

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej ObchZ)

Číslo zmluvy objednávateľa: **2009 – 099 – 130**

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany
Gen. Viesta 7
911 50 Trenčín
príspevková organizácia zriadená Ministerstvom obrany
SR
IČO: 34 000 666
DIČ: 2021352388
IČ DPH: SK2021352388
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
číslo účtu: 7000166117/8180

Štatutárny orgán:

Ing. Štefan Fleischer, riaditeľ

Zástupca vo veciach:

- technických:
- zmluvných:

Ing. Anton Filin
Ing. Štefan Fleischer

1.2. Zhotoviteľ:

DAS – PRO GROUP, s.r.o.
Lúčna 17
900 27 Bernolákovo
IČO:36 284 769
DIČ:2022143772
IČ DPH: SK2022143772
Bankové spojenie: Tatrabanka
číslo účtu:2629856745/1100

Štatutárny orgán:

p. Juraj Senáši, konateľ

Zástupca vo veciach:

- technických:
- zmluvných:

p. Juraj Senáši
p. Juraj Senáši

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Zmluva sa uzatvára na základe zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať nasledovné dielo:

Bratislava - ubytovňa 300, Pri Šajbách 12, STL pripojovací plynovod

- 3.2. Požiadavky objednávateľa na zhotovenie diela:

Dielo bude zhotovené podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 31. 07. 2009, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č.1., podľa projektovej dokumentácie zhotovenej p. Ing. Ľudovítom Dvorským a v súlade s oznámením - ohlásením drobnej stavby vydaného VSÚ - Bratislava pod č. VSÚ 34/2009-136-19/2195 zo dňa 02. 06. 2009 a stanovísk SPP Ba pod č. OTDaGIS-Vi-88/2009 z 06. 05. 2009, OÚ ŽP v Ba, odbor odpad. hospodárstva pod č. ZPH/2009/03737/III/BUK zo dňa 24. 04. 2009.

- 3.3. Objávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo uvedené v čl. III. tejto zmluvy vykonať v záväznom termíne do 15.9.2009

- 4.2. Miestom vykonania diela: Bratislava, Pri Šajbách 12 - ubytovňa 300
Miestom odovzdania diela: Bratislava, Pri Šajbách 12 - ubytovňa 300

V. CENA DIELA

- 5.1. Cena za vykonanie diela v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

- 5.2. Cena za vykonanie diela podľa článku III. tejto zmluvy je:

bez DPH	25 440,72 €
DPH 19%	4 833,74 €
vrátane DPH	30 274,46 €

slovom: tridsaťtisícdeväťdesiatštyri €, 46 centov

Zhotoviteľ je platcom DPH

- 5.3 V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s vykonaním diela podľa tejto zmluvy.
- 5.4 Výpočet zmluvnej ceny za jednotlivé činnosti v členení podľa čl. III. tejto zmluvy tvorí prílohu číslo 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5.5 Cena za zhotovenie diela bola stanovená ako cena pevná a je platná počas celej doby platnosti tejto zmluvy.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi po odoslaní výzvy na začatie zhotovenia diela zálohu vo výške 30% z celkovej dohodnutej ceny diela, t.j. sumu vo výške 7630 € bez DPH, v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 6.2 Podkladom pre vystavenie faktúry v zmysle čl. III. Predmet plnenia tejto zmluvy a čl.5 OTPP Odovzdanie a prevzatie diela bude obojstranne podpísaná Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej Zápisnica o prevzatí), resp. jeho časti. Zápisnica o prevzatí musí byť priložená k faktúre ako jej neoddeliteľná súčasť.
- 6.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z meškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
- 6.4 Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa
- 6.5 Pre platobné podmienky v ostatnom platia ustanovenia článku 2 OTPP.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Pre podmienky vykonania diela platia ustanovenia článku 3 OTPP.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme dokončené a prevádzkyschopné dielo alebo jeho časti na samostatnom odovzdávaní a prevzatí, na ktorých sa zmluvné strany dohodli v tejto zmluve.
- 8.2 Po zhotovení diela v súlade s touto zmluvou, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa prostredníctvom MD na prevzatie diela 5 pracovných dní vopred. V prípade ak sa nevedie MD, zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie doporučeným listom.
- 8.3 Dielo, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia prechádza do vlastníctva objednávateľa so všetkými právami a povinnosťami z toho vyplývajúcimi, dňom podpísania Zápisnice o prevzatí alebo dňom v nej uvedeným.
- 8.4 Za zhotoviteľa a objednávateľa podpisujú Zápisnicu o prevzatí ich zástupca/zástupcovia. Mená a podpisy zástupcov oboch zmluvných strán budú uvedené priamo v Zápisnici o prevzatí.
- 8.5 Zápisnica o prevzatí sa vyhotovuje minimálne v troch origináloch. Dva originály dostane objednávateľ, jeden zhotoviteľ.
- 8.6 V prípade, že bolo prevzaté dielo s vadami, nedorobkami je objednávateľ oprávnený uplatniť si zádržné vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela/časti diela uvedenej v čl. V tejto zmluvy Objednávateľ je povinný zádržné uvoľniť v lehote do 20-ich kalendárnych dní v mesiaci nasledujúcom po úplnom odstránení väd, nedorobkov z odovzdania a preberania diela.

- 8.7 Pre odovzdanie a prevzatie diela v ostatnom platia ustanovenia článku 5 OTPP.

IX.

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas záručnej doby, ktorá je 60 mesiacov na práce a na ostatné komponenty podľa záručných listov.
- 9.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácii musí vady opísať, prípadne uviesť, ako sa prejavujú. V reklamácii uvedie aj svoje požiadavky a uvedie voľbu medzi nárokmi uvedenými v článku 6 bode 6.7 OTPP. K reklamácii môže pripojiť aj vhodné dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť reklamácie.
- 9.3 Pre uplatnenie reklamácie postačuje oznámenie väd faxom alebo elektronickou poštou. Uplatnením reklamácie sa rozumie jej doručenie zhotoviteľovi, pričom v pochybnostiach sa má za to, že táto mu bola doručená na 3 deň po jej odoslaní.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie objednávateľa dohodnutou formou a vady odstrániť v dohodnutom termíne, najneskôr však do 5 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa zmluvné strany preukázateľne nedohodli inak. Ak je zhotoviteľ s odstránením vady v omeškaní, môže objednávateľ bez súhlasu zhotoviteľa a na náklady zhotoviteľa vady odstrániť sám alebo ich dať odstrániť treťou stranou. V tomto prípade je objednávateľ povinný o svojom rozhodnutí zhotoviteľa písomne upovedomiť.
- 9.5 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojho plnenia odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady až do rozhodnutia o reklamácií dočasne zhotoviteľ.
- 9.6 Pre záručnú dobu a zodpovednosť za vady v ostatnom platia ustanovenia článku 6 OTPP.

