

# Zmluva o dielo č.96 -9/07

## I. Zmluvné strany.

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| 1.1 Objednávateľ:               | : Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok, SR<br>ul. gen. Miloša Vesela č. 21, 034 26 Ružomberok |
| v zastúpení štatutárneho orgánu | : MUDr. Igor ČOMBOR   |
| Bankové spojenie                | : Štátna pokladnica, Bratislava   |
| Číslo účtu                      | : 7000177393/8180   |
| IČO                             | : 319 36 415  |
| Telefón / fax                   | : 044/438 1111, kl. 2782, fax. kl. 2683   |
| Oprávnený rokovať vo veciach    |   |
| - zmluvných                     | : JUDr. Miroslav Myška  |
| - technických                   | : Boris Tichý   |
| 1.2 Zhotoviteľ:                 | : A projekt, Ružomberok<br>Námestie Š.N. Hýroša 12, 034 01 Ružomberok                               |
| V zastúpení                     | : Ing. Ján Potoma   |
| Bankové spojenie                | : VÚB Lipt. Mikuláš   |
| Číslo účtu                      | : 1870040-342/0200  |
| IČDPH                           | : Sk 1021765855   |
| DIČ                             | : 1021765855  |
| Telefón                         | : 0905433956  |
| - zmluvných                     | : Ing. Ján Potoma   |
| - technických                   | : Ing. Ján Potoma   |
| Autorizačné osvedčenie          | : 0179*A*1  |

## II. Predmet zmluvy.

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu stavby ÚVN SNP Ružomberok „Prístavba chirurgického pavilónu – západná časť“, (ďalej len „stavba“) v rozsahu :

2.1.1 Zameranie skutkového stavu existujúcej predmetnej budovy a časti parku a podľa protokolu o Zisťovacom zápise a v rozsahu potrebných dokladov na spracovanie štúdie umiestnenia prístavby. Štúdia ďalej bude obsahovať návrh a členenie stavby, dispozičné riešenie, ako aj pohľady budúcej prístavby.

2.1.2 Podľa schválenej štúdie spracovať **projekt prístavby**, ktorý bude vypracovaný v 6 výtlačkoch, vrátane **súhrnného položkového rozpočtu stavby** doložený vo výtlačku č. 1a **výkazu výmer** doložený vo všetkých výtlačkoch.  
Vyjadrenia orgánov uvedených v bode 2.1.5 budú tvoriť samostatnú dokladovú časť každého výtlačku projektu stavby.

2.1.3 **Projekt bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci** podľa Nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z., z 21.11. 2001 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko spracovaný v 6 vyhotoveniach.

2.1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje prerokovať projektovú dokumentáciu stavby v súlade s Vyhláškou MŽP č. 453/2000 Z. z. s nasledovnými orgánmi a organizáciami:

- MO SR - Úrad kontroly správy majetku a technického dozoru, detašované pracovisko ul. Červenej armády č. 3, Banská Bystrica
- Vojenský ústav hygieny a epidemiológie Bratislava
- Užívateľom Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok

2.1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do projektovej dokumentácie stavby pripomienky a požiadavky orgánov a organizácií uvedených v bode 2.1.4

2.1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do projektovej dokumentácie stavby pripomienky odbornej posudzovanej komisie objednávateľa vznesené pri preberacom konaní projektovej dokumentácie a pripomienky stavebného úradu vznesené pri stavebnom konaní.

2.1.7 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok :

- prvá etapa odovzdaním spracovanej štúdie v rozsahu bodu 2.1.1.
- druhá etapa odovzdaním projektovej dokumentácie stavby objednávateľovi podľa bodu 7.7 v rozsahu bodu 2.1.2 , 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7.

2.2

2.2.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi podklady pre vypracovanie projektovej dokumentácie stavby uvedené v bode 3.1.

2.2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu.

### **III. PODKLADY.**

3.1 Podkladmi pre vypracovanie projektovej dokumentácie stavby sú:

- Schválený zisťovací protokol a jeho doklady k spracovaniu PD,
- dokumentácia stávajúceho stavu objektov

3.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd

3.3 Matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa najmenej 10 rokov.

### **IV. ČAS PLNENIA.**

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi riadne vypracovanú projektovú dokumentáciu podľa bodu 2.1.7 v termíne : I. etapa 12. december 2007

II. etapa 28. február 2008

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať pripomienky podľa bodu 2.1.5- 2.1.6 do 14 dní od ich predloženia zhotoviteľovi.

4.4 V prípade, že zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu pred dobou dohodnutou v tejto zmluve, objednávateľ dielo prevezme aj predčasne.

## V. CENA DIELA.

5.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a pre rozsah prác určený v zmluve je **cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť**.

