

Zmluva o dielo č. 2008-99-008
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok 1.
Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ:**
- Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany
zriadená MO SR na základe zriaďovacej
listiny č. 30077/85 z 30.06.1993 ako
príspevková organizácia
Sídlo: Ul. gen. Viesta 7, 911 50 Trenčín
Zastúpený: Ing. Štefan Fleischer, riaditeľ
Osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach zmluvných: Ing. Štefan Fleischer
- vo veciach technických: Ing. Anton Filin
IČO: 34 000 666
DIČ: 2021352388
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č.ú.: 7000166109/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2. Zhotoviteľ:**
- Mgr. Rastislav Holák
- BEST-STAV SLOVAKIA
Nám. hraničiarov 1621/20, 851 03 Bratislava
Mgr. Rastislav Holák
Sídlo: Nám. hraničiarov 1621/20, 851 03 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Rastislav Holák
Osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach zmluvných: Mgr. Rastislav Holák
- vo veciach technických: Mgr. Rastislav Holák
IČO: 43 870 007
DIČ: 1049620990
Registrovaný: ObÚ v Bratislave, č. živ. registra: 110-173827
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s.
č. ú.: 2628819088/1100

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2.
Predmet zmluvy, rozsah a obsah

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť a odovzdať objednávateľovi za podmienok dojednaných v tejto zmluve dielo: **„Odstránenie havárie ubytovne Pri Šajbách 12 – I. etapa“.**
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť

- dohodnutú zmluvnú cenu diela podľa čl. 3 tejto zmluvy.
- 2.3. Dielo bude zhotovené podľa položkovitého rozpočtu – výkazu výmer, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č. 1.
 - 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že technické parametre a hodnoty diela budú zodpovedať technickým špecifikáciám, všeobecne záväzným predpisom a normám platným v Slovenskej republike v dobe jeho zhotovenia.
 - 2.5. Zhotoviteľ je povinný riadne vykonanie diela preukázať vykonaním všetkých potrebných skúšok súvisiacich s predmetom plnenia a spísaním protokolu o ich výsledku. Pre platnosť protokolu sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami.

Článok 3. Cena diela

- 3.1. Cena diela je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov ako maximálna zmluvná cena.
- 3.2. Cena je stanovená v slovenských korunách.
- 3.3. Cena za zhotovenie diela je záväzná a je stanovená na základe rozpočtu – výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, v dohodnutej výške 2 396 573,00 Sk (slovom: dva milióny tristodevät'desiatšesťtisíc päťstosedemdesiattri slovenských korún). Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cene diela sú obsiahnuté všetky dodávky a práce potrebné na riadne vykonanie diela podľa zadávacích podmienok objednávateľa a touto zmluvou dohodnutých podmienok.
- 3.5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, náklady na potrebný montážny materiál a lešenie, náklady na nakladanie s odpadom.
- 3.6. Cenu diela je možné upraviť obojstranne podpísaným dodatkom k tejto zmluve, ktorý sa stane jej neoddeliteľnou súčasťou, a to:
 - 3.6.1. z dôvodu devalvácie Sk voči EUR alebo USD v období od uzatvorenia tejto zmluvy ku dňu fakturácie o viac ako 2 %
 - 3.6.2. pri vzniku preukázateľnej skutočnosti neovplyvniteľnej žiadnou zo zmluvných strán.
- 3.7. Cenu uvedenú v bode 3.3 tejto zmluvy je možné obojstranne podpísaným dodatkom k zmluve upraviť aj z dôvodu objednávateľom preukázateľne požadovaných prác nad rámec predmetu plnenia tejto zmluvy uvedeného v čl. 2, a to podľa čl. 15 tejto zmluvy.
- 3.8. Objednávateľ má právo neuznať a nezaplatiť zhotoviteľovi cenu za tie práce, ktoré boli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ale nebolo potrebné ich vykonať a zhotoviteľ ich vykonal.
- 3.9. Objednávateľ uhradí cenu za práce na základe súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok podpísaného oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.

Článok 4. Platobné podmienky

- 4.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu z ceny diela.
- 4.2. Úhrada za vykonané práce bude uskutočnená po zrealizovaní a prevzatí celého diela objednávatelom na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po preukázateľnom odsúhlasení vykonaných prác objednávatelom v súpise prác. Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávatel'a.
- 4.3. Faktúra bude obsahovať najmä tieto náležitosti:
 - a) obchodné meno, sídlo a adresu objednávatel'a
 - b) obchodné meno, sídlo a adresu zhotovitel'a
 - c) číslo faktúry
 - d) číslo zmluvy
 - e) označenie diela
 - f) deň uskutočnenia zdaniteľného plnenia
 - g) dátum splatnosti
 - h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - i) fakturovaná suma za odsúhlasené práce
 - j) suma na úhradu
 - k) podpis oprávnenej osoby zhotovitel'a a odtlačok pečiatky.
- 4.4. Prílohou faktúry podľa bodu 4.3 tejto zmluvy bude súpis prác podpísaný stavebným dozorom alebo iným písomne povereným zástupcom objednávatel'a.
- 4.5. Prílohou faktúry bude obojstranne podpísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.6. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zákone č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v bode 4.3 a 4.4 alebo 4.5 tejto zmluvy, je objednávatel' oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu bez následku omeškania s úhradou. V takom prípade prestane plynúť lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej (doplnenej) faktúry objednávatel'ovi. To isté platí, ak faktúra bola poslaná na inú adresu než je tá, ktorá je uvedená v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 4.7. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní od doručenia objednávatel'ovi.
- 4.8. Ak objednávatel' neuhradí fakturovanú sumu v lehote podľa bodu 4.7 tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený požadovať uhradenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 4.9. Za omeškanie s úhradou sa nepovažuje nevyplatenie sumy neuznaných prác podľa bodu 3.8 tejto zmluvy a sumy vo výške kolaudačnej raty podľa bodu 11.11 tejto zmluvy.
- 4.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávatel'a nepostúpi pohľadávky mu vzniknuté z tejto zmluvy tretej osobe, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.

Článok 5.

Miesto a lehota plnenia

- 5.1. Miesto plnenia predmetu tejto zmluvy je Ubytovňa BARMO, Pri Šajbách 12, Bratislava.
- 5.2. Zhotoviteľ začne predmet tejto zmluvy plniť dňa 14.04.2008.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo uvedené v čl. 2 tejto zmluvy vykonať v termíne do 30.05.2008.

- 7.4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný pri používaní komunikácie určenej na príjazd na stavenisko dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, interné predpisy objednávateľa a plniť z nich vyplývajúce povinnosti. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy obsah tých interných predpisov objednávateľa, ktoré pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy sú potrebné.
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov ako i zamestnancov jeho príp. subdodávateľa.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný vykonať príkaz objednávateľa, aby zo staveniska a vykonávania prác okamžite vylúčil svojich zamestnancov alebo osoby ním poverené, ak tieto hrubým spôsobom porušujú predpisy a nariadenia vzťahujúce sa na zhotovenie diela vrátane bezpečnostných.
- 7.8. Zhotoviteľ je povinný akceptovať požiadavku objednávateľa vo veci vykonania dodatočných skúšok alebo overenia kvality v prípade pochybnosti o kvalite vykonaných prác, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej výšky zmluvnej ceny. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.10. Zhotoviteľ počas realizácie zodpovedá za pohyb svojich zamestnancov ako aj zamestnancov svojho príp. subdodávateľa na stavenisku. Títo sa môžu pohybovať na stavbe len v priestoroch vymedzených objednávateľom.
- 7.11. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu zaistiť prostriedky ochrany zdravia a prostriedky požiarnej ochrany. Zároveň zhotoviteľ zodpovedá za postupy a koordináciu prác pri zhotovovaní diela.
- 7.12. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na kontrolu prác podľa bodu 7.2 tejto zmluvy minimálne tri pracovné dni vopred, inak tento nie je povinný termín akceptovať.
- 7.13. Po zhotovení diela zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na odovzдание a prevzatie diela v mieste plnenia, inak tento nie je povinný termín akceptovať.
- 7.14. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady podľa čl. 10 tejto zmluvy. Doklady musia byť kompletne a v slovenskom jazyku. Porušenie (aj čiastočné) tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.15. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upovedomiť objednávateľa na vady podkladov alebo nevhodnosť pokynov na zhotovenie diela, ak mu také objednávateľ poskytol a zhotoviteľ mohol alebo mal takúto vadu alebo nevhodnosť zistiť.
- 7.16. Zhotoviteľ je povinný bez meškania telefonicky a následne aj písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty plnenia. Ak dôjde k takémuto zdržaniu, je zhotoviteľ povinný to preukázateľne dokázať. Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania.
- 7.17. Počas realizácie za vedenie prác a stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa: Ing. Dušan Keder.

- 7.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce s dostatočným počtom zamestnancov, v prípade potreby aj v dňoch pracovného voľna, ak si to bude postup prác vyžadovať, bez vplyvu na výšku dohodnutej ceny diela.
- 7.19. Po ukončení realizácie diela, príp. po jeho odovzdaní objednávateľovi je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady vypratáť stavenisko a zabezpečiť jeho dôkladné vyčistenie a vrátenie objednávateľovi touto zmluvou dohodnutým spôsobom, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- Sk za každý i začatý deň omeškania.