X.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVA VZNIKU ŠKODY

- 10.1 Pre prechod vlastníctva a nebezpečenstva vzniku škody platia ustanovenia článku 7 OTPP.

XI.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1 V prípade porušenia povinností tejto zmluvy zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa nasledovné zmluvné pokuty:
- 11.1.1 V prípade, že zhotoviteľ bude s vykonaním diela/časti diela oproti termínu uvedenému v tejto zmluve preukázateľne v omeškaní, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny nedodaného plnenia za každý deň omeškania.
- 11.1.2 V prípade, že zhotovené dielo/časť diela bude mať vady, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny diela, a to za každú vadu.
- 11.1.3 Objednávateľ si môže uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,19 € za omeškanie so začatím s odstraňovaním vady, nedorobku a/alebo odstránením väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela za každú vadu alebo nedorobok a každý deň oneskorenia. To isté platí aj pre vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe.
- 11.1.4 Za nedodržanie povinnosti vypratania, vyčistenia alebo odovzdania staveniska si môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,19 € za každý deň omeškania, príp. zmluvnú pokutu vo výške nákladov na jeho vypratanie, vyčistenia.

- 11.1.5 Za porušenie povinnosti podľa článku 2 bodu 2.6 OTPP.
11.2 Pre zmluvné pokuty v ostanom platia ustanovenia článku 8 OTPP.

XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1 Pre zodpovednosť za škodu platia ustanovenia článku 9 OTPP.

XIII. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 13.1 Pre osobitné dojednania platia ustanovenia článku 10 OTPP.

XIV. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :

- a) obojstranne podpísanou dohodou alebo
- b) výpoveďou pri 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane alebo
- c) odstúpením od zmluvy alebo
- d) uplynutím dohodnutej doby trvania záručnej doby.

- 14.2 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im z tejto zmluvy vzniknutých.

- 14.3 Pre zánik záväzkového vzťahu v ostanom platia ustanovenia článku 11 OTPP.

XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Právne vzťahy založené a vzniknuté touto zmluvou budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.
- 15.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 15.3 Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v obchodnom alebo inom príslušnom registri v deň jej vypracovania. V prípade pochybností sa má za to, že písomnosť bola doručená na 3 deň po jej odoslaní.
- 15.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva zo tejto zmluvy o dielo na príslušnom súde v Slovenskej republike.
- 15.5 Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.6 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 15.7 Táto zmluva, vrátane príloh, je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

15.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy, ktorými sú:

Príloha č. 1 Cenová ponuka

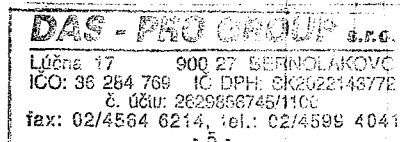
Príloha č. 2 Obchodno - technické podmienky plnenia

V Trenčíne, dňa 07. 08. 2009

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
GEN. Viesta 7, 911 50 Trenčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388

.....
Ing. Štefan Fleischer, riaditeľ

za objednávateľa



.....
p. Juraj Senáši, konateľ

za zhotoviteľa

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Plynová kotolňa, Ubytovňa 300, Bratislava, Pri Šajbách 12
 Názov objektu SO 01 - STL pripojovací plynovod
 Názov časti

JKSO
 EČO
 Miesto

Objednávateľ
 Projektant
 Zhotoviteľ DAS-PRO GROUP s.r.o.

IČO
 DIČ

Rozpočet číslo
 Spracoval

Dňa
 Položíek

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0,0	0	0,0	0	0,0	0

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce nadčas	0	13	Zariad. staveniska	1,00%	242,29	
2		Montáž	16 264,86	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	2,00%	484,59	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	0,00%	0,00	
4		Montáž	58,30	11		0	16	Prevádzk. vplyvy	1,00%	242,29	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00%	0,00	
6		Montáž	7 906,10				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		24 229,26	12	DN (r. 8-11)	0	19	VRN (r. 13-18)		969,17	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	242,29	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant		D		Celkové náklady	
Dátum a podpis		23	Súčet 7, 12, 19-22	25 440,72	
Objednávateľ		24	19%	25 440,72	DPH 4 833,74
Dátum a podpis		25	00%	0,00	DPH 0,00
Zhotoviteľ		26	Cena s DPH (r.23-25)		30 274,46
Dátum a podpis		E		Celkové náklady v SKK	

Zhotoviteľ DAS-PRO GROUP s.r.o. Lučna 17 900 27 BERNOLÁKOVO IČO: 36 284 769 IČ DPH: SK2022143772 č. účtu: 2620556745/1100 fax: 02/4604 0214 tel: 02/4599 4941 Dátum a podpis		27	konverzný kurz 1€=30,126SK	766 427,26	
		28	19%	766 427,26	DPH 145 621,18
		29	Cena s DPH v SKK		912 048,44

ROZPOČET

Stavba: Plynová kotolňa, Ubytovňa 300, Bratislava, Pri Šajbách 12
 Objekt: SO 01 - STL pripojovací plynovod

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum:

Časť:

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková EUR	Cena jednotková SKK	Dodávka EUR	Montáž EUR	Cena celkom EUR	Cena celkom SKK	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
HSV												
1 Práce a dodávky HSV												
Zemné práce												
1	221	113107131	Odstránenie podkladu alebo krytú do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm 0,225 t	m ²	80,000	18,80	566,37		1 504,00	1 504,00	45 309,50	0,000
2	221	113107141	Odstránenie podkladu alebo krytú do 200 m ² asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm 0,038 t	m ²	42,000	2,86	86,16		120,12	120,12	3 618,74	0,000
3	001	132301201	Výkop rýhy šírky 600-2000mm hor 4 do 100 m ³	m ³	64,000	28,40	855,58		1 817,60	1 817,60	54 757,02	0,000
4	001	132301209	Priplatok za teplosť horniny 4	m ³	64,000	2,01	60,55		128,64	128,64	3 875,41	0,000
5	001	133202115	Overenie polohy podzem. vedení kopanými sondami do 2,5 m ² tr. 3	m ³	9,000	30,40	915,83		273,60	273,60	8 242,47	0,000
6	001	141720015	Nerladené zemné pretlačenie v hor. tr. 3-4, priemer pretlačenia cez 90 do 110 mm	m	20,000	77,70	2 340,79		1 554,00	1 554,00	46 815,80	0,040
7	001	151201101	Paženie rýh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 2 m	m ²	180,000	5,72	1 723,32		1 029,60	1 029,60	31 017,73	0,358
8	001	151201111	Odstánenie paženia rýh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 2 m	m ²	180,000	1,44	43,38		259,20	259,20	7 808,66	0,000
9	001	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr. 1-4 do 3000 m	m ³	64,000	4,20	126,53		268,80	268,80	8 097,87	0,000
10	001	162701109	Priplatok za každý ďalších 1000 m horniny 1-4 po spevnenej ceste	m ³	64,000	0,42	12,65		26,88	26,88	809,79	0,000
11	001	166101101	Prehodenie neuhnutého výkopku z horniny 1 až 4	m ³	64,000	3,77	113,58		241,28	241,28	7 268,80	0,000
12	001	167101100	Nakladanie výkopku tr. 1-4 ručne	m ³	14,000	8,90	268,12		124,60	124,60	3 753,70	0,000
13	001	167101101	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornin tr. 1-4 do 100 m ³	m ³	64,000	6,08	183,17		389,12	389,12	11 722,63	0,000
14	001	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m ³	m ³	7,000	3,22	97,01		22,54	22,54	679,04	0,000
15	001	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m ³	49,000	12,42	374,16		608,58	608,58	18 334,08	0,000
16	001	175101109	Priplatok k cene za prehodenie sypaniny	m ³	49,000	7,32	220,52		358,68	358,68	10 805,59	0,000
17	001	181101102	Úprava plánu v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m ²	26,400	0,49	14,76		12,94	12,94	389,71	0,000
18	001	181301102	Rozpresiatie ornice na rovine alebo na svahu do sklonu 1:5, plocha do 500 m ² , hr. 150 mm	m ²	12,000	1,71	51,52		20,52	20,52	618,19	0,000
5 Komunikácie												
19	221	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 100 mm	m ²	42,000	4,17	125,63		175,14	175,14	5 276,27	7,941
20	221	567125115	Podklad z prostého betónu tr. C 8/10 hr. 150 mm	m ²	38,000	18,55	558,84		704,90	704,90	21 235,82	13,295
21	221	567131115	Podklad z betónu cestného tr. C20/25 7,5 hr. 200 mm	m ²	42,000	23,05	694,40		968,10	968,10	29 164,98	19,194
22	221	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0,50 do 0,70 kg/m ²	m ²	42,000	0,43	12,95		18,06	18,06	544,08	0,026
0,00										16 264,86	489 995,21	57,611
0,00										8 760,70	263 924,73	0,398
0,00										1 504,00	45 309,50	0,000
0,00										120,12	3 618,74	0,000
0,00										1 817,60	54 757,02	0,000
0,00										128,64	3 875,41	0,000
0,00										273,60	8 242,47	0,000
0,00										1 554,00	46 815,80	0,040
0,00										1 029,60	31 017,73	0,358
0,00										259,20	7 808,66	0,000
0,00										268,80	8 097,87	0,000
0,00										26,88	809,79	0,000
0,00										241,28	7 268,80	0,000
0,00										124,60	3 753,70	0,000
0,00										389,12	11 722,63	0,000
0,00										22,54	679,04	0,000
0,00										608,58	18 334,08	0,000
0,00										358,68	10 805,59	0,000
0,00										12,94	389,71	0,000
0,00										20,52	618,19	0,000
0,00										3 194,66	96 242,33	45,535

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková EUR	Cena jednotková SKK	Dodávka EUR	Montáž EUR	Cena celkom EUR	Cena celkom SKK	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	221	578142112	Liaty asfalt z kameniva ťaženého alebo drveného strednozrnný hr.50 mm	m2	42,000	30,71	925,17	0,00	1 289,82	1 289,82	38 857,12	4,650
24	221	578901114	Zdrsnovací posyp liateho asfaltu z kameniva 10 kg/m2	m2	42,000	0,92	27,72	0,00	38,64	38,64	1 164,07	0,439
9 Ostatné konštrukcie a práce-buranie								0,00	3 927,36	3 927,36	118 315,65	0,333
26	221	979084216	Vodorovná doprava vyburaných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	38,000	23,09	695,61	0,00	877,42	877,42	26 433,15	0,000
27	221	979084219	Príplatok k cene za každých ďalších aj začiatých 5 km nad 5 km	t	190,000	1,11	33,44	0,00	210,90	210,90	6 353,57	0,000
28	221	919716111	Ocelová výstuž cementobet. krytu plôch zo zvar. sietí KARI hmotnosť do 7,5 kg/m2	t	0,320	1 210,00	36 452,46	0,00	387,20	387,20	11 664,79	0,328
29	221	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	156,000	7,28	219,32	0,00	1 135,68	1 135,68	34 213,50	0,005
	R	pc1	piesok na lôžko pod potrubie	m3	15,000	19,80	595,49	0,00	297,00	297,00	8 947,42	0,000
30	221	979087219	Poplatok za skládovanie asfaltu a betónu	t	38,000	26,82	807,98	0,00	1 019,16	1 019,16	30 703,21	0,000
4 Vodorovné konštrukcie								0,00	228,90	228,90	6 895,84	11,345
31	271	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	6,000	38,15	1 149,31	0,00	228,90	228,90	6 895,84	11,345
99 Presun hmôt HSV								0,00	153,25	153,25	4 616,67	0,000
31	221	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu s krytým asfaltovým akékoľvek dĺžky objektu	t	57,611	2,66	80,14	0,00	153,25	153,25	4 616,67	0,000
PSV									58,30	58,30	1 756,35	0,009
723 Zdravotechnika-plynovod									54,78	54,78	1 650,30	0,009
		723150367	Potrubie z ocelových rúrok hladkých čiernych chránička D 57/2.9	m	2,000	12,04	362,72	0,00	24,08	24,08	725,43	0,009
		5517400930	Armatury a príslušenstvo guľový kohút 5/4" plyn	ks	1,000	27,10	816,41	0,00	27,10	27,10	816,41	0,000
		723239104	Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 5/4	ks	1,000	3,60	108,45	0,00	3,60	3,60	108,45	0,000
783 Dokončovacie práce - nátery									3,52	3,52	106,04	0,00
		783424340	Nátery kov.potr. A armatúr syntet. Do DN 50mm farby bielej dvojnásob. 1xemail a základný náter	m	2,000	1,76	53,02	0,00	3,52	3,52	106,04	0,000
M									7 906,10	7 906,10	238 179,17	0,000
23-M Montáže potrubia									7 906,10	7 906,10	238 179,17	0,000
36	923	230170001	Príprava pre skúšku tesnosti DN do - 40	úsek	44,000	76,00	2 289,58	0,00	3 344,00	3 344,00	100 741,34	0,000
37	923	230170011	Skúška tesnosti potrubia podľa STN 13 0020 DN do - 40	m	44,000	3,04	91,58	0,00	133,76	133,76	4 029,65	0,000
38	923	230180016	Montáž potrubia z plastických rúr PE, PP D x t 40 x 6.7	m	44,000	1,83	55,13	0,00	80,52	80,52	2 425,75	0,000
39	923	230180067	Montáž rúrových dielov PE, PP DN 40	ks	3,000	7,65	230,46	0,00	22,95	22,95	691,39	0,000
40	923	230230016	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0,6 Mpa - STN 38 6413 DN 50	m	44,000	4,49	135,27	0,00	197,56	197,56	5 951,69	0,000