5.2 Zmluvné strany dohodli cenu diela takto:

|                                       |   |          |    |
|---------------------------------------|---|----------|----|
| 5.2.1 Cena za štúdiu podľa bodu 2.1.1 | : |          |    |
| základ ceny bez DPH                   | : | 31 121,- | Sk |
| DPH 19 %                              | : | 5 913,-  | Sk |
| Celkom                                | : | 37 034,- | Sk |

5.2.2 Cena za projekt stavby podľa bodu 2.1.2,  
2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6,

|                     |   |             |    |
|---------------------|---|-------------|----|
|                     | : |             |    |
| základ ceny bez DPH | : | 923 115,-   | Sk |
| DPH 19 %            | : | 175 392,-   | Sk |
| Celkom              | : | 1 098 507,- | Sk |

5.2.3 Cena za dielo spolu v zmysle bodu 2.1.7 spolu:

|                     |   |             |    |
|---------------------|---|-------------|----|
| základ ceny bez DPH | : | 954 236,-   | Sk |
| DPH 19 %            | : | 181 305,-   | Sk |
| Celkom              | : | 1 135 541,- | Sk |

### 5.3 Platobné podmienky

5.3.1 Podkladom pre úhradu ceny projektovej dokumentácie podľa bodu 5.2.3 bude faktúra, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť ku dňu doručenia preberajúceho protokolu, v ktorom objednávateľ uvedie, že dielo, alebo jeho časť preberá. **V prípade, že objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením povinnosti uvedenej v bode 4.1, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru až vtedy, keď objednávateľovi preukáže zaplatenie uplatnenej zmluvnej pokuty.**

5.3.2 Faktúra spracovaná v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, zákonom č. 289/1995 Z.z. o DPH v platnom znení), bude doručená objednávateľovi v sídle ÚVN SNP Ružomberok v troch originálnych výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu,
- IČO a DIČ zhotoviteľa a IČO objednávateľa,
- Miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- Číslo zmluvy a deň jej uzatvorenia,

- Číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- Deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- Faktúrovanú sumu vrátane jej špecifikácie podľa prílohy zmluvy,
- Doklad o odovzdaní predmetu plnenia objednávateľovi v sídle ÚVN SNP Ružomberok.

5.3.3 Splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi v sídle ÚVN SNP Ružomberok.

5.3.4 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia oprávnenej faktúry objednávateľovi.

5.3.5 Vystavenie faktúry vylučuje dostatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny.

## **VI. SPÔSOB VYKONANIA DIELA.**

6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v zmluve. Zhotovené dielo bude spracované tak, aby boli dodržané podmienky a príslušné zákony týkajúce sa zhotovenia budúcej stavby pričom rešpektuje stavebný zákon a súvisiace predpisy, zákon o odpadoch, technické špecifikácie, vyhlášku SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v platnom znení, zákon o ochrane pred požiarmi a vyhlášku, ktorou sa ustanovujú požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb a ďalšie právne predpisy.

6.2 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením zmluvy osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe a doklad o ich spôsobilosti vloží do príslušného paré na ktorého spracovaní sa podieľali.

6.3 Zhotoviteľ bude v rozpracovanosti diela zvolávať technické rady, na ktoré prizve objednávateľa a užívateľa najmenej 7 dní vopred.

6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa k požiadavkám objednávateľa počas realizácie stavby na zmeny schváleného projektu stavby, vyjadrí najneskôr do 5 dní od ich predloženia.

6.5 Zhotoviteľ nesmie zadať vypracovanie projektovej dokumentácie ako celku inému subjektu.

## **VII. ODOVZDANIE A PREVZIATIE DIELA**

7.1 Preberacie konanie začína dňom dodania projektovej dokumentácie objednávateľovi a končí dňom doručenia preberacieho protokolu zhotoviteľovi.

7.2 Dodaním štúdie a projektovej dokumentácie sa rozumie jej doručenie objednávateľovi zhotoviteľom alebo verejným prepravcom priamo v sídle ÚVN SNP Ružomberok.

7.3 Obsahom preberacieho konania je vykonanie prehliadky dodanej štúdie, projektovej dokumentácie odbornou posudkovou komisiou objednávateľa.

7.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo

– odmietnuť prevzatie štúdie, v prípade, že :

- štúdia je neúplná (neobsahuje všetky náležitosti podľa bodu **2.1.1**), alebo navrhované riešenie nespĺňa požiadavky objednávateľa na predmetnú stavbu,

- odmietnuť prevzatie projektovej dokumentácie v prípade, že :

- projektová dokumentácia je neúplná (neobsahuje všetky náležitosti podľa bodov **2.1.2, 2.1.4, 2.1.7**), alebo navrhované riešenie nespĺňa požiadavky objednávateľa na predmetnú stavbu,
- projektová dokumentácia nie je vypracovaná v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, slovenskými technickými normami, príslušnými rezortnými predpismi MO SR a závermi technických rád,
- projektová dokumentácia má iné zjavné vady.