Článok 8. **Použitie materiály**

- 8.1. Pri zhotovení diela budú použité materiály, ktoré vyhovujú technickým špecifikáciám, STN a všeobecne záväzným predpisom platným v dobe zhotovenia, požiadavkám na technické parametre, hodnoty a vlastností diela stanovené objednávateľom.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje používať pri zhotovovaní diela iba materiály, na ktoré boli vydané vyhlásenia o zhode a certifikáty.
- 8.3. Zhotoviteľ nepoužije materiály, postupy, práce alebo také technické riešenie, ktoré by boli odlišné od požiadaviek, podkladov a technických špecifikácií, ktoré mu poskytol objednávateľ.
- 8.4. Použitie materiálov, ktoré by svojimi vlastnosťami ovplyvnili vlastnosti a technické parametre zhotoveného diela, je možné len so súhlasom objednávateľa. Súhlas musí byť písomný formou zápisu v stavebnom denníku, prípadne v zápisnici z kontrolného dňa.
- 8.5. Každá zmena v použitých materiáloch musí byť preukázateľne prerokovaná osobitne s objednávateľom. Výsledky prerokovania musia byť zapísané v stavebnom denníku, v zápisnici z najbližšieho kontrolného dňa alebo v osobitnom zápise podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 8.6. Pri zhotovení diela sa zhotoviteľ zaväzuje použiť len také materiály, ktoré sa môžu zabudovať do stavby v súlade so záväznými predpismi na území Slovenskej republiky.
- 8.7. Za použitie iných materiálov, ktoré svojimi vlastnosťami nevyhovujú požiadavkám na dielo stanovených objednávateľom a podmienke podľa bodu 8.6 tejto zmluvy, nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

Článok 9. **Odovzдание a prevzatie staveniska**

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko (miesto na zhotovenie diela) v termíne a v stave podľa bodu 6.1 tejto zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ bude počas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy užívať stavenisko bezplatne.
- 9.3. Stavenisko odovzdajú zhotoviteľovi oprávnené osoby objednávateľa: Ing. Pavol Madaj a p. Mária Dolinská, a to zápisom do stavebného denníka alebo spísaním zápisnice o odovzdaní staveniska. To isté platí aj pre vrátenie staveniska objednávateľovi po protokolárnom prevzatí diela objednávateľom. Stavenisko musí byť objednávateľovi vrátené najneskôr do troch kalendárnych dní po protokolárnom prevzatí diela, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty podľa bodu 7.19 tejto zmluvy.

Článok 10. Dokumentácia

- 10.1. Dokumentáciu tvorí najmä:
 - a) stavebný denník s prílohami
 - b) zápisnica o odovzdaní staveniska
 - c) zápisnice z kontrolných dní
 - d) zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela
 - e) certifikáty alebo vyhlásenia o zhode na použité materiály a výrobky
 - f) doklady (certifikáty) vystavené výrobcom
- 10.2. Stavebný denník musí byť na mieste plnenia diela prístupný obidvom zmluvným stranám a príslušným orgánom štátnej správy tak, aby mohli kedykoľvek vykonávať zápisy.
- 10.3. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od požiadaviek objednávateľa a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
- 10.4. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný.
- 10.5. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, denných záznamov a príloh.
- 10.6. Úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o diele, najmä zoznam dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o diele.
- 10.7. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený zamestnanec zhotoviteľa.
- 10.8. Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti aj oprávnení zástupcovia objednávateľa a osoby, vykonávajúce štátny stavebný dohľad.
- 10.9. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej zmluvnej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do stavebného denníka do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 10.10. Ak zhotoviteľ alebo ním písomne poverená osoba zapíše do stavebného denníka prácu nad rámec zmluvy a objednávateľ či ním poverená osoba taký zápis podpíše, neznamená to, že sa tieto práce stávajú prácami nad rámec zmluvy podľa čl. 15 tejto zmluvy. Navyše práce podliehajú platne uzatvorenému dodatku k tejto zmluve podľa bodu 15.5 a 15.6 tejto zmluvy.
- 10.11. Príslušnú časť (kópiu) stavebného denníka v preberacom konaní odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 10.12. O odovzdaní a prevzatí staveniska sa vyhotoví zápisnica, pre platnosť ktorej sa vyžaduje jej obojstranné podpísanie a záznam do stavebného denníka. Zápisnica o odovzdaní staveniska je prílohou k stavebnému denníku.
- 10.13. Zápisnicu o odovzdaní staveniska na začiatku realizácie diela a po jeho ukončení podpíšu oprávnení zamestnanci zmluvných strán. Zápisnica obsahuje najmä:
 - a) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa
 - b) názov stavby – diela
 - c) mená osôb oprávnených k odovzdaniu a prevzatiu staveniska
 - d) meno osoby vykonávajúcej funkciu stavbyvedúceho
 - e) záznam o tom, či bolo stavenisko odovzdané v termíne dohodnutom v zmluve, prípadne neskorší termín s uvedením dôvodu

- f) záznam o tom, či je stavenisko prístupné a či je a v akom rozsahu zaťažené činnosťou tretej osoby
 - g) vyhlásenie zhotoviteľa, že stavenisko preberá
 - h) ďalšie údaje, ak sú potrebné.
- 10.14. O spoločných kontrolných dňoch počas zhotovovania diela sa vyhotovujú zápisnice o kontrolnom dni, pre platnosť ktorých sa vyžaduje ich obojstranné podpísanie a záznamy do stavebného denníka. Zápisnice o kontrolnom dni podpisujú oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 10.15. Zápisnica o kontrolnom dni je prílohou k stavebnému denníku a obsahuje najmä:
- a) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa
 - b) názov stavby – diela
 - c) mená osôb, ktoré sa kontrolného dňa za objednávateľa a zhotoviteľa zúčastnili
 - d) rozsah predmetu kontrolného dňa
 - e) záznam o vyhodnotení stavu zhotovovania diela
 - f) záznam o vyhodnotení kvality vykonaných prác
 - g) popis zistených väd a nedorobkov
 - h) opatrenia a termín na odstránenie zistených väd a nedostatkov
 - i) záznam o prípadných dohodnutých zmenách alebo prácach nad rámec zmluvy
 - j) ďalšie údaje, ak sú potrebné.
- 10.16. O odovzdaní a prevzatí diela oprávnení zamestnanci zmluvných strán vyhotovia „Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela“ (preberací protokol). Obsah zápisnice je stanovený vyhláškou Ministerstva výstavby a verejných prác SR č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. Pre platnosť protokolu sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami.
- 10.17. Súčasťou preberania diela je aj odovzdanie dokumentácie objednávateľovi podľa tejto zmluvy.

Článok 11.

Odobzdanie a prevzatie diela

- 11.1. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok riadnym a včasným zhotovením a odovzdaním diela. Dielo je riadne zhotovené, keď sú vykonané všetky práce, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 11.2. Odovzdanie a prevzatie diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom sa uskutoční na podnet zhotoviteľa.
- 11.3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých prehliadok a skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami a touto zmluvou dohodnutých.
- 11.4. Pred dohodnutou dobou zhotovenia diela vykonajú zhotoviteľ a objednávateľ celkovú prehliadku zhotovených prác a zostavia obojstranne podpísaný zoznam väd a nedorobkov s určením termínov ich odstránenia, ktoré bude zhotoviteľ povinný odstrániť ešte pred konečným odovzdaním a prevzatím diela.
- 11.5. Zhotoviteľ je povinný dva pracovné dni pred odovzdaním a prevzatím zhotoveného diela odstrániť zo staveniska všetok svoj materiál, stroje, vybavenie staveniska a pod. Výnimku tvorí materiál potrebný na odstránenie zjavných väd alebo nedorobkov, ktoré budú prípadne zistené pri odovzdávaní a preberaní diela alebo jeho časti.

- 11.6. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu podľa bodu 10.16. tejto zmluvy.
- 11.7. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberá dielo dňom uvedeným v obojstranne podpísanej zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- 11.8. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela.
- 11.9. Zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s termínom ich odstránenia. Zhotoviteľ je povinný odstrániť ich v termíne uvedenom v zápisnici pod hrozbou zmluvnej pokuty podľa bodu 13.2 tejto zmluvy.
- 11.10. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca požadovaná podľa tejto zmluvy.
- 11.11. Objednávateľ má právo zadržať sumu (zádržné) do výšky 10 % z celkovej výšky ceny diela uvedenej v bode 3.3 tejto zmluvy po dobu odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberacom a odovzdávacom konaní.

Článok 12.

Zodpovednosť za vady diela

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude spôsobilé na zmluvný účel a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas záručnej doby, ktorá je 60 mesiacov.
- 12.3. Záručná doba začína plynúť odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom cez obojstranne podpísanú zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu 11.7 tejto zmluvy.
- 12.4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady diela, ktoré sa prejavia počas záručnej lehoty. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, hodnotách a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 12.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela preukázateľne spôsobené vonkajšími udalosťami alebo neoprávneným zásahom objednávateľa alebo tretej osoby. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené použitím vecí, ktoré mu odovzdal objednávateľ, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov objednávateľa, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie trval.
- 12.6. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu vady diela uplatniť bezodkladne po jej zistení písomnou formou (poštovou zásielkou, faxom alebo elektronickou poštou) do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Za dátum uplatnenia reklamácie sa považuje deň doručenia reklamácie zhotoviteľovi. Zhotoviteľ bude považovať za včas uplatnené aj tie reklamácie, ktoré mu budú doručené do piatich pracovných dní odo dňa skončenia záručnej lehoty.
- 12.7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady v dohodnutom termíne.

- 12.8. Ak sa ukáže, že reklamovaná vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 30 kalendárnych dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia alebo poskytnúť objednávateľovi primeranú zľavu z ceny diela. Právo voľby medzi nárokmi uvedenými v bodoch 12.6 a 12.7 tejto zmluvy má objednávateľ.
- 12.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie prípadných vád diela v zmysle bodu 12.3 tejto zmluvy do troch pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Iné termíny na odstránenie vád sa musia dohodnúť písomnou formou.
- 12.10. Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať oprávnene reklamované vady v dohodnutom termíne podľa bodu 12.7 a 12.8 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený po márnom uplynutí termínu odstrániť vady sám alebo iným zhotoviteľom na náklady zhotoviteľa.
- 12.11. Ak bude objednávateľ požadovať primeranú zľavu z ceny diela, je zhotoviteľ povinný uhradiť oprávnene uplatnenú sumu do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie objednávateľa.