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková EUR	Cena jednotková SKK	Dodávka EUR	Montáž EUR	Cena celkom EUR	Cena celkom SKK	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41.	R	2830004000	Fólia žltá v m	m	44,000	0,45	13,56	0,00	19,80	19,80	596,49	0,000
42.	R	pc8	signalizácia Marker	kus	1,000	29,25	881,19	0,00	29,25	29,25	881,19	0,000
43.	R	pc9	Prechodka PE/ocel DN 40/32 zemné	kus	1,000	76,23	2 296,50	0,00	76,23	76,23	2 296,50	0,000
44.	R	pc10	ekretovarovka koleno 90° d40	kus	1,000	75,38	2 270,90	0,00	75,38	75,38	2 270,90	0,000
45.	R	pc11	medený signalizačný vodič 4 mm2	m	46,000	0,81	24,40	0,00	37,26	37,26	1 122,49	0,000
46.	R	pc20	zameranie plynovodu	kus	1,000	480,00	14 460,48	0,00	480,00	480,00	14 460,48	0,000
47.	R	pc22	odborná prehladka	kus	1,000	68,94	2 076,89	0,00	68,94	68,94	2 076,89	0,000
48.	R	pc23	prechodka PE/ocel DN40/32 nadzemná	kus	1,000	30,68	924,27	0,00	30,68	30,68	924,27	0,000
49.	R	pc24	elektrická objímka EO d40	kus	1,000	63,90	1 925,05	0,00	63,90	63,90	1 925,05	0,000
50.	R	pc25	orientačný stĺpik	kus	1,000	63,90	1 925,05	0,00	63,90	63,90	1 925,05	0,000
51.	R	pc26	preláčacia rúra DN85	m	20,000	25,36	764,00	0,00	507,20	507,20	15 279,91	0,000
52.	R	pc27	pripojkový T-kus Manibs tyo D-430 s ventilom	kus	1,000	445,77	13 429,27	0,00	445,77	445,77	13 429,27	0,000
53.	R	pc28	teleskopická zemná súprava	kus	1,000	112,00	3 374,11	0,00	112,00	112,00	3 374,11	0,000
54.	R	pc29	poklop liatinový Y4504	kus	1,000	76,58	2 307,05	0,00	76,58	76,58	2 307,05	0,000
55.	R	pc30	pokladová doska betónová 600x600x100	kus	1,000	34,00	1 024,28	0,00	34,00	34,00	1 024,28	0,000
56.	R	pc31	ručný výsev trávnik a trávová semeno	m2	14,000	6,00	180,76	0,00	84,00	84,00	2 530,58	0,000
57.	R	pc32	vytyčenie trasy jestvujících podzemných vedení	sub	1,000	250,00	7 531,50	0,00	250,00	250,00	7 531,50	0,000
58.	R	pc33	SPP	sub	1,000	1 100,00	33 138,60	0,00	1 100,00	1 100,00	33 138,60	0,000
59.	R	pc34	PE potrubie HD-PE100-SDR-1 1 d40	m	48,000	6,59	198,53	0,00	316,32	316,32	9 529,46	0,000

24 229,26

Celkom

Obchodné a technické podmienky plnenia Bytovej agentúry rezortu MO

Článok 1 VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Bytová agentúra rezortu MO je príspevková organizácia zriadená Ministerstvom obrany SR najmä za účelom výkonu správy majetku štátu v zmysle zák.č.278/1993 o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
- 1.2 Obchodné a technické podmienky plnenia Bytovej agentúry rezortu MO(ďalej len „OTPP“) sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD“).
- 1.3 Odchylné dojednania v ZoD majú prednosť pred znením OTPP v zmysle § 273 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení s neskorších právnych predpisov (ďalej len „ObZ“).
- 1.4 OTPP nadobúdajú platnosť dňom ich schválenia riaditeľom organizácie.

Článok 2 (k článku VI ZoD) PLATOBNÉ PODMIENKY

- 2.1 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v článku Cena ZoD na základe riadne splneného záväzku voči objednávateľovi v súlade s článkom Predmet plnenia ZoD.
- 2.2 Úhrada správne vyfakturovanej ceny diela bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry bude skutočné plnenie za príslušné dohodnuté obdobie, v súlade s článkom Predmet plnenia a článkom Čas a miesto plnenia v ZoD, potvrdené podpisom oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len Zápisnica o prevzatí). Zápisnica o prevzatí musí byť priložená k faktúre ako jej neoddeliteľná súčasť. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“), číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa a v prípade realizácie investícií aj číslo investičného projektu (ďalej len „IPR“). Jednotlivé fakturované položky musia byť označené príslušným číslom podľa klasifikácie produkcie v súlade s vyhláškou Štatistického úradu SR č. 632/2002 Z. z., ktorou sa vydáva štatistická klasifikácia produkcie v znení neskorších predpisov.
- 2.3 Dátumom splatnosti faktúry je vždy 20. kalendárny deň v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola faktúra doručená objednávateľovi. Ak 20. kalendárny deň prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dátum splatnosti je najbližší nasledujúci pracovný deň. Dňom doručenia faktúry je deň vyznačený prezentačnou pečiatkou v podateľni objednávateľa.
- 2.4 V prípade, že zhotoviteľ zaslal faktúru na inú adresu, než na tú, ktorá je na tento účel uvedená v ZoD, nedostáva sa objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry po dobu, kým nebude faktúra doručená na adresu prijmu faktúr objednávateľa uvedenú v ZoD.
- 2.5 Ak zhotoviteľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v ZoD, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady a bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté zo ZoD tretej osobe, pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.
- 2.7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z meškania vo výške

- 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
- 2.8 Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa.

