

DODATOK č. 2
k Zmluve o výkone správy nehnuteľností č. 2007/0002/002
zo dňa 2.1.2007 uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

uzatvorený medzi

Poradové č.	Meno/názov vlastníka	Rodné číslo/IČO	Miesto trvalého pobytu Sídlo spoločnosti	Spoluvlastnícky podiel
1	AUDIRO, spol.s r.o.	30775671	Drieňová 34, Bratislava	490/10000
2	SIKARD spol. s r.o.	17322961	Drieňová 34, Bratislava	514/10000
3	LINEA, investičné družstvo	31322247	Drieňová 34, Bratislava	5763/10000
4	RATIO spol s.r.o.	31344348	Drieňová 34, Bratislava	526/10000
5	Výboch Ján, Ing.arch. a Daniela, rod.Kellová		Bagarova 14, Bratislava	21/10000
6	Unitec Holding, s.r.o.	31353371	Drieňová 34, Bratislava	21/10000
7	Boháč Ivan, Ing.arch.	30153182	Drieňová 34, Bratislava	79/10000
8	SR-Správa finančnej kontroly Bratislava	894478	Drieňová 34, Bratislava	2045/10000
9	Ústav bývania, a.s.	31321542	Drieňová 34, Bratislava	541/10000

V zastúpení na základe poverenia zo schôdze spoluvlastníkov zo dňa 12.2.2009:

Linea, investičné družstvo, Drieňová 34, Bratislava
Správa finančnej kontroly, Drieňová 34, Bratislava
Sikard, s.r.o., Drieňová 34, Bratislava

(ďalej len „spoluvlastník“)

a

Správca : **ETP Management budov, s.r.o.**
So sídlom: Mlynské nivy 61, 821 05 Bratislava
Štatutárny zástupca : JUDr. PaedDr. Jozef Malich ,
konateľ spoločnosti
IČO : 35 970 707
IČ DPH : SK 2022104414
Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu BA
1, oddiel Sro, vložka 38781/B

(ďalej len „správca“)

(ďalej len „správca“)

Článok I.

Na základe dohody zmluvných strán a v nadväznosti na prechod Slovenskej republiky na menu euro sa menia nasledovné články takto:

1. V Článku III. v bode 4 sa suma „150 000,- Sk“ nahrádza sumou „5 000,- EUR“ a suma „125 000,- Sk“ nahrádza sumou „4 150,- EUR“.
2. V Článku III. v bode 9 pre rok 2009 a nasledujúce sa suma „889 875.60,- Sk“ nahrádza sumou „29 540,- EUR“.
3. V Článku IV. v bode 6 sa suma „16 000,- Sk“ nahrádza sumou „531.00,- EUR“.
4. V Článku VII. v bode 1 písm. b) sa suma „10 000,- Sk“ nahrádza sumou „350,- EUR“ a suma „100 000,- Sk“ nahrádza sumou „3 400,- EUR“.
5. V Dodatku č. 1 k Zmluve o výkone správy nehnuteľností č. 2007/0002/002 v Článku I. v bode 3 sa suma „31 350,- Sk“ nahrádza sumou „1041,- EUR“.
6. V Dodatku č.1 k Zmluve o výkone správy nehnuteľností č. 2007/0002/002 v Článku I. v bode 3 posledného odseku v druhej vete je uvedené „Tabuľková časť aktualizovaného stavu užívaných kancelárskych a obchodných priestorov vypracovaná v znaleckom posudku č.150/2007 znalkyňou Ing. Kinczerovou je prílohou 2 tohto dodatku, zápisnica zo schôdze vlastníkov z 12.12.2007 prílohou č.3 tohto dodatku.“ Z dôvodu, že do prílohy dodatku sa omylom dostala nesprávna príloha s prepočítanými plochami je prílohou tohto dodatku správna tabuľková príloha s názvom „ Spoluvlastnícke podiely a skutočne užívané kancelárske a obchodné priestory od 1.1.2008“ , ktorá nahrádza nesprávnu prílohu.

Článok II.

1. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, po jednom pre každého zástupcu spoluvlastníkov (ostatní spoluvlastníci obdržia kópie) a dva pre správcu.

V Bratislave, dňa 18.2.2009

Správca:

.....
ETP Management budov, s.r.o.
JUDr. PaedDr. Jozef Malich
konateľ spoločnosti

Vlastníci:

.....
LINEA, investičné družstvo
Drieňová 34, 826 16 Bratislava
IČO: 31322147
IČ DPH: SK2020318685
.....
Linea, investičné družstvo
SPRÁVA FINANČNEJ KONTROLY
Drieňová 34
826 25 Bratislava
.....
SR-Správa finančnej kontroly Bratislava

.....
Marína Malich

Sikard, s.r.o.
Bratislava
Sikard
Drieňová 34 821 02 Bratislava
IČO: 17 322 961 IČ DPH: SK2020323065
SLSP č. odhlas. 11450532

Por. č.	Spoluvlastník	IČO, Dátum nar.	Spoluvl. podiel /10000	Spoluvl. podiel v m2	Spoluvl. podiel v %	Skutočne užívané kanc. a obchodné priestory v m2
1	LINEA, inv.družstvo	31322247	5763	2736,48	57,63	2628,71
2	AUDIRO, s.r.o.	30775671	490	232,67	4,90	268,19
3	SIKARD, s.r.o.	17322961	514	244,07	5,14	250,52
4	RATIO, s.r.o.	31344348	526	249,76	5,26	325,09
5	UNITEC HOLDING, s.r.o.	31353371	21	9,97	0,21	13,19
6	VÝBOCH JAN a DANIELA R.KELLOVA		21	9,97	0,21	11,96
7	BOHÁČ IVAN		79	37,51	0,79	49,01
8	USTAV BÝVANIA, a.s.	31321542	541	256,89	5,41	274,10
9	SR-Správa finančnej kontroly Bratislava	894478	2045	971,04	20,45	984,50
Spolu			10000	4748,36	100,00	4805,27