7.5 O priebehu a výsledku preberacieho konania spíše objednávateľ preberací protokol.

V prípade odmietnutia prevzatia diela preberací protokol bude obsahovať súpis väd, ktoré sú dôvodom pre odmietnutie prevzatia projektovej dokumentácie.

7.6 Objednávateľ doručí preberací protokol zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po jeho vyhotovení. V prípade, že objednávateľ prevzatie štúdie, alebo projektovej dokumentácie odmietne, doručí zhotoviteľovi spolu s preberacím protokolom aj štúdiu, alebo projektovú dokumentáciu.

7.7 Účinky odovzdania štúdie, projektovej dokumentácie vznikajú na základe výroku objednávateľa o jej prevzatí v preberacom protokole ku dňu, kedy bola riadne vyhotovená projektová dokumentácia dodaná objednávateľovi.

## **VIII. ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSTI ZA VADY.**

8.1 Záručná doba je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia bude mať po záručnú dobu vlastníosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady v štúdiu, v projektovej dokumentácii, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.3 Objednávateľ môže uplatňovať nároky z väd projektovej dokumentácie aj vtedy, ak ich zistí až po preberacom konaní, najneskôr však do uplynutia záručnej doby.

8.4 Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistí.

8.5 Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady projektovej dokumentácie, ktoré mu objednávateľ oznámi počas záručnej doby.

8.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady projektovej dokumentácie v lehote určenej objednávateľom v reklamačnom konaní.

8.7 Popri nároku na bezplatné odstránenie vád projektovej dokumentácie má objednávateľ nárok na náhradu škody ako aj na dojednanú zmluvnú pokutu.

## **IX. ZMLUVNÉ POKUTY**

9.1 Zhotoviteľ zaplatí za porušenie povinností uvedených v zmluve zmluvnú pokutu:

- 500,- Sk za každý začatý deň omeškania so splnením svojej povinnosti uvedenej v bode 4.1 (do doby omeškania sa nezapočítava doba preberacieho konania),
- 10 % z ceny navyše prác, ktoré vzniknú pri uskutočňovaní stavby v dôsledku nesúladu výkazu výmer s výkresovou časťou projektu stavby,
- 500,- Sk za každý začatý deň omeškania so splnením svojej povinnosti uvedenej v bode 8.5 zmluvy,
- 25 % z ceny diela, ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa.

9.2 Objávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,5 % z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania

9.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.4 Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

9.5 Zhotoviteľ diela zaplatí objednávateľovi 50% ceny zmluvných navyše prác, ktoré bude musieť objednávateľ zaplatiť budúcemu zhotoviteľovi, ktorý bude realizovať stavebné práce podľa PD a ponukového rozpočtu stavby. Tieto práce navyše, ktoré budú zjavne zavinené nekvalitou ( nevyšpecifikovaním) v PD , alebo výkaze výmer zhotoviteľom diela a ktoré neboli zistené pri preberacom konaní diela, budú považované za vady diela.

## **X. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY.**

10.1 Objávateľ je oprávnený odstúpiť zo zmluvy:

10.1.1 ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela v zmysle dohodnutých podmienok v tejto ZoD

10.1.2 po prevzatí štúdie a oboznámení sa s rozpočtovými nákladmi stavby ak objednávateľ nezabezpečí dostatočné finančné zdroje na realizáciu stavby

10.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela

10.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

10.4 V prípade, že niektorá zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy, budú vykonané práce odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli, ak boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela a boli odovzdané objednávateľovi.

## XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.


11.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.4 Zmluvné strany zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom.

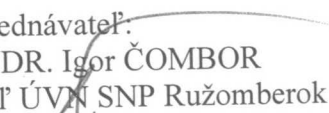
11.6 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve sú určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

Spracovateľ:  
Ing. Ján Potoma  
Autorizovaný stavebný inžinier  
Nám. Š.N. Hýroša 12, 034 01 Ružomberok  
RČ:0179\*A\*1, DIČ:1021765855  
IČ DPH: SK10R1765855



Ústredná vojenská nemocnica  
Slovenského národného povstania  
Ružomberok

Objednávateľ:  
MUDR. Igor ČOMBOR  
riaditeľ ÚVN SNP Ružomberok



Dátum: V Ružomberku dňa 31.10.2007



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok  
Fakultná nemocnica  
generála Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok

---

Vyhlásenie

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

V Ružomberku dňa 20.08.2010

Anna Augustínová



**TSLG**