Článok 3 (k článku VII ZoD) PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 3.1 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho časti podzhotoviteľa len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 3.2 V prípade, že zhotoviteľ bude zabezpečovať dodávky alebo činnosti poddodávateľsky, zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvne zabezpečiť, že všetky povinnosti a podmienky dohodnuté v tejto zmluve a v jej prílohách, budú právne záväzné aj pre jeho prípadných podzhotoviteľov, vrátane právnych následkov a sankcií za ich porušenie.
- 3.3 Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy, právne predpisy platné na území Slovenskej republiky a dodržiavať dohodnuté postupy prác a technologickú disciplínu pri realizácii diela.
- 3.5 Zhotoviteľ potvrdí svojim podpisom v stavebnom denníku kompletnosť a vhodnosť dokladov prevzatých od objednávateľa potrebných k zhotoveniu diela.
- 3.6 Zhotoviteľ menuje a zabezpečí nepretržitú prítomnosť zodpovedného zástupcu s písomným poverením, ktorý bude partnerom zodpovednému zamestnancovi objednávateľa pri organizovaní a riešení problémov v súvislosti s realizovaním diela v súlade so všetkými príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 3.7 Zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa bude priebežne informovať objednávateľa o stave zhotovovaného diela na kontrolných poradách a na operatívnych poradách, organizovaných objednávateľom.
- 3.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe a pracovisku, za ochranu Životného prostredia okolitých priestorov a dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
- 3.9 Zhotoviteľ protokolárne prevezme od objednávateľa pracovisko/ stavenisko s označením existujúcich inžinierskych sietí a zariadení.
- 3.10 Zhotoviteľ bude realizovať zmluvné výkony na pracovisku/stavenisku tak, aby nepoškodil podzemné inžinierske siete a zariadenia a znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
- 3.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ohradenie a označenie svojho pracoviska, priebežne denne po ukončení činnosti zabezpečovať poriadok a upratovanie pracoviska, riadne označiť voľne uložený materiál a tiež po skončení zmluvných výkonov uviesť pracovisko do náležitej čistoty a poriadku. V prípade porušenia tejto povinnosti objednávateľ znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
- 3.12 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať príkaz a prerušiť zmluvný výkon, ktorý vydá zodpovedný zamestnanec objednávateľa - technický dozor, resp. bezpečnostný technik a/alebo technik požiarnej ochrany, z dôvodu ohrozenia prevádzky, zdravia a života zamestnancov alebo ak hrozí majetková škoda, a to až do odvolania.

- Zodpovedný zamestnanec objednávateľa, ktorý takýto príkaz vydal, je povinný o tom vykonať zápis v SD/MD.
- 3.13. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania alebo predĺženia termínu plnenia predmetu tejto zmluvy.
- 3.14. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa najneskôr 2 pracovné dni vopred ku kontrole zmluvných výkonov, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 3.15. Zhotoviteľ bude počas uskutočňovania diela vykonávať všetky skúšky a kontroly uvedené v technických normách, v platných právnych predpisoch. K vykonaniu s individuálnych skúšok a komplexných skúšok zhotoviteľ preukázateľne pozve objednávateľa (technický dozor) 3 pracovné dni vopred a prostredníctvom objednávateľa v prípade potreby aj orgán štátneho odborného dozoru. Výsledok týchto skúšok a kontrol sa zaznamená v SD/MD.
- 3.16. Všetky montážne zmluvné výkony strojov a zariadení ukončí zhotoviteľ individuálnymi skúškami v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve, inak podľa obchodných zvyklostí.

Článok 4 (k článku VIII ZoD) STAVEBNÝ / MONTÁŽNY DENNÍK

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný podľa charakteru poskytovaných zmluvných výkonov viesť SD/MD. Pokiaľ zhotoviteľ ho riadne nevedie odo dňa prevzatia staveniska/pracoviska bude táto skutočnosť považovaná za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 4.2 SD/MD pri nástupe na zmluvné výkony dodá na pracovisko zhotoviteľ a zabezpečí jeho zaevidovanie prostredníctvom zodpovedného zamestnanca objednávateľa. SD/MD musí mať očíslované strany, znehodnotená strana musí zostať v denníku - nesmie sa vytrhávať. V priebehu pracovného času musí byť denník na pracovisku trvalo prístupný objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti bude považované za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi denne predkladať na podpis ním vykonané záznamy v denníku.
- 4.4 V prípade, keď objednávateľ запиše do SD/MD zistené nedostatky, na základe ktorých môže byť ohrozené zdravie, bezpečnosť osôb alebo škody na zariadení, je zhotoviteľ povinný tieto nedostatky ihneď odstrániť, inak v termíne tam uvedenom. Ak tak neurobí, objednávateľ je oprávnený nariadiť prerušenie zmluvných výkonov až do odstránenia nedostatkov. Dôsledky, t.j. škody a náklady vyplývajúce z prerušenia zmluvných výkonov znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 4.5 Zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa do SD/MD odo dňa prevzatia staveniska alebo pracoviska zaznamenáva najmä:
- denné záznamy o zmluvných výkonov, informácie o problémoch pri zmluvných výkonoch a rozhodujúcich okolnostiach spojených s plnením tejto zmluvy a vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela vzniknutých s dôsledkom omeškania alebo predĺženia termínu plnenia,
 - stanoviská a vyjadrenia zhotoviteľa k požiadavkám objednávateľa do 3 pracovných dní po vykonanom zápise, v opačnom prípade sa považuje za jeho súhlas so zápisom objednávateľa,
 - stanoviská k požiadavkám nad rámec dohodnutých zmluvných výkonov oproti predmetu uvedenému v tejto zmluve.

- 4.6 Zodpovedný zamestnanec objednávateľa v MD/SD zaznamenáva najmä:
- zápis o odovzdaní pracoviska zhotoviteľovi na realizáciu zmluvných výkonov
 - kontrolu dodržiavania zmluvných, obchodných a technických podmienok plnenia predmetu tejto zmluvy
 - stanoviská objednávateľa k zápisom a požiadavkám zhotoviteľa, kontrole vykonávania zmluvných výkonov a dodržiavaní ustanovení tejto zmluvy o dielo
 - potvrdenie o vecnom a časovom plnení zmluvných výkonov
 - požiadavky nad rámec dohodnutých zmluvných výkonov.
- 4.7 Povinnosť zhotoviteľ viesť SD/MD končí odovzdaním a prevzatím riadne zhotoveného diela, t.j. obojstranným podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, resp. dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky vyplývajúce zo zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.8 Povinnosť viesť SD/MD sa netýka projektových prác.