Článok 13. Zmluvné pokuty

- 13.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v tejto zmluve po lehote uvedenej v bode 5.3 tejto zmluvy z dôvodov, za ktoré nezodpovedá objednávateľ, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 500,- Sk za každý deň omeškania.
- 13.2. Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v bodoch 11.5, 11.9, 12.7 a 12.8 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- Sk za každú vadu alebo porušenie a za každý deň omeškania.
- 13.3. Ak zhotoviteľ nesplní povinnosť uvedenú v bode 7.14 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 000,- Sk za každý nepredložený doklad.
- 13.4. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade, že nesplnenie ich povinností je zapríčinené omeškaním druhej zmluvnej strany alebo vyššou mocou, ak existenciu vyššej moci bezodkladne písomne oznámi druhej zmluvnej strane.
- 13.5. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať sumu zodpovedajúcu uplatnenej zmluvnej pokute voči pohľadávke zhotoviteľa.
- 13.6. Odstúpenie od zmluvy alebo postúpenie pohľadávok z tejto zmluvy nemá za následok zánik nároku na zaplatenie zmluvných pokút.
- 13.7. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok na náhradu škody, ak táto vznikla zmluvnej strane porušením povinností druhou zmluvnou stranou.

Článok 14. Vyššia moc

- 14.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 14.2. Ak sa splnenie zmluvy stane nemožným do 30 kalendárnych dní od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadava druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má

strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

- 14.3. Za vyššiu moc sa nepovažujú ekonomické, finančné či politické zmeny, a taktiež choroby, úrazy alebo hospodárske pomery zhotoviteľa.

Článok 15.

Práce nad rámec zmluvy

- 15.1. Prácami nad rámec zmluvy (nadpráce) sa rozumejú najmä:
- 15.1.1. práce súvisiace so zmenou technického riešenia počas realizácie
 - 15.1.2. práce, ktoré neboli predmetom tejto zmluvy.
- 15.2. Ak objednávateľ bude požadovať preukázateľne zhotovenie prác nad rámec tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje tieto práce vykonať, a to za primeranú cenu a v primeranej, dohodnutej lehote.
- 15.3. Druh a rozsah prác nad rámec zmluvy objednávateľ a zhotoviteľ určia zápisom do stavebného denníka, v zápisnici z kontrolného dňa, prípadne osobitnou zápisnicou o vykonaní prác nad rámec zmluvy.
- 15.4. V lehote piatich pracovných dní od dohody o potrebe vykonania prác nad rámec zmluvy podľa bodu 15.2 tejto zmluvy predloží zhotoviteľ výkaz výmer - rozpočet na cenu za práce nad rámec zmluvy. Pre kalkuláciu týchto prác použije jednotkové ceny, na základe ktorých kalkuloval cenu diela. Ak nebude možné použiť takéto ceny, ocení práce nad rámec zmluvy podľa dohody s objednávateľom.
- 15.5. Po odsúhlasení ceny za práce nad rámec zmluvy zmluvné strany upravia rozsah a cenu diela písomným dodatkom k zmluve.
- 15.6. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať a objednávateľ povinný zaplatiť požadované práce nad rámec zmluvy až po podpísaní dodatku k zmluve.

Článok 16.

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 16.1. Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Akékoľvek zmeny a doplnky môžu byť urobené iba formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Účinnou sa zmluva stáva dňom začatia reálneho plnenia predmetu tejto zmluvy.
- 16.2. Pred úplným splnením predmetu zmluvy môže byť jej platnosť a účinnosť ukončená len vtedy, ak sa na tom zmluvné strany platne písomne dohodnú, alebo odstúpením zmluvnej strany od zmluvy pre porušenie zmluvy podľa čl. 7 alebo podľa bodov 16.5 až 16.7 tejto zmluvy.
- 16.3. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených v zákone alebo v zmluve. Odstúpiť od zmluvy je možné aj z dôvodu zmarenia účelu zmluvy, ktorý je zmluvným stranám známy. Odstúpením od zmluvy zaniknú všetky povinnosti a práva zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy okrem:
- 16.3.1. nárokov na zákonné alebo zmluvou stanovené sankcie
 - 16.3.2. nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytnutí záruky a zodpovednosti za vady diela v zmysle čl. 12 tejto zmluvy, a to na tých prácach, ktoré boli zhotovené do odstúpenia
 - 16.3.3. nárokov na náhradu škody.

- Účinky odstúpenia nastanú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 16.4. V prípade odstúpenia od zmluvy niektorou zo zmluvných strán tieto dohodli nižšie uvedený postup.
 - 16.4.1. Zmluvné strany vyhotovia zápisnicu o stave a rozsahu prác zhotovených ku dňu odstúpenia.
 - 16.4.2. Vzájomné pohľadávky zmluvných strán zaniknú v sumách, v ktorých sa kryjú.
 - 16.4.3. Všetky odsúhlasené finančné čiastky a rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúr.
 - 16.5. Objednávateľ môže okamžite od tejto zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ použije a zabuduje nekvalitný materiál (bez certifikátov, osvedčení atď.) alebo iným spôsobom podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy.
 - 16.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, že sa zhotoviteľ dostal do omeškania o viac ako 30 kalendárnych dní, po neúspešnej výzve na dokončenie diela. V takomto prípade je objednávateľ oprávnený zabezpečiť dokončenie diela iným zhotoviteľom a zároveň má nárok na náhradu vzniknutej škody s tým spojenej a túto škodu je oprávnený započítať ako pohľadávku voči zhotoviteľovi.
 - 16.7. Ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť v prípade, že sa plnenie zmluvy stalo pre druhú zmluvnú stranu nemožným a táto skutočnosť je druhej zmluvnej strane riadne preukázaná.
 - 16.8. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
 - 16.9. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

Článok 17.

Všeobecné ustanovenia

- 17.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
- 17.2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže na vyžiadanie poskytnúť obsah zmluvy kontrolným orgánom, orgánom činným v trestnom konaní a ako dôkazový materiál označený súdom v prípade riešenia sporu.
- 17.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 17.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má a po celú dobu realizácie diela bude mať platné oprávnenie na vykonávanie činností potrebných k zhotoveniu diela v rozsahu uvedenom v tejto zmluve. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 17.5. Zhotoviteľ nemôže poveriť vykonaním diela ako celku inú osobu. Ak poverí inú osobu vykonaním častí prác (subdodávky) na diele, má voči objednávateľovi zodpovednosť akoby dielo vykonal sám. Zodpovedá tiež za to, že príslušné práce vykoná osoba, ktorá

je k tomu oprávnená a podľa osobitných predpisov spôsobilá.

- 17.6. Zmluvné strany sa dohodli, že styk medzi nimi bude zásadne vykonávaný písomne a akékoľvek informácie budú odovzdávané písomne, ak by to súviselo so skutočnosťami, ktoré by mohli podstatnou mierou ovplyvniť plnenie zmluvy.
- 17.7. V prípade, že počas realizácie dôjde k požiadavkám na práce nad rámec zmluvy, náhradám materiálov, ktoré sú objednávateľom písomne požadované, tieto sú pre zhotoviteľa záväzné až po platnom uzavretí dodatku k tejto zmluve.
- 17.8. Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Technické podklady a špecifikácie budú vyhotovované v slovenskom jazyku.
- 17.9. Pre platnosť akéhokoľvek právneho úkonu je potrebné doručenie jeho písomného vyhotovenia druhej strane, a to na jej adresu uvedenú v deň vypracovania úkonu v príslušnom obchodnom registri. Za doručenie sa považuje aj náhradné doručenie, t.j. uložením na pošte. Písomnosť musí byť v slovenskom jazyku, inak sa na ňu hľadá ako na neexistujúcu. V pochybnostiach sa má za to, že písomnosť bola doručená na tretí deň po jej odoslaní.

Článok 18.

Záverečné ustanovenia

- 18.1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ, jedno zhotoviteľ a jedno zostáva ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.
- 18.2. Vo všetkých touto zmluvou neupravených otázkach sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
- 18.3. Táto zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností zmluvné strany túto zmluvu podpísali.
- 18.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - 18.4.1. Príloha č. 1 – Položkovitý rozpočet s výkazom výmer
 - 18.4.2. Príloha č. 2 – Doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho podľa zákona č. 136/1995 Z. z.

v Trenčíne dňa 10.04.2008

v Bratislave dňa 11.04.2008

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
GFN Viesta 7, 911 50 Trenčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388



Ing. Štefan Fleischer
riaditeľ

BEST-STAV SLOVAKIA

Mgr. Rastislav Holák
Nám. hraničiarov 1621/20

851 03 Bratislava

IČO: 43 870 007, DIČ: 1049820990

Mgr. Rastislav Holák

KRYCI LIST ROZPOČTU

| | | | |
|----------------|--|----------|--------|
| Názov stavby | Odstránenie havárie ubytovne Pri Šajbách 12 - 1. Etapa | JKSO | |
| Názov objektu | | EČO | |
| Názov časti | | Miesto | |
| Objednávateľ | Bytová agentúra ministerstva obrany | IČO | IČ DPH |
| Projektant | | | |
| Zhotoviteľ | BEST- STAV SLOVAKIA Mgr. Rastislav Holák | 43870007 | |
| Rozpočet číslo | Spracoval | Ďňa | |
| | Holák | 9.4.2008 | |

Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| | | | | | |

Rozpočtové náklady - SKK

| A | Základné rozp. náklady | B | Doplňkové náklady | C | Vedľajšie rozpočtové náklady |
|----|------------------------|----|---------------------|----|------------------------------|
| 1 | HSV Dodávky 17 871 | 8 | Práca nadčas 0 | 13 | Zariad. staveniska |
| 2 | Montáž 459 149 | 9 | Bez pevnej podl. 0 | 14 | Mimostav. doprava |
| 3 | PSV Dodávky 236 851 | 10 | Kultúrna pamiatka 0 | 15 | Územné vplyvy |
| 4 | Montáž 197 435 | 11 | | 16 | Prevádzkové vplyvy |
| 5 | "M" Dodávky | | | 17 | Ostatné |
| 6 | Montáž 1 340 016 | | | 18 | VRN z rozpočtu |
| 7 | ZRN (r. 1-6) 2 251 321 | 12 | DN (r. 8-11) | 19 | VRN (r. 13-18) |
| 20 | HZS 145 252 | 21 | Kompl. činnosť | 22 | Ostatné náklady |

| | |
|---------------------|--|
| Projektant | D Celkové náklady |
| Dátum a podpis | 23 Súčet 7, 12, 19-22 2 396 573,00 |
| Pečiatka | 24 % 2 396 573,00 DPH |
| Objednávateľ | 25 Cena s DPH (ř. 23-24) 2 396 573,00 |

| | |
|---|-----------------------------|
| Zhotoviteľ | E Prípochy a odpočty |
| Dátum a podpis | 26 Dodávky objednávateľa |
| Pečiatka | 27 Kľzavá doložka |
| 9.4.2008 | 28 Zvýhodnenie + - |
| BEST-STAV SLOVAKIA Mgr. Rastislav Holák Nám. hrabčiarov 1621/20 851 04 Bratislava IČO: 43 870 007, DIČ: 1049620990 | |

