009-099-185    | BARMO-01-2007         | BARMO-41-06-01-2006      |
| BARMO-2009-099-196    | BARMO-070107-1101-003 | BARMO-41-06-02-2006      |
| BARMO-2008-099-003    | BARMO-1-Ša            | BARMO-41-06-03-2006      |
| BARMO-2008-099-004    | BARMO-0701/9901/003   | BARMO-41-06-04-2006      |
| BARMO-2008-099-005    | BARMO-070459901001    | BARMO-41-06-05-2006      |
| BARMO-2008-099-005/2  | BARMO-070101/9901/002 | BARMO-06-60-06           |
| BARMO-2008-099-006    | BARMO-0702012502015   | BARMO-2006-2710          |
| BARMO-2008-099-007    | BARMO-0703012502050   | BARMO-16310              |
| BARMO-2008-099-008    | BARMO-070459901003    | BARMO-16312              |
| BARMO-2008-099-016    | BARMO-0706059901004   |                          |
| BARMO-2008-099-021    | BARMO-070604/9906/001 |                          |

súhlasia s originálom.

31.8.2010

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU  
MINISTERSTVA OBRANY  
Inovecká 7, 911 01 Trepčín  
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388

  
Ing. Štefan Fleischer  
riaditeľ BARMO