Článok 5 (k článku IX ZoD) ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 5.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme dokončené a prevádzkyschopné dielo alebo jeho časti na samostatnom odovzdávaní a prevzatí, na ktorých sa zmluvné strany dohodli v tejto zmluve.
- 5.2 Po zhotovení diela v súlade s touto zmluvou, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa prostredníctvom SD/MD na prevzatie diela 5 pracovných dní vopred. V prípade ak sa nevedie SD/MD, zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie doporučeným listom.
- 5.3 Výzva na prevzatie diela alebo jeho časti musí obsahovať predmet odovzdania a preberania, ako aj zhodnotenie výsledkov vykonaných skúšok, ktoré preukazujú funkčnosť diela, termín a miesto odovzdania a preberania diela.
- 5.4 Proces odovzdania a prevzatia diela sa začne v termíne podľa dohodnutého harmonogramu a riadi ho objednávateľ.
- 5.5 Najneskôr pri začatí prevzatia diela sú povinní zástupcovia zhotoviteľa predložiť písomné poverenie podpísané štatutárnym orgánom, že sú oprávnení za zhotoviteľa rokovať a konať v procese prevzatia a odovzdania diela.
- 5.6 Účelom odovzdania a prevzatia diela je jeho overenie a zdokumentovanie a zistenie, ako bol plnený predmet tejto zmluvy, t.j. či zmluvné výkony sú:
- dodané a vykonané v požadovanej kvalite;
 - dodané a vykonané v súlade s platnou projektovou, následnou realizačnou dokumentáciou, platnými technickými normami, technickými podmienkami a technologickými postupmi,
 - či dielo je schopné trvalého bezporuchového užívania.
- 5.7 Objávateľ je povinný zistiť pri odovzdávaní a preberaní diela rozsah odovzdanej sprievodnej technickej dokumentácie (ďalej len „STD“) a náhradných dielov (ND) pokiaľ boli predmetom plnenia. Pokiaľ sa zistili vady, nedorobky posudzuje sa ich charakter a to, či bránia alebo nebránia prevzatíu diela.
- 5.8 Na začiatku procesu odovzdávania a prevzatia je zhotoviteľ povinný predložiť všetky potrebné doklady preukazujúce technické riešenie, kvalitu dodávok a kvalitu zmluvných výkonov. Sú to najmä pri investičných projektoch:
- realizačná dokumentácia so zakreslením všetkých zmien a drobných odchýlok -dokumentácia skutočného vyhotovenia (ďalej len „DSV“);
 - STD pozostávajúca najmä z protokolov o vykonaných predpísaných alebo dohodnutých skúškach, osvedčení

- (certifikáty) o použitých materiáloch, protokolov o vykonaní východiskových revízií elektrozariadení, SD/MD a pod..
- 5.9 V priebehu procesu prevzatia sa zisťuje, či dielo (prípadne dodávka náhradných dielov) má vady alebo je bez väd. Dielo má vady, ak nie je dodané s príslušnými technickými normami a právnymi predpismi (na základe predloženej DSV a STD, nemá vlastnosti podľa požiadaviek objednávateľa, atď.).
- 5.10 Objednávateľ môže prevziať dielo, ktoré má vady nebrániace, a/alebo nedorobky brániace užívaniu diela. Rozlišovať vady, nedorobky nebrániace užívaniu diela od väd, nedorobkov ktoré bránia užívaniu diela je výhradným právom objednávateľa. Vady, nedorobky diela zrejme pri preberaní je objednávateľ povinný zaznamenať v zápisnici o prevzatí diela. Popis väd, nedorobkov zrejmych pri preberaní musí byť určitý a zrozumiteľný. Pri každej vade, nedorobku musí byť dohodnutý so zhotoviteľom termín na odstránenie, ak by k dohode z rôznych príčin nedošlo, termín na odstránenie vady, nedorobku je 5 pracovných dní od jej zistenia pri preberaní.
- 5.11 O prevzatí alebo odmietnutí prevzatia diela rozhoduje objednávateľ.
- 5.12 Pokiaľ sa pri procese odovzdávania a prevzatia zistí, že dielo má vady, nedorobky takého charakteru a rozsahu, že nie je schopné prevzatia a/alebo následného užívania, objednávateľ je povinný odmietnuť dielo prevziať.
- 5.13 O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania, ktorého súčasťou sú aj prípadné dojednané skúšky, príslušné atesty, revízne správy atď., objednávateľ spíše so zhotoviteľom Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela/časti diela (ďalej len „Zápisnica o prevzatí“), v ktorej je objednávateľ povinný vždy uviesť dôvody brániace prevzatí diela/časti diela.
- 5.14 Dielo, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia prechádza do vlastníctva objednávateľa so všetkými právami a povinnosťami z toho vyplývajúcimi, dňom podpísania Zápisnice o prevzatí alebo dňom v nej uvedeným.
- 5.14 Za zhotoviteľa a objednávateľa podpisujú Zápisnicu o prevzatí ich zástupca/zástupcovia. Mená a podpisy zástupcov oboch zmluvných strán budú uvedené priamo v Zápisnici o prevzatí.
- 5.15 Zápisnica o prevzatí sa vyhotovuje minimálne v troch origináloch. Dva originály dostane objednávateľ, jeden zhotoviteľ.
- 5.16 V prípade, že bolo prevzaté dielo s vadami, nedorobkami je objednávateľ oprávnený uplatniť si zádržné vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela/časti diela uvedenej v ZoD. Objednávateľ je povinný zádržné uvoľniť v lehote do 20-ich kalendárnych dní v mesiaci nasledujúcom po úplnom odstránení väd, nedorobkov z odovzdania a preberania diela.
- platnými právnymi predpismi a platnými technickými normami..
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady materiálu, vady spôsobené výrobcom, vady spôsobené podzhotoviteľom a akékoľvek iné vady.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, nedorobky diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania zhotoviteľom a prevzatia ZoD objednávateľom podľa bodu 5.14 týchto OТПP.
- 6.7 Ak je vykonaním diela porušená podstatným spôsobom môže objednávateľ:
- požadovať odstránenie väd dodaním náhradného plnenia za vadné dielo. Objednávateľ však nie je oprávnený požadovať vykonanie náhradného diela, ak dielo vzhľadom na jeho povahu nemožno vrátiť alebo odovzdať zhotoviteľovi;
 - požadovať dodanie chýbajúceho diela alebo požadovať odstránenie právnych väd;
 - požadovať bezplatné odstránenie väd opravou diela, ak sú vady odstrániteľné;
 - požadovať primeranú zľavu z ceny diela;
 - odstúpiť od zmluvy.
- Popri nárokoch z väd diela uvedených v tomto bode má objednávateľ nárok na náhradu škody, ako aj na zmluvnú pokutu, ak je dojednaná.
- 6.8 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácii musí vady opísať, prípadne uviesť, ako sa prejavujú. V reklamácii uvedie aj svoje požiadavky a uvedie voľbu medzi nárokmi uvedenými v bode 6.7 tohto článku. K reklamácii môže pripojiť aj vhodné dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť reklamácie.
- 6.9 Pre uplatnenie reklamácie postačuje oznámenie väd faxom alebo elektronickou poštou. Uplatnením reklamácie sa rozumie jej doručenie zhotoviteľovi, pričom v pochybnostiach sa má za to, že táto bola doručená na 3 deň po jej odoslaní.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie objednávateľa dohodnutou formou a vady odstrániť v dohodnutom termíne, najneskôr však do 5 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Ak je zhotoviteľ s odstránením vady v omeškani, môže objednávateľ bez súhlasu zhotoviteľa a na náklady zhotoviteľa vady odstrániť sám alebo ich dať odstrániť treťou stranou. V tomto prípade je objednávateľ povinný o svojom rozhodnutí zhotoviteľa bez zbytočného odkladu písomne upovedomiť.
- 6.11 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady až do rozhodnutia o reklamácii dočasne zhotoviteľ.
- 6.12 Ďalšie vzťahy zmluvných strán týkajúce sa záruky za dielo, väd diela alebo nárokov z nich vyplývajúcich sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ.