PONUKOVÝ ROZPOČET - elektroinštalácia

Stavba: Odstránenie havárie ubytovne Pri Šajbách 12 - 1. etapa
 Objekt:
 Časť:
 JKSO:

Objednávateľ: Bytová agentúra ministerstva obrany
 Zhotoviteľ: BEST- STAV SLOVAKIA Mgr. Rastislav Holák
 Dátum: 9.4.2008

| C. | OZNAC | Materiál, montáž | MJN | MJ | JC MAT | MATERIÁL | JC MONT | MONTÁŽ | CELKOVÁ CENA | CENA CEL. ZA POLOŽKU | |
|---------|---|---|------|------|--------|----------|----------|-----------|--------------|----------------------|--|
| objekt: | 1.- Elektroinštalácia - 1NP- chodba a privody | | | | | | | | | | |
| | | Zapojenie vývodov v rozvodnici | ks | 84 | 0,00 | 0,00 | 65,00 | 5460,00 | 65,00 | 5460,00 | |
| | | Kábel CYKYLo 3C x 1,5 mm ² | m | 126 | 28,00 | 3528,00 | 31,00 | 3906,00 | 65,00 | 10710,00 | |
| | | Kábel CYKYLo 3C x 2,5 mm ² | m | 70 | 45,00 | 3150,00 | 31,00 | 2170,00 | 95,00 | 6650,00 | |
| | | Kábel CYKY-J 5 x 4 mm ² | m | 23 | 102,00 | 2346,00 | 40,00 | 920,00 | 142,00 | 3266,00 | |
| | | Kábel CYKY-J 3C x 4 mm ² | m | 213 | 65,00 | 13845,00 | 40,00 | 8520,00 | 105,00 | 22365,00 | |
| | | vodičl CYA 25 mm ² | m | 213 | 50,00 | 10650,00 | 40,00 | 8520,00 | 90,00 | 19170,00 | |
| | | Svorka WAGO 6x 1,5-2,5 273 104 | ks | 150 | 10,50 | 1575,00 | 18,00 | 2700,00 | 28,50 | 4275,00 | |
| | | Výsek rýhy do muríva 30x40 mm | m | 190 | 0,00 | 0,00 | 69,00 | 13110,00 | 69,00 | 13110,00 | |
| | | Výsek rýhy do muríva 30x60 mm | m | 230 | 0,00 | 0,00 | 134,00 | 30820,00 | 134,00 | 30820,00 | |
| | | Výsek kapsy pre skatulu 80x80x70 mm | ks | 39 | 0,00 | 0,00 | 140,00 | 5460,00 | 140,00 | 5460,00 | |
| | | Výsek prierezov cez stenu DO 30x300mm | ks | 34 | 0,00 | 0,00 | 150,00 | 5100,00 | 150,00 | 5100,00 | |
| | | Krabica KP 67/3 | ks | 26 | 9,00 | 234,00 | 47,00 | 1222,00 | 56,00 | 1456,00 | |
| | | Krabica odbočná KU 68- 1902+ Viečko | ks | 13 | 10,60 | 137,80 | 80,00 | 1040,00 | 90,60 | 1177,80 | |
| | | Pohybové čítko 180° | ks | 4 | 785,00 | 3140,00 | 285,00 | 1140,00 | 1070,00 | 4280,00 | |
| | | Zásuvka dvojnásobná Classic IP 20 5512C-2349 B1 | ks | 7 | 98,00 | 686,00 | 165,00 | 1155,00 | 263,00 | 1841,00 | |
| | | HZS - Nešpecifikované práce | hod | 15 | 0,00 | 0,00 | 503,00 | 7545,00 | 503,00 | 7545,00 | |
| | | HZS Revízia (VOPaSEZ) | kopl | 1 | 0,00 | 0,00 | 32425,00 | 32425,00 | 32425,00 | 32425,00 | |
| objekt: | 2.- Elektroinštalácia - 1NP Bunky | | | | | | | | | | |
| | | Zapojenie vývodov v rozvodnici | ks | 156 | 0,00 | 0,00 | 65,00 | 10140,00 | 85,00 | 13260,00 | |
| | | Kábel CYKYLo 3C x 1,5 mm ² | m | 1820 | 28,00 | 50960,00 | 31,00 | 56420,00 | 95,00 | 172900,00 | |
| | | Kábel CYKYLo 3C x 2,5 mm ² | m | 1580 | 45,00 | 71100,00 | 31,00 | 48980,00 | 76,00 | 120080,00 | |
| | | Svorka WAGO 6x 1,5-2,5 273 104 | ks | 182 | 10,50 | 1911,00 | 18,00 | 3276,00 | 28,50 | 5187,00 | |
| | | Výsek rýhy do muríva 30x40 mm | m | 1560 | 0,00 | 0,00 | 69,00 | 107640,00 | 69,00 | 107640,00 | |
| | | Výsek rýhy do muríva 30x60 mm | m | 260 | 0,00 | 0,00 | 140,00 | 36400,00 | 140,00 | 36400,00 | |
| | | Výsek kapsy pre skatulu 80x80x70 mm | ks | 208 | 0,00 | 0,00 | 150,00 | 31200,00 | 150,00 | 31200,00 | |
| | | Výsek prierezov cez stenu DO 30x300mm | ks | 52 | 0,00 | 0,00 | 150,00 | 7800,00 | 150,00 | 7800,00 | |
| | | Krabica KP 67/3 | ks | 156 | 9,00 | 1404,00 | 17,00 | 2652,00 | 26,00 | 4056,00 | |
| | | Krabica odbočná KU 68- 1902+ Viečko | ks | 52 | 10,60 | 551,20 | 80,00 | 4160,00 | 90,60 | 4711,20 | |
| | | Vypínač č. 1 Classic IP 20 3553-01289 B1 | ks | 26 | 82,00 | 2132,00 | 140,00 | 3640,00 | 222,00 | 5772,00 | |
| | | Prepínač č. 6 Classic IP 20 3553-06289 B1 | ks | 52 | 97,00 | 5044,00 | 150,00 | 7800,00 | 247,00 | 12844,00 | |
| | | Zásuvka dvojnásobná Classic IP 20 5512C-2349 B1 | ks | 78 | 98,00 | 7644,00 | 165,00 | 12870,00 | 263,00 | 20514,00 | |
| | | HZS - Montážne a kotviace práce | hod | 104 | 0,00 | 0,00 | 503,00 | 52312,00 | 503,00 | 52312,00 | |
| objekt: | 3.- Elektroinštalácia - 1NP Apartmány | | | | | | | | | | |
| | | Zapojenie vývodov v rozvodnici | ks | 14 | 0,00 | 0,00 | 65,00 | 910,00 | 65,00 | 910,00 | |
| | | Kábel CYKYLo 3C x 1,5 mm ² | m | 114 | 28,00 | 3192,00 | 31,00 | 3534,00 | 85,00 | 9690,00 | |
| | | Kábel CYKYLo 3C x 2,5 mm ² | m | 98 | 45,00 | 4410,00 | 31,00 | 3038,00 | 95,00 | 9310,00 | |
| | | Svorka WAGO 6x 1,5-2,5 273 104 | ks | 54 | 10,50 | 567,00 | 18,00 | 972,00 | 28,50 | 1539,00 | |
| | | Výsek rýhy do muríva 30x40 mm | m | 150 | 0,00 | 0,00 | 69,00 | 10350,00 | 69,00 | 10350,00 | |
| | | Výsek rýhy do muríva 30x60 mm | m | 62 | 0,00 | 0,00 | 135,00 | 8370,00 | 135,00 | 8370,00 | |
| | | Výsek kapsy pre skatulu 80x80x70 mm | ks | 50 | 0,00 | 0,00 | 140,00 | 7000,00 | 140,00 | 7000,00 | |
| | | Výsek prierezov cez stenu DO 30x300mm | ks | 12 | 0,00 | 0,00 | 150,00 | 1800,00 | 150,00 | 1800,00 | |
| | | Krabica KP 67/3 | ks | 38 | 8,88 | 337,25 | 47,00 | 1786,00 | 55,88 | 2123,25 | |
| | | Krabica odbočná KU 68- 1902+ Viečko | ks | 12 | 10,60 | 127,20 | 80,00 | 960,00 | 90,60 | 1087,20 | |
| | | Vypínač č. 1 Classic IP 20 3553-01289 B1 | ks | 4 | 82,00 | 328,00 | 140,00 | 560,00 | 222,00 | 886,00 | |