Článok 6

(k článku X ZoD)

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas záručnej doby, ktorá je 60 mesiacov na práce a na ostatné komponenty podľa záručných listov.
- 6.2 Záručná doba začína plynúť odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom cez obojstranne podpísanú Zápisnicu a prevzatí podľa bodu 5.14 týchto OТПP.
- 6.3 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže užívať dielo pre jeho vady, nedorobky. O túto dobu sa predlžuje záručná doba.
- 6.4 Dielo má vady, nedorobky, ak vykonané dielo nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve, účelu jeho použitia, príp. nemá vlastnosti výslovne stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými

Článok 7

(k článku XI ZoD)

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVA VZNIKU ŠKODY

- 7.1 Vlastníctvo prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela/časti diela podľa č. V., bod 5.14 týchto OТПP. Týmto okamihom prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo vzniku škody na prevzatom diele/časti diela.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ zhotovuje dielo/časť diela u objednávateľa, na jeho pozemku alebo na pozemku, ktorý objednávateľ obstaral, objednávateľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na

zhotovenej diela/časti diela a je jeho/jej vlastníkom od začiatku jeho realizácie.

- 7.3 Na zhotoviteľa prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na zhotovovanom diela/časti diela ktorá je predmetom montáže, údržby, opravy alebo úpravy. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu/časti diela v uvedenom prípade zostáva na objednávateľovi.

Článok 8 (k článku XII ZoD) **ZMLUVNÉ POKUTY**

- 8.1 V prípade porušenia povinností tejto zmluvy zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa nasledovné zmluvné pokuty:
- 8.1.1 V prípade, že zhotoviteľ bude s vykonaním diela/časti diela oproti termínu uvedenému v tejto zmluve preukázateľne v omeškaní, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny nedodaného plnenia za každý deň omeškania.
- 8.1.2 V prípade, že zhotovené dielo/časť diela bude mať vady, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny diela/časti diela.
- 8.1.3 Objávateľ si môže uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo 33,19 Eur za omeškanie so začatím s odstraňovaním vady, nedorobku a/alebo odstránením väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela za každú vadu alebo nedorobok a každý deň oneskorenia. To isté platí aj pre vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe.
- 8.1.4 Za nedodržanie povinnosti vypratania, vyčistenia a/alebo odovzdania pracoviska/staveniska si môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo 33,19 Eur za každý deň omeškania, príp. zmluvnú pokutu vo výške nákladov na jeho vypratanie, vyčistenia..
- 8.1.6 Za porušenie povinnosti, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté zo ZoD tretej osobe, a to vo výške postúpenej pohľadávky.

Článok 9 (k článku XIII ZoD) **ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 9.1 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu touto zmluvnou založeného a vzniknutého, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jej zodpovednosť.
- 9.2 Všetky preukázateľné škody objednávateľa vzniknuté v súvislosti s porušením platných predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom a jeho poddodávateľmi sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi uhradiť, vrátane pokút uložených orgánmi štátnej správy.
- 9.3 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody v celom rozsahu.

Článok 10 (k článku XIV ZoD) **OSOBITNÉ DOJEDNANIA**

- 10.1 Zhotoviteľom na účely tejto zmluvy sa rozumie subjekt označený v záhlaví tejto zmluvy ako aj jeho zamestnanci a taktiež aj podzhotoviteľ a jeho zamestnanci v zmysle nasledujúceho bodu a ich právni nástupcovia.
- 10.2 Podzhotoviteľ podľa tejto zmluvy je ktorákoľvek tretia osoba, ktorá je alebo bola v súlade s s touto zmluvou

poverená zhotoviteľom zhotovením časti alebo celého diela podľa tejto zmluvy, alebo dodania tovaru, poskytnutia služieb alebo poskytnutia prác vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo. Podzhotoviteľom sa rozumie aj zamestnanec podzhotoviteľa.

- 10.3 Zmluvnými výkonmi na účely tejto zmluvy sa rozumie všetky zmluvne dohodnuté poskytované služby, výkon prác, vrátane dodávky tovarov a výkony činností zhotoviteľom a podzhotoviteľom.
- 10.4 Zádržným sa pre účely tejto zmluvy sa rozumie časť dohodnutej ceny diela/časti diela uvedenej v čl. V týchto OTPP, ktorú je objednávateľ oprávnený zdržať a je povinný uhradiť ju zhotoviteľovi až po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o prevzatí (viď bod 4.17 týchto OTPP).
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy o dielo, projektom pre stavebné povolenie, v súlade s podmienkami stavebných povolení a iných povolení vydaných pre výstavbu, s realizačnými projektmi a navzájom odsúhlasenými dodatkami k realizačným projektom a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky alebo ich zmluvné strany dohodli v realizačných projektoch.