| | | | | | | | | | |
|----------------|---|-----|----|----------|------------------|--------|------------------|----------|-------------------|
| | Prepínač č. 6 Classic IP 20 3553-06289 B1 | ks | 11 | 97,00 | 1067,00 | 150,00 | 1650,00 | 247,00 | 2717,00 |
| | Zásuvka dvojnásobná Classic IP 20 5512C-2349 B1 | ks | 23 | 98,00 | 2254,00 | 165,00 | 3795,00 | 263,00 | 6049,00 |
| | HZS - Montážne a kotviace práce | hod | 15 | 0,00 | 0,00 | 503,00 | 7545,00 | 503,00 | 7545,00 |
| objekt: | 4.- Elektroinštalácia - 1NP Kuchynka + denná miestnosť | | | | | | | | |
| | Zapojenie vývodov v rozvodnici | ks | 14 | 0,00 | 0,00 | 65,00 | 910,00 | 65,00 | 910,00 |
| | Kábel CYKYLo 3C x 1,5 mm2 | m | 42 | 28,00 | 1176,00 | 31,00 | 1302,00 | 85,00 | 3570,00 |
| | Kábel CYKYLo 3C x 2,5 mm2 | m | 65 | 45,00 | 2925,00 | 31,00 | 2015,00 | 95,00 | 6175,00 |
| | Kábel CYKY-J 5C x 4 mm2 | m | 12 | 102,00 | 1224,00 | 40,00 | 480,00 | 142,00 | 1704,00 |
| | Svorka WAGO šx 1,5-2,5 273 104 | ks | 54 | 10,50 | 567,00 | 18,00 | 972,00 | 28,50 | 1539,00 |
| | Výsek rýhy do muríva 30x40 mm | m | 60 | 0,00 | 0,00 | 69,00 | 4140,00 | 69,00 | 4140,00 |
| | Výsek rýhy do muríva 30x60 mm | m | 46 | 0,00 | 0,00 | 140,00 | 6440,00 | 140,00 | 6440,00 |
| | Výsek kapsy pre škatulu 80x80x70 mm | ks | 50 | 0,00 | 0,00 | 140,00 | 7000,00 | 140,00 | 7000,00 |
| | Výsek prierezov cez stenu DO 30x300mm | ks | 12 | 0,00 | 0,00 | 150,00 | 1800,00 | 150,00 | 1800,00 |
| | Krabica KP 67/3 | ks | 14 | 8,88 | 124,25 | 47,00 | 658,00 | 55,88 | 782,25 |
| | Krabica odbočná KU 68- 1902+ Viečko | ks | 6 | 10,60 | 63,60 | 80,00 | 480,00 | 90,60 | 543,60 |
| | Vypínač č. 1 Classic IP 20 3553-01289 B1 | ks | 4 | 82,00 | 328,00 | 140,00 | 560,00 | 222,00 | 888,00 |
| | Prepínač č. 6 Classic IP 20 3553-06289 B1 | ks | 2 | 97,00 | 194,00 | 150,00 | 300,00 | 247,00 | 494,00 |
| | HZS - Montážne a kotviace práce | hod | 15 | 0,00 | 0,00 | 503,00 | 7545,00 | 503,00 | 7545,00 |
| objekt: | 5.- Rozvádzače dodávka | | | | | | | | |
| | Rozvodnica R5/7 | ks | 1 | 14187,50 | 14187,50 | 620,00 | 450,00 | 14807,50 | 14807,50 |
| | Rozvodnica R5/8 | ks | 1 | 13725,00 | 13725,00 | 620,00 | 450,00 | 14345,00 | 14345,00 |
| | Rozvodnica R (Bunky) 13 ks. | ks | 13 | 8590,00 | 111670,00 | 445,00 | 5785,00 | 9035,00 | 117455,00 |
| | Výmena rozvádzača R5 a R6 | ks | 2 | 38500,00 | 77000,00 | 635,00 | 560,00 | 39135,00 | 78270,00 |
| | HZS - Montážne a kotviace práce | hod | 8 | 0,00 | 0,00 | 503,00 | 4024,00 | 503,00 | 4024,00 |
| objekt: | 6.- Svietidlá dodávka | | | | | | | | |
| A | Svietidlo izba | ks | 34 | 1800,00 | 61200,00 | 550,00 | 18700,00 | 2350,00 | 79900,00 |
| B | Svietidlo chodba | ks | 14 | 1600,00 | 22400,00 | 550,00 | 7700,00 | 2150,00 | 30100,00 |
| C | Celoplastové bytové svietidlo | ks | 32 | 1350,00 | 43200,00 | 330,00 | 10560,00 | 1680,00 | 53760,00 |
| D | Celoplastové bytové svietidlo | ks | 20 | 1200,00 | 24000,00 | 330,00 | 6600,00 | 1530,00 | 30600,00 |
| E | Núdzové svietidlo IP 65 1x 8 W 3 hod svietivosť | ks | 8 | 2860,00 | 22880,00 | 450,00 | 3600,00 | 3310,00 | 26480,00 |
| | Spolu | | | | 589184,80 | | 661804,00 | | 1332437,80 |

BEST-STAV SLOVAKIA
Mgr. Rastislav Holák
Nám. hrančiarov 1621/20
851 03 Bratislava
IČO: 43 879 097, DIČ: 1049620990

ROZPOČET

Stavba: Odstránenie havárie ubytovne Pri Šajbách 12 - 1. etapa

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Bytová agentúra ministerstva obrany

Zhotoviteľ: BEST-STAV SLOVAKIA Mgr. Rastislav Holák

Dátum: 9.4.2008

| P.Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Dodávka | Montáž | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|------|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|---------|--------|-------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

| HSV | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----|-----------|--|----|--------|----------|-----------|------------|------------|--------|
| Práce a dodávky HSV | | | | | | | | | | |
| 3 | | | Zvislé a kompletne konstrukcie | | | | 492,00 | 18 951,90 | 19 443,90 | 4,038 |
| 45 | 014 | 310279841 | Zamurovanie otvoru s plochou do 4m2 v murive nadzáklad. nepalenyml tvárniciami hr. do 300mm | m3 | 0,818 | 3 918,60 | | 3 205,40 | 3 205,40 | 0,995 |
| 46 | 014 | 317121151 | Montáž prekladu zo železobetónových prefabrikátov do pripravených rýh svetl. otvoru do 1050 mm | ks | 2,000 | 194,00 | | 388,00 | 388,00 | 0,056 |
| 47 | 593 | 593413100 | POROTHERM keram. predpätý preklad KPP 120x65x1250mm | ks | 2,000 | 246,00 | 492,00 | | 492,00 | 0,035 |
| 59 | 011 | 342272104 | Priečky z tvárnice YTONG na MC-5 a tenkovrst.maltu YTONG hr.150.P3-550 | m2 | 23,600 | 597,70 | | 14 105,70 | 14 105,70 | 2,676 |
| 49 | 011 | 346244351 | Obmurovka kúpeľňových vaní z akéhokoľvek druhu pálených tehál a malty, hrúbky 65 mm | m2 | 2,160 | 580,00 | | 1 252,80 | 1 252,80 | 0,336 |
| | | | | | | | 17 870,60 | 459 148,90 | 477 019,50 | 24,478 |

| 6 | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----|-----------|--|----|--------|--------|-----------|------------|------------|--------|
| Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | | | | | | | | | | |
| 50 | 014 | 611421131 | Oprava vnútorných vápenných omietok stropov ,opravovaná plocha 5 % štuková | m2 | 91,200 | 43,40 | | 3 958,10 | 3 958,10 | 0,357 |
| 51 | 014 | 611462111 | Príprava podkladu,prednástreč BAUMIT SANOVA L,pod omietky stropov,cementový,pokrytie 100 % | m2 | 91,200 | 134,90 | | 12 302,90 | 12 302,90 | 0,912 |
| 52 | 014 | 611462123 | Vnútorná omietka stropov BAUMIT SANOVA L,miešaná strojne,nanášaná ručne,tepelnizolačná hr.3 cm | m2 | 52,900 | 556,50 | | 29 436,90 | 29 436,90 | 1,659 |
| 53 | 014 | 612403399 | X Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkolvek šírky rýhy | m2 | 16,300 | 221,60 | | 3 612,10 | 3 612,10 | 1,745 |
| 54 | 014 | 612421331 | Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových | m2 | 91,200 | 102,00 | | 9 302,40 | 9 302,40 | 1,546 |
| 55 | 014 | 612423531 | Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou štukovou | m2 | 29,600 | 554,30 | | 16 407,30 | 16 407,30 | 1,840 |
| 56 | 014 | 612462211 | Podkladový nástreč vnútorných stien Terranova-Terrasan,porézny s vyťahujúcimi prísadami,kód P710 | m2 | 91,200 | 140,00 | | 12 768,00 | 12 768,00 | 0,912 |
| 190 | 014 | 612462221 | Vnútorná omietka stien Terranova-Terrasan,sanačná,biela na perfitovom základe,hr.3 cm,kód P720 | m2 | 91,600 | 699,90 | | 64 110,80 | 64 110,80 | 3,206 |
| | | | | | | | 17 378,60 | 287 685,10 | 305 063,70 | 20,265 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|-------------|--|----|--------|--------|------------|------------|-------|
| 57 | 014 | 612462222 | Vnútna omietka stien Terranova-Terrasan, sanačná s vyfahčujúcimi prísladami, hr. 3 cm, kód P721 | m2 | 91,200 | 684,80 | 62 453,80 | 62 453,80 | 3,648 |
| 192 | 011 | 6124651219 | Vnútna omietka stien ,sadorová, ručná do 1cm, brúsená ručne | m2 | 91,600 | 295,00 | 27 022,00 | 27 022,00 | 1,099 |
| 58 | 011 | 612474102 | Vnútna omietka stien maľtou zo zmesi YTONG 10 mm | m2 | 13,600 | 234,70 | 3 191,90 | 3 191,90 | 0,184 |
| 60 | 011 | 612481119 | Potohnutie vnútorných alebo vonkajších stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou | m2 | 13,600 | 85,20 | 1 158,70 | 1 158,70 | 0,027 |
| 191 | 014 | 619441110 | Zhotovenie profilov pri opravách sadrových omietok (s dodaním hmôt) s dl. do 2 m a šir. do 100 mm | m | 52,800 | 376,10 | 19 858,10 | 19 858,10 | 0,810 |
| 61 | 011 | 632477001 | Liaty samonivelačný poter KNAUF kontaktný, pevne spojený s podkladovou betónovou konštrukciou hr. 25mm | m2 | 38,900 | 443,40 | 17 248,30 | 17 248,30 | 1,754 |
| 62 | 014 | 642944121 | Osadenie oceľ. dverných zárubní lisov, alebo z uhol. s vybet. prahu, dodatočne, s plochou do 2,5 m2 | ks | 3,000 | 465,90 | 1 397,70 | 1 397,70 | 0,160 |
| 63 | 553 | 5533198500 | Zárubňa oceľová CGU 80x197x16cm p | ks | 2,000 | 750,00 | 1 500,00 | 1 500,00 | 0,029 |
| 64 | 553 | 5533198000 | Zárubňa oceľová CGU 60x197x16cm l | ks | 1,000 | 725,00 | 725,00 | 725,00 | 0,014 |
| 184 | 011 | 648991113 | Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast. hmôt, š. nad 200 mm | m | 33,600 | 102,80 | 3 454,10 | 3 454,10 | 0,297 |
| 185 | 611 | 61190001001 | Parapetná doska poplastovaná | m | 33,600 | 451,00 | 15 153,60 | 15 153,60 | 0,067 |
| | | | | | | | 122 134,70 | 122 134,70 | 0,115 |

| | | | | | | | | | |
|--|-----|-----------|---|----|---------|--------|------------|------------|-------|
| 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie | | | | | | | | | |
| 3 | 014 | 952902110 | Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách | m2 | 757,000 | 3,00 | 2 271,00 | 2 271,00 | |
| 65 | 013 | 965081812 | Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzoých, čadičových alebo keram. dl., hr. nad 10 mm -0,065 t | m2 | 21,200 | 64,00 | 1 356,80 | 1 356,80 | |
| 66 | 013 | 968061125 | Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov. dverného kridla do 2 m2 | ks | 3,000 | 12,80 | 38,40 | 38,40 | |
| 179 | 013 | 968062247 | Vybúranie plastových rámov okien jednoduchých plochy nad 4 m2 -0,028t | m2 | 25,200 | 63,60 | 1 602,70 | 1 602,70 | 0,019 |
| 67 | 013 | 968062455 | Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t | m2 | 5,454 | 132,40 | 722,10 | 722,10 | 0,006 |
| 68 | 013 | 971033631 | Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm -0,270 t | m2 | 3,636 | 96,50 | 350,90 | 350,90 | 0,002 |
| 73 | 013 | 978011191 | Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 % -0,050 t | m2 | 156,700 | 54,90 | 8 602,80 | 8 602,80 | |
| 74 | 013 | 978059511 | Odsekánie a odobratie stien z obkladaciek vnútorných do 2 m2 -0,068 t | m2 | 21,200 | 115,40 | 2 446,50 | 2 446,50 | |
| 75 | 013 | 979011131 | Zvislá doprava sutfiny po schodoch ručne do 3.5 m | t | 70,838 | 356,00 | 25 218,30 | 25 218,30 | |
| 76 | 013 | 979011141 | Príplatok za každých ďalších 3.5 m | t | 70,838 | 111,80 | 7 919,70 | 7 919,70 | |
| 77 | 013 | 979081111 | Odvoz sutfiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km | t | 70,838 | 266,00 | 18 842,90 | 18 842,90 | |
| 78 | 013 | 979081121 | Odvoz sutfiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km | t | 850,057 | 9,80 | 8 330,60 | 8 330,60 | |
| 79 | 013 | 979082111 | Vnútrostavenskú doprava sutfiny a vybúraných hmôt do 10 m | t | 70,838 | 160,80 | 11 390,80 | 11 390,80 | |
| 80 | 013 | 979082121 | Vnútrostavenskú doprava sutfiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m | t | 70,838 | 18,00 | 1 275,10 | 1 275,10 | |
| | | | | | | | 122 134,70 | 122 134,70 | 0,115 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|-----------|--|----|--------|----------|-----------|-----------|-------|
| 81 | 006 | 979093111 | Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia | t | 70,838 | 13,90 | 984,60 | 984,60 | |
| 1 | 006 | 981512112 | Demolácia konštrukcií objektov, iným spôsobom z tehál alebo tvámcí na maltu cementovú -2,004 t | m3 | 28,690 | 1 072,90 | 30 781,50 | 30 781,50 | 0,088 |

99 Presun hmôt HSV 30 377,20 30 377,20

| | | | | | | | | | |
|----|-----|-----------|--|---|--------|--------|-----------|-----------|--|
| 2 | 006 | 998981123 | Presun hmôt na demoliáciu objektov bez obmedzenia vykonávanú postupným rozoberaním výšky do 21 m | t | 24,478 | 562,30 | 13 764,00 | 13 764,00 | |
| 82 | 014 | 999281111 | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m | t | 24,478 | 623,20 | 15 254,70 | 15 254,70 | |
| 83 | 014 | 999281193 | Priplatok za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m | t | 24,478 | 55,50 | 1 358,50 | 1 358,50 | |

PSV 236 850,70 197 435,00 434 285,70 2,205

713 Izolácie tepelné 489,30 489,30 0,004

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----------|--|---|-------|--------|--------|--------|-------|
| 115 | 713 | 713482301 | Montáž trubic MIRELON hr.6 mm,vnút.priemer 18 mm | m | 7,400 | 48,40 | 358,20 | 358,20 | 0,003 |
| 116 | 713 | 713482302 | Montáž trubic MIRELON hr.6 mm,vnút.priemer 22 mm | m | 2,500 | 51,20 | 128,00 | 128,00 | 0,001 |
| 117 | 713 | 998713102 | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m | t | 0,004 | 771,90 | 3,10 | 3,10 | |

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 375,00 3 400,20 3 775,20 0,117

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|------------|--|----|-------|----------|----------|----------|-------|
| 118 | 721 | 721170962 | Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 63 | ks | 2,000 | 231,90 | 463,80 | 463,80 | 0,026 |
| 119 | 721 | 721170965 | Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110 | ks | 1,000 | 319,50 | 319,50 | 319,50 | 0,008 |
| 120 | 721 | 721170972 | Oprava odpadového potrubia novodurového krátenie rúr D 63 | ks | 2,000 | 5,00 | 10,00 | 10,00 | |
| 121 | 721 | 721170975 | Oprava odpadového potrubia novodurového krátenie rúr-D 110 | ks | 1,000 | 7,20 | 7,20 | 7,20 | |
| 122 | 721 | 721171106 | Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 63x1,8 | m | 3,000 | 334,90 | 1 004,70 | 1 004,70 | 0,078 |
| 123 | 721 | 721173204 | Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 pripájacie D 40x1,8 | m | 4,800 | 234,70 | 1 126,60 | 1 126,60 | 0,005 |
| 124 | 721 | 721194104 | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 40x1,8 | ks | 3,000 | 41,10 | 123,30 | 123,30 | |
| 125 | 721 | 721194109 | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110x2,3 | ks | 1,000 | 67,50 | 67,50 | 67,50 | |
| 126 | 286 | 2863120470 | Geberit záchodové koleno s tesnením DN 110 | ks | 1,000 | 375,00 | 375,00 | 375,00 | 0,001 |
| 127 | 721 | 721290111 | Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125 | m | 4,830 | 12,90 | 62,30 | 62,30 | |
| 128 | 721 | 721290822 | Vnútrostav. premiestnenie vyburaných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 12 m | t | 0,011 | 1 180,80 | 13,00 | 13,00 | |
| 129 | 721 | 721300912 | Precistenie zvislých odpadov v jednom podlaží do DN 200 | ks | 1,000 | 202,30 | 202,30 | 202,30 | |

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 3 843,70 3 843,70 0,022

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----------|--|----|-------|-------|--------|--------|--|
| 130 | 721 | 722130801 | Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25 0,00213 t | m | 4,600 | 39,90 | 183,50 | 183,50 | |
| 131 | 721 | 722130831 | Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nástienok 0,00022 t | ks | 3,900 | 26,20 | 102,20 | 102,20 | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----------|--|-----|-------|----------|-----------|----------|-----------|-------|
| 132 | 721 | 722130901 | Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu | ks | 3,000 | 19,20 | 57,60 | 57,60 | 0,000 | |
| 133 | 721 | 722131903 | Oprava vodovodného potrubia závitového medzikus do závitového potrubia s dlhým závitom G 1 | sub | 1,000 | 120,20 | 120,20 | 120,20 | 0,001 | |
| 134 | 721 | 722131911 | Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 15 | sub | 1,000 | 374,20 | 374,20 | 374,20 | 0,008 | |
| 135 | 721 | 722131931 | Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 15 | ks | 2,000 | 204,80 | 409,60 | 409,60 | 0,001 | |
| 136 | 721 | 722172222 | Potrubié z plastických rúrok PP DN 20x3,4 polyúznym zväzanim | m | 4,900 | 145,90 | 714,90 | 714,90 | 0,004 | |
| 137 | 721 | 722190401 | Vyvedenie a upevnenie výpusky DN 15 | ks | 3,000 | 118,30 | 354,90 | 354,90 | | |
| 138 | 721 | 722220111 | Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výťkový ventil G 1/2 | ks | 1,000 | 110,50 | 110,50 | 110,50 | 0,001 | |
| 139 | 721 | 722220121 | Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2 | pár | 3,000 | 223,70 | 671,10 | 671,10 | 0,005 | |
| 140 | 721 | 722220861 | Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3/4 0,00053 t | ks | 1,000 | 14,20 | 14,20 | 14,20 | | |
| 141 | 721 | 722290215 | Tlaková skúška vodovodného potrubia hrdlového alebo prírubového do DN 100 | m | 4,900 | 71,60 | 350,80 | 350,80 | 0,002 | |
| 142 | 721 | 722290234 | Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80 | m | 4,900 | 17,30 | 84,80 | 84,80 | 0,000 | |
| 143 | 721 | 722290822 | Vnútrostav, premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný vodovod vodovodne do 100 m z budov vys. do 12 m | t | 0,250 | 1 180,80 | 295,20 | 295,20 | | |
| | | | | | | | 36 092,00 | 3 919,80 | 40 011,80 | 0,077 |