Článok 11 (k článku XV ZoD) **ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU**

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD zaniká :
- a) obojstranne podpísanou dohodou alebo
e) odstúpením od ZoD alebo
f) uplynutím dohodnutej doby trvania záručnej doby.
- 11.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od ZoD v prípadoch ustanovených v zákone alebo uvedených v týchto OTPP. Odstúpiť od ZoD je možné aj z dôvodu zmarenia jej účelu, ktorý je zmluvným stranám známy.
- 11.3 Za podstatné porušenie ZoD zhotoviteľom sa okrem prípadov uvedených v jednotlivých jej článkoch považuje aj :
- a) nedodržanie dohodnutej ceny diela;
b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto ZoD oproti dohodnutého termínu o viac ako 14 kalendárnych dní;
c) nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady, nedorobku diela;
d) dodanie vadného plnenia;
e) porušenie obchodného tajomstva alebo mlčanlivosti o dôverných informáciách.
- 11.4 V prípade porušenia povinností zhotoviteľa, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to objednávateľom poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od ZoD.
- 11.5 Odstúpenie od ZoD je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od ZoD druhej zmluvnej strane.
- 11.6 V prípade odstúpenia od ZoD sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im ZoD vzniknutých..
- 11.7 Odstúpenie od ZoD sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 11.8 Odstúpením od ZoD nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté jej porušením.

Článok 12 (k článku XVI ZoD) **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 12.1 Právne vzťahy založené a ZoD vzniknuté budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.

- 12.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce zo ZoD, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 12.3 Jazykom ZoD, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v obchodnom registri v deň jej vypracovania. V prípade pochybností sa má za to, že písomnosť bola doručená na 3 deň po jej odoslaní.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia ZoD budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva zo tejto zmluvy o dielo na príslušnom súde v Slovenskej republike.
- 12.5 ZoD nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.6 ZoD je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou ZoD.
- 12.7 ZoD, je vypracovaná štyroch. rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou ZoD sú jej prílohy.
- 12.9 OTPP nadobúdajú platnosť dňa 1.1.2008

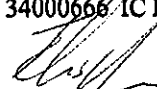
Potvrdujem, že zdigitalizované zmluvy:

BARMO-070101/9901/001	BARMO-2008-099-023	BARMO-ZS-2-67-008-05-KOL
BARMO-2008-099-132	BARMO-2008-099-024	BARMO-070701-9901-001
BARMO-2008-099-180	BARMO-2008-099-043	BARMO-0707059901006
BARMO-2009-099-016	BARMO-2008-099-052	BARMO-070801/9901/001
BARMO-2009-099-065	BARMO-2008-099-057	BARMO-070901/9901/001
BARMO-2009-099-145	BARMO-2008-055-159	BARMO-0709059901007
BARMO-2009-099-215	BARMO-2008-099-059	BARMO-070904/9901/003
BARMO-2009-099-216	BARMO-2008-099-060	BARMO-070901/9901/002
BARMO-2009-099-231	BARMO-2008-099-061	BARMO-071001/9901/001
BARMO-2009-099-232	BARMO-2008-099-062	BARMO-071001/9901/002
BARMO-2009-099-235	BARMO-2008-099-063	BARMO-071001/9901/003
BARMO-2009-099-236	BARMO-2008-099-064	BARMO-07100599010012
BARMO-2010-099-050	BARMO-2008-099-065	BARMO-071001/9901/004
BARMO-2010-099-067	BARMO-2008-099-066	BARMO-0710059901008
BARMO-2010-099-088	BARMO-2008-099-070	BARMO-0710059901009
BARMO-2010-099-012	BARMO-2008-099-086	BARMO-071101-9901-001
BARMO-2010-099-013	BARMO-2008-099-087	BARMO-07,11,07-11,01-002
BARMO-2010-099-043	BARMO-2008-099-106	BARMO-071101/9901/002
BARMO-2008-099-166	BARMO-2008-099-133	BARMO-0712059901015
BARMO-2008-099-167	BARMO-2008-099-175	BARMO-0710059901011
BARMO-2008-099-168	BARMO-2008-407-017	BARMO-0711059901013
BARMO-2008-099-169	BARMO-2008-431-001	BARMO-0712059901014
BARMO-2008-099-170	BARMO-2008-099-151	BARMO-0712059901016
BARMO-2008-099-180	BARMO-1-Ša-08	BARMO-0712059901012
BARMO-2009-099-026	BARMO-0802059901001	BARMO-0712059901013
BARMO-2009-099-060	BARMO-0802059901001	BARMO-16293
BARMO-2009-099-046	BARMO-080204/9902/002	BARMO-06-10-16
BARMO-2009-099-059	BARMO-3027205	BARMO-41-05-01-2006
BARMO-2009-099-077	BARMO-080304/9903/005	BARMO-41-05-02-2006
BARMO-2009-099-091	BARMO-2-FS-08	BARMO-41-05-03-2006
BARMO-2009-099-113	BARMO-080304-9903-002	BARMO-41-05-04-2006
BARMO-2009-099-130	BARMO-080301-9901-002	BARMO-41-05-05-2006
BARMO-2009-099-148	BARMO-080301-9901-001	BARMO-9/2006
BARMO-2009-099-185	BARMO-01-2007	BARMO-41-06-01-2006
BARMO-2009-099-196	BARMO-070107-1101-003	BARMO-41-06-02-2006
BARMO-2008-099-003	BARMO-1-Ša	BARMO-41-06-03-2006
BARMO-2008-099-004	BARMO-0701/9901/003	BARMO-41-06-04-2006
BARMO-2008-099-005	BARMO-070459901001	BARMO-41-06-05-2006
BARMO-2008-099-005/2	BARMO-070101/9901/002	BARMO-06-60-06
BARMO-2008-099-006	BARMO-0702012502015	BARMO-2006-2710
BARMO-2008-099-007	BARMO-0703012502050	BARMO-16310
BARMO-2008-099-008	BARMO-070459901003	BARMO-16312
BARMO-2008-099-016	BARMO-0706059901004	
BARMO-2008-099-021	BARMO-070604/9906/001	

súhlasia s originálom.

31.8.2010

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Inovecká 7, 911 01 Trepčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388


Ing. Štefan Fleischer
riaditeľ BARMO