| | | | | | | | | | | |
|--|-----|--------------|--|-----|-------|----------|----------|----------|-------|--|
| 725 Zdravotechnika - zariadenia, predmety | | | | | | | | | | |
| 144 | 721 | 725110811 | Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom 0,01933t | sub | 1,000 | 126,10 | 126,10 | 126,10 | | |
| 145 | 721 | 725119205 | Montáž záchodovej misy normálnej | ks | 1,000 | 512,30 | 512,30 | 512,30 | 0,002 | |
| 146 | 642 | 64230029011 | Wc kombi KOLO biele výber vonkajší/rovny odpad | ks | 1,000 | 4 500,00 | 4 500,00 | 4 500,00 | 0,012 | |
| 147 | 721 | 725210821 | Demontáž umývadla alebo umývadliok bez výťkovej armatúry 0,01946 t | sub | 2,000 | 83,30 | 166,60 | 166,60 | | |
| 148 | 721 | 725219401 | Montáž umývadla bez výťkovej armatúry z bieleho dituritu na skručky do muriva | sub | 2,000 | 529,80 | 1 059,60 | 1 059,60 | 0,003 | |
| 149 | 642 | 6421374100 | Umývadlo KOLO biele výber s dierou 50cm | ks | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 0,015 | |
| 150 | 642 | 64213741010 | Umývadlo KOLO biele výber s dierou | ks | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 0,015 | |
| 151 | 721 | 725240812 | Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výťkových armatúr mis 0,02450t | sub | 1,000 | 88,20 | 88,20 | 88,20 | | |
| 152 | 721 | 7252491010 | Montáž sprchovej kabíny a vane sprchovej kabíny | sub | 1,000 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 0,000 | |
| 153 | 552 | 552233910000 | Sprch. a vahové zásteny-tr. StandardS KOLO - 80, rohový vstup, výpň synt.sklo | ks | 1,000 | 7 000,00 | 7 000,00 | 7 000,00 | | |
| 154 | 552 | 55223063011 | Sanitárna keramika KOLO - PANDA vana 80x80 - štvrkruh | ks | 1,000 | 4 900,00 | 4 900,00 | 4 900,00 | 0,020 | |
| 157 | 721 | 725810811 | Demontáž výťkového ventilu nástenných 0.00049t | ks | 4,000 | 26,20 | 104,80 | 104,80 | | |
| 155 | 721 | 725819401 | Montáž ventilu rohového | sub | 4,000 | 112,70 | 450,80 | 450,80 | 0,001 | |
| 156 | 551 | 5514108000 | Ventil rohový | ks | 4,000 | 168,00 | 672,00 | 672,00 | 0,001 | |
| 158 | 721 | 725820801 | Demontáž batérie nástennej do G 3/4 0,00156 t | sub | 2,000 | 50,00 | 100,00 | 100,00 | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|-----|------------|---|----|-------|----------|-----------------|---------------|-----------------|--------------|
| 159 | 721 | 725829600 | Montáž batérií umývadlových do jedného otvoru, pákových | ks | 2,000 | 166,10 | | 332,20 | 332,20 | 0,000 |
| 160 | 551 | 4845366180 | Výtokové armatúry - umývadlová páková batéria | ks | 2,000 | 5 690,00 | 11 380,00 | | 11 380,00 | 0,004 |
| 161 | 721 | 725840850 | Demontáž batérie sprchovej diferenciálnej do G 3/4 X1 0,00225 t | ks | 1,000 | 93,80 | | 93,80 | 93,80 | |
| 162 | 721 | 725849201 | Montáž batérie sprchovej nástennej | ks | 1,000 | 200,50 | | 200,50 | 200,50 | 0,000 |
| 163 | 551 | 5514513200 | Batéria sprchová mosadzná s ručnou sprchou 1/2"x 150 mm | ks | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 | | 3 500,00 | 0,004 |
| 164 | 721 | 725860811 | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, jednoduchá 0.00085 t | ks | 2,000 | 8,80 | | 17,60 | 17,60 | |
| 165 | 721 | 725869101 | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, umývadlová do D 40 | ks | 2,000 | 91,70 | | 183,40 | 183,40 | 0,000 |
| 166 | 551 | 5516231900 | Uzávierka zápachová umývadlová D 40 mm | ks | 2,000 | 1 070,00 | 2 140,00 | | 2 140,00 | 0,000 |
| 167 | 721 | 998725102 | Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m | t | 0,077 | 440,80 | | 33,90 | 33,90 | |
| 735 | | | | | | | | | | |
| Ústredné kúrenie, vykurov. telesa | | | | | | | 8 988,00 | 936,80 | 9 924,80 | 0,081 |
| 168 | 731 | 735159110 | Montáž vykurovacieho telesa panelového jadrového do 1500mm | ks | 3,000 | 220,00 | | 660,00 | 660,00 | |
| 174 | 484 | 4845366180 | Vykurovacie telesa doskové KORAD | ks | 2,000 | 3 168,00 | 6 336,00 | | 6 336,00 | 0,066 |
| 175 | 484 | 4845389000 | Vykurovacie telesa rebrikové KORAD | ks | 1,000 | 2 652,00 | 2 652,00 | | 2 652,00 | 0,015 |
| 170 | 731 | 735221842 | Demontáž registra z rúrok hladkých DN 100 do 3m s počtom prameňov registra 2 | ks | 1,000 | 142,60 | | 142,60 | 142,60 | 0,000 |
| 171 | 731 | 735291800 | Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu | ks | 4,000 | 8,50 | | 34,00 | 34,00 | 0,000 |
| 172 | 731 | 998735102 | Presun hmôt pre vykurovacie telesa v objektoch výšky nad 6 do 12 m | t | 0,081 | 820,10 | | 66,40 | 66,40 | |
| 173 | 731 | 998735193 | Vykurovacie telesa, prípl. za presun nad vymeďz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m | t | 0,081 | 417,10 | | 33,80 | 33,80 | |

| | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-----|------------|--|----|--------|----------|------------------|------------------|------------------|--------------|
| 766 | | | | | | | | | | |
| Konštrukcie stolárske | | | | | | | 17 875,00 | 27 813,50 | 45 688,50 | 0,105 |
| 4 | 766 | 766623912 | Oprava okien zdvojených s otváranými a sklápacími křídliami s výmenou číastkových prvkov | m2 | 33,600 | 763,60 | | 25 657,00 | 25 657,00 | 0,010 |
| 84 | 766 | 766662312 | Montáž dverového křídla kompletiz. otváraného z tvrdého dreva alebo smrekovca, jednokrídlové | ks | 5,000 | 264,60 | | 1 323,00 | 1 323,00 | |
| 85 | 611 | 6116303010 | Dvere 60-90/797 plné, rám z masívu, odých. dub/buk, záмок obyčajný APEX BB | ks | 5,000 | 3 450,00 | 17 250,00 | | 17 250,00 | 0,090 |
| 86 | 766 | 766662811 | Demontáž dverového křídla, dokovanie prahu dverí jednokrídlových | ks | 5,000 | 27,20 | | 136,00 | 136,00 | |
| 87 | 766 | 766695212 | Montáž prahu dverí, jednokrídlových | ks | 5,000 | 65,00 | | 325,00 | 325,00 | 0,000 |
| 88 | 611 | 6118711600 | Prah dubový dl 62 šír 10 | ks | 2,000 | 104,00 | 208,00 | | 208,00 | 0,002 |
| 89 | 611 | 6118715600 | Prah dubový dl 82 šír 10 | ks | 3,000 | 139,00 | 417,00 | | 417,00 | 0,004 |
| 90 | 766 | 766825821 | Demontáž nábytku vstavaného, skřiaha dvojkřídlová | ks | 2,000 | 134,10 | | 268,20 | 268,20 | |
| 91 | 766 | 998766101 | Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m | t | 0,105 | 454,40 | | 47,70 | 47,70 | |
| 92 | 766 | 998766192 | Konštrukcie stolárske, prípl. za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m | t | 0,105 | 539,30 | | 56,60 | 56,60 | |

| 767 | | Konštrukcie doplnkové sklenené | | | | | 108 500,00 | 110 684,70 | 219 184,70 | 0,539 |
|------------|-----|--------------------------------|---|----------------|--------|------------------|------------------|------------------|--------------|-------|
| 186 | 767 | 7676149121 | Oprava a údržba okien výmena izolačného dvojsklia rozmerov 1750mm x 1700 mm, včítane skla | ks | 9,000 | 7 280,00 | 65 520,00 | 65 520,00 | | |
| 187 | 767 | 7676149212 | Oprava a údržba okien výmena izolačného dvojsklia rozmerov 1750mm x 600 mm, včítane skla | ks | 7,000 | 5 200,00 | 36 400,00 | 36 400,00 | | |
| 180 | 767 | 767631335 | Montáž okna plastového dvojdielného so zasklením šírky 2400 mm x výšky 1500 mm | ks | 7,000 | 1 252,10 | 8 764,70 | 8 764,70 | 0,005 | |
| 181 | 611 | 6114122000 | Plastové okno SALAMANDER dvojkriдловé otváracé, otvarovo-sklópné v/s 1500/2400 | ks | 7,000 | 15 500,00 | 108 500,00 | 108 500,00 | 0,535 | |
| 771 | | | | | | 6 846,00 | 2 233,50 | 9 079,50 | 0,531 | |
| 93 | 771 | 771445019 | Montáž soklíkov z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, rovné 300x150 mm, výška 150 mm | m | 8,760 | 60,30 | 528,20 | 528,20 | 0,009 | |
| 94 | 597 | 5976412100 | Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca úprava 1 A 300x300x10 1/2 | m ² | 8,760 | 530,00 | 4 642,80 | 4 642,80 | 0,175 | |
| 95 | 771 | 771571115 | Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protiskl. alebo reliéfových do malty | m ² | 5,000 | 252,60 | 1 263,00 | 1 263,00 | 0,255 | |
| 96 | 597 | 5976439100 | Dlaždice keramické s reliéfovým povrchom líca úprava 1 A 330x330 | m ² | 5,100 | 432,00 | 2 203,20 | 2 203,20 | 0,092 | |
| 97 | 771 | 771579792 | Priplatok k cene za podlahy v obmedzenom priestore | m ² | 5,000 | 39,40 | 197,00 | 197,00 | | |
| 98 | 771 | 998771102 | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m | t | 0,531 | 368,30 | 195,60 | 195,60 | | |
| 99 | 771 | 998771192 | Podlahy z dlaždíc, prípl. za presun nad vymezd. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m | t | 0,531 | 93,60 | 49,70 | 49,70 | | |
| 776 | | | | | | 20 245,70 | 7 992,80 | 28 238,50 | 0,015 | |
| 100 | 775 | 776511810 | Odstaňovanie povlakových podláh z následnej plochy lepených bez podložky | m ² | 41,200 | 35,00 | 1 442,00 | 1 442,00 | | |
| 101 | 775 | 776572100 | Položenie povlakových podláh textilných vsívaných a vpichovaných lepenie z pásov | m ² | 41,200 | 159,00 | 6 550,80 | 6 550,80 | 0,015 | |
| 102 | 697 | 697pc69701 | Koberec textilný uzlíkový 4mm | m ² | 43,260 | 468,00 | 20 245,70 | 20 245,70 | | |
| 781 | | | | | | 8 109,00 | 10 624,10 | 18 733,10 | 0,300 | |
| 103 | 771 | 781445017 | Montáž obkládov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, veľkosť 250x200 mm | m ² | 21,200 | 345,00 | 7 314,00 | 7 314,00 | 0,061 | |
| 104 | 597 | 5978263000 | Obkladačky pórovinné s farebným základom jednofarebnou potlačou glazúra 250x200 | m ² | 21,624 | 375,00 | 8 109,00 | 8 109,00 | 0,227 | |
| 105 | 771 | 781469701 | Priplatok k cene za obklady v obmedzenom priestore | m ² | 21,200 | 145,20 | 3 078,20 | 3 078,20 | | |
| 106 | 771 | 781469704 | Priplatok za škrávanie bielym cementom | m ² | 21,200 | 4,40 | 93,30 | 93,30 | 0,012 | |
| 107 | 771 | 998781102 | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m | t | 0,300 | 368,30 | 110,50 | 110,50 | | |
| 108 | 771 | 998781192 | Obklady keramické, prípl. za presun nad vymezd. najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m | t | 0,300 | 93,60 | 28,10 | 28,10 | | |

| 783 | | Dokončovacie práce - nátery | | | | 989,20 | 989,20 | 0,003 | |
|-----|-----|-----------------------------|--|----|---------|-----------|-----------|-----------|-------|
| 109 | 783 | 783224900 | Oprava náterov kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce jednonásobné 1x s e | m2 | 4,800 | 84,80 | 407,00 | 407,00 | 0,001 |
| 110 | 783 | 783225400 | Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntet. farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. 1x email a tmelením | m2 | 4,800 | 121,30 | 582,20 | 582,20 | 0,002 |
| 784 | | Dokončovacie práce - maľby | | | | 22 525,00 | 22 525,00 | 0,397 | |
| 111 | 784 | 784453961 | Maľby v obyv. pr. z maľar. zmesi Primalex dvoj- a viacfar. s bielym stropom s oškrabáním do 3,80 | m2 | 212,500 | 35,00 | 7 437,50 | 7 437,50 | 0,044 |
| 112 | 784 | 784497901 | Ostatné práce - mydlenie jednonásobné v miestnostiach výšky do 3,80 m | m2 | 212,500 | 4,00 | 850,00 | 850,00 | 0,005 |
| 113 | 784 | 784498921 | Ostatné práce - vyhladenie maľarskou masou dvojnás. v miestn. výšky alebo na schodisku do 3,80 m | m2 | 212,500 | 67,00 | 14 237,50 | 14 237,50 | 0,347 |

| 786 | | Dokončovacie práce | | | | 29 820,00 | 1 982,40 | 31 802,40 | 0,014 |
|------|-----|------------------------------------|-----------------------------------|-----|--------|------------|-----------|-----------|-------|
| 182 | 786 | 7866241101 | Montáž žalúzie do plastového okna | kus | 14,000 | 141,60 | 1 982,40 | 1 982,40 | 0,004 |
| 183 | 611 | 6113906500 | Lamelová žalúzia | ks | 14,000 | 2 130,00 | 29 820,00 | 29 820,00 | 0,011 |
| M | | Práce a dodávky M | | | | 7 578,00 | 7 578,00 | 7 578,00 | |
| 24-M | | Montáže vzduchotechnických zariad. | | | | 7 578,00 | 7 578,00 | 7 578,00 | |
| 114 | 924 | 240010192 | Ventilátor ELKO - VHV-1S-21. | ks | 30,000 | 252,60 | 7 578,00 | 7 578,00 | |
| 000 | | Nepomenované práce | | | | 145 252,00 | | | |
| 0 | | Nepomenovaný diel | | | | 145 252,00 | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|-------------|--------------------------------------|----|--------|------------|--|-----------|--|
| 176 | 231 | aa110011001 | Odvoz a likvidácia odpadu po požiar | m3 | 16,200 | 3 460,00 | | 56 052,00 | |
| 177 | 231 | aa110011002 | Presun a nakladanie odpadu | nh | 42,000 | 800,00 | | 33 600,00 | |
| 178 | 231 | aa110011003 | Čistenie priestorov od sadzi | nh | 16,000 | 350,00 | | 5 600,00 | |
| 189 | 001 | aa110011301 | Statický posudok stavby | ks | 1,000 | -15 000,00 | | 15 000,00 | |
| 188 | 001 | aa110011401 | Elektrická revízia havarijného stavu | ks | 1,000 | 35 000,00 | | 35 000,00 | |

Celkom 254 721,30 664 161,90 1 064 135,20 26,683

BEST-STAY SLOVAKIA
 Mgr. Rastislav Holjak
 Nám. hraničiarov 1621/20
 861 05 Bratislava
 IČO: 43.870 007, DIČ: 1049620990



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní odbornej skúšky

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Ing. Dušan Keder

600224/7031

rodné číslo

podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch
a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č. 236/2000 Z. z.
vykonal odbornú skúšku pre činnosť

stavbyvedúci

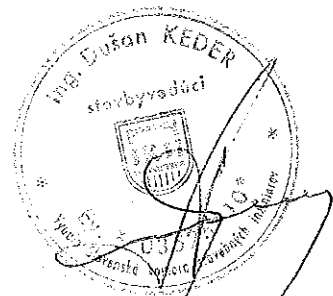
s odborným zameraním

Pozemné stavby

s evidenčným číslom **03525*10***

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

27.9.2002
Dátum vydania



Handwritten signature
Ing. Ján Kysel'
Predseda SKSI

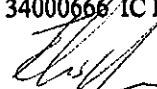
Potvrďujem, že zdigitalizované zmluvy:

| | | |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| BARMO-070101/9901/001 | BARMO-2008-099-023 | BARMO-ZS-2-67-008-05-KOL |
| BARMO-2008-099-132 | BARMO-2008-099-024 | BARMO-070701-9901-001 |
| BARMO-2008-099-180 | BARMO-2008-099-043 | BARMO-0707059901006 |
| BARMO-2009-099-016 | BARMO-2008-099-052 | BARMO-070801/9901/001 |
| BARMO-2009-099-065 | BARMO-2008-099-057 | BARMO-070901/9901/001 |
| BARMO-2009-099-145 | BARMO-2008-055-159 | BARMO-0709059901007 |
| BARMO-2009-099-215 | BARMO-2008-099-059 | BARMO-070904/9901/003 |
| BARMO-2009-099-216 | BARMO-2008-099-060 | BARMO-070901/9901/002 |
| BARMO-2009-099-231 | BARMO-2008-099-061 | BARMO-071001/9901/001 |
| BARMO-2009-099-232 | BARMO-2008-099-062 | BARMO-071001/9901/002 |
| BARMO-2009-099-235 | BARMO-2008-099-063 | BARMO-071001/9901/003 |
| BARMO-2009-099-236 | BARMO-2008-099-064 | BARMO-07100599010012 |
| BARMO-2010-099-050 | BARMO-2008-099-065 | BARMO-071001/9901/004 |
| BARMO-2010-099-067 | BARMO-2008-099-066 | BARMO-0710059901008 |
| BARMO-2010-099-088 | BARMO-2008-099-070 | BARMO-0710059901009 |
| BARMO-2010-099-012 | BARMO-2008-099-086 | BARMO-071101-9901-001 |
| BARMO-2010-099-013 | BARMO-2008-099-087 | BARMO-07,11,07-11,01-002 |
| BARMO-2010-099-043 | BARMO-2008-099-106 | BARMO-071101/9901/002 |
| BARMO-2008-099-166 | BARMO-2008-099-133 | BARMO-0712059901015 |
| BARMO-2008-099-167 | BARMO-2008-099-175 | BARMO-0710059901011 |
| BARMO-2008-099-168 | BARMO-2008-407-017 | BARMO-0711059901013 |
| BARMO-2008-099-169 | BARMO-2008-431-001 | BARMO-0712059901014 |
| BARMO-2008-099-170 | BARMO-2008-099-151 | BARMO-0712059901016 |
| BARMO-2008-099-180 | BARMO-1-Ša-08 | BARMO-0712059901012 |
| BARMO-2009-099-026 | BARMO-0802059901001 | BARMO-0712059901013 |
| BARMO-2009-099-060 | BARMO-0802059901001 | BARMO-16293 |
| BARMO-2009-099-046 | BARMO-080204/9902/002 | BARMO-06-10-16 |
| BARMO-2009-099-059 | BARMO-3027205 | BARMO-41-05-01-2006 |
| BARMO-2009-099-077 | BARMO-080304/9903/005 | BARMO-41-05-02-2006 |
| BARMO-2009-099-091 | BARMO-2-FS-08 | BARMO-41-05-03-2006 |
| BARMO-2009-099-113 | BARMO-080304-9903-002 | BARMO-41-05-04-2006 |
| BARMO-2009-099-130 | BARMO-080301-9901-002 | BARMO-41-05-05-2006 |
| BARMO-2009-099-148 | BARMO-080301-9901-001 | BARMO-9/2006 |
| BARMO-2009-099-185 | BARMO-01-2007 | BARMO-41-06-01-2006 |
| BARMO-2009-099-196 | BARMO-070107-1101-003 | BARMO-41-06-02-2006 |
| BARMO-2008-099-003 | BARMO-1-Ša | BARMO-41-06-03-2006 |
| BARMO-2008-099-004 | BARMO-0701/9901/003 | BARMO-41-06-04-2006 |
| BARMO-2008-099-005 | BARMO-070459901001 | BARMO-41-06-05-2006 |
| BARMO-2008-099-005/2 | BARMO-070101/9901/002 | BARMO-06-60-06 |
| BARMO-2008-099-006 | BARMO-0702012502015 | BARMO-2006-2710 |
| BARMO-2008-099-007 | BARMO-0703012502050 | BARMO-16310 |
| BARMO-2008-099-008 | BARMO-070459901003 | BARMO-16312 |
| BARMO-2008-099-016 | BARMO-0706059901004 | |
| BARMO-2008-099-021 | BARMO-070604/9906/001 | |

súhlasia s originálom.

31.8.2010

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Inovecká 7, 911 01 Trepčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388


Ing. Štefan Fleischer
riaditeľ